



نشرة إصدار تكميلية

شركة سعود حزام القحطاني للمزادات العلنية والعالمية

يجب أن تقرأ نشرة الإصدار التكميلية هذه مع نشرة الإصدار التي صدرت عن شركة سعود حزام القحطاني للمزادات العلنية والعالمية (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر» أو «القحطاني للمزادات») بتاريخ ٢١/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٧/٠١/٢٠١٩م) (ويشار إليها فيما بعد بـ «نشرة الإصدار») بخصوص طرح (٧٨٠,٠٠٠) سبعمائة وثمانون ألف سهم عادي بسعر طرح يبلغ (●) ريال سعودي للسهم الواحد. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته ٣٩٪ من إجمالي أسهم الشركة.

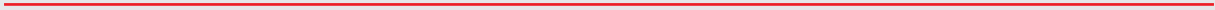
المستشار المالي ومدير الطرح



«تحتوي نشرة الإصدار التكميلية هذه على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ب) من نشرة الإصدار الأولية مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار التكميلية هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة السوق المالية السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له».

صدرت نشرة الإصدار التكميلية هذه بتاريخ ٢٣/٠٦/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٨/٠٢/٢٠١٩م).

شركة سعود القحطاني للمزادات
Saud Qahtani Auction Company



١. الشركة

شركة سعود حزام القحطاني للمزادات العلنية والعالمية هي شركة مساهمة مغلقة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٨٧٣٥٧ برأس مال يبلغ (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرين مليون ريال سعودي مقسم إلى (٢,٠٠٠,٠٠٠) مليوني سهم عادي بقيمة اسمية تبلغ (١٠) ريالاً للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.

٢. فترة الطرح

بدأت فترة الطرح في يوم الخميس ١٤٤٠/٠٦/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٢/١٤ م) وتنتهي في يوم الاثنين ١٤٤٠/٠٦/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٢/٠٤ م).

٣. إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

يقر ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ب) من نشرة الإصدار بما يلي:

- عدم وجود تغيير مهم في أمور جوهرية أو مسائل إضافية مهمة غير التي تم الإفصاح عنها في القسم رقم (٦) من نشرة الإصدار التكميلية هذه ("نشرة الإصدار التكميلية").
- إن نشرة الإصدار التكميلية قدمت إلى الهيئة وصدرت بتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٢/٢٨ م) وهي مكتملة لنشرة الإصدار التي صدرت عن الشركة في تاريخ ١٤٤٠/٠١/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٩/٢٧ م).

٤. ملاحظات مهمة

- يجب قراءة نشرة الإصدار التكميلية هذه إلى جانب نشرة الإصدار الأولية وتعيين على كل من يقرأها الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات المتضمنة في هذه النشرة التكميلية وفي نشرة الإصدار للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.
- يقتصر هذا الطرح على فئة المستثمرين المؤهلين، والذين تم تعريفهم بحسب ما ورد في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها بأنهم:

- ١- أشخاص مرخص لهم يتصرفون لحسابهم الخاص.
- ٢- عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقه منه.
- ٣- حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
- ٤- الشركات المملوكة من الحكومة مباشرة أو عن طريق محافظة يديرها شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة.
- ٥- الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
- ٦- صناديق الاستثمار.
- ٧- الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
- ٨- المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.
- ٩- أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
- ١٠- أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب- أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج- أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د- أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ- أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
- ١١- أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

- يكون للمصطلحات والتعريفات المستخدمة في نشرة الإصدار التكميلية هذه ذات المعاني المحددة لها في نشرة الإصدار (يرجى الاطلاع على الصفحات (١) و(٢) و(٣) من نشرة الإصدار).
- يحق للمستثمر المؤهل الذي اكتتب في أسهم الطرح قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية هذه أن يلغي أو يعدل اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح.

٥. سبب إصدار نشرة الإصدار التكميلية

تتص قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة في الفقرة (أ) من المادة الثمانين، على أنه يجب تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت الشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح بأي مما يلي:

- أ- وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
- ب- ظهور مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

وحيث أنه قد طرأت بعض التطورات التي تعتبر تغييراً مهماً أو تحديثاً في أمور جوهرية وردت في نشرة الإصدار بالإضافة إلى ظهور مسائل مهمة كان يجب تضمينها، ويتوجب الإفصاح عنها بموجب نشرة إصدار تكميلية، لذا فقد أصدرت الشركة نشرة الإصدار التكميلية هذه والتي تتضمن المعلومات المتعلقة بالتطورات المذكورة.

٦. التغييرات التي تمت على بعض المعلومات الواردة في نشرة الإصدار

ورد في مخاطر القضايا القانونية المذكورة في الصفحة (٦) من نشرة الإصدار الجدول التالي للقضايا:

جدول ١: القضايا القانونية الواردة في نشرة الإصدار الأولية

المدعى عليه	اسم الجهة المدعية	تاريخ القضية / الدعوى	نوع القضية / الدعوى	المبلغ (بالريال)	ملخص القضية / الدعوى
شركة سعود القحطاني وشريكة للمقاولات العامة	شركة التسهيلات العربية المحدودة / فرع شركة المجدوعي للسيارات المحدودة	١١/١١/١٤٣٩هـ	أقساط متخلفة	٢,٨٠٠,٠٠٠	قامت شركة التسهيلات العربية المحدودة برفع قضية بمحكمة التنفيذ بالدمام، وذلك بسبب تأخر شركة سعود القحطاني وشريكه للمقاولات العامة بدفع الأقساط المستحقة عليها. حيث أن هذه الأقساط هي أقساط شهرية لما مجموعه مائة وعشرون سيارة تم شراؤها في العام ٢٠١٢م. علماً بأن الشركة المذكورة كانت ملتزمة بالسداد منذ تاريخ شراء السيارات وكان التأخير لهذه السنة ٢٠١٨م فقط. هذا، وتعتبر القضية حالياً في طور الانتهاء حيث سيتم عقد محضر صلح للتنازل عن القضية بتاريخ ٢٩ محرم ١٤٤٠هـ وذلك بسداد مبلغ مليون ريال على أن يتم سداد المبلغ المتبقي في وقت لاحق.
مؤسسة نقليات سعود القحطاني	شركة الحاج حسين علي رضا وشركاه المحدودة	١٠/١٠/١٤٣٩هـ	أقساط متخلفة	١,١٠٠,٠٠٠	قامت شركة الحاج حسين علي رضا وشركاه المحدودة برفع قضية بمحكمة التنفيذ بالخبر على مؤسسة نقليات سعود القحطاني بخصوص التأخر بسداد دفعات مركبات ثقيلة تم شراؤها بنظام الأقساط من الشركة. وقد تم التسوية والسداد، وسيتم التنازل بشكل نهائي بتاريخ ٢١ محرم ١٤٤٠هـ.
فالح سعود حزام القحطاني	شركة الصفو المحدودة	١٥/٠٩/١٤٣٩هـ	سداد شيك	٢٨,٠٠٠,٠٠٠	تم رفع قضية على السيد/ فالح سعود حزام القحطاني بمحكمة التنفيذ بمدينة بقيق من قبل شركة الصفو المحدودة وذلك للمطالبة بسداد شيك ضمان بمبلغ ٢٨ مليون بشكل شخصي، وقد تم سداد مبلغ ١٥ مليون كما تم الاتفاق والصلح بدفع مبلغ ٣ مليون وسيتم رفع الحجز الحالي على السيد/فالح، بموجب ذلك على أن يرفع الحجز بتاريخ ٢٣ محرم ١٤٤٠هـ، ومن ثم استكمال المبلغ خلال شهر صفر ١٤٤٠هـ كحد أقصى. علماً بأنه لا يوجد مانع من بيع أسهم السيد/ فالح في شركة المزايدات.
مؤسسة معارض سعود القحطاني	شركة بترومين	٠٨/٠٩/١٤٣٩هـ	أقساط متخلفة	٢,٤٠٠,٠٠٠	قامت شركة بترومين برفع قضية بمحكمة التنفيذ في مدينة جدة على مؤسسة معارض سعود القحطاني وذلك لتأخرها في سداد الدفعة الأخيرة لصفقة سيارات بين الجهتين وقد تم سداد مبلغ ٥٠٠ ألف ريال خلال شهر شوال من العام ١٤٣٩هـ وتم الاتفاق على عقد محضر صلح وسداد مبلغ مليون ريال بتاريخ ١٠ محرم ١٤٤٠هـ.
المجموع	-	-	-	٤٤,٣٠٠,٠٠٠	-

وبعد نشر نشرة الإصدار الأولية، تم الانتهاء من القضايا المتعلقة بكل من:

- ١- شركة التسهيلات العربية المحدودة / فرع شركة المجدوعي للسيارات المحدودة (المرفوعة على شركة سعود القحطاني وشريكة للمقاولات العامة).
- ٢- شركة الحاج حسين علي رضا وشركاه المحدودة (المرفوعة على مؤسسة نقليات سعود القحطاني).
- ٣- شركة بترومين (المرفوعة على مؤسسة معارض سعود القحطاني).

كذلك، فإنه بعد نشر نشرة الإصدار، وقبل اكتمال الطرح، تبين عدم تضمين بعض القضايا، بالإضافة إلى أنه قد استجرت قضايا قانونية جديدة. ويبين الجدول التالي تفاصيل القضايا التي لم تذكر في نشرة الإصدار الأولية:

جدول ٢: القضايا القانونية التي لم تذكر في نشرة الإصدار الأولية

المدعى عليه	اسم الجهة المدعية	تاريخ القضية / الدعوى	نوع القضية / الدعوى	المبلغ الأساسي (بالريال)	المبلغ المتبقي (بالريال)	ملخص القضية / الدعوى
فالح سعود حزام القحطاني	شركة الراجحي المصرفية للاستثمار	١٤٣٩/٠٢/٢٧هـ	سند لأمر	٤٧,٤٣٠	لا يوجد	قامت شركة الراجحي المصرفية للاستثمار برفع قضية بمحكمة الاحساء وذلك للمطالبة بسداد سند لأمر بمبلغ ٤٧,٤٣٠ ريال. وقد تم سداد المبلغ بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٩م إلا أن القضية لا تزال قيد التنفيذ بحسب نظام ناجز، نظراً لأن الإجراءات الخاصة بتحديث القضية وإقفالها من نظام ناجز تستغرق بعض الوقت من الجهة المدعية.
سعود حزام جعفر القحطاني	شركة الراجحي المصرفية للاستثمار	١٤٣٩/١١/١٣هـ	سند لأمر	٢,٤٢٥,٨٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠	قامت شركة الراجحي المصرفية للاستثمار برفع قضية بمحكمة الدمام وذلك للمطالبة بسداد سند لأمر بمبلغ ٢,٤٢٥,٨٣٣ ريال. وفي تاريخ ١٠/١٠/١٤٤٠هـ صدر قرار بإلزام المنفذ ضده بتسديد مبلغ وقدره (٢,٤٢٥,٨٣٣) ريال للمدعي ويضاف عليه قيمة الإعلان بمبلغ ٣٦٧ ريال. وفي تاريخ ١٦/٠٢/١٤٤٠هـ صدر أمر بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، وحجز من هيئة السوق المالية، وحجز وإفصاح من مؤسسة النقد.
سعود حزام جعفر القحطاني	شركة الجبر التجارية	١٤٤٠/٠٤/٢٧هـ	سند لأمر	٦,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	تم رفع القضية على السيد/ سعود القحطاني لكونه المالك لشركة المقاولات التابعة له. وتم صدور الحكم بتاريخ ٢٨/٠٥/١٤٤٠هـ بإلزام المنفذ ضده بتسديد مبلغ وقدره ستة مليون ريال ويضاف قيمة الإعلان بمبلغ قدره (٣٦٧) ثلاثمائة وسبعة وستون ريال لطالب التنفيذ. كما صدر أمر بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، والحجز والإفصاح من مؤسسة النقد وذلك في تاريخ ٢٨/٠٥/١٤٤٠هـ.
سعود حزام جعفر القحطاني	شركة اليسر للإجارة والتمويل	١٤٤٠/٠٣/١٩هـ	سند لأمر	٧٣٦,٦٥٩	٦٣٦,٦٥٩	تم رفع القضية على السيد/ سعود القحطاني لكونه المالك لشركة المقاولات التابعة له. وتم صدور الحكم بإلزام المنفذ ضده بدفع مبلغ وقدره (٧٣٦,٦٥٩) لمصلحة المدعي نظراً إلى عدم إمتثال السيد/ سعود رغم تبلغه ومضى المهلة النظامية المقررة، كما صدر أمر بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، وحجز من هيئة السوق المالية، وإيقاف شركات من وزارة التجارة والاستثمار، وحجز وإفصاح من مؤسسة النقد بتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٠هـ.
سعود حزام جعفر القحطاني	سلمان بن حيلان العتيبي	١٤٤٠/٠٢/٠٧هـ	شيك	٩٧٣,٤٠٠	٩٧٣,٤٠٠	بناءً على القرار رقم (٤٠٢٠٩٤١٠) وتاريخ ٠٧/٠٢/١٤٤٠هـ والمتضمن الزام السيد/ سعود بأن يدفع للمدعي مبلغ وقدره تسعمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وأربعمائة ريال ويضاف عليها قيمة إعلان الجريدة بمبلغ ٣٦٧ ريال، وبناءً على مضي المهلة النظامية للتنفيذ ولم ينفذ ولم يفصح عن أموال له تقي بالدين وبناءً على المادتين (٤٦ و٨٣) من نظام التنفيذ فقد اعتبرته المحكمة مامطلاً وحكمت بحبسه حتى ينفذ مع عرضه على المحكمة كل ثلاثة أشهر ومتى استعد بالتنفيذ يحضر إلى المحكمة فوراً. يوجد على السيد/ سعود قرار منع من السفر بتاريخ ٢٦/٠٢/١٤٤٠هـ وقرار بالقبض في تاريخ ١/٠٦/١٤٤٠هـ. وفي تاريخ ٠٧/٠٦/١٤٤٠هـ (الموافق ١٢/٠٢/٢٠١٩م) صدر قرار من المحكمة التجارية بمدينة الدمام بإيقاف تنفيذ قرار محكمة التنفيذ بالدمام.
المجموع	-	-	-	١٠,١٨٣,٣٢٢	٦,٨١٠,٠٥٩	

ويبين الجدول (٢) أعلاه أنه في نشرة الإصدار الأولية لم يتم تضمين القضايا المتعلقة بشركة الراجحي المصرفية للاستثمار (المرفوعة على السيد/ فالح بصفته الشخصية والقضية المرفوعة على مؤسسة سعود حزام القحطاني للنقلات والسيد/ سعود حزام جعفر القحطاني بصفته الشخصية كونه المالك للمؤسسة المذكورة).

كما يبين الجدول (٢) أيضاً أنه قد استجرت القضايا التالية بعد نشر نشرة الإصدار الأولية:

- ١- شركة اليسر للإجارة والتمويل (المرفوعة على السيد/ سعود حزام جعفر القحطاني، بصفته الشخصية).
- ٢- شركة الجبر التجارية (المرفوعة على معرض سعود القحطاني لبيع وشراء السيارات والسيد/ سعود حزام جعفر القحطاني بصفته الشخصية كونه المالك للمعرض المذكور).
- ٣- سلمان بن حيلان العتيبي (المرفوعة على السيد/ سعود حزام جعفر القحطاني بصفته الشخصية).

وبالتالي، فإن القضايا القانونية القائمة حالياً هي كالتالي:

جدول ٣: القضايا القانونية القائمة حالياً:

المدعى عليه	اسم الجهة المدعية	تاريخ القضية / الدعوى	نوع القضية / الدعوى	المبلغ الأساسي (بالريال)	المبلغ المتبقي (بالريال)	ملخص القضية / الدعوى
فالح سعود حزام القحطاني	شركة الصفو المحدودة	١٤٣٩/٠٥/٠٤ هـ	سداد شيك	٢٨,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	تم رفع قضية على السيد/ فالح سعود حزام القحطاني بمحكمة التنفيذ بمدينة الدمام من قبل شركة الصفو المحدودة وذلك للمطالبة بسداد شيك ضمان بمبلغ ٢٨ مليون بشكل شخصي، وقد تم سداد مبلغ ١٨ مليون. وقد صدر أمر بتاريخ ٢٦/٠٥/١٤٣٩ هـ بالمنع من السفر وإيقاف الخدمات من قبل وزارة الداخلية، وحجز ومنع من التعامل من هيئة السوق المالية، وحجز وإفصاح من مؤسسة النقد. وفي تاريخ ٠٦/٠٦/١٤٣٩ هـ تم صدور قرار حيس تنفيذي بناء على مضي المهلة النظامية لتنفيذ المبلغ المستحق بموجب الشيك، ولم ينفذ ولم يفصح عن أموال له تقي بالدين وبناء على المادتين (٤٦ و ٨٣) من نظام التنفيذ فقد اعتبرته المحكمة مأملاً وحكمت بحبسه حتى ينفذ مع عرضه على المحكمة كل ثلاثة أشهر ومتى استعد بالتنفيذ يحضر إلى المحكمة فوراً. كما صدر أمر قبض من وزارة الداخلية في نفس التاريخ.
فالح سعود حزام القحطاني	شركة الراجحي المصرفية للاستثمار	١٤٣٩/٠٢/٢٧ هـ	سند لأمر	٤٧,٤٣٠	لا يوجد	قامت شركة الراجحي المصرفية للاستثمار برفع قضية بمحكمة الاحساء وذلك للمطالبة بسداد سند لأمر بمبلغ ٤٧,٤٣٠ ريال. وقد تم سداد المبلغ بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٩ م إلا أن القضية لا تزال قيد التنفيذ بحسب نظام ناجز، نظراً لأن الإجراءات الخاصة بتحديث القضية وإفصالها من نظام ناجز تستغرق بعض الوقت من الجهة المدعية.
سعود حزام القحطاني	شركة الراجحي المصرفية للاستثمار	١٤٣٩/١١/١٣ هـ	سند لأمر	٢,٤٢٥,٨٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠	قامت شركة الراجحي المصرفية للاستثمار برفع قضية بمحكمة الدمام وذلك للمطالبة بسداد سند لأمر بمبلغ ٢,٤٢٥,٨٣٣ ريال. وفي تاريخ ٠٢/١١/١٤٤٠ هـ صدر قرار بإلزام المنفذ ضده بتسديد مبلغ وقدره (٢,٤٢٥,٨٣٣) ريال للمدعي ويضاف عليه قيمة الإعلان بمبلغ ٣٦٧ ريال. وفي تاريخ ١٦/٠٢/١٤٤٠ هـ صدر قرار بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، وحجز من هيئة السوق المالية، وحجز وإفصاح من مؤسسة النقد. وفي تاريخ ٢٢/٠٦/١٤٤٠ هـ تم رفع قرار المنع من السفر الصادر مسبقاً من وزارة الداخلية، كما تم رفع حجز هيئة السوق المالية ورفع قرار الحجز والإفصاح الصادر من مؤسسة النقد، حيث تم تأجيل تنفيذ السند التنفيذي لمدة شهرين من تاريخ الرفع.

ملخص القضية / الدعوى	المبلغ المتبقي (بالريال)	المبلغ الأساسي (بالريال)	نوع القضية / الدعوى	تاريخ القضية / الدعوى	اسم الجهة المدعية	المدعى عليه
تم رفع القضية على السيد / سعود القحطاني لكونه المالك لشركة المقاولات التابعة له. وتم صدور الحكم بتاريخ ١٤٤٠/٠٥/٢٨هـ بإلزام المنفذ ضده بتسديد مبلغ وقدره ستة مليون ريال ويضاف قيمة الإعلان بمبلغ قدره (٢٦٧) ثلاثمائة وسبعة وستون ريال لطالب التنفيذ. كما صدر أمر بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، والحجز والإفصاح من مؤسسة النقد وذلك في تاريخ ١٤٤٠/٠٥/٢٨هـ وفي تاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٣هـ تم استلام شركة الجبر لكامل المبلغ المطلوب، وتم رفع كافة القرارات الصادرة مسبقاً بحق السيد / سعود القحطاني، إلا أن القضية لا تزال قيد التنفيذ بحسب نظام ناجز، نظراً لأن الإجراءات الخاصة بتحديث القضية وإفغالها من نظام ناجز تستغرق بعض الوقت من الجهة المدعية.	٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	سند لأمر	١٤٤٠/٠٤/٢٧هـ	شركة الجبر التجارية	سعود حزام القحطاني
تم رفع القضية على السيد / سعود القحطاني لكونه المالك لشركة المقاولات التابعة له. وتم صدور الحكم بإلزام المنفذ ضده بدفع مبلغ وقدره (٧٣٦,٦٥٩) لمصلحة المدعي نظراً إلى عدم إمتثال السيد / سعود رغم تبليغه ومضى المهلة النظامية المقررة، كما صدر قرار بالمنع من السفر من قبل وزارة الداخلية، وحجز من هيئة السوق المالية وإيقاف شركات من وزارة التجارة والاستثمار وحجز وإفصاح من مؤسسة النقد بتاريخ ١٤٤٠/٠٤/٠٤هـ. وفي تاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٢هـ تم رفع قرار المنع من السفر، كما تم رفع حجز هيئة السوق المالية ورفع قرار إيقاف الشركات الصادر مسبقاً من وزارة التجارة والاستثمار ورفع قرار الحجز والإفصاح الصادر من مؤسسة النقد، حيث تم تأجيل تنفيذ السند التنفيذي لمدة شهرين من تاريخ الرفع.	٦٣٦,٦٥٩	٧٣٦,٦٥٩	سند لأمر	١٤٤٠/٠٣/١٩هـ	شركة اليسر للإجارة والتمويل	سعود حزام القحطاني
بناء على قرار محكمة التنفيذ بالدمام رقم (٤٠٢٠٩٤١٠) وتاريخ ١٤٤٠/٠٢/٠٧هـ والمتضمن إلزام السيد / سعود بأن يدفع للمدعي مبلغ وقدره تسعمائة وثلاثة وسبعون ألفاً وأربعمائة ريال ويضاف عليها قيمة إعلان الجريدة بمبلغ ٣٦٧ ريال، وبناءً على مضي المهلة النظامية للتنفيذ ولم ينفذ ولم يفصح عن أموال له تقي بالدين وبناءً على المادتين (٤٦ و٨٣) من نظام التنفيذ فقد اعتبرته المحكمة مامطلاً وحكمت بحبسه حتى ينفذ مع عرضه على المحكمة كل ثلاثة أشهر ومتى استعد بالتنفيذ يحضر إلى المحكمة فوراً ويوجد على السيد / سعود قرار منع من السفر بتاريخ ١٤٤٠/٠٢/٢٦هـ وقرار بالقبض في تاريخ ١٤٤٠/٠٦/٠١هـ. وفي تاريخ ١٤٤٠/٠٦/٠٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٢/١٢م) صدر قرار من المحكمة التجارية بمدينة الدمام بإيقاف تنفيذ قرار محكمة التنفيذ بالدمام.	٩٧٣,٤٠٠	٩٧٣,٤٠٠	شيك	١٤٤٠/٠٢/٠٧هـ	سلمان بن حيلان العتيبي	سعود حزام القحطاني
	٢٦,٨١٠,٠٥٩	٤٨,١٨٣,٣٢٢	-	-	-	المجموع

ويقر كافة أعضاء مجلس الإدارة في الشركة بأنه لا يوجد أي قضايا أخرى عليهم غير منصوص عليها في الجدول (٣) أعلاه، كما أن كافة ما ورد في هذه الجداول هو مسئولية أعضاء مجلس الإدارة فقط لا غير.



شركة سعود القحطاني للمزادات
Saud Qahtani Auction Company