

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.



نشرة إصدار شركة جنى الطبية

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.



الجودة والابتكار في التقنية الطبية



إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة جنى الطبية وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وعند تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، ستتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من المقر الرئيسي للشركة أو المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو عن طريق زيارة المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.janamd.com.sa) أو المستشار المالي (www.afaq.co) أو مدير الاكتتاب (www.musharaka.sa) أو هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو شركة تداول السعودية «تداول السعودية» (www.saudiexchange.sa).

كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي «شركة أفاق المالية» على موقع شركة تداول السعودية «تداول السعودية» عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوم قبل تاريخ الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي هذه النشرة على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة أسماؤهم في الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في الاستثمار بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية، وفي حال تعذر فهم محتويات هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

وقد تم تعيين شركة أفاق المالية «أفاق المالية» كمستشار مالي («المستشار المالي»). كما تم تعيين شركة مشاركة المالية مديراً للاكتتاب («مدير الاكتتاب») فيما يتعلق بطرح الأسهم في السوق الموازية («الاكتتاب») (ولمزيد من التفاصيل، فضلاً مراجعة القسم رقم (١٢) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» من هذه النشرة).

إن المعلومات التي تضمنتها نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لا سيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن سيطرة الشركة (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أي معلومات شفوية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين بالاستثمار في الأسهم محل الطرح. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة، وقيل اتخاذ القرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاستثمار في الأسهم محل الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة فرصة الاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب، لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في نشرة الإصدار هذه للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأسهم محل الطرح.

وقد يكون الاستثمار في الأسهم محل الطرح مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصتهم للاستثمار أو على الظروف الخاصة لأولئك المستثمرين.

ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.



٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٦م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب. ويُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية والمؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/أو المستثمرين الأجانب والشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية من خلال اتفاقية مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.



المعلومات المالية

إن القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بهم والتي تم إدراجها في هذه النشرة، قد تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).

لقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وتمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من قبل شركة المحاسبين المتحدون للاستشارات المهنية (RSM)، هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات التي تضمنها هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية»، والتي يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يخطط» أو «يعتزم» أو «ينوي» أو «يقدر» أو «يعتقد» أو «يتوقع» أو «من المتوقع» أو «يمكن» أو «من الممكن» أو «يحتمل» أو «من المحتمل» أو «سوف» أو «قد» والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي، فهناك العديد من العوامل التي قد تؤثر في الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها الشركة وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً.

وقد تم استعراض أبرز المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة. وفي حال تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو إذا ثبت عدم صحة أو دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تتضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. بناءً عليه، ينبغي على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.



دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة

| أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|---------|-------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------|---------------------------|--------|---------------------------|--------|---------------------------|--------|
| م | الاسم | المنصب | الجنسية | العمر | صفة العضوية ^{***} | الاستقلالية ^{***} | تاريخ التعيين في عضوية مجلس الإدارة | الأسهم المملوكة قبل الطرح | | | | الأسهم المملوكة بعد الطرح | | | |
| | | | | | | | | مباشر | | غير مباشر ^{****} | | مباشر | | غير مباشر ^{****} | |
| | | | | | | | العدد | النسبة | العدد | النسبة | العدد | النسبة | العدد | النسبة | |
| ١ | عيد سلطان عايد العتيبي | رئيس مجلس الإدارة | سعودي | ٤٢ | غير تنفيذي | غير مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | ٣٦٠,٢٦٩ | ١٤,٠٢% | ٤٠٨,٦٠٥ | ١٥,٩٠% | ٣٦٠,٢٦٩ | ١١,٢١% | ٤٠٨,٦٠٥ | ١٢,٧٢% |
| ٢ | هاني كمال خضر نجم | نائب رئيس مجلس الإدارة | سعودي | ٦٠ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ٣ | عبد الله ناصر بدر البدر | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤٦ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | ٢٣,٣٣٥ | ٠,٩١% | - | - | ٢٣,٣٥٥ | ٠,٧٣% | - | - |
| ٤ | جمال ميثيب وقيان العتيبي | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤١ | غير تنفيذي | غير مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | ٤٤,٤٤٤ | ١,٧٣% | - | - | ٤٤,٤٤٤ | ١,٣٨% | - | - |
| ٥ | جميل ميثيب وقيان العتيبي | عضو مجلس الإدارة المنتدب | سعودي | ٤٦ | تنفيذي | غير مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | ٣٨,٨٨٩ | ١,٥١% | - | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٢١% | - | - |
| ٦ | مشاري ثواب مطيري ^{*****} | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٣٩ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م | ٩٠,٣٥٦ | ٣,٥٢% | - | - | ٩٠,٣٥٦ | ٢,٨١% | - | - |
| ٧ | فهد مشعل ممدوح آل علي | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤٠ | غير تنفيذي | مستقل | ١٠/٠٤/٢٠٢٣م | ٢٦,٦٦٧ | ١,٠٤% | - | - | ٢٦,٦٦٧ | ٠,٨٣% | - | - |
| أمين سر مجلس الإدارة | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | جميل ميثيب وقيان العتيبي | أمين السر | سعودي | ٤٦ | تنفيذي | غير مستقل | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٥١% | - | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٢١% | - | - |

المصدر: الشركة

وافقت الجمعية التحويلية المنعقدة بتاريخ ٢٩/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة في دورته الأولى وذلك لمدة أربع (٤) سنوات، على أن تبدأ من تاريخ ٢٩/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/٠٧/٢٠٢٢م) وهو تاريخ موافقة الجمعية التحويلية والمشار إليه أعلاه، وعلى أن تنتهي بتاريخ ٢٣/٠٢/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٢٦م). وبتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ جميل ميثيب وقيان العتيبي بمنصب أمين سر مجلس الإدارة. علماً أنه قد طرأت تعديلات عدة على تشكيلة المجلس منذ انتخابه وفق الآتي:

- (١) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة رئيس مجلس الإدارة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من رئاسة مجلس الإدارة وكذلك استقالته من عضويته في مجلس الإدارة بناءً على طلبه نظراً لظروفه الخاصة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي بمنصب رئيس مجلس إدارة للشركة.
- (٢) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تم التأكيد من قبل مجلس الإدارة على تعيين السيد/ هاني كمال خضر نجم بمنصب نائب رئيس مجلس الإدارة.
- (٣) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي من منصب العضو المنتدب، مع بقاء عضويته في مجلس الإدارة واستمراره عضواً غير تنفيذي في مجلس إدارة الشركة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ جميل ميثيب وقيان العتيبي بمنصب العضو المنتدب.
- (٤) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ فهد مشعل ممدوح آل علي - كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو



الجديد مدة سلفه، وعلى أن يتم عرض هذا القرار على الجمعية لاعتماد تعيينه. وتم اعتماد تعيين السيد/ فهد مشعل ممدوح آل علي كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه وذلك بموجب اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٢م).

** يكتسب عضو مجلس الإدارة صفة «العضو التنفيذي» عندما يكون عضواً في الإدارة التنفيذية للشركة ويشارك في أعمال الإدارة اليومية لها أو يتقاضى راتباً منها لقاء ذلك. بالنسبة للعضو غير التنفيذي» فهو عضو مجلس الإدارة الذي لا يكون متفرغاً لإدارة الشركة أو لا يتقاضى راتباً منها عدا مكافأة العضوية عن المجلس واللجان.

*** بالنسبة للعضو المستقل: فهو عضو مجلس الإدارة غير تنفيذي والذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها فيما يلي:

- (١) أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٢) أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- (٣) أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- (٤) أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- (٥) أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- (٦) أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- (٧) أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- (٨) أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- (٩) أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

**** الملكية غير المباشرة تعني الأسهم المملوكة من قبل أعضاء المجلس أو مساهمين بشكل غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة. كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي رئيس مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠٪ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢٪ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / عيد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تملك عدد (٤١٢,٧٢٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.

***** تمتلك السيدة/ علياء منصور علي العجيري وهي زوجة عضو مجلس الإدارة السيد/ مشاري ثواب مطيري بشكل مباشر في الشركة بعدد (١٤,٠٨٧) سهم ونسبة ملكية ٠,٥٤٨٪ من أسهم الشركة قبل الطرح.



عنوان الشركة

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.



شركة جنى الطبية

الرياض - شارع الصحراء المغربية

حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩)

ص ب (٧٩٤٨) الرمز البريدي ١٣٣١٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤

فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤

موقع إلكتروني: www.janamd.com.sa

بريد إلكتروني: info@janamd.com

ممثلا الشركة المَقْوضين

| البيان | الممثّل الأول | الممثّل الثاني |
|-------------------|---|---|
| الاسم | عيد بن سلطان عايد العتيبي | جميل بن مثيب وقيان العتيبي |
| الصفة | رئيس مجلس الإدارة | الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب |
| العنوان | الرياض - شارع الصحراء المغربية حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) الرمز البريدي ١٣٣١٢ المملكة العربية السعودية | الرياض - شارع الصحراء المغربية حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) الرمز البريدي ١٣٣١٢ المملكة العربية السعودية |
| رقم الهاتف | +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤ التحويلة: (١٠٠) | +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤ التحويلة: (١١١) |
| رقم الفاكس | +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤ | +٩٦٦ (١١) ٢٣٧١٦٥٤ |
| البريد الإلكتروني | eid@janamd.com | jameel.alotaibi@janamd.com |
| الموقع الإلكتروني | www.janamd.com.sa | |

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

شركة تداول السعودية

طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١٥ الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢٠٠٠١٩١٩

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨٩١٣٣

موقع إلكتروني: www.saudiexchange.sa

البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa





المستشارون

المستشار المالي



شركة آفاق المالية

الرياض ١٢٣٤١ طريق العروبة، حي الرحمانية

ص.ب: (٤١١٢) الرياض ١٢٣٤١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١١٢٣٣٠٨٠٧

الموقع الإلكتروني: www.afaq.co

البريد الإلكتروني: info@afaq.co

مدير الاكتتاب



شركة مشاركة المالية

المملكة العربية السعودية، الخبر، طريق الأمير تركي بن عبدالعزيز،

برج أدير، الطابق ١٣ ص.ب. ٧١٢ الخبر ٣١٩٥٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٠٤٤٦٤٤

فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨١٨٤١٢

الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

البريد الإلكتروني: info@musharaka.sa

المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م



شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

طريق العروبة - حي العليا - مبنى (٣١٩٣) الطابق الأول

ص.ب ١٢٣٣٣ الرياض ٨٣٣٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٦١

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٤٩

الموقع الإلكتروني: www.rsmsaudi.com

البريد الإلكتروني: info@rsmsaudi.com



الجهات المستلمة

الاستثمار كابيتال

Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد
ص.ب: ٦٨٨٨ ، الرمز البريدي: ١١٤٥٢
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٧٦٦٦ ٢٥٤
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢٦٢ ٥٣٩
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الإنماء للاستثمار

alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار
المملكة العربية السعودية، برج العنود ، ٢ طريق الملك فهد
ص.ب. ١١٥٤٤ الرياض ٥٥٥٦٠
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

كابيتال SNB



شركة الأهلي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٢٤٧
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥
هاتف: ٨٠٠-٢٤٤-٠١٢٣
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٩٩٢٧
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com

الجزيرة كابيتال

ALJAZIRA CAPITAL الجزيرة للأسواق المالية



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
هاتف: ٨٠٠ ١١ ٦٩٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa
البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljaziracapital.com.sa

الرياض المالية



Riyad Capital

شركة الرياض المالية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢٠٠١٢٢٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

anbcapital



شركة العربي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨
الموقع الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
البريد الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



الجهات المستلمة



شركة البلاد للاستثمار
٣٧٠١ - الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠٦٢٩٩
موقع إلكتروني: clientservices@albilad-capital.com
البريد الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)
المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي ي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com



شركة دراية المالية
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com
البريد الإلكتروني: support@derayah.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجيند
ص.ب. ٢٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢ ٦٦٦٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢ ٦٧٢٣
الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa
البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa



شركة الأول للاستثمار
الرياض - شارع العليا العام
ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠ ١٢٤ ٢٤٤٢
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٦ ٩١٠٢
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com
البريد الإلكتروني: compliance@sabinvest.com



شركة الخبير المالية
المملكة العربية السعودية، طريق المدينة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
هاتف: +٩٦٦ ١٢٦١٢٩٣٤٥
فاكس: +٩٦٦ ١٢٦٥٨٦٦٦٣
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com
البريد الإلكتروني: Info@alkhabeer.com



الجهات المستلمة



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠ ٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

تنويه: قدم جميع المستشارين والمحاسب القانوني المذكورين أعلاه موافقاتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم بالشكل والمضمون الواردين في نشرة الإصدار هذه. ولم يتم أي منهم بسحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين أو المحاسب القانوني أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة.



ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم نبذة حول المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»، قبل اتخاذ أي قرار استثماري متعلق بالاكْتتاب في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

تأسست شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندلس للرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) الصادر بمدينة جدة وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٥م)، حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مئة حصة متساوية القيمة قيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء كالتالي: السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ويملك عدد (٥٨) حصة عينية وبقية اجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨٪) من رأس المال، والسيد/ جمال ميثب وقيان العتيبي ويملك عدد (٢٤) حصة عينية وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال، والسيد/ جميل ميثب وقيان العتيبي ويملك عدد (١٨) حصة عينية وبقية اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال (وتمثل الحصص العينية الداخلة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي)، وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٣) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ٢٠/٠٢/١٤٣٦هـ (الموافق ١١/٠١/٢٠١٥م) والمثبت لدى كاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (١٦٦/٣٧١١٢٤١٦) وتاريخ ٢١/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ٠٣/١١/٢٠١٥م)، وبتاريخ ٢٨/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٨/٠٧/٢٠٢١م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبالموافقة على دخول السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشريك/جمال ميثب وقيان العتيبي المالك لعدد (٢٤) حصة وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٢٤) حصة وقيمتها الإجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشريك/ جميل ميثب وقيان العتيبي المالك لعدد (١٨) حصة بقيمة اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧) حصة وقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة اجمالية قدرها (٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة اجمالية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٢٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢). وبتاريخ ٠٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٢١م)، قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعي للشركة برقم سجل (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م) إلى سجل رئيسي بدلاً من السجل التجاري برقم سجل (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٥م). بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/١٠/٢٠٢١م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك من خلال تعديل المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس وليصبح اسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢). بتاريخ ١٠/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٢م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك فق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠٢١م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة اجمالية قدرها (٥,٠٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة اجمالية قدرها (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤). بتاريخ ١٥/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠٢/٢٠٢٢م).

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها



اسم الشركة ووصفها وتأسيسها

قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨ م)، وتعديل قيمة الحصة من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٧,٦٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٧,٥٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨,٧٠٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١,٣٠٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٥). وبتاريخ ١٤٤٣/٠٨/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٩ م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال إلى (١٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٦). بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧ م)، قامت الشركة بطرح لجزء من أسهمها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧ م) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، وحيث بلغت نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال (١٨,١٨٪) بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩٩,٩١٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتمتلكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة والمعمتد لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠ م). بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٨ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة، وزيادة رأس مال الشركة إلى (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨). بتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠ م)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (٢,١٧٠,٦٧٢) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٠٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة آفاق المالية ومساهمين جدد بعدد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٦,٧٤٤) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولقد تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠ م). بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠ م)، قامت شركة آفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهمها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٠٧) مساهم والذين هم قاموا بالاكتتاب في الشركة عن طريق شركة آفاق المالية بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧ م)، وتم إثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠ م). بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠٥ م)، تنازل السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي عن جزء من أسهمه إلى المساهم السيد/ محمد تركي ماضي السيجاني بعدد (١٣,٣٥٩) سهم وقيمة إجمالية (١٣٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهم السادة/ شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهمها إلى المساهم السيد/ محمد تركي ماضي السيجاني بعدد (١٣,٣٦٠) سهم وقيمة إجمالية (١٣٣,٦٠٠) ريال سعودي. بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٧ م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٠٤ م) بتحول الشركة من مساهمة مقفلة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو»، وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمئة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية بحيث يتم طرحها للاكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».



| <p>تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتاجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تاجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات ومحطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي، إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).</p> <p>وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية الطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية، فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المتنقلة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تاجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقية من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكبار السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.</p> <p>ويتمثل النشاط الفعلي للشركة كما بتاريخ هذه النشرة في (استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة وتمتلك الشركة عدد من الوكالات الطبية).</p> | <p>ملخص أنشطة الشركة</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------|------------------------|----------------|---------------|------------------------|--|------------|--------------|------------------------|------------|--------------|------------------------|------------------------------|---------|--------|---|---------|--------|---|------------------------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|-----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---|
| <p>إن المساهمين الكبار هم الذين يملكون كلاً منهم نسبة (٥%) أو أكثر من أسهم الشركة وهم المساهمين الذين تظهر أسماؤهم ونسبة ملكيتهم في الجدول التالي:</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">المساهم</th> <th colspan="3">قبل الطرح</th> <th colspan="3">بعد الطرح</th> </tr> <tr> <th>عدد الأسهم</th> <th>نسبة الملكية</th> <th>بشكل غير المباشر (سهم)</th> <th>عدد الأسهم</th> <th>نسبة الملكية</th> <th>بشكل غير المباشر (سهم)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>شركة جنى الاستثمارية القابضة</td> <td>٤١٢,٧٣٢</td> <td>١٦,٠٦%</td> <td>-</td> <td>٤١٢,٧٣٢</td> <td>١٢,٨٥%</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>عيد سلطان عايد العتيبي</td> <td>٣٦٠,٢٦٩</td> <td>١٤,٠٢%</td> <td>٤٠٨,٦٠٥</td> <td>٣٦٠,٢٦٩</td> <td>١١,٢١%</td> <td>٤٠٨,٦٠٥</td> </tr> <tr> <td>الإجمالي</td> <td>٧٧٣,٠٠١</td> <td>٣٠,٠٨%</td> <td>٤٠٨,٦٠٥</td> <td>٧٧٣,٠٠١</td> <td>٢٤,٠٦%</td> <td>٤٠٨,٦٠٥</td> </tr> </tbody> </table> <p>المصدر: الشركة</p> <p>* لدى السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠% من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢% بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد / عيد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩% من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦% من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥% بعد الطرح.</p> | المساهم | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | | عدد الأسهم | نسبة الملكية | بشكل غير المباشر (سهم) | عدد الأسهم | نسبة الملكية | بشكل غير المباشر (سهم) | شركة جنى الاستثمارية القابضة | ٤١٢,٧٣٢ | ١٦,٠٦% | - | ٤١٢,٧٣٢ | ١٢,٨٥% | - | عيد سلطان عايد العتيبي | ٣٦٠,٢٦٩ | ١٤,٠٢% | ٤٠٨,٦٠٥ | ٣٦٠,٢٦٩ | ١١,٢١% | ٤٠٨,٦٠٥ | الإجمالي | ٧٧٣,٠٠١ | ٣٠,٠٨% | ٤٠٨,٦٠٥ | ٧٧٣,٠٠١ | ٢٤,٠٦% | ٤٠٨,٦٠٥ | <p>المساهمون الكبار، وعدد أسهمهم، ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده</p> |
| المساهم | | قبل الطرح | | | بعد الطرح | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | عدد الأسهم | نسبة الملكية | بشكل غير المباشر (سهم) | عدد الأسهم | نسبة الملكية | بشكل غير المباشر (سهم) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| شركة جنى الاستثمارية القابضة | ٤١٢,٧٣٢ | ١٦,٠٦% | - | ٤١٢,٧٣٢ | ١٢,٨٥% | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| عيد سلطان عايد العتيبي | ٣٦٠,٢٦٩ | ١٤,٠٢% | ٤٠٨,٦٠٥ | ٣٦٠,٢٦٩ | ١١,٢١% | ٤٠٨,٦٠٥ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| الإجمالي | ٧٧٣,٠٠١ | ٣٠,٠٨% | ٤٠٨,٦٠٥ | ٧٧٣,٠٠١ | ٢٤,٠٦% | ٤٠٨,٦٠٥ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>يبلغ رأس مال الشركة المصدر قبل الطرح خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل. وسيبلغ بعد الطرح اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.</p> | <p>رأس مال المصدر قبل وبعد الطرح</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>يبلغ عدد أسهم الشركة قبل الطرح مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل. وسيبلغ عدد الأسهم بعد الطرح ثلاثة ملايين ومائتان وأثنى عشر ألف وخمسمائة (٣,٢١٢,٥٠٠) سهم عادي.</p> | <p>إجمالي عدد أسهم المصدر قبل وبعد الطرح</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.</p> | <p>القيمة الاسمية للسهم</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>طرح ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي جديد.</p> | <p>إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| | |
|--|---|
| نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال قبل الطرح | تمثل أسهم الطرح نسبة (٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تمثل ما نسبته (٢٥٪) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال). |
| سعر الطرح | ● (●) ريال سعودي. |
| إجمالي قيمة الطرح | ● (●) ريال سعودي. |
| استخدام متحصلات الطرح | بلغ إجمالي متحصلات الطرح قيمة ● (●) ريال سعودي، وسيتم خصم منها مصاريف الطرح البالغة ● (●) ريال سعودي والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسوف تتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ● (●) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدامه من أجل تحقيق العديد من الخطط الطموحة بما يعود بأكبر فائدة ممكنة على الشركة والمساهمين (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» من هذه النشرة). |
| فئات المستثمرين المستهدفين | يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي وهم: ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد حُيِّت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في نمو - السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة سابقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية («مركز الإيداع») ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسدة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع بشرط استيفاء أي من المعايير الآتية: أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. ب. ألا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة «CME-1». هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. ٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. |
| طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح | يتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتبع هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة). |
| الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها | عشرة (١٠) أسهم. |
| قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها | ● (●) ريال سعودي. |
| الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها | مائة وسبعة وخمسون ألف وأربعمائة واثني عشر (١٥٧,٤١٢) سهم. |
| قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها | ● (●) ريال سعودي. |
| طريقة التخصيص ورد الفائض | سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٧/٠٥/٤٦هـ (الموافق ١٩/١١/٢٤م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة). |



| | |
|--------------------------------|--|
| فترة الطرح | الفترة التي تبدأ من يوم يوم الاربعاء ١٤٤٦/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٦ م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م). |
| الأحقية في الأرباح | تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح»). |
| حقوق التصويت | إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. |
| القيود المفروضة على الأسهم | يحظر على كبار المساهمين المذكورة أسمائهم في الصفحة (م) من هذه النشرة، التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة. |
| الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها | لم يسبق إدراج أو تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها في السوق الموازية. |



التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

| التاريخ | الجدول الزمني المتوقع للطرح |
|--|--|
| يبدأ الاكتتاب في يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٦ م) ويستمر لمدة (٧) أيام عمل شاملة آخر يوم لإغلاق الطرح وهو نهاية يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م) | فترة الطرح |
| نهاية يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م) | آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب |
| نهاية يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م) | آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب |
| يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩ م) | الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين |
| يوم الأحد ١٤٤٦/٠٥/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٤ م) | رد الفائض (إن وجد) |
| يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاج من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية (www.saudiexchange.sa). | التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم |

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية اليومية وعبر الموقع الإلكتروني لشركة تداول السعودية (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.janamd.com.sa) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي شركة آفاق المالية (www.afaq.co).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها، ويُقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عينت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من



خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقراها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة). ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب (الرجاء مراجعة القسم رقم (١٠) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى إعطاء نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لكونه ملخصاً فإنه لا يشتمل على جميع المعلومات التي قد تهم المستثمرين المستهدفين. ويتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بشكل كامل قبل اتخاذهم قرارهم الاستثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارة المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات».

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندلس للرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) الصادر بمدينة جدة بتاريخ ١٢/٠٢/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٥م)، حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مئة حصة متساوية القيمة قيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء كالتالي: السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ويملك عدد (٥٨) حصة عينية وبقية اجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨٪) من رأس المال، والسيد/ جمال مثير وقيان العتيبي ويملك عدد (٢٤) حصة عينية وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال، والسيد/ جميل مثير وقيان العتيبي ويملك عدد (١٨) حصة عينية وبقية اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال (وتمثل الحصة العينية الداخلة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي)، وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٢) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ٢٠/٠٢/١٤٣٦هـ (الموافق ١١/٠١/٢٠١٥م) والمثبت لدى كاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (٣٧١١٢٤١٦) وتاريخ (٢١/٠١/١٤٣٧هـ الموافق ٠٣/١١/٢٠١٥م).
- وتاريخ ٢٨/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٨/٠٧/٢٠٢١م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبالموافقة على دخول السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشريك/جمال مثير وقيان العتيبي المالك لعدد (٢٤) حصة وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤٪) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٢٤) حصة وقيمتها الإجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشريك/ جميل مثير وقيان العتيبي المالك لعدد (١٨) حصة ببقية اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨٪) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧) حصة وقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم



- إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٣٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/١٢ م)، قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعي للشركة برقم سجل (١٠١٠٤١٧٥) وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦ م) الى سجل رئيسي بدلا من السجل التجاري برقم سجل (٢٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٤٣٧/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤ م).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٣/١١ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١٧ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس وليصبح اسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٣ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣١ م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥,٠٤٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٦ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨ م)، وتعديل قيمة الحصة من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٧,٦٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٧,٥٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨,٧٠٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١,٣٠٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٥).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٤ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠٩ م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال إلى (١٠٠,٠٠٠) ريال، وتعديل عدد الحصص من (٧,٦٠٠) حصة إلى (١٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٦).
- بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧ م)، قامت الشركة بطرح لجزء من أسهمها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧ م) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، وحيث بلغت نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال (١٨,١٨٪) بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩٩,٩١٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتملكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحويل من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة والمعتمد لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠ م).
- بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٨ م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة،



وزيادة رأس مال الشركة إلى (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨).

- بتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠م)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (٢,١٧٠,٦٧٢) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٠٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة آفاق المالية ومساهمين جدد بعدد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٦,٧٤٤) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولقد تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٠م).

- بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م)، قامت شركة آفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهمها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٠٧) مساهم والذين هم قاموا بالاكتمال في الشركة عن طريق شركة آفاق المالية بتاريخ ١٤٤٣/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٢٧م)، وتم اثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م).

- بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥م)، تنازل السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي عن جزء من أسهمه إلى المساهم السيد/ محمد تركي مضني السبحاني بعدد (١٣,٣٥٩) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهم السادة/ شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهمها إلى المساهم السيد/ محمد تركي مضني السبحاني بعدد (١٣,٣٦٠) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٦٠٠) ريال سعودي.

- بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٧م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٠٤م) بتحويل الشركة من مساهمة مقفلة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو»، وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمئة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية بحيث يتم طرحها للاكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».



وفيما يلي جدول يبين ملكية الشركة قبل الطرح وبعده:

| م | المساهم | قبل الطرح | | | | بعد الطرح | | |
|---|--|-----------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| | | عدد الأسهم بشكل مباشر | نسبة الملكية المباشرة | عدد الأسهم بشكل غير مباشر | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم بشكل مباشر | نسبة الملكية المباشرة | نسبة الملكية غير المباشرة |
| ١ | شركة جنى الاستثمارية القابضة | ٤١٢,٧٣٢ | %١٦,٠٦ | - | - | ٤١٢,٧٣٢ | %١٢,٨٥ | - |
| ٢ | عيد سلطان عايد العتيبي* | ٣٦٠,٢٦٩ | %١٤,٠٢ | ٤٠٨,٦٠٥ | %١٥,٩٠ | ٣٦٠,٢٦٩ | %١١,٢١ | %١٢,٧٢ |
| ٣ | متعب سلطان عايد العتيبي** | ٨,٨٨٨ | %٠,٣٥ | ٤,١٢٧ | %٠,١٦ | ٨,٨٨٨ | %٠,٢٨ | %٠,١٣ |
| ٤ | مساهمون آخرون لا ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من ٥% عددهم (٧) مساهمين | ٢٣٨,٨٨٩ | %٩,٢٩ | - | - | ٢٣٨,٨٨٩ | %٧,٤٤ | - |
| ٥ | مساهمون ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من ٥% عددهم ٨١٤ مساهم | ١,٥٤٩,٢٢٢ | %٦٠,٢٨ | - | - | ١,٥٤٩,٢٢٢ | %٤٨,٢٢ | - |
| ٦ | الجمهور (المستثمرون المؤهلون الجدد) | - | - | - | - | ٦٤٢,٥٠٠ | %٢٠,٠٠ | - |
| | الإجمالي | ٢,٥٧٠,٠٠٠ | %١٠٠ | ٤١٢,٧٣٢ | %١٦,٠٦ | ٣,٢١٢,٥٠٠ | %١٠٠ | %١٢,٨٥ |

المصدر: الشركة

* لدى السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠% من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢% بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩% من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦% من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥% بعد الطرح.

** لدى السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته ٠,١٦% من الأسهم قبل الطرح ونسبة ٠,١٣% بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية، حيث يمتلك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي عدد (١) حصة أي ما نسبته حوالي ١% من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦% من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥% بعد الطرح.

الأنشطة الرئيسية للشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٢/٢٥/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتاجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات ومحطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي وإصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المتنقلة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقية من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي



من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة كبار السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى).

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. وقد حصلت الشركة على بعض من التراخيص اللازمة لممارسة أنشطتها الحالية (لمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارسها الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٨-٣) «التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية» من القسم (٨) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).

ويتمثل النشاط الفعلي للشركة كما بتاريخ هذه النشرة في استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة وتمتلك الشركة عدد من الوكالات الطبية.

وكما بتاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي نشاط تجاري خارج المملكة، كما أنها لم تقم بفتح فروع أو شركات تابعة لها خارج المملكة العربية السعودية.

نموذج عمل الشركة

بناء علاقة قوية مع شركاء النجاح للشركة من الأطقم الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص لتمد لهم الشركة يد العون بتوفير الأجهزة والمستلزمات الطبية اللازمة بكل حرفية واثقان للمحافظة على حياة المرضى.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة: أن تصدر الشركة قائمة الشركات الرائدة في مجال الأجهزة والتوريدات الطبية وذلك بالعمل على تقديم حلول وتقنيات طبية عالية الجودة، والإسهام في استحداث طرق جديدة وأكثر نفعية لمقدمي الخدمة الطبية تساعدهم على تقديم خدماتهم للجمهور بأفضل وأمن طريقة.

ب. هدف الشركة: تهدف الشركة إلى تحقيق المزيد من التوسع الذي من شأنه أن ينمي حجم استثمارات الشركة وتتنوع مجالات خدماتها. تأمل أن تخدم الشركة مجال الرعاية الطبية بشكل متكامل وتزويده بالتقنيات والأجهزة اللازمة لتطبيق المرضى بأفضل الطرق. كما تعمل على توطيد صناعات أجهزة ومستلزمات المستشفيات والعربات الطبية لتكون إضافة قيمة للصناعات السعودية ومساهمة في تحقيق الأمن الطبي بالمملكة.

ج. القيم: تحرك الشركة مجموعة من القيم منها الاحترافية، والنمو، والجودة، والسلامة، والتميز.

د. رسالة الشركة: تسهيل الحصول على أمن وأحدث التقنيات والأجهزة الطبية ذات الجودة العالمية لمقدمي الخدمة الطبية.

هـ. استراتيجية الشركة: تسعى الشركة إلى أن تستمر كونها موفراً للحلول الطبية المتكاملة ذات المستوى العالمي، بناءً على نموذج أعمال يتسم بالكفاءة في جميع نواحيه، والسعي الحثيث للنمو المستدام، بهدف تطوير أعمال الشركة والارتقاء بمستوى تنافسيتها. وتعمل الشركة على تحقيق ذلك من خلال تنمية مجالات العمل الحالية، استغلال فرص النمو في مجالات جديدة من خلال ضخ استثمارات، تأسيس شركات جديدة، وبالإضافة إلى الاستفادة القصوى من مجال الاستحوادات ضمن قطاع الخدمات الطبية. وتتمحور استراتيجية الشركة حول ثلاث نقاط رئيسية:

أولاً: تعزيز وتنمية أعمال الشركة الرئيسية:

- المحافظة على التطوير المستمر بتوفير أفضل الحلول الطبية المتكاملة وتقنيات الرعاية الصحية المبتكرة في المملكة.
- التوسع في توفير أحدث المنتجات والحلول المتكاملة للقطاع الصحي
- الاهتمام بالعلاقات العامة وتطوير العلاقة مع العملاء الرئيسيين الذين تتعامل معهم الشركة.
- التوسع في تغطية مجالات علاجية إضافية.
- زيادة حجم أعمال الشركة من عملاء القطاع الخاص.

ثانياً: دعم استراتيجية التحول للقطاع الصحي تماشياً مع رؤية ٢٠٣٠:

- المشاركة الفعالة والجهورية في مبادرات الشراكة ما بين القطاع العام والقطاع الخاص في القطاع الصحي.
- توفير الخدمات المساندة لتلك الشراكات مثل خدمات الإدارة والصيانة للأجهزة الطبية.



- المشاركة في إدارة مراكز التشخيص الاشعاعي والمختبرات في القطاع العام.
- العمل على توطين الصناعات المرتبطة بالمجال الصحي من خلال زيادة المكون المحلي في المنتجات والخدمات الصحية.

ثالثاً: الاستثمار في الخدمات الصحية والتقنية الطبية منها:

- مراكز خدمات علاج الأورام بما يتوافق مع أعلى المعايير العالمية.
- مراكز التشخيص الاشعاعي والمختبرات طبقاً لأحدث التقنيات العلمية.
- مراكز عمليات اليوم الواحد ذات التخصصات المختلفة.
- منصات الرعاية الصحية الافتراضية والتواصل الطبي عن بعد.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

- القدرة على توفير خيارات متنوعة من الحلول الطبية المتكاملة لمقابلة الاحتياجات المتغيرة للعملاء بأفضل قيمة ممكنة.
- فريق عمل فعال من ذوي الخبرة الواسعة بالمجال الصحي تحت قيادة فريق إداري متميز.
- سجل حافل من الانجازات في تنفيذ كبرى المشاريع الصحية في المملكة العربية السعودية.
- توفير خدمات لوجستية وسلاسل توريد ذات كفاءة عالية.
- التمتع بصفة الشريك الاستراتيجي المفضل لدى العملاء وأكبر الموردين العالميين.
- التميز في النواحي التشغيلية وكفاءة الأعمال التي ساهمت في خلق سمعة تجارية مميزة.



ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م).

| السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة) | قائمة الدخل الشامل (ريال سعودي) |
|--|--|-----------------------------------|
| ٦١,٣٦٠,٤٠٩ | ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ | المبيعات |
| (٣٥,٥٧٠,٣٥١) | (٢٦,٠٧٥,٦٧٤) | تكلفة المبيعات |
| ٢٥,٧٩٠,٠٥٨ | ١٦,٩٦٩,٧٥٩ | إجمالي الربح |
| (٤٣٧,١٠٦) | (٩٧٠,٣٠٦) | مصاريف بيعية وتسويقية |
| (٩,٥٠٤,٦٠٨) | (٧,٦١٧,٥١٧) | مصاريف عمومية وإدارية |
| ١٥,٨٤٨,٣٤٤ | ٨,٣٨١,٩٣٦ | الربح من العمليات الرئيسية |
| (٣,١٧٥,٩٦٤) | (٦٤٦,٦٢٤) | المكون من مخصص الخسائر الائتمانية |
| (٦,٢٨٦,٠٧٤) | (٢,٣٤٠,٠١٩) | تكاليف تمويلية |
| ١٥٨,٨٩٨ | ١٦٥,٨٢٩ | إيرادات أخرى |
| ٦,٥٤٥,٢٠٤ | ٥,٥٦١,١٢٢ | صافي ربح السنة قبل الزكاة |
| ٥,٤١٤,٧٥٦ | ٥,٢٢٣,٨٢٤ | صافي ربح السنة |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

| السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة) | قائمة المركز المالي (ريال سعودي) |
|--|--|----------------------------------|
| ٧٦,٤٤٧,٦٩٤ | ٦١,٤٥٩,٨٩٥ | إجمالي الموجودات المتداولة |
| ١,٤٣٥,٠١٨ | ١,٧٢٤,٠٨٥ | إجمالي الموجودات غير المتداولة |
| ٧٧,٨٨٢,٧١٢ | ٦٣,١٨٣,٩٨٠ | إجمالي الموجودات |
| ٣٤,٨٦٣,١٥٦ | ٢٨,٤٤٩,١٣٢ | إجمالي المطلوبات المتداولة |
| ٦,٧٥٦,٨٧٠ | ٤,١٢٢,٨٠٤ | إجمالي المطلوبات غير المتداولة |
| ٤١,٦٢٠,٠٢٦ | ٣٢,٥٧١,٩٣٦ | إجمالي المطلوبات |
| ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ | ٣٠,٦١٢,٠٤٤ | إجمالي حقوق الملكية |
| ٧٧,٨٨٢,٧١٢ | ٦٣,١٨٣,٩٨٠ | إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

| السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة) | ملخص قائمة التدفقات النقدية (ريال سعودي) |
|--|--|---|
| ٣,٩٢٣,٦٦٦ | (٣٦,٤٠٥,٣٨٦) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية |
| (٢٣٩,٤٥٨) | (٣٦٤,٤٢٦) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |
| (٣,٦٣٤,٩٧٦) | ٣٧,٣٣٩,٣٠٨ | صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية |
| ١,٠٥٧,٠٢١ | ١,٠٠٧,٧٨٩ | النقد وما في حكمه في نهاية السنة |

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

| السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) | السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة) | مؤشرات الأداء الرئيسية |
|--|--|------------------------|
|--|--|------------------------|



| | | |
|---------|---------|---|
| %٤٢,٥٥ | %٧٥,٠٤ | معدل نمو الإيرادات |
| %٤٢,٠٣ | %٣٩,٤٢ | هامش مجمل الربح |
| %٨,٨٢ | %١٢,١٤ | هامش صافي الربح |
| %٣,٦٦ | %٣٩,٨٦ | معدل نمو ربح السنة |
| %٧٨,٧٩ | %٦٨,١٣ | نسبة الإيرادات إلى إجمالي الموجودات |
| %١١٤,٧٧ | %١٠٦,٤٠ | نسبة إجمالي المطلوبات إلى إجمالي حقوق الملكية |
| %٥٣,٤٤ | %٥١,٥٥ | نسبة إجمالي المطلوبات إلى إجمالي الموجودات |
| %٢١٤,٧٧ | %٢٠٦,٤٠ | نسبة إجمالي الموجودات إلى إجمالي حقوق الملكية |
| ٢,١٩ | ٢,١٦ | نسبة التداول (مرة) |
| %٦,٩٥ | %٨,٢٧ | نسبة العائد على الموجودات |
| %١٤,٩٣ | %١٧,٠٦ | نسبة العائد على حقوق الملكية |

المصدر: معلومات الإدارة



ملخص عوامل المخاطرة

أ. المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة
- المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها
- المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة أو عدم تجديدها
- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة ب عقود الإيجار
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموردين الرئيسيين
- المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
- المخاطر المتعلقة بمنافسة الموردين الدوليين لأعمال الشركة داخل المملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع
- المخاطر المتعلقة بحجم الإنفاق الحكومي على منتجات الشركة والقطاع الصحي
- المخاطر المتعلقة بالسيولة
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بالفروقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئيسيين
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بتوطين الوظائف والعمالة الأجنبية
- المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتوثيق عقود عمل الموظفين
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (COVID-19)
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل وبالانقطاع غير المتوقع للأعمال
- المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات وخدمات الشركة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود أو بكفاية التغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بشغور منصب مدير المراجعة الداخلية



- المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بحدثة تشكيل لجنة المراجعة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بالحوكمة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات

ب. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية
- المخاطر المتعلقة بفرص النمو
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- مخاطر تذبذب أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

ج. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة بالسيطرة من قبل المساهمين الحاليين
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار بالسوق الموازية



جدول المحتويات

| | |
|----|--|
| ٢ | ١. التعريفات والمصطلحات |
| ٨ | ٢. عوامل المخاطرة |
| ٨ | ١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها |
| ٢٢ | ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع |
| ٢٤ | ٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة |
| ٢٨ | ٣. خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها |
| ٢٨ | ١-٣ مقدمة |
| ٢٨ | ٢-٣ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال |
| ٣٠ | ٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة |
| ٣٤ | ٤-٣ رؤية الشركة وهدفها وقيمها ورسالتها واستراتيجيتها |
| ٣٥ | ٥-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية |
| ٣٦ | ٦-٣ السجلات التجارية |
| ٤٠ | ٤. هيكل الملكية والهيكل التنظيمي |
| ٤٠ | ١-٤ هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده |
| ٤٣ | ٢-٤ أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر |
| ٤٩ | ٣-٤ الإدارة التنفيذية |
| ٥٣ | ٤-٤ لجان مجلس الإدارة |
| ٥٦ | ٥-٤ حوكمة الشركة |
| ٥٩ | ٥. سياسة توزيع الأرباح |
| ٦١ | ٦. استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية |
| ٦٤ | ٧. إقرارات أعضاء مجلس الإدارة |



| | | |
|----|------|--|
| ٦٧ | ١-٨ | إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بالمعلومات القانونية |
| ٦٧ | ٢-٨ | نبذة عن الشركة |
| ٦٨ | ٣-٨ | التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية |
| ٧٤ | ٤-٨ | ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية |
| ٨١ | ٥-٨ | التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة |
| ٨٤ | ٦-٨ | الأصول العقارية |
| ٨٤ | ٧-٨ | العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية |
| ٨٥ | ٨-٨ | التسهيلات الائتمانية |
| ٨٩ | ٩-٨ | النزاعات القضائية |
| ٩٠ | ١٠-٨ | الوضع الزكوي والضريبي للشركة |
| ٩١ | ١١-٨ | وثائق التأمين |
| ٩١ | ١٢-٨ | الشركات التابعة أو الزميلة |

| | | |
|-----|------|---|
| ٩٥ | ١-١٠ | تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية |
| ٩٥ | ٢-١٠ | الاكتتاب في الأسهم المطروحة |
| ٩٦ | ٣-١٠ | طريقة الاكتتاب بالأسهم المطروحة |
| ٩٦ | ٤-١٠ | فترة الطرح وشروطه |
| ٩٧ | ٥-١٠ | الإشعار بالتخصيص ورد الفائض |
| ٩٧ | ٦-١٠ | الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة |
| ١٠٠ | ٧-١٠ | القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها |
| ١٠٠ | ٨-١٠ | الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر) |



١٠٤ . ١٢. التعهدات الخاصة بالاككتاب

| | | |
|-----|------|--------------------------------------|
| ١٠٤ | ١-١٢ | الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاككتاب |
| ١٠٤ | ٢-١٢ | سجل الأسهم وترتيبات التعامل |
| ١٠٤ | ٣-١٢ | نبذة عن شركة تداول السعودية |
| ١٠٥ | ٤-١٢ | تداول أسهم الشركة في السوق الموازية |

١٠٧ . ١٣. إجراءات عدم اكتمال الطرح

١٠٩ . ١٤. المستندات المتاحة للمعاينة

١١١ . ١٥. القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

| | | |
|-----|------|---|
| ١١١ | ١-١٥ | القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بها. |
| ١١١ | ٢-١٥ | القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م) والإيضاحات المرفقة بها. |



فهرس الجداول

| | |
|----|--|
| ١٤ | الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينة |
| ٣٣ | الجدول رقم (٢): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات |
| ٣٣ | الجدول رقم (٣): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل |
| ٣٣ | الجدول رقم (٤): كبار العملاء للشركة |
| ٣٤ | الجدول رقم (٥): كبار الموردين للشركة |
| ٣٦ | الجدول رقم (٦): السجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها |
| ٣٨ | الجدول رقم (٧): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الجنسية |
| ٣٨ | الجدول رقم (٨): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الإدارات |
| ٤٠ | الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده |
| ٤١ | الجدول رقم (١٠): هيكل ملكية شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٤٣ | الجدول رقم (١١): تشكيل مجلس الإدارة |
| ٤٦ | الجدول رقم (١٢): ملخص السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عيد سلطان عايد العتيبي |
| ٤٦ | الجدول رقم (١٣): ملخص السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة هاني كمال خضر نجم |
| ٤٧ | الجدول رقم (١٤): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة عبد الله ناصر بدر البدر |
| ٤٧ | الجدول رقم (١٥): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة جمال ميثيب وقيان العتيبي |
| ٤٨ | الجدول رقم (١٦): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين السر جميل ميثيب وقيان العتيبي |
| ٤٨ | الجدول رقم (١٧): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة مشاري ثواب مطيري |
| ٤٩ | الجدول رقم (١٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة فهد مشعل ممدوح آل علي |
| ٤٩ | الجدول رقم (١٩): أعضاء الإدارة التنفيذية |
| ٥٠ | الجدول رقم (٢٠): ملخص السيرة الذاتية لنائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات وسام سهيل غزاوي |
| ٥٠ | الجدول رقم (٢١): ملخص السيرة الذاتية للمدير المالي خالد سمير أحمد علي |
| ٥١ | الجدول رقم (٢٢): ملخص السيرة الذاتية لمدير العمليات عمر صالح البحري |
| ٥١ | الجدول رقم (٢٣): ملخص السيرة الذاتية لمدير التسويق والتطوير محمد رضا خان |
| ٥٢ | الجدول رقم (٢٤): ملخص السيرة الذاتية لمدير الموارد البشرية والخدمات المساندة نادية ناهس جلال الفرم |
| ٥٢ | الجدول رقم (٢٥): ملخص السيرة الذاتية لمدير المشاريع سعيد محمد الحاج أحمد |
| ٥٤ | الجدول رقم (٢٦): تشكيل لجنة المراجعة |



| | |
|----|--|
| ٥٥ | الجدول رقم (٢٧): ملخص السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة عبد الله بن عوض عبد الله العمري |
| ٥٥ | الجدول رقم (٢٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني |
| ٥٦ | الجدول رقم (٢٩): قائمة اللوائح الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدها الشركة |
| ٦١ | الجدول رقم (٣٠): استخدام صافي متحصلات الطرح |
| ٦٨ | الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح والشهادات الأساسية التي حصلت عليها الشركة وفروعها |
| ٧٢ | الجدول رقم (٣٢): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لشهادات قيد وكالة الصادرة من قبل وزارة التجارة |
| ٧٢ | الجدول رقم (٣٣): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها للممثلين القانونيين الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء |
| ٧٣ | الجدول رقم (٣٤): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لإذن تسويق جهاز/منتج أو مستلزم طبي الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء |
| ٧٤ | الجدول رقم (٣٥): الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية |
| ٧٦ | الجدول رقم (٣٦): ملخص عقود الوكالات والتوزيع |
| ٧٩ | الجدول رقم (٣٧): ملخص عقود الخدمات |
| ٨٠ | الجدول رقم (٣٨): ملخص عقود الإيجار |
| ٨١ | الجدول رقم (٣٩): تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة |
| ٨٤ | الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية |
| ٨٥ | الجدول رقم (٤١): بيان اتفاقيات التسهيلات الائتمانية مع جهات التمويل المختلفة |
| ٨٩ | الجدول رقم (٤٢): الدعاوى والمطالبات القضائية القائمة |

فهرس الأشكال



01

التعريفات والمصطلحات





التعريفات والمصطلحات

١.

| المصطلح | التعريف |
|---|--|
| «الشركة» أو «شركة جنى الطبية، أو «المصدر» | شركة جنى الطبية. |
| إدارة الشركة أو الإدارة أو الإدارة العليا | فريق الإدارة التنفيذية أو كبار التنفيذيين في شركة جنى الطبية وتشمل على سبيل المثال لا الحصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي (ونوابهم/إن وجدوا) والمدير المالي. |
| أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب | ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي جديد. |
| الطرح | الطرح العام الأولي لعدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (٢٠٪) من رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تمثل نسبة (٢٥٪) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال). |
| أسهم المساهمين الحاليين قبل الطرح | (١٠٠٪) من إجمالي أسهم رأس المال والتي تبلغ مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة. |
| أصحاب المصالح | الأشخاص أو الأطراف الذين لهم مصلحة فيما تقوم به الشركة، بمن فيهم، العاملين، والدائنين، العملاء، والموردين، والمجتمع. |
| أطراف | أي فرد أو شركة أو شراكة أو جمعية أو منظمة أو أي كيان آخر، بما في ذلك أي من خلفائهم أو ورثتهم، عن طريق الدمج أو خلاف ذلك عن طريق أي من المذكور سالفًا. |
| الأطراف ذوو العلاقة | يُقصد بهم في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة ولائحة حوكمة الشركات، ما يلي: ١. تابعي المصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمصدر. ٢. المساهمين الكبار في المصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة لتابعي المصدر ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٥) أعلاه. ٧. أي شركة أو منشأة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (١، ٢، ٣، ٥، ٦) أعلاه |
| الأقارب أو الأقرباء أو صلة القرابة | تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة: الزوج والزوجة والأولاد القصر. وتعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه: أ. الآباء والأمهات والأجداد والجدة وإن علوا؛ ب. الأولاد وأولادهم وإن نزلوا؛ ج. الإخوة والأخوات الأشقاء أو لأب أو لأُم؛ و د. الأزواج والزوجات. |
| أمين السر | أحد أعضاء المجلس أو من غيرهم الذي يُعيّنه مجلس الإدارة أميناً للسر وتحدّد اختصاصات ومكافآت أمين السر بقرار من مجلس الإدارة في حال خلو النظام الأساس أحكاماً في هذا الشأن. |
| الأوراق المالية | تعني الأسهم، أدوات الدين، مذكرة حق اكتتاب، الشهادات، الودعات، عقود الخيار، العقود المستقبلية، عقود الفروقات، عقود التأمين طويل الأمد، أي حق أو مصلحة في أي مما ورد تحديده سابقاً. |
| التأمين | هو آلية التعاقد لتحويل أعباء المخاطر من المؤمن لهم إلى المؤمن، وتعويض من يتعرض منهم للضرر أو الخسارة من قبل المؤمن. |
| تاريخ الإقفال | هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م). |
| تداول | النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية. |
| تسجيل الأسهم | تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية. |
| التقاضي | اللجوء إلى المحاكم للوصول إلى تسوية نزاع. |
| الجريدة الرسمية | جريدة أم القرى، الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية. |
| الجمعية العامة | الجمعية العامة التي تتعقد بحضور المساهمين في الشركة بموجب أحكام نظام الشركات والنظام الأساس للشركة. |
| الجمعية العامة العادية | الجمعية العامة العادية للمساهمين. |



| المصطلح | التعريف |
|--|--|
| الجمعية العامة غير العادية | الجمعية العامة غير العادية للمساهمين. |
| الجمهور | تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١. تابعي المُصدر. ٢. المساهمين الكبار في المُصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمُصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المُصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المُصدر. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥) أو (٦) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يعملون بالاتفاق معا ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها. |
| الحكومة | حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك. |
| رأس المال | الرصيد الظاهر كبنء مستقل ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي. |
| رئيس مجلس الإدارة (أو رئيس المجلس) | أحد أعضاء المجلس الذي ينتخبه المجلس لرأس اجتماعاته وتنظيم أعماله. |
| رؤية ٢٠٣٠ | البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيماويات وتويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة. |
| ريال أو الريال السعودي أو الريال | العملة المحلية للمملكة العربية السعودية. |
| سجل المساهمين | سجل المساهمين الذي تعده وتحفظه الشركة أو تتعاقد على إعداده، والذي يتضمن أسماء المساهمين وجنسياتهم وبياناتهم وأماكن إقامتهم ومهنتهم، وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم، وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، وتقييد فيه جميع التصرفات التي ترد على الأسهم الصادرة عن الشركة. |
| سعر الطرح | ● (●) ريال سعودي. |
| السعودة | تعني السياسة التي تنتهجها حكومة المملكة العربية السعودية والهادفة إلى توطين الوظائف في القطاع الخاص السعودي. |
| السنة المالية/ السنوات المالية | السنة المالية التي تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام. |
| السهم | سهم من أسهم الشركة مدفوع بالكامل بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالاً سعودية. |
| السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق | شركة تداول السعودية (تداول السعودية). |
| السوق الموازية | السوق التي تُداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» وقواعد الإدراج». |
| الشخص | هو الشخص الطبيعي أو الاعتباري. |
| شهادة التأمينات الاجتماعية | الشهادة الصادرة عن المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية. |
| شهادة الزكاة | الشهادة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. |
| ضريبة القيمة المضافة (VAT) | قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٣٠م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪) مستثنى منها عدد من المنتجات (كالخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). تجدر الإشارة أنه بتاريخ ١٧/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٠٩م) قرر مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تعديل نظام ضريبة القيمة المضافة للسماح بزيادة نسبة الضريبة الأساسية إلى (١٥٪) بداية من تاريخ يوليو ٢٠٢٠م. |
| عوامل المخاطرة | مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في الأسهم محل التسجيل والطرح في السوق الموازية. |



| المصطلح | التعريف |
|---|--|
| المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: | |
| ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. | |
| ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد تم عُيُنِت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. | |
| ٣. حكومة المملكة، أو أي جهات حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. | |
| ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. | |
| ٥. الشركات والصناديق المؤسدة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. | |
| ٦. صناديق الاستثمار. | |
| ٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. | |
| ٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشر صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً؛ | |
| ٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. | |
| فترة الحظر | يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (م) من هذه النشرة التصرف في أسهمهم لمدة (١٢) اثني عشر شهراً (فترة الحظر تفرضها الهيئة) من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية؛ ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر. |
| قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق | قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢-١٧-٢٠١٢) بتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٩م) والمعدلة بموجب قراره رقم (١-٤١-٢٠٢٣) بتاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥م). |
| قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها | قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٤-١١-٢٠٠٤) وتاريخ ١٤٢٥/٠٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٠٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٣١م) المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢-٢٦-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م). |
| القوائم المالية | القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) والإيضاحات المرفقة بهم. |
| قواعد الإدراج | قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) والمعدلة بموجب قرار من مجلس الهيئة رقم (١-١٠٨-٢٠٢٢) وتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٩م). |
| قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة | قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بالقرار رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م). |
| لائحة حوكمة الشركات | لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م). |
| القيمة الاسمية | عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد. |
| المجلس أو مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة | مجلس إدارة الشركة المنتخب من قبل الجمعية العامة للمساهمين وفق أحكام النظام الأساس للشركة ومتطلبات الجهات المختصة المتعلقة بعضوية مجالس إدارة الشركات المساهمة (وبالأخص متطلبات هيئة السوق المالية ووزارة التجارة) المتعارف عليها بموجب الأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية. |
| المركز الرئيسي | يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع الصحراء المغربية - حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) - الرمز البريدي ١٣٣١٢. |
| المساهمون أو المساهمون | حملة الأسهم في أي وقت. |
| المساهمون الكبار | مساهمو الشركة الذين يملكون ٥٪ وأكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (م) من هذه النشرة. |
| المستثمر | كل شخص يستثمر في أسهم الطرح بعد إدراجها في السوق الموازية. |
| المستشار المالي | شركة آفاق المالية (ويشار لها أيضاً باسم «آفاق المالية»). |



| المصطلح | التعريف |
|---|--|
| المستشارون/مستشارو الشركة | هم الأشخاص الموضحة أسماؤهم في الصفحة (ز). |
| المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) | المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والافصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة. (International Financial Reporting Standards) |
| المملكة أو السعودية | المملكة العربية السعودية. |
| نائب رئيس مجلس الإدارة (أو نائب الرئيس) | أحد أعضاء المجلس الذي ينتخبه المجلس ليحل محل رئيس المجلس عند غيابه. |
| نطاقات | تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار معالي وزير الموارد البشرية والتنمية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) رقم (٤٠٤٠) وتاريخ ١٤٣٢/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٩/١٠م) المبني على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ١٤١٥/٠٥/١٣هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٢٧م). وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة البرنامج لتقديم حوافز للمنشآت كي تقوم بتوظيف السعوديين، ويقيم البرنامج أداء المنشأة على أساس نطاقات محددة (البلاتيني والأخضر والأحمر) وفق النشاط والقطاع اللذان تدرج تحتها الشركة. وتاريخ ١٤٤٢/١٠/١١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٥/٢٣م)، أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برنامج «نطاقات» المطور الذي يقدم ثلاث مزايا رئيسية: الأولى: خطة توطین واضحة والرؤى وشفافة لمدة ثلاث سنوات قادمة بهدف زيادة الاستقرار التنظيمي لدى منشآت القطاع الخاص، الثانية: تعتمد العلاقة الطردية بين عدد العاملين ونسب التوظین المطلوبة لكل منشأة من خلال معادلة خطية ترتبط بشكل متناسب مع عدد العاملين لدى المنشأة، بدلاً من نظام نسب التوظین الحالية المبني على تصنيف المنشآت إلى أحجام محددة وثابتة، والثالثة: تبسيط تصميم البرنامج وتحسين تجربة العميل من خلال دمج تصنيفات الأنشطة ذات الصفات المشتركة لتكون بعدد ٣٢ نشاطاً بدلاً من ٨٥ نشاطاً في «نطاقات». كما سيسهم هذا البرنامج في توفير أكثر من ٣٤٠ ألف وظيفة حتى عام ٢٠٢٤م. |
| النظام الأساس | النظام الأساس للشركات المساهمة هو المستند الذي يحتوي على القواعد واللوائح الخاصة بإدارة الشركة والذي ينبغي أن يصدر وفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي واعتماده من الجمعية العامة للمساهمين؛ وبالنسبة لشركة جنى الطيبة تمت الموافقة على نصوص النظام الأساس من قبل المساهمين، وقد تم آخر تعديل على النظام الأساس للشركة بناءً على قرار الجمعية العامة (غير العادية) بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٢م)، ويمكن معانيته في المقر الرئيسي للشركة. |
| نظام الشركات | نظام الشركات الجديد في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (١٣٢/م) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) بناءً على قرار مجلس الوزراء بالموافقة على نظام الشركات الجديد بتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٢٨م)، والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٩م). وقد حل النظام الجديد محل نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣/م) وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) ونظام الشركات المهنية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٧/م) وتاريخ ١٤٤١/٠١/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٥م)، على أن يلغى كل ما يتعارض معه من أحكام، وعلى جميع الشركات القائمة اعتباراً من تاريخ نفاذ النظام الجديد تعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال مدة لا تزيد على (سنتين) تبدأ من تاريخ نفاذه. باستثناء الأحكام التي حددتها وزارة التجارة وهيئة السوق المالية بتاريخ ١٤٤٤/٠٦/١١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٠٤م) - كل فيما يخصه - والتي يجب على الشركات الالتزام بها من تاريخ نفاذ النظام الجديد. |
| اللائحة التنفيذية لنظام الشركات | اللائحة التنفيذية لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة بموجب قرار وزير التجارة رقم (٢٨٤) وتاريخ ٢٣/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٦م). |
| نظام السوق المالية | نظام السوق المالية بالمملكة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣٠/م) وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٢١م) وما يطرأ عليه من تعديلات. |
| نظام الأجهزة والمستلزمات الطبية ولائحته التنفيذية | نظام الأجهزة والمستلزمات الطبية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥٤/م) وتاريخ ١٤٤٢/٠٧/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١٨م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٣٧٧) وتاريخ ١٤٤٢/٠٧/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١٦م) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للغذاء والدواء رقم (٢-٢٩-١٤٤٣) وتاريخ ١٤٤٣/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٢٦م). |
| نظام السجل التجاري | نظام السجل التجاري الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (١/م) وتاريخ ١٤١٦/٢/٢١هـ (الموافق ١٩٩٥/٠٧/١٩م) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزاري رقم (١٠٠٣) وتاريخ ١٤١٦/٩/٢١هـ (الموافق ١٩٩٦/٠٢/١١م) وما يطرأ عليه من تعديلات. |
| نظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية | نظام الغرف التجارية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٣٧/م) وتاريخ ١٤٤٢/٠٤/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٧م) بناءً على قرار مجلس الوزراء رقم (٢٣٩) وتاريخ ١٤٤٢/٠٤/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠١م) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير التجارة رقم (١٠) وتاريخ ١٤٤٢/٠١/١١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٩م). |
| نظام العمل | نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥١/م) وتاريخ ١٤٢٦/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٩/٢٧م) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكامه. |
| نظام الوكالات التجارية | نظام الوكالات التجارية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١١) وتاريخ ١٣٨٢/٢/٢٠هـ (الموافق ١٩٦٢/٧/٢٢م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (٨٩) بتاريخ ١٣٨٢/٢/١٣هـ (الموافق ١٩٦٢/٧/١٥م) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكامه. |
| نظام الدفاع المدني | نظام الدفاع المدني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٠/م) وتاريخ ١٤٠٦/٠٥/١٠هـ (الموافق ١٩٨٦/٠١/٢٠م) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكامه. |
| نظام المنافسات والمشتريات الحكومية | نظام المنافسات والمشتريات الحكومية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٢٨/م) وتاريخ ١٤٤٠/١١/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/١٦م) وما يطرأ عليه من تعديل والقرارات واللوائح الصادرة تنفيذاً لأحكامه. |



| المصطلح | التعريف |
|--|---|
| هـ | التقويم الهجري. |
| م | التقويم الميلادي. |
| هيئة الزكاة والضريبة والجمارك | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. الهيئة العامة للزكاة والدخل سابقاً (مصلحة الزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة الموكلة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب. بتاريخ ٢٢/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢١م)، أقر مجلس الوزراء دمج الهيئة العامة للزكاة والدخل والهيئة العامة للجمارك، في هيئة واحدة باسم «هيئة الزكاة والضريبة والجمارك». |
| الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) | الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية (الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين سابقاً). |
| هيئة السوق المالية أو الهيئة | هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. |
| الهيئة العامة للغذاء والدواء | الهيئة العامة للغذاء والدواء بالمملكة العربية السعودية |
| وزارة التجارة | وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية (وزارة التجارة والاستثمار سابقاً). |
| وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في المملكة العربية السعودية. (بتاريخ ١١/٠٦/١٤٤٢هـ والموافق ٢٤/٠١/٢٠٢١م، صدر الأمر الملكي رقم أ/٣٢٢ والذي قضى بضم وزارة «الإسكان» إلى وزارة «الشؤون البلدية والقروية»، وتعديل اسمها ليكون «وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان»). |
| وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً). |
| يوم عمل | أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى. |



02

عوامل المخاطرة





عوامل المخاطرة

٢.

يتعين على كل من يرغب الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم من نشرة الإصدار قبل اتخاذ قرار شراء أسهم الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة. ومن الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي قد يكون من شأنها التأثير على عملياتها.

ويقتر أعضاء مجلس الإدارة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى قد تؤثر سلباً على نشاط الشركة وأدائها المالي خلاف المخاطر المبينة أدناه كما في تاريخ هذه النشرة.

إن نشاط الشركة وأعمالها، وظروفها المالية، وتوقعاتها المستقبلية، ونتائج عملياتها، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً وبصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي يتضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح مخاطر جوهرية.

لا يكون الاستثمار في أسهم الشركة ملائماً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار والذين يمتلكون موارد مالية كافية لتحمل أية خسارة قد تنجم عن هذا الاستثمار. وينبغي على المستثمر الذي يحق له الاكتتاب في الأسهم المطروحة ويرغب في ذلك والذي يتناوبه أي شك بشأن الإجراء الذي عليه اتخاذه بخصوص ملائمة الاستثمار له من عدمه أن يرجع إلى مستشار مالي مرخص له للحصول على المشورة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد الإدارة العليا للشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى للإدارة أن تحدها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية ولكنها عند حدوثها تبين بأنها مخاطر جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الطرح وقد يخسر المستثمرون المحتملون كامل استثماراتهم في أسهم الشركة أو جزء منها بسبب أي من هذه المخاطر.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن هناك مخاطر وشكوك واحتمالات أخرى، بما فيها تلك غير المعروفة حالياً أو التي تعتبرها الإدارة العليا للشركة غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي على مخاطر عالية، وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركة ونشاطها وعملياتها

٢-١-٢-١ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ خطة العمل وتحقيق استراتيجية النمو المستهدفة

يعتمد أداء الشركة في المستقبل على قدرتها على تنفيذ أهدافها وتحقيق استراتيجياتها الحالية بنجاح. وتخضع قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجياتها الحالية لعوامل مختلفة منها ما هو خارج عن سيطرتها. وفي حال لم تتمكن الشركة من تحقيق أهدافها واستراتيجياتها لأي سبب من الأسباب فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه لا يوجد أي ضمان بأن تنفيذ الشركة لاستراتيجيتها بنجاح سينعكس إيجاباً على نتائج عملياتها. وقد تتحمل الشركة تكاليف إضافية تشمل استقطاب موظفين أكفاء وإسناد مهام إضافية لطرف خارجي (المستشارين المختصين) للعمل على إعداد الدراسات اللازمة للوصول إلى خطط بديلة ووضع استراتيجيات جديدة والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بقرارات إدارة الشركة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيسي على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأنشطتها ومنها ما يتعلق بالأعمال اليومية والقرارات الاستراتيجية التي من شأنها التأثير على أداء الشركة على المدى القصير والطويل. وبالتالي فإن إخفاق الإدارة في اتخاذ القرارات الصحيحة سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢-٣ المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة لأعمال الشركة



قد يقوم بعض من أعضاء مجلس إدارة الشركة بمنافسة الشركة، إما عن طريق عضويتهم في مجالس إدارات أو من خلال التملك في أعمال تدخل في إطار أعمال الشركة وتكون هذه الأعمال مماثلة لأعمال الشركة أو منافسة لأعمالها بشكل مباشر أو غير مباشر، علماً أنه في حال حدوث تعارض في المصالح بين أعمال الشركة من جهة وأعمال أعضاء مجلس الإدارة من جهة أخرى، فسيكون لذلك أثر سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما قد يطلع أعضاء مجلس الإدارة، بحكم مناصبهم، على المعلومات الداخلية للشركة، وقد يستخدمون تلك المعلومات لمصالحهم الخاصة أو بما يتعارض مع مصالح الشركة وأهدافها. وفي حال كان لدى أعضاء مجلس الإدارة مصالح متعارضة مع مصلحة الشركة، سيؤثر سلباً على قرارات الشركة. كما قد يقومون باستخدام المعلومات المتاحة لهم عن الشركة على نحو يضر بمصالحها، وسيترتب على ذلك في حال حدوثه أثر سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، حيث أنه لا يوجد لدى أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة الحاليين أي مصالح متعارضة بشكل مباشر أو غير مباشر مع مصلحة الشركة.

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة أو عدم تجديدها

تقتضي الأنظمة والقوانين التي تخضع لها الشركة وفروعها بأن تحصل على عدد من التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة لمزاولة نشاطها التجاري في المملكة، كشهادات السجل التجاري، ورخص البلدية ورخص الدفاع المدني (سلامة) لمقراتها المستأجرة، وتراخيص المستودعات/الأجهزة والمستلزمات الطبية وتراخيص منشأة أجهزة ومنتجات طبية وتراخيص ممثل قانوني وتراخيص إذن جهاز ومستلزم طبي الصادرة من الهيئة العامة للغذاء والدواء، وشهادة السعودية، وشهادة التأمينات، وشهادة الزكاة، وشهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة، وشهادة عضوية الغرفة التجارية، وغيرها من التراخيص والشهادات التي يجب على الشركة الحصول عليها وإبقاؤها سارية لتستطيع مزاولة نشاطها التجاري بشكل قانوني، حيث يوجد لدى الشركة رخص وشهادات وتصاريح غير مجددة وجار العمل حالياً من قبل الشركة على تجديدها مثل (رخصة البلدية رقم ٤٤٠٧١١٤٧٦٣٠١ ورخصة الدفاع المدني رقم ١-٠١١٠٧٩٥٢-٤٤ وشهادة الزكاة والدخل رقم ١٠٢٠٢٤٤٦٤٧ وترخيص مستودع/أجهزة طبية رقم SWL-٢٠٢٢-MD-٠١٠٩ وشهادة التزام بنظام حماية الأجور ٢٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٤ ورخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط فرع الشركة) رقم ٠٦٧٠-MD-٢٠١٩-IDL وترخيص مستودع رقم ٠٠٥٦-MD-٢٠٢٢-SWL) وبالتالي فإن عدم قدرة الشركة على إصدار أو تجديد أو المحافظة على التراخيص والتصاريح والشهادات المطلوبة وإبقائها سارية المفعول أو عدم قدرتها على الحصول على التراخيص أو التصاريح أو الشهادات المفروضة على الشركة أو التي قد يتم فرضها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف عن القيام بأعمالها أو جزء منها، أو قد يعرضها لغرامات مالية من الجهات الحكومية المختصة، أو قد يعرقل تنفيذ خطط نمو الشركة وتوسعها، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٨-٣) «التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»).

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على الالتزام بمعايير الجودة والموافقات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى المحافظة على رضی عملائها من خلال الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم منتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة

تعتمد إيرادات الشركة بشكل أساسي ورئيسي على قطاع استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية حيث أنه بداية من يناير ٢٠٢٢م ونتيجة لقرار الشركاء الصادر بتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠٢١م) بفصل فرع الشركة «شركة ارتقاء الأندلس للرخام والحجر» بموجب السجل التجاري الصادر بمدينة جدة برقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٥م) من السجلات الفرعية للشركة لتصبح شركة مستقلة «ذات مسؤولية محدودة» من تاريخ اصدار هذا القرار، قرر الشركاء وقف العمل بنشاط بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان التي كانت تمارس عن طريق هذا الفرع المشار إليه وتوحيد نشاط الشركة في استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

شكلت إيرادات الشركة من استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية ما نسبته ١٠٠٪ و ١٠٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي، (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٣-٣-٣) «تفاصيل الإيرادات حسب القطاعات» من هذه النشرة).

في حال انخفاض الطلب على أي من تلك الخدمات المشار إليها أعلاه أو عدم قدرة الشركة على الالتزام أو الاستمرار بتقديم أي من تلك الخدمات لأي سبب من الأسباب كصدور متطلبات نظامية جديدة على سبيل المثال، أو في حال عدم قدرة الشركة على التنوع في إضافة خدمات جديدة أو وضع خطط مستقبلية للتوسع في قطاعات أخرى، فإن ذلك سوف يؤثر بشكل سلبي وجوهري وبدرجة كبيرة على إيرادات



الشركة وبالتالي على أعمال الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

بلغ صافي قيمة مخزون الشركة مبلغ مبلغ (١٠,٣٣٨,٢٢٥) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ومبلغ (١,٥٩٥,٤٧١) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ويتألف مخزون الشركة من قيمة مواد وأجهزة طبية التي وردتها الشركة لتلبية طلبات عملائها. إضافة إلى ذلك، يتضمن مخزون الشركة بعض البضائع بطيئة الحركة، وتقوم الشركة بتكوين مخصص خسائر للبضائع بطيئة الحركة بقيمة (١١١,٥٧٨) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ومبلغ (٠) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تسعى الشركة للمحافظة على المستوى الأمثل من المخزون لمراقبة حيازة المخزون وزيادة كفاءة رأس المال العامل، مع ضمان تسليم المنتجات في الوقت المناسب للعملاء والحفاظ على جودتها.

وفي حال لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض شديد أو فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون في الحالة الثانية. وفي حال سوء إدارة المخزون لدى الشركة، سيؤدي ذلك للتأثير سلباً على عمليات الشركة التجارية ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية للسنة المقارنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والإيضاحات المرفقة بها، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكتملة للمعايير الدولية الصادرة والمعتمدة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من حين لآخر، وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن يؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها المعتاد مع عدد من الأطراف ذات العلاقة، وتبين المعلومات أدناه تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة والأرصدة الناتجة عنها للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على النحو التالي:

بلغ إجمالي التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة أربعين مليون ومائة وثلاثة وخمسين ألف وثمانمائة وسبعة وثلاثون (٤٠,١٥٣,٨٣٧) ريال سعودي، وستين مليون وستمائة وسبعة وخمسون ألف وستمائة وثمانية وثمانون (٦٠,٦٥٧,٦٨٨) ريال سعودي عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، والتي تمثل ٩٣,٢٨٪ و ٩٨,٨٥٪ من إجمالي صافي الإيرادات، على التوالي، للفترة نفسها.

وقد حصلت الشركة على ترخيص الجمعية العامة فيما يخص جميع المعاملات والاتفاقيات التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ١٥/٠٤/٢٠٢٤م).

وتمثل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٤,٩٣٨,٨٣٢ ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ٧,٨٢٪ من إجمالي أصول الشركة في نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والجدير بالذكر أنه لا يوجد أي مبلغ مستحق من الأطراف ذات العلاقة في الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

كما تمثل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة ١,٤٤٤ ريال سعودي و ٤,٨٨٤,٨٩٠ مليون ريال سعودي عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، والتي تمثل ما نسبته ٠,٠٠٤٪ و ١١,٧٤٪ من إجمالي مطلوبات الشركة، على التوالي، للفترة نفسها. وتتمثل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بما يلي:

- شركة جنى الاستثمار القابضة بمبلغ قدره ٤,٨٨٤,٨٩٠ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وطبيعة التعامل مع الشركة كون المساهم والرئيس التنفيذي السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي له مصلحة غير مباشرة بشركة جنى الاستثمار القابضة كونه مساهم بها ويشغل منصب مدير للشركة، ويتضمن المبلغ إجمالي حركات مدينة خلال عام ٢٠٢٣ بمبلغ (٢٢١,٣١٧,٣١٧) ريال كمصاريف مدفوعة بالإنابة و مبلغ وقدرة (١٧,٢١٧,٥٤٣) ريال) سداد تمويلات بالإنابة ومبالغ وقدرة (٢,٨٨٢,٠٠٩) ريال وإقالات وإجمالي حركات مدينة مبلغ وقدرة (٢٥,٤٢٠,٨٦٩) ريال، ويتضمن إجمالي الحركات الدائنة مبلغ وقدرة (٢,٨٨٨,٠٩٩) ريال) تحصيل مستحقات الدفع بالإنابة و مبلغ وقدرة (٢٨,٨١٨,٥١٨) ريال سعودي تمويلات بالإنابة وبمبلغ وقدرة (٢,٥٧٤,٠٩٩) ريال سعودي وإقالات وإجمالي حركات دائنة مبلغ وقدرة (٣٤,٢٨٠,٧١٦) ريال سعودي، ولتفاصيل أكثر الرجاء مراجعة الفقرة الفرعية رقم (٨-٥) «التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية».



هذا وقد التزمت الشركة بعرض جميع التعاملات والأرصدة الناتجة عنها مع أطراف ذات علاقة وفق ما ورد في القوائم المالية للشركة عن عام ٢٠٢٢م والتي تعكس أيضاً التعاملات مع أطراف ذات علاقة المشار إليها في الجداول أعلاه (والتي تمت مع المساهم متعب سلطان عايد العتيبي أو مع رئيس مجلس الإدارة وأحد كبار المساهمين في الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي أو مع الشركات التي يكون لرئيس مجلس إدارة الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها) على الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩م) وذلك بناء على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) مع امتناع صاحب المصلحة المباشرة أو غير المباشرة من التصويت في هذا الشأن باجتماع مجلس الإدارة والجمعية، وتمت الموافقة على كافة هذه التعاملات والأرصدة من قبل مساهمي الشركة في هذه الجمعية.

علاوة على ذلك، دخلت الشركة في عقد إيجار مبرم مع طرف ذو علاقة وهي شركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك بصفة الشركة مستأجرة، وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠م)، وقد قام مجلس الإدارة بموجب اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) بالموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جنى الاستثمارية القابضة والتي للمساهم ورئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي مصلحة غير مباشرة فيها كون الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي هو مساهم فيها ويشغل منصب مدير فيها، وهذه الأعمال والعقود هي عبارة عن عقد إيجار مبرم بين شركة جنى الطبية وشركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك لغرض قيام شركة جنى الطبية باستئجار عمارة تجارية بعدد (٣) طوابق تقع في مدينة الرياض وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠م)، وتبدأ مدة الإيجار من تاريخ ١٤٤٤/٠٨/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠١م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٣/١١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٩م)، وتبلغ إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١,٠٣٥,٠٠٠) ريالاً سعودياً شاملة لضريبة القيمة المضافة، ولا توجد بالاتفاقية شروط أو مزايا تفضيلية، حيث تم دعوة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية في يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٥م).

وفيما يتعلق بالتعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، قامت الشركة بعرض كافة التعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تشمل التعاملات الحاصلة مع الأطراف ذات علاقة المشار إليها في الجدول أعلاه وبما يشمل الأرصدة الناتجة عنها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من خلال الجمعية العامة المنعقدة في يوم الإثنين بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٥م) وتمت الموافقة على جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وصادق عليها رئيس الجمعية وأمين سر الجمعية.

إن جميع التعاملات مع أطراف ذات علاقة والأرصدة الناتجة عنها تخضع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للمساهمين على أي من هذه التعاملات مستقبلاً، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعاقد معهم على تنفيذ الأعمال المسندة حالياً إلى أطراف ذات علاقة، وفي حال تعذر الشركة إيجاد البديل المناسب للأطراف ذات علاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع أطراف ذات علاقة في المستقبل على أسس تجارية بحته، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١ المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار

أبرمت الشركة عدداً من عقود إيجار لعدد من المواقع لممارسة نشاطها داخل المملكة (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٨-٤-٤) «عقود الإيجار» من الفقرة رقم (٨-٤-٤) «ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»). ومن بين العقود التي أبرمتها الشركة بصفتها مستأجرة، عقد إيجار أرض صناعية عن طريق فرعها «شركة جنى للصناعة» مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» بمدينة سدير بمساحة تُقدر بـ (١١١,١٠٠ م^٢) وذلك بتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨م) من أجل إنشاء وتشغيل مصنع للشركة وهو عبارة عن مصنع لإنتاج العريبات الطبية المخصصة للمرضى وتجهيزات غرف العمليات والطوارئ وحوامل ثابتة تدار بواسطة عجلات المستخدمة بالمستشفيات، على أن تبدأ مدة العقد من تاريخ سريانه ومدته عشرون عاماً وينتهي بتاريخ ١٤٦٤/٠٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٤٢/٠٢/١٢م)، ويمكن للشركة طلب تجديد العقد لمدة مماثلة أو أي مُدد أخرى يتفق عليها الطرفان على أن يكون طلب التجديد بإشعار خطي يُقدم لمدن تفصح فيه الشركة عن رغبتها في تجديد العقد قبل سنة واحدة من تاريخ انتهائه، وذلك في حال استيفائها للشروط الواردة في العقد. ويفرض العقد على الشركة الالتزام ببعض الشروط والأحكام العامة والخاصة وأبرزها: (١) تلتزم الشركة باعتماد المخططات الهندسية للمصنع واستخراج رخصة البناء من مدن خلال مدة لا تتجاوز (٦) أشهر من تاريخ هذا العقد، (٢) تلتزم الشركة بالبداة بتنفيذ أعمال الإنشاءات خلال مدة لا تتجاوز (٩) أشهر من تاريخ هذا العقد، وتلتزم بإشعار مدن فوراً إذا توقفت أثناء أعمال الإنشاءات أو بعد اكتمال أعمال الإنشاءات لمدة لا تزيد عن شهر واحد موضعاً تاريخ التوقف وأسبابه، (٣) تلتزم الشركة بتجهيز خطوط الإنتاج والبداة في العمليات الإنتاجية للمصنع خلال مدة لا تتجاوز (٢٤) شهراً من تاريخ هذا العقد. الشركة غير ملتزمة حالياً بالفقرتين (١) و(٢) من الأحكام المذكورة أعلاه كما بتاريخ هذه النشرة حيث أن الشركة لن تقوم حالياً بإنشاء المصنع واصدار التراخيص اللازمة له، ومن المتوقع البداة بأعمال المصنع خلال الربع الثالث من العام ٢٠٢٥م، وفي حال عدم التزام الشركة بالأحكام المذكورة أعلاه أو أي من الأحكام المشار إليها بعقد الإيجار قد يترتب عليه قيام مدن بفسخ العقد تلقائياً دون التزام مدن باتخاذ أية إجراءات أولية سابقة على الفسخ، أو منح الشركة أي مهلة زمنية، أو تطبيق أي جزاءات مالية أو إدارية منصوص عليها في هذا العقد؛



مما سيؤثر بشكل سلبي على خطط النمو.

كما تجدر الإشارة إلى صدور قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م) المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لآثاره الإدارية والقضائية، وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل والإسكان في تاريخ ١٧/٥/١٤٣٩هـ (الموافق ٢/٢/٢٠١٨م) وقد صدر تعميم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد تاريخ ٥/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٠/١/٢٠١٩م)، وصدر أيضاً تعميم وزير العدل برقم (١٣/ت/٨٨٤٣) وتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١٨/٧/٢٠٢٢م) بالتأكيد على عدم النظر في الدعاوى الناشئة عن عقود الإيجار غير المسجلة في الشبكة (منصة إيجار)، واختصاص قضاء التنفيذ في تنفيذ ما تضمنه العقد من بنود تنفيذية وفقاً للمادة (٩) من نظام التنفيذ، وعليه يتضح من التعميم الأخير الصادر من وزير العدل بأن ذلك أيضاً ينطبق على كافة عقود الإيجار المبرمة سواء بعد ٥/٥/١٤٤٠هـ أو قبل هذا التاريخ.

كما بتاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة بتسجيل عقد الإيجار المبرم مع الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» إلكترونياً عبر منصة إيجار، وسوف يمثل ما نسبته ١٨٪ من إجمالي قيمة عقود الإيجار لدى الشركة، والجدير بالذكر أن الشركة لم تقم بدفع أي مبالغ تأجيرية مقابل العقد المذكور حتى تاريخه، وبالتالي في حال نشوء أي نزاع بين الشركة ومدن فيما يتعلق بعقد الإيجار فإنه لن يتم النظر بها من قبل المحاكم السعودية وبالتالي سوف لن تتمكن الشركة بصفقتها مدعي من حماية حقوقها في حال إخلال مدن بالتزاماتهم التعاقدية مما قد يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وتطلعاتها المستقبلية.

١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموردين الرئيسيين

تقوم أغلب تعاملات الشركة مع كبار مورديها على أساس تعاقدية بموجب عقود مبرمة (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٣-٣-٦) «كبار الموردين» من هذه النشرة)، وأغلبية كبار الموردين هم من خارج المملكة العربية السعودية، كما أن الشركة تعتمد على قاعدة من الموردين الرئيسيين بحيث تشكل مشتريات الشركة مع أكبر خمسة من الموردين الرئيسيين ما نسبته (٤٦٪) و (٨٠٪) من إجمالي مشتريات الشركة كما ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي.

وقد تخل الجهات التي تتعامل معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك إخلالها ببند تلك العقود أو نتيجة لإفلاسها أو عدم ملاءتها المالية أو تعطل عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعامل معها على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين منهم من فئة الجهات الحكومية وشبه الحكومية وعدد منهم من القطاع الخاص (يرجى الرجوع إلى القسم رقم (٣-٣-٥) «كبار العملاء» من هذه النشرة). بلغت نسبة تعاملات الشركة مع أكبر خمسة من العملاء الرئيسيين (٦١٪) و (٧٨٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي.

وعليه، فإنه وفي حال انخفاض الطلب من العملاء الرئيسيين، أو إفلاس أو انهيار أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين، أو إخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد عند انتهاء العلاقات التعاقدية مع العملاء الحاليين، فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض مبيعات وأرباح الشركة وانخفاض صافي ربح الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الأعمال المستقبلية للشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها ووضعها المالي.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بمنافسة الموردين الدوليين لأعمال الشركة داخل المملكة

كما بتاريخ هذه النشرة، تتعامل الشركة وفروعها مع حوالي (١٤) مورداً دولياً، حيث أبرمت الشركة عدة اتفاقيات وكالات وتوزيع تتمتع بموجبها بحق توزيع منتجاتهم وتسويقها داخل المملكة (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة رقم (٨-٤-٢) «عقود الوكالات والتوزيع» من الفقرة رقم (٤-٨) «ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»). ونظراً لكثرة الفرص الاستثمارية في المملكة وحجم الإنفاق الحكومي وحركة الأعمال بشكل عام واستراتيجية تحول القطاع الصحي وتطويره بشكل خاص، فقد يزيد ذلك من رغبة تلك الشركات الدولية خارج المملكة بالتوجه للعمل داخل المملكة بشكل مباشر. وفي حال دخول بعض الموردين الدوليين الرئيسيين للشركة إلى السوق السعودي بشكل مباشر عوضاً عن التعامل مع الشركة من خلال اتفاقيات الوكالات والتوزيع، فسوف يجد ذلك من حجم أعمال الشركة وقدرتها على المنافسة، وسوف يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على حصة الشركة وإيراداتها في السوق السعودي وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع

تنص أحد اتفاقيات الوكالات والتوزيع المبرمة من قبل الشركة مع إحدى الشركات الأجنبية على ضرورة حصول الشركة على عدم ممانعتها الكتابية قبل القيام بتسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو» وزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح جزء من أسهم الشركة للاكتتاب العام على مساهمين جدد في السوق الموازية «نمو» وتحويل الشركة من مساهمة مقفلة إلى مساهمة عامة.

وكما بتاريخ هذه النشرة، فقد حصلت الشركة على الخطابات اللازمة الصادرة من قبلها التي تفيد بعدم ممانعتها على ذلك، وفي حال عدم الحصول على الخطاب اللازم من قبلها، فإنه عندئذ يحق للشركة الأجنبية على إنهاء اتفاقيات الوكالات والتوزيع المبرمة مع الشركة، وبالتالي سوف يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على حصة الشركة وإيراداتها في السوق السعودي وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بحجم الإنفاق الحكومي على منتجات الشركة والقطاع الصحي

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين (مؤسسات صحية) منهم من فئة الجهات الحكومية وشبه الحكومية، وقد شكلت نسبة الإيرادات من العملاء في القطاع الحكومي وشبه الحكومي حوالي ما نسبته ٦٠٪ و ٢١٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. أن عمليات الشركة وأعمالها تعتمد بشكل أساسي على حجم الإنفاق الحكومي في القطاع الصحي وعلى حجم الميزانيات والموازنات التي تحددها حكومة المملكة فيما يتعلق بهذا القطاع. وعليه، فإن أي تقلبات غير متوقعة على مستوى أداء الاقتصاد الكلي في المملكة قد يؤثر على الإنفاق الحكومي بشكل عام، وذلك المرتبط بالقطاع الصحي بشكل خاص، مما قد ينعكس سلباً على أعمال الشركة وأدائها المالي. إضافة إلى ذلك، قد تتأثر قدرة الشركة على تحصيل مستحقاتها في موعد استحقاقها نتيجة لتلك التقلبات، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من قروض ودمم دائنة متمثلة في ذمم تجارية والتزامات عقود الإيجار للمؤجرين ومصاريف مستحقة، وقد لا تكون الشركة قادرة على الوفاء بالتزاماتها الحالية أو المستقبلية في مواعيد استحقاقها لا سيما القصيرة الأجل منها.

وقد بلغت نسبة التداول (مجموع الأصول المتداولة إلى مجموع الالتزامات المتداولة) لدى الشركة (٢,١١) مرة للعام ٢٠٢٢م و(٢,١٩) مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. لا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها. وقد يؤدي انخفاض معدل السيولة إلى قيام الشركة بإعادة جدولة بعض قروضها وتسهيلات الائتمانية. وفي حال لم تتمكن الشركة من إدارة الذمم الدائنة بشكل فعال وسدادها في الوقت المحدد فقد يلجأ أصحاب الذمم على سبيل المثال لا الحصر إلى وقف التعامل مع الشركة وقد تكون الشركة عرضة للقضايا القانونية التي قد ينتج عنها خسائر مالية والإضرار بسمعتها. وعليه فإن هذه المخاطر ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء؛ وفضل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة.

بلغ صافي الذمم المدينة مبلغ (٤٠,٤٧٤,٧٩٦) ريال سعودي أي بنسبة ١,٦٤٪ من إجمالي قيمة أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ومبلغ (٦٨,١٧٣,٨٣٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م أي بنسبة ٨٧,٥٣٪ من إجمالي قيمة أصول الشركة. ويوضح الجدول التالي تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | | جدول أعمار الذمم المدينة |
|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|
| النسبة (%) | القيمة (ريال سعودي) | النسبة (%) | القيمة (ريال سعودي) | |
| ٢٩,٣٢٪ | ٢٨,٧٠٨,٥٩٥ | ٦٦,٨٠٪ | ٢٨,١٤٦,٢٠٦ | من يوم حتى ٩٠ يوم |
| ١,٤٩٪ | ١,٠٨٦,٧٠١ | ٥,١٠٪ | ٢,١٦٢,٣٧٩ | من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم |
| ١٥,٨٧٪ | ١١,٥٨٣,٢٠٣ | ٥,٢٠٪ | ٢,١٩٣,٦١٠ | من ١٨٠ يوم حتى ٢٧٠ يوم |
| ٦,٧٦٪ | ٤,٩٣١,٩٥٠ | ٨,٨٠٪ | ٣,٧١٤,٣٨٤ | من ٢٧١ يوم حتى ٣٦٥ يوم |
| ٣٦,٥٦٪ | ٣٦,٦٩٤,٠٢٩ | ١٤,٠٠٪ | ٥,٩١٢,٨٩٦ | أكثر من ٣٦٥ يوم |
| ١٠٠٪ | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ | ١٠٠٪ | ٤٢,١٢٩,٤٧٥ | الإجمالي |

المصدر: الشركة

وقد بلغ رصيد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مبلغ (١,٦٥٤,٦٧٩) ريال سعودي ومبلغ (٤,٨٣٠,٦٤٣) ريال سعودي لكل من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، على التوالي. لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معها في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع القدرة المستقبلية لتلك الأطراف على الالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة فسوف يؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة في وضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

كما بتاريخ هذه النشرة، أبرمت الشركة وفروعها في السياق العادي لأعمالها عدد من اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية مع بعض شركات ومنصات التمويل الجماعي والبنوك المحلية، هذا وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بلغ إجمالي مبلغ التسهيلات الائتمانية القائمة والسارية التي حصلت عليها الشركة خلال عام ٢٠٢٢م مبلغ وقدره (٢٩,٧٥٠,٨٥٧) ريال سعودي وخلال الفترة المنتهية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ وقدره (٤٨,٠٢٥,٩٨٢) ريال سعودي (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء الاطلاع على الفقرة رقم (٨-٨) «التسهيلات الائتمانية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»)، وقد بلغت إجمالي المبالغ المسددة من قبل الشركة من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل مبلغ وقدره (٨,٦٠١,٦٢٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ومبلغ (٤٤,٦٢٤,١٧١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وتفصيلها كالتالي:

▪ البنك العربي الوطني:

بتاريخ ٨ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية لتمويل رأس المال العامل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (٣٦) شهر مع وجود فترة إتاحة (٢٠/٠٦/٢٠٢٣م)، حيث يتم سداد الأقساط بموجب (١٢) قسط بشكل ربع سنوي على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٥/٠٤/٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ٠٩/٠١/٢٠٢٦م، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة البنك العربي الوطني على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

اتفاقية التمويل مضمونة بسند لأمر على الشركة والمساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم وأداء تضامنية كاملة من السيد/ عيد بن سلطان العتيبي والسيد/ متعب بن سلطان العتيبي تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ سايبور + ٢٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

▪ شركة سهلة للتمويل:



بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك لتمويل مشاريع وفواتير الشركة، حيث يتم سداد الأقساط على مدار (١٨) شهر بشكل ربع سنوي على أن تكون آخر دفعة لتاريخ ٢٧/٠٣/٢٠٢٤م، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة سهلة للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

اتفاقية التمويل مضمونة بسند لأمر على الشركة المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة ومقبولاً كضامن احتياطي لكلاً من السادة/ حازم عبداللطيف الحمد، والسيد/ عيد بن سلطان العتيبي والسيد/ متعب بن سلطان العتيبي، بهامش ربح بلغ ١٤٪ سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م مبلغ ٣٣٣,٣٣٣ ريال سعودي.

▪ شركة منافع للتمويل:

أبرمت الشركة في تاريخ ٢٩/٠١/٢٠٢٣م اتفاقية تمويل بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بغرض تمويل وشراء السلع من خلال الوسيط ويحق للجهة الممولة أن تقوم تلقائياً بخصم قيمة حقوقها المترتبة على هذه الاتفاقية كلها أو بعضها من أية أموال أو ضمانات لديها تخص الشركة، وسيتم السداد من خلال مستحقات الفواتير الممولة، وبناءً على الشروط والأحكام المتعلقة بالتمويل لا يتطلب الحصول على عدم ممانعة شركة منافع للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

التنازل عن مستحقات أو ذمم مدينة ذات أهلية لصالح الجهة الممولة بموجب التوقيع على (اتفاقية تنازل عن مستحقات فاتورة) كضمان لسداد ثمن البيع المؤجل، إضافةً لسند لأمر بقيمة مبلغ التمويل.

▪ شركة رقمية للتمويل الجماعي:

وقعت الشركة عدد (٤) اتفاقيات تمويل بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤ هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢ م) بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣م، واتفاقية بمبلغ ١,٤٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبناءً على الشروط والأحكام المتعلقة بالتمويل لا يتطلب الحصول على عدم ممانعة شركة منافع للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية من المساهم عيد سلطان عايد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢٪ سنويًا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ٣,٦٨٦,٩٨٢ ريال سعودي.

▪ شركة فرص الأعمال للتمويل:

بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ اغسطس ٢٠٢٢م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر ويتم السداد بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر ويتم السداد بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتُدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتُدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة (١٢) شهر وتُدفع بشكل ربع سنوي، وبتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٢٣ يوليو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٥,٥٢٢,٦٠٧ ريال، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة فرص الأعمال للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن جميع التمويلات مضمونة بسند لأمر من قبل شركة/ جنى الطبية وشركة/ الرعاية الطبية الممتازة وشركة/ نخبة الرعاية الطبية وشركة/ جنى الاستثمارية القابضة بكامل قيمة كل تمويل مصدر.



▪ شركة عبداللطيف جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك للحصول على التمويل بصيغة التورق، والجدير بالذكر أن الاتفاقية لا تتطلب الحصول على خطاب عدم ممانعة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بعدد (٣) سندات لأمر على الشركة وبكفالة غرم وأداء بكامل قيمة التمويل، بهامش ربح ١٠٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٢,٢١٧,١٠٢ مليون ريال سعودي.

▪ شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، وتختلف مدة التمويل بموجب اتفاقية التمويل إلى (٩٠) و(١٢٠) و(١٨٠) يوم، من خلال صغية التورق، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة ليندو السعودية للتمويل على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل شركة/ جنى الطبية على كامل قيمة التمويل، بهامش ربح ١٥ ٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٦,٣٨٧,٠٠٠ مليون ريال سعودي.

▪ شركة ركيز المالية:

بتاريخ ٢٠ ربيع الاول ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ اكتوبر ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل مرابحة بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر، وتختلف فترات السداد حيث تسدد الأقساط بشكل شهري وربع سنوي، والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة شركة ركيز المالية على الطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية (نمو).

الضمانات:

حيث أن هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من قبل/ شركة نخبة الرعاية الطبية و السيد/ عيد سلطان العتيبي و السيد/ متعب سلطان العتيبي، بهامش ربح بلغ ١٣ ٪ سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٨ مليون ريال سعودي.

- هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٤,٨٠٨,٧٠٨ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١,٤٥٧,٥٨٦ ريال سعودي).

- تم الحصول على خطاب عدم الممانعة من شركة فرص المالية.

تجدر الإشارة إلى إن كافة التسهيلات الائتمانية القائمة مضمونة بسندات لأمر مقدمة من الشركة بقيمة التسهيلات المذكورة أعلاه، وفي حال لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقيات التسهيلات، أو في حال أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بهذه الاتفاقيات، عندئذ فقد تطلب جهة التمويل سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من قبل الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين، وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة



قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسبما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م. وبالتالي، فإنه يتعين المنشآت ذات العلاقة معرفة طبيعة ضريبة القيمة المضافة وطريقة تطبيقها وكيفية حسابها. كما سيتعين عليها تقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة، والتي تشمل تحصيلها وتسليمها، وتأثير تطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة على أعمال الشركة. وقد أدى تطبيق ضريبة القيمة المضافة في المملكة إلى زيادة أسعار معظم البضائع والخدمات بما في ذلك منتجات وخدمات الشركة. ولا يوجد في الوقت الحالي أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها وخدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالفروقات الزكوية والتزامات الزكاة المحتملة

منذ تأسيس الشركة وحتى تاريخ نشرة الإصدار هذه، قدمت الشركة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد قدمت الشركة آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت الشركة على شهادة زكاة التي تحمل الرقم (١٠٢٢٢٣٢٣١٩) ١٤/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٤م) علماً أن الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليها لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٣م.

حصلت الشركة على كافة الربوط الزكوية النهائية لجميع السنوات منذ بداية تأسيس الشركة وحتى العام ٢٠٢٣م عن الشركة وكافة فروعها، وقد استلم فرع الشركة خلال عام ٢٠٢٠م إعادة ربط زكوي عن عام ٢٠١٨م بقيمة ٢٣,٠٢٤,٨٠ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد استلم فرع الشركة خلال عام ٢٠٢١م إعادة ربط زكوي عن عام ٢٠٢٠م بقيمة ٣٦,٧٢٣,٠١ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وعليه إدارة الشركة لا تستطيع التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستطلب أي ربوط زكوية إضافية، أو في حال ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً عن هذه الأعوام. وإذا قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الربوطات (الفروقات) الزكوية ستقوم الشركة بدفع الربوطات الزكوية المطلوبة، وذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على موظفين رئيسيين

تعتمد الشركة على قدرات وخبرات الموظفين الرئيسيين العاملين لديها، لذلك فإن نجاح الشركة في تحقيق أهدافها يعتمد على المحافظة على موظفيها واستقطاب وتوظيف الكفاءات وأصحاب المؤهلات للعمل لديها، وبالتالي فإن الشركة مطالبة بالمحافظة على هؤلاء الموظفين أو استقطاب غيرهم من ذوي الخبرة. ولتحقيق هذا الأمر سيتعين على الشركة تحمل تكاليف رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين وتحمل زيادة تكلفة المعيشة أو جزء منها بشكل مباشر أو غير مباشر عن طريق رفع الأجور الخاصة بهم، ومن جهة أخرى يتحتم على الشركة استقطاب كفاءات سعودية والمحافظة عليها لضمان الاستمرارية على المدى الطويل والالتزام بأنظمة ولوائح نظام العمل في المملكة العربية السعودية. بالإضافة لذلك، في حال حدوث أي تغيير في السياسات واللوائح السارية في المملكة فإن ذلك قد يؤثر على قدرة الشركة على استقطاب الكفاءات والمحافظة عليها. وإذا لم تستطع الشركة على تحقيق ما ورد ذكره فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية. وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوطين الوظائف والعمالة الأجنبية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة وفروعها بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة، وفقاً لبيانات مكتب العمل، بلغ إجمالي عدد موظفي المركز الرئيسي للشركة وفروعها (٥٩) موظف من بينهم (١٩) موظف سعودي و(٤٠) موظف غير سعودي أي بنسبة سعودية تبلغ (٢٤,٨٥%) كما في أغسطس ٢٠٢٣م، وتدرج الشركة (المركز الرئيسي وفروعها) حالياً في النطاق الأخضر المتوسط، وهي مصنفة على أنها منشأة متوسطة فئة (أ) وتعمل في نشاط (الجملة والتجزئة).

وتجدر الإشارة إلى أنه صدر قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٨٠٨١) وتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١١م) بشأن توظيف قطاع الأجهزة والمعدات الطبية لتمكين الكوادر السعودية من فرص العمل في القطاع الخاص، على أن يبدأ تطبيق القرار بمرحلته الأولى بتاريخ ١٤٤٣/٠٩/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١١م)، ومرحلته الثانية بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٠١م). وأن نسبة التوطين بالمرحلة الثانية بلغت (٨٠%) من مهن المبيعات ومجال الدعاية والتعريف بالأجهزة والمستلزمات الطبية والأنشطة التابعة لها، وبلغت (٥٠%) من مهن المهندسين والفنيين للأجهزة الطبية في منشآت الأجهزة والمستلزمات الطبية. وأن المسميات المستهدفة الداخلة ضمن التوطين هي وفق التفصيل التالي: في مهن المبيعات ومجال الدعاية والتعريف بالأجهزة والمستلزمات الطبية: (بائع أجهزة علمية عام، بائع أجهزة مخبرية، بائع أجهزة دقيقة، بائع أجهزة طبية، بائع التجهيزات الطبية، بائع تجهيزات طبية عام، بائع أدوات جراحة)، وفي مهن المهندسين وفنيين الأجهزة والمستلزمات الطبية: (مهندس إلكتروني أجهزة طبية، أخصائي أجهزة طبية، إلكتروني صيانة أجهزة طبية، فني أجهزة طبية). وأن نسبة التوطين بهذا القرار الوزاري يقصد بها نسبة عدد الموظفين السعوديين (في المهن المحددة) والمشار إليها اعلاه في الشركة الى العدد الاجمالي من الموظفين سواء سعوديين أو غير سعوديين (في المهن المحددة) في الشركة ذاتها.

وكما بتاريخ هذه النشرة، ووفقاً لقائمة الموظفين غير السعوديين العاملين بالشركة الصادرة عن وزارة الداخلية (موقع مقيم) بالرقم (ACRP٠٠١٢) بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢١م) لشركة جنى الطبية وفروعها، فإنه يوجد لدى الشركة عدد (٥) موظف غير سعودي يعمل بالمهن التي تدرج تحت مهن المهندسين وفنيين الأجهزة والمستلزمات الطبية، وهم يعملون بمهنة (مهندس إلكتروني أجهزة طبية) والتي تم توطينها بنسبة (٥٠%) وفقاً للقرار الوزاري المشار اليه، ولا يوجد لديها أي موظف سعودي يعمل بأحد المهن التي تدرج تحت مهن المهندسين وفنيين الأجهزة والمستلزمات الطبية والمشار إليها بالقرار الوزاري. وتجدر الإشارة إلى أنه في حال عدم استمرار الشركة في الحفاظ على نسب التوطين وفق برنامج «نطاقات» أو في حال الاستمرار بعدم الالتزام بنسب التوطين المنصوص عليها في قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٨٠٨١) وتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١١م) والمشار إليه اعلاه، أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطين أكثر شدة في المستقبل، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين أو أن تكون الشركة أيضاً معرضة لعدد من العقوبات منها العقوبات الواردة في جدول المخالفات والعقوبات الجديد والصادر من قبل وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم ٩٢٧٦٨ بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٩م)، والذي تم التأكيد فيه على معاقبة الشركات (المصنفة بفئة (أ) ويعمل لديها من ٥١ موظف فأعلى) غير الملتزمة بنسب التوطين للمهن والأنشطة الصادر لها قرارات وزارية بغرامة تقدر بـ (٢٠,٠٠٠) ريال تتعدد بتعدد العاملين غير السعوديين المتجاوزين النسبة المقررة، وفي حال تعرضت الشركة لمثل هذه الغرامات والعقوبات، سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بسلوك الموظفين وأخطائهم

ينبغي على كل منشأة مسجلة في المملكة العربية السعودية وضع لائحة لتنظيم العمل وفق النموذج الموحد المعد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، كما يجوز تضمين اللائحة شروط وأحكام إضافية بما لا يتعارض مع أحكام نظام العمل ولائحته والقرارات الإدارية تنفيذاً له. ويجب أن تعلن اللائحة تنظيم العمل وأي تعديل يطرأ عليها في مكان ظاهر في المنشأة أو أي وسيلة أخرى تكفل عمل الخاضعين لها بأحكامها. ولدى الشركة لائحة تنظيم عمل داخلية تم اعتمادها من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) بالرقم (٤٤٣٢٩) وتاريخ ١٤٤٤/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٣م).

بالرغم من ذلك، لا تضمن الشركة سوء سلوك موظفيها أو عدم حدوث أخطاء منهم، سواء كانت متعمدة أو غير متعمدة كالقيام بأنشطة غير نظامية أو سوء استخدام المعلومات والأنظمة أو إفشاء معلومات سرية أو التورط في نشر معلومات مضللة أو عدم التقيد بالضوابط الداخلية أو الغش أو الاختلاس أو إساءة استخدام ممتلكات الشركة أو التصرف دون الحصول على تفويضات إدارية مطلوبة، والتي قد ينتج عنها خسائر أو فرض عقوبات أو التزامات مالية على الشركة أو يسبب ضرراً لسمعتها. وحيث أن الشركة لا تضمن منع حصول أخطاء الموظفين وأنه في حال حدوث مثل هذه الأخطاء، فقد يترتب عنها تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتوثيق عقود عمل الموظفين

قام وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإصدار قرار وزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م) وذلك باعتماد إطلاق برنامج توثيق عقود العمل إلكترونياً، والذي يمكن أصحاب العمل من رفع وتحديث المعلومات الخاصة بعقود العمل للموظفين في القطاع الخاص، ويتيح للموظفين التحقق من صحة بيانات عقودهم، وذلك عن طريق خدمة توثيق العقود. ونص القرار الوزاري أنه يجب على الشركات الالتزام بتوثيق عقود الموظفين المتعاقد معهم بعد صدور هذا القرار مباشرة، وأما المتعاقد معهم مسبقاً فيكون توثيق عقودهم إلزامياً وفق تدرج معين كحد أقصى الربع الرابع من عام ٢٠٢٠ لكافة الشركات مهما كان حجمها. وأكد فيه أيضاً بأنه في الشركات غير الملتزمة بتوثيق العقود يسمح للموظفين فيها الذين لم توثق عقودهم بالانتقال إلى صاحب عمل آخر دون موافقة صاحب العمل الحالي.

وقام وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإصدار قرار وزاري برقم (٧٥٥٠٦) وتاريخ ٠٥/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/١١/٢٠٢٢م) وذلك بعد أن تم الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٥) وتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٩/١١/٢٠٢١م) الذي جاء في (أولاً) منه: «قيام وزارة الموارد البشرية بإدارة العلاقة التعاقدية بين المنشأة والعامل (السعودي/الوافد) بداية من تسجيل وتوثيق العقد إلى إنهاء أو انتهاء العلاقة التعاقدية»، وبعد الاطلاع أيضاً على القرار الوزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م)، وسعيًا من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بتنظيم إجراءات وتوثيق عقود العاملين وتحسين العلاقة التعاقدية بين صاحب العمل والعامل، فقد قرر وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالزام المنشآت بتوثيق عقود عاملها عبر منصة قوى، بدايةً من تسجيل العقد وتحديث بيانات المهن والأجور والمؤهلات إلى إنهاء أو انتهاء العلاقة التعاقدية. ويعمل بذلك من تاريخ هذا القرار، على أن يلغي ذلك القرار الوزاري برقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٨/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م).

تجدر الإشارة إلى أن الشركة لم تنتهي من توثيق كافة عقود العاملين لديها، حيث أنها قامت بتوثيق عدد (٥١) عقد عمل مقابل (٨) عقود عمل جاري العمل عليها. قد تكون الشركة معرضة للعقوبات الواردة في القرار الوزاري الخاص بجدول المخالفات والعقوبات الجديد والصادر من قبل وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٩٢٧٦٨) وتاريخ ٠٥/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٩/١٢/٢٠٢١م) في حال استمرارها بعدم توثيق كافة عقود موظفيها لدى منصة قوى، والذي أكد فيه على معاقبة الشركات (المصنفة بصفة (أ) ويعمل لديها ٥١ موظف فأكثر) الغير ملتزمة بتوثيق عقود موظفيها إلكترونياً بغرامة تقدر بـ (١٠,٠٠٠) ريال لكل موظف غير موثق عقده، وتتعدد الغرامة بتعدد الموظفين الغير موثقة عقودهم، وفي حال تعرضت الشركة لمثل هذه الغرامات والعقوبات، سيكون له تأثير سلبي وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (COVID-19)

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل الناتجة عن تبعات تفشي جائحة كورونا (كوفيد ١٩) المستجدة، والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر ٢٠١٩م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، وما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية للتصدي والحد من انتشار الجائحة، والتي تقتضي على سبيل المثال لا الحصر: حظر التجول الجزئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة وإغلاق مراكز التسوق ومعارض البيع بالتجزئة وتقليل عدد ساعات العمل لبعض القطاعات أو إلزام بعضها بالعمل عن بعد وغير ذلك، وتعليق جميع رحلات الطيران الداخلي والحافلات وسيارات الأجرة والقطارات، وتعليق الدخول لأغراض العمرة وزيارة المسجد النبوي من خارج المملكة وفرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة وإغلاق المجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات.

وفي حال تفشي أي مرض من الأمراض المعدية - منها على سبيل المثال لا الحصر: متلازمة الشرق الأوسط التنفسية «ميرس» (MERS)، متلازمة العدوى التنفسية الحادة «سارس» (SARS)، فيروس جدري القردة - في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى، مما قد يستدعي إعادة فرض الإغلاق الكامل أو الجزئي في بعض مدن المملكة وبالتالي التأثير سلباً على اقتصاد المملكة بشكل عام، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها بشكل عام، وقد تتعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو إصابتها بالفيروسات الإلكترونية أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات. ولذلك، فإن فشل الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية والتشغيلية.



٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل وبالانقطاع غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة على فعالية أعمالها التجارية التشغيلية لاستمرار عملياتها، وإن أي توقف أو انقطاع لهذه العمليات لأي سبب كان على سبيل المثال لا الحصر حدوث الكوارث الطبيعية أو صدور متطلبات نظامية جديدة أو الأعطال المفاجئة بالشبكات والمزودات الرئيسية أو قصور أداء أو توقف يصيب أجهزة الحاسب الآلي أو غيره من الأمور التي قد تؤدي إلى انقطاع هذه العمليات، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات وخدمات الشركة

قد يطلب عملاء الشركة أسعار أقل مقابل الخدمات المقدمة من قبل الشركة. وقد يؤدي دخول شركات وموردين جدد لقطاع استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، وزيادة نسبة وعدد مقدمي الخدمات وبالتالي يؤدي إلى انخفاض أسعار المنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها، وسينتج عن تقليل الأسعار لإحدى الأسباب المذكورة أعلاه انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة من خدماتها المقدمة للعملاء، وبالتالي تقليل نسبة أرباح الشركة من أعمالها بشكل عام. وسيكون للعوامل المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود أو بكفاية التغطية التأمينية

يوجد لدى الشركة وفروعها عدد (٥) مواقع مستأجرة لممارسة أعمالها التجارية عن طريقها، وتحفظ الشركة بأنواع مختلفة من عقود التأمين لتغطية أعمالها وأصولها، كالتأمين الطبي للموظفين والتأمين الإلزامي على المركبات، غير أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه قد لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية حيث أن عقود التأمين المبرمة تتضمن مبالغ مقتطعة وعوامل مستثناة من التغطية التأمينية، كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي كافة الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أي من الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على العلامات التجارية

قامت الشركة بتسجيل عدد (١) علامة تجارية في المملكة العربية السعودية (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٧-٨) «العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»). تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم منتجاتها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. إن قيام الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهة المختصة يمنحها الحماية القانونية اللازمة، إلا أن ذلك لا يمنع حدوث أي إخلال بحقوق الملكية للشركة أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية المسجلة من قبل الغير ما قد يؤدي إلى التأثير بسمعة الشركة، وتضطر الشركة إلى رفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق، علماً أن هذه العملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية

كما بتاريخ هذه النشرة، إن الشركة وفروعها طرفاً في عدد (٧) دعاوى قضائية بصفتها الجهة المدعية والمدعى عليها وتفصيلها حسب الآتي: الدعوى الأولى رقم (٤٥٧١٢٥٣٥٠٩) المقامة ضد شركة جنى الطبية (المدعى عليه) وتصنيفها دعاوى التحكيم التجاري وذلك بالمطالبة في تعيين رئيس هيئة التحكيم في النزاع الناشئ عن عقد توريد حافلات إسعافية وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة التجارية بالرياض. الدعوى الثانية (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) المقامة ضد شركة جنى الطبية تصنيفها دعاوى حقوق مالية (مكافأة) وذلك بالمطالبة بتسليم مكافأة نهاية الخدمة وقدرها (٢٤٠,١٣٨,٠٠٠) مئتان وأربعون ألفاً ومائة وثمانية وثلاثون ريال سعودي، وتسليم أجر الإجازات المستحقة بمبلغ قدره (٤٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وأربعون ألفاً وخمس مئة ريال سعودي، وحالة الدعوى محكمة بحكم غير قطعي وحالته بانتظار إعداد الدراسة من قبل الاستئناف. الدعوى الثالثة رقم (٤٥٧٠٦٩٥١٦٤) المقامة من شركة جنى الطبية (كمدعي) تصنيفها فسخ عقد أو بطلانه وذلك بالمطالبة بفسخ العقد المبرم بين الطرفين وإعادة المبلغ المدفوع وقدره (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألفاً ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العامة بمدينة الرياض. الدعوى الرابعة رقم (٤٥٧٠٦٨٣٤١٢) المقامة من شركة جنى الطبية شركة مساهمة سعودية مقفلة (كمدعي) تصنيفها تعويض ونوعها عدم المنافسة وحماية الأسرار وذلك بالمطالبة بتعويض عن المنافسة غير المشروعة بمبلغ قدره (٧,٦٣٨,٨٠٠,٠٠٠) سبعة ملايين وست مئة وثمانية وثلاثون ألفاً وثمان مئة ريال سعودي وحالة الدعوى محكمة بحكم غير قطعي من المحكمة العمالية بالرياض ونص الحاجة منه «رد دعوى المنشأة المدعية لعدم الاستحقاق» وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم



وحالته بانتظار المناقشة. الدعوى الخامسة رقم (٤٥٧٠٦٠٧٣٦٣) المقامة ضد شركة جنى الطبية تصنيفها حقوق مالية ونوعها عمولات بعمولات قدرها (٢,٧١٠,٠٠٠,٠٠٠) مليوناً وسبع مئة وعشرة ألفاً ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العمالية بمدينة الرياض. الدعوى السادسة رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) المقامة ضد شركة الرعاية الممتازة الطبية شركة شخص واحد ونوعها التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون ألفاً ريال سعودي وحالة الدعوى قيد النظر. الدعوى السابعة رقم (٤٥٧٠٣٢٧٨٧٤) المقامة من شركة جنى الطبية (كمدعي) وتصنيفها دعاوى مالية ونوعها التعويض عن أضرار التقاضي وذلك بالمطالبة بمبلغ قدره (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون ألفاً ريال سعودي، وحالة الدعوى قيد النظر لدى المحكمة العامة بالرياض.. (ولمزيد من المعلومات حول النزاعات القضائية، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (٨-٩) «النزاعات القضائية» من القسم رقم (٨) «المعلومات القانونية»).

وتجدر الإشارة بأن الشركة لم تتم بوضع أي مخصصات تتعلق بأي نزاعات أو مطالبات قضائية قد تقع مستقبلاً بصفتها مدعى عليها. كما أن الشركة قد تجد نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواءً مدعياً أو مدعى عليها بحكم طبيعة أنشطتها ومعاملاتها مع الغير في إطار ممارستها لأعمالها، وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية والقضايا العمالية والقضايا التجارية والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات بشكل يكون خارج عن نطاق سيطرة الشركة. وتكون الشركة معرضة لأن تتخذ إجراءات قانونية ضدها أو أن تكون طرفاً مدعياً في أي من الدعاوى أو الإجراءات. لذلك لا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقام ضدها أو تقييمها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً على الشركة ونتائج عملياتها. علماً أنه وبغض النظر عن نتائج هذه القضايا أو الدعاوى أو الإجراءات، فقد تضطر الشركة أن تتكبد تكاليف عالية وتخصيص موارد لها خلال السير بها ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بنهاية عام ٢٠٢٢م، وعليه فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد لا تتوفر لديهم الخبرة اللازمة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة. في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، فإن ذلك سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدثة تشكيل لجنة المراجعة

تمت الموافقة على اعتماد تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) على أن يبدأ عملها من تاريخ اجتماع مجلس الإدارة هذا وحتى انتهاء الدورة الحالية لمجلس الإدارة، ونظراً لحدثة تشكيل هذه اللجنة، فإن عدم مقدرة أعضاء هذه اللجنة على القيام بالمهام المحددة لهم واتباع منهجية عمل تكفل حماية مصالح الشركة ومساهمتها، قد يؤثر على كفاءة رقابة مجلس الإدارة على أعمال الشركة من خلال لجنة المراجعة بصورة فعالة، مما قد يعرض الشركة إلى عدم التزامها بمتطلبات الإفصاح المستمر بعد الإدراج من جهة، وإلى مخاطر تشغيلية وإدارية ومالية من جهة أخرى. وبالتالي، فإن ذلك سيزيد من تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والطرح في السوق الموازية لنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية إضافة إلى التعاميم الصادرة عن هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وغرامات وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.



٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالحوكمة

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/١٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم رقم (م/١٢٢) وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م).

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية - باستثناء الفقرة (ج) من المادة (١٣) والفقرة (ب) من المادة (٥٠) والفقرة (أ) من المادة (٥١) والمادة (٥٢) والمادة (٥٦) والمادة (٨٨) من لائحة حوكمة الشركات والتي نصت الفقرة (ج) من المادة (٢) من لائحة حوكمة الشركات على إلزاميتها على الشركات المدرجة في السوق الموازية «نمو» (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء الاطلاع على الفقرة رقم (٤-٥) «حوكمة الشركة» من القسم رقم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي» من هذه النشرة). في حال لم يتم الإلتزام من قبل الشركة بشكل كامل بهذه الأحكام الإلزامية المشار إليها أعلاه من لائحة حوكمة الشركات بعد إدراج الشركة أو في حال لم يتم الإلتزام بأي من الأحكام الإسترشادية الأخرى من لائحة حوكمة الشركات في حال تم تطبيق كامل أحكام لائحة حوكمة الشركات بشكل إلزامي، سيؤدي ذلك إلى تعرض الشركة إلى انطباق العقوبات والغرامات النظامية عليها المنصوص عليها بموجب المادة (٥٩) من نظام السوق المالية، حيث يجوز للهيئة بموجب هذه المادة - إذا تبين لها أن الشركة ارتكبت أو شرعت في أعمال أو ممارسات تشكل مخالفة لأي من أحكام نظام السوق المالية أو اللوائح أو القواعد التي تصدرها الهيئة - القيام بكل ما يأتي أو أي منها: (١) إنذار الشركة، (٢) إلزام الشركة باتخاذ الخطوات الضرورية لتجنب وقوع المخالفة، أو اتخاذ الخطوات التصحيحية اللازمة لمعالجة نتائج المخالفة، (٣) فرض غرامة مالية من مجلس الهيئة على أي شخص مسؤول عن مخالفة نظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية، ويجب أن لا تزيد الغرامة المفروضة عن مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن كل مخالفة ارتكبتها المخالف. في حال تعرض الشركة للمساءلة من قبل هيئة السوق المالية، سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الإلتزام بمتطلبات نظام الشركات

وافق مجلس الوزراء بتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/٠٦/٢٠٢٢م) على نظام الشركات الجديد، ويحل هذا النظام محل نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) ونظام الشركات المهنية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٧) وتاريخ ٢٦/٠١/١٤٤١هـ (الموافق ٢٥/٠٩/٢٠١٩م)، على أن يلغى كل ما يتعارض معه من أحكام. ودخل نظام الشركات الجديد حيز التنفيذ بتاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م). ويمنح نظام الشركات الجديد فترة مدتها سنتين من نفاذه لتقوم الشركات بتعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه، وقد قامت الشركة وفقاً لذلك بتعديل نظامها الأساس وبعمل موائمة له ليتوافق مع نظام الشركات الجديد لدى المركز السعودي للأعمال الاقتصادية بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٥/٢٠٢٣م). وينص نظام الشركات الجديد على متطلبات جديدة منها الإلتزام بالتسجيل الرسمي لكل الشركات، بما في ذلك المشاريع المشتركة غير المسجلة، وتنظيم وتدوين ترتيبات خيارات الأسهم، وفرض شروط مسبقة معينة لتوزيع الأرباح. ولم تقم الشركة بتقييم تأثير نظام الشركات الجديد على عملياتها. وفي حال كان هذا التأثير جوهرياً أو تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الامتثال لها، فسيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، والجدير بالذكر على أنه لا يوجد أي مخالفات مسجلة على الشركة مسبقاً لمخالفاتها نظام الشركات.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لعدد من الأنظمة الحالية على سبيل المثال لا الحصر كنظام الشركات ونظام الغرف التجارية وأنظمة العمل والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ونظام الوكالات التجارية ونظام الأجهزة والمستلزمات الطبية، وستخضع بعد الإدراج لأنظمة هيئة السوق المالية. تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة، وتشهد البيئة التشريعية مؤخراً في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح لتنظيم عدد من القطاعات في المملكة، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الإلتزام لهذه الأنظمة واللوائح مرتفعة، وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالإلتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي قد تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عد التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، الأمر والذي قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة.

كما تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الاقتصادي أو الأمني في الوقت الحاضر، ولا يوجد ضمانات بأن الظروف السياسية والأمنية والاقتصادية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و/أو أية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر: التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي وارتفاع معدلات البطالة والتحول التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو الاقتصاد السعودي بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي بدوره سيؤثر سلباً على أداء الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية نظراً لعملها ضمن منظومة الاقتصاد السعودي وتأثيرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو الاقتصاد السعودي على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية يوجد بها عدد كبير من الشركات المحلية المتنافسة، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى بالسوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على تسعير الشركة وعلى أدائها المالي، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرص النمو

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على مستوى المنافسة في السوق، وتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارتها، والأنظمة القانونية، وغيرها. وبالرغم من نمو الشركة في الماضي، إلا أنه ليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى من النمو المتواصل، حيث أن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة مبيعاتها، وعليه فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي فقد تتأثر قدرتها في تطوير نشاطها وزيادة حصتها السوقية أو الحفاظ عليها وزيادة أرباح أعمالها وتعزيز العوائد لمساهميها، مما يعني تأثير الوضع المالي للشركة بشكل سلبي.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم وضرائب أخرى

تخضع أعمال الشركة حالياً لضريبة القيمة المضافة والزكاة الشرعية، إلا أنه من المحتمل فرض رسوم وضرائب أخرى على الشركات من قبل الجهات المسؤولة في المستقبل، وفي حال تم فرض ضرائب أو رسوم جديدة على الشركات بخلاف المطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة الصافية، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على الأداء المالي للشركة وعلى مركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٥ ديسمبر ٢٠١٦م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساس، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تعميمها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٩/٠٤/١٤٣٨هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر كما في تاريخ هذه النشرة، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين غير المقيمين بغض النظر عن جنسياتهم.

لم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٢-٢ مخاطر تذبذب أسعار الفائدة

قد تتغير أسعار الفائدة تبعاً للمتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو التنظيمية محلياً أو عالمياً، سواء الثابتة أو المتغيرة التي تستحق للجهات الممولة للشركة، وبالتالي سوف يؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل التي تحتاجها الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيكون له أثر سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تتمثل مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية في تذبذب قيمة الاستثمارات المالية وذلك بسبب التغير في سعر صرف العملات الأجنبية والتي قد تواجهها الشركة عندما تربطها علاقات تجارية مع أطراف دولية أو موردين من خارج المملكة العربية السعودية والتي تتطلب منها التعامل معهم بعملة أجنبية، حيث أنه تقوم أغلب عمليات الشركة حتى تاريخ صدور هذه النشرة على التعامل بالريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو، وهذه التعاملات بالعملات الأجنبية المذكورة فيها عرضة لمخاطر تقلب أسعار صرف العملات الأجنبية وتذبذبها فيما يتعلق بالتزاماتها ومصروفاتها المرتبطة بتلك التعاملات، حيث ستؤثر أية تذبذبات كبيرة غير متوقعة في أسعار الصرف سلباً وبشكل جوهري على الأداء المالي للشركة وعلى أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب ولذلك قد لا يتمكن المكتتبين من إعادة بيع أسهمهم بسعر الاكتتاب أو بأعلى منه، أو قد لا يتمكنون من بيعها على الإطلاق، حيث أن سعر السوق لأسهم الاكتتاب بعد طرح قد يتأثر سلباً بعدد من العوامل التي تشمل دون الحصر:

- الاختلاف في النتائج التشغيلية وأداء أنشطة الشركة.
- التطورات التنظيمية في السوق المستهدف من قبل الشركة حيث يكون لها تأثير على الشركة أو عملائها أو منافسيها.
- التغيرات في التقديرات المالية من قبل محلي الأوراق المالية.
- الزيادة أو النقصان في عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا أو كبار التنفيذيين.
- أداء الاقتصاد السعودي والعالمي.
- التطورات المهمة في سياسات المملكة الاقتصادية.
- التقلبات في أسواق الأوراق المالية العالمية والمحلية.
- التغيرات في العوامل الاقتصادية والقانونية والتنظيمية (محلياً ودولياً) غير المتعلقة بأداء الشركة كالركود الاقتصادي وفرض عوائق على الأعمال التجارية وفرض العقوبات وغيرها من العوامل.



والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على وضع الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. إن عدد من العوامل المبينة أعلاه تقع خارج سيطرة الشركة، وإن أي تقلبات لأسعار الأسهم نتيجة هذه العوامل ستؤثر بشكل سلبي على نتائج الشركة المالية وتوقعاتها والقرارات الاستثمارية للمكتبين.

يمكن أن يكون سعر السهم في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب بسبب عدد من العوامل التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: أوضاع السوق فيما يخص الأسهم وأي تدهور في نتائج أعمال الشركة وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية وظهور منافسين أقوى. كما أنه ليس هنالك أي ضمان بأن قيمة الأسهم ستزيد بمجرد إدراجها في سوق الأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة، إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة من قبل المساهمين الحاليين

بعد إتمام عملية الطرح، قد يتمكن المساهمين الحاليين من التأثير في جميع المسائل التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك دون الحصر عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة والموافقة والمصادقة على عقود وأنشطة الشركة المهمة والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال الشركة وبنود نظامها الأساس، وعلاوة على ذلك فإن أي تغيير في استراتيجية وسياسة العمل من قبل المساهمين الحاليين قد يؤثر تأثيراً سلبياً تجاه الشركة ومن الممكن أن يستخدم ذلك بطريقة قد تؤثر بشكل جوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي، مما سيؤثر بدوره سلباً على العوائد المتوقعة للمكتبين، أو يؤدي إلى خسارة المكتبين لجزء من أو لكامل استثمارهم في الشركة، وذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا توجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة. يخضع التداول في السوق الموازية (نمو) إلى قيود نظامية من حيث الفئات المؤهلة للتداول في الأسهم المدرجة فيه. وفي حال عدم وجود أو استمرار وجود سوق نشط وذو سيولة، فقد يؤثر ذلك سلباً على سعر تداول الأسهم. علماً أنه تم تحديد سعر الطرح بناءً على مجموعة متنوعة من العوامل التي أثرت وقد تؤثر في المستقبل على الشركة وقيمة الأسهم. وقد تؤدي العوامل المختلفة، بما في ذلك النتائج المالية للشركة وتوقعات أعمالها المستقبلية والظروف العامة في القطاع الذي تعمل فيه والعوامل الاقتصادية والبيئة التنظيمية وغيرها من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركة، إلى انخفاض أسعار الأسهم في السوق بشكل كبير عن سعر الطرح.

٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد التوزيع المستقبلي للأرباح على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأسمالية واحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى. وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح. كما قد تبرم الشركة في المستقبل اتفاقيات تمويل وتسهيلات ائتمانية تتضمن قيوداً على توزيعات الأرباح مما قد يترتب عليه تغير في التوزيعات المتوقعة.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه. وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة حيث سيقصر عائد المستثمرين على الربح الرأسمالي (إن وجد) في حال ارتفاع سهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكتبين. الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أية سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساس للشركة. (ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح»). وبناءً على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة مستقبلاً، فإن ملكية الأسهم سوف تنخفض بشكل تناسبي وكذلك حقوق التصويت وتوزيعات الأرباح، مما قد يؤثر سلباً على السعر السوقي للسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق الموازية بعد عملية الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية عقب إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمون لفترة حظر مدتها اثني عشرة شهر من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

قد ترغب الشركة في المستقبل بالانتقال إلى السوق الرئيسية، وعليه، يجب عليها استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد الإدراج، والمتعلقة بالانتقال للشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، وبالتالي فإنه في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الجهات الرقابية على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر التداول فيها على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة أسهم الشركة وقيمتها السوقية.

٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-٣-٢ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار بالسوق الموازية

بعد الإدراج في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها قد ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.



03

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها



خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٣.

١-٣ مقدمة

شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية»)، هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مقيدة بموجب سجل تجاري رقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) الصادر بمدينة الرياض وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦م).

يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع الصحراء المغربية - حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) - الرمز البريدي (١٣٣١٢).

٢-٣ تاريخ الشركة والتعديلات التي طرأت على رأس المال

- تأسست شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية») بداية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت اسم «شركة إرتقاء الأندلس للرخام والحجر» (ذات مسؤولية محدودة)، بموجب السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) الصادر بمدينة جدة وتاريخ ١٤٣٧/٠٢/١٢هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤م)، حيث بلغ رأس مالها عند التأسيس (١٠٠,٠٠٠) مئة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (١٠٠) مئة حصة متساوية القيمة قيمة كل حصة (١,٠٠٠) ألف ريال سعودي مقسمة بين الشركاء كالتالي: السيد / عيد سلطان عايد العتيبي ويملك عدد (٥٨) حصة عينية وبقية اجمالية (٥٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٥٨%) من رأس المال، والسيد / جمال مثير وقيان العتيبي ويملك عدد (٢٤) حصة عينية وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤%) من رأس المال، والسيد / جميل مثير وقيان العتيبي ويملك عدد (١٨) حصة عينية وبقية اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨%) من رأس المال (وتمثل الحصص العينية الداخلة في رأس المال كما يلي: (١) أثاث بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، و (٢) معدات بقيمة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي)، وذلك بموجب عقد التأسيس بالرقم (٢٢٩١٣) ورقم نسخة العقد (١) وتاريخ تقديم العقد ١٤٣٦/٠٣/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٥/٠١/١١م) والمثبت لدى كاتب العدل المكلف بالغرفة التجارية الصناعية بمحافظة جدة بالرقم (٣٧١١٢٤١٦) وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٠٣م).

- وبتاريخ ١٤٤٢/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٨م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على تعديل المادة المتعلقة بالمركز الرئيسي للشركة من عقد التأسيس، حيث أصبح المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بدلاً من جدة، وبالموافقة على دخول السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة، حيث قام الشريك/جمال مثير وقيان العتيبي المالك لعدد (٢٤) حصة وبقية اجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٢٤%) من رأس المال بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بعدد (٢٤) حصة وقيمتها الإجمالية (٢٤,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقام الشريك/ جميل مثير وقيان العتيبي المالك لعدد (١٨) حصة بقيمة اجمالية (١٨,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٨%) من رأس المال وذلك بالتنازل عن كامل حصصه في الشركة من خلال التنازل عن عدد (١٧) حصة وقيمتها الإجمالية (١٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى الشريك/ عيد سلطان عايد العتيبي بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، والتنازل عن عدد (١) حصة وقيمتها الإجمالية (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى السيد / متعب سلطان عايد العتيبي كشريك جديد في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض، وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد / عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩%) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد / متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١%)، ولقد تم تدقيق هذا العقد الإلكتروني وتوثيقه من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٢٣٧٣٩) ورقم نسخة العقد (٢).

- وبتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/١٢م)، قام الشركاء بإصدار قرار بتحويل السجل الفرعي للشركة برقم سجل (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٤٣٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦م) إلى سجل رئيسي بدلاً من السجل التجاري برقم سجل (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٤٣٧/٠٢/١٢هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤م).

- بتاريخ ١٤٤٣/٠٢/١١هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١٧م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس إلكترونياً، وذلك من خلال تعديل



المادة الخاصة باسم الشركة من عقد التأسيس وليصبح اسم الشركة بعد التعديل «شركة جنى الطبية»، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٢).

- بتاريخ ١٠/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٢م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة إلى حساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ٢٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠٢١م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥١,٠٠٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (٥١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥,٠٤٩,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٥١,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٤).
- بتاريخ ١٥/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٠٢/٢٠٢٢م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٥,١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع الحسابات الصادرة بتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٨/٠٢/٢٠٢٢م)، وتعديل قيمة الحصة من (٥١,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٧,٦٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٧,٦٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٧,٥٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٨,٧٠٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١,٣٠٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٥).
- وبتاريخ ١١/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ١٤/٠٣/٢٠٢٢م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك بموافقة الشركاء على زيادة رأس المال من (٧,٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال إيداع الشركاء لمبلغ (٢,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لحساب رأس مال الشركة وذلك وفق شهادة مراجع حسابات الشركة الصادرة بتاريخ ٠٦/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٩/٠٣/٢٠٢٢م)، وتعديل قيمة الحصة من (١,٠٠٠) ريال إلى (١٠٠,٠٠٠) ريال، وتعديل عدد الحصص من (٧,٦٠٠) حصة إلى (١٠٠) حصة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (١٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٩٩) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٩,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (١) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪)، ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٦).
- بتاريخ ٢٤/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧/٠٣/٢٠٢٢م)، قامت الشركة بطرح لجزء من أسهمها لعدد (٧٠٧) مساهم جديد عن طريق التمويل الجماعي بالملكية من خلال شركة آفاق المالية، حيث بدأ الاكتتاب بتاريخ ٢٤/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧/٠٣/٢٠٢٢م) وانتهى الاكتتاب في نفس التاريخ، وحيث بلغت نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال (١٨,١٨٪) بعد الطرح، وبلغ سعر الطرح للسهم الواحد (٤٥) ريال سعودي، وحيث بلغ المبلغ المحصل من الاكتتاب (٩,٩٩٩,٩١٦) ريال سعودي، حيث دخلت شركة آفاق المالية وتملكت باسمها في الشركة وذلك بموجب قرار الشركاء بالتحويل من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة والمعتمد لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ٢١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠٢٢م).
- بتاريخ ١٧/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق ١٨/٠٥/٢٠٢٢م)، قام الشركاء بتعديل عقد التأسيس الكترونياً، وذلك من خلال تعديل قيمة الحصة من (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من (١٠٠) حصة إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة، وزيادة رأس مال الشركة إلى (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من قبل بعضهم البعض وتعتبر موافقتهم على هذا العقد بمثابة مخالصة تامة نهائية فيما بينهم، وعليه قد أصبح توزيع رأس مال الشركة والبالغ (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والمقسم إلى (٢,٥٧٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة وقيمة كل حصة (١٠) ريال سعودي على النحو التالي: بلغ عدد حصص الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته



حوالي (٩٩٪) من رأس المال، كما بلغ عدد حصص الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪). ولقد تم اعتماد هذا العقد الإلكتروني من قبل الشركاء بالرقم (٣٥٠٥٦٤) ورقم نسخة العقد (٨).

- بتاريخ ٢١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠٢٢م)، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة ودخول شركاء جدد عن طريق قيام الشريك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢,٥٤٤,٣٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥,٤٤٣,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (٩٩٪) من رأس المال بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (٢,١٧٠,٦٧٢) حصة وقيمتها الإجمالية (٢١,٧٠٦,٧٢٠) ريال سعودي إلى كل من شركة آفاق المالية ومساهمين جدد بعدد (١١٥) مساهم جديد، وعن طريق قيام الشريك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي المالك لعدد (٢٥,٧٠٠) حصة بقيمة إجمالية قدرها (٢٥٧,٠٠٠) ريال سعودي أي ما نسبته حوالي (١٪) بالتنازل عن جزء من حصصه في الشركة بعدد (١٦,٧٤٤) حصة بقيمة إجمالية قدرها (١٦٧,٤٤٠) ريال سعودي إلى عدد (١) مساهم جديد، ولقد تم اعتماد القرار لدى موظف وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٢٦٥٨٨) وتاريخ ٢١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠٢٢م).

- بتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٢م)، قامت شركة آفاق المالية بالتنازل عن كامل أسهمها في الشركة إلى مساهمين بعدد (٧٠٧) مساهم والذين هم قاموا بالاكتمال في الشركة عن طريق شركة آفاق المالية بتاريخ ٢٤/٠٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧/٠٣/٢٠٢٢م)، وتم إثبات ذلك بموجب سجل المساهمين الصادر من حساب الشركة في وزارة التجارة بتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٢م).

- بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٢م)، تنازل السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي عن جزء من أسهمه إلى المساهم السيد/ محمد تركي ماضي السبحاني بعدد (١٣,٣٥٩) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٥٩٠) ريال سعودي، كما تنازل أيضاً المساهم السادة/ شركة جنى الاستثمارية القابضة عن جزء من أسهمها إلى المساهم السيد/ محمد تركي ماضي السبحاني بعدد (١٣,٣٦٠) سهم وبقيمة إجمالية (١٣٣,٦٠٠) ريال سعودي.

- بتاريخ ٠٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٢٣م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ ١٦/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٧/٢٠٢٣م) بتحويل الشركة من مساهمة مغلقة إلى مساهمة عامة وعلى تسجيل وإدراج كامل أسهم الشركة في السوق الموازية «نمو» وبالموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية بحيث يتم طرحها للاكتتاب العام في السوق الموازية «نمو».

يبلغ رأس مال الشركة المصدر الحالي مبلغاً وقدره خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف ريال سعودي (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم اسمي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

- تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

- وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر



متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأعمدة المتنقلة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقية من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الضمان الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكبار السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

- ويتمثل النشاط الفعلي للشركة في استيراد وتوريد الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص داخل مدن المملكة وتمتلك الشركة عدد من الوكالات الطبية.

٣-١ نموذج عمل الشركة

بناء علاقة قوية مع شركاء النجاح للشركة من الأطقم الطبية لمستشفيات القطاع الحكومي والخاص لتمد لهم الشركة يد العون بتوفير الأجهزة والمستلزمات الطبية اللازمة بكل حرفية واثقان للمحافظة على حياة المرضى.

٣-٢ قطاعات الأعمال

في عام ٢٠٢١م وما قبله، كان لدى الشركة عدد (٢) قطاعات أعمال رئيسية تتمثل في:

١. استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، وهي معدات وأجهزة ومستلزمات طبية تتبع الأقسام التالية: (القلب والأوعية الدموية - قسم الجراحة العامة والدقيقة - قسم الرقبة والعمود الفقري - قسم معالجة اللام - قسم المشاريع والصيانة).

٢. بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان، وهي بيع الرخام والحجر والسيراميك والبورسلان والجرانيت.

ولكن، حالياً تعتمد الشركة بشكل أساسي ورئيسي على قطاع واحد فقط وهو استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية حيث أنه بداية من يناير ٢٠٢٢م ونتيجة لقرار الشركاء الصادر بتاريخ ٢٧/٠٥/٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠٢١م) بفصل فرع الشركة «شركة ارتقاء الأندلس للرخام والحجر» بموجب السجل التجاري الصادر بمدينة جدة برقم (٤٠٣٠٢٨٦٠٧١) وتاريخ ١٢/٠٢/٤٣٧هـ (الموافق ٢٤/١١/٢٠١٥م) من السجلات الفرعية للشركة لتصبح شركة مستقلة «ذات مسؤولية محدودة» من تاريخ اصدار هذا القرار، قرر الشركاء وقف العمل بنشاط بيع التجزئة للرخام والحجر الطبيعي والاصطناعي والسيراميك والبورسلان التي كانت تمارس عن طريق هذا الفرع المشار إليه وتوحيد نشاط الشركة في استيراد وتوريد بيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.

وتعمل الشركة على الحصول والفوز بالعقود الحكومية وغير الحكومية عن طريق المنافسات المطروحة التي تمر بالمراحل التالية:

▪ مرحلة استلام الطلبات والمشاركة في المنافسات المطروحة

١. المتابعة والاطلاع على الفرض: يجب متابعة المواقع الرسمية للمنظمات أو الجهات التي تعلن عن المنافسات والعطاءات المطروحة. كما يمكن البحث عن الفرص المتاحة من خلال الشبكات المهنية أو المواقع الخاصة بالمنافسة كموقع نوبكو وموقع اعتماد وايضا المنصات الخاصة بالجهات الحكومية المختلفة.
٢. تحليل الوثائق: بمجرد العثور على فرصة مناسبة، يجب تحليل الوثائق المطروحة بعناية، والتأكد من فهم جميع المتطلبات والشروط المذكورة فيها.
٣. إعداد العطاء: بناءً على تحليل الوثائق، يتم إعداد العطاء بعناية، مع التأكد من توافقه مع جميع المتطلبات والشروط المحددة في الوثائق.
٤. تقديم العطاء (العروض): بعد إعداد العطاء، يتم تقديمه وفقاً للإجراءات المحددة في الوثائق. والتأكد من التقديم في الموعد المحدد وبالشكل المطلوب.
٥. المتابعة والتواصل: القيام بالمتابعة مع الجهة المعنية للتأكد من استلام العطاء بنجاح وللتأكد على أي استفسارات



أو توضيحات بشأن الوثائق المطروحة.

٦. تقييم العروض: يتطلب هذا الخطوة تحليل العروض المقدمة من قبل الموردين بعناية. يجب مراجعة العروض للتأكد من اكتمالها ومطابقتها لمتطلبات المناقصة. يتم أيضًا تقييم العروض بناءً على المعايير المحددة مثل السعر، الجودة، الخبرة، الخدمة، وغيرها.
٧. التفاوض: في بعض الحالات، قد يتم فتح باب التفاوض مع بعض الموردين المتنافسين لتحسين العروض أو توضيح بعض النقاط غير الواضحة في العروض.
٨. صدور النتائج: بعد تقديم العطاءات، يتم الانتظار حتى الإعلان عن النتائج.

■ مرحلة ما بعد الترسية النهائية

١. فهم متطلبات العقد: قبل بدء عملية الترسية، يجب على الجهة المناقصة فهم متطلبات العقد بشكل كامل، بما في ذلك البنود المطلوبة والمواصفات الفنية والشروط المالية والإدارية.
٢. إعداد العقود: يتم إعداد العقود والاتفاقيات بين الجهتين المتعاقبتين، وتتضمن هذه العقود تفاصيل الاتفاقية بما في ذلك البنود المالية والجداول الزمنية وشروط التسليم والضمانات.
٣. إصدار خطاب الضمان البنكي النهائي: بعد توقيع العقد، يتم غالبًا إصدار خطاب الضمان البنكي النهائي من قبل المورد. يعتبر هذا الضمان تعهدًا من البنك بأن المورد سينفذ العقد بالشكل المطلوب وفي الوقت المناسب، وإذا عجز عن ذلك، فإن البنك سيتحمل المسؤولية المالية وفقًا لشروط الضمان.
٤. توقيع العقود: بمجرد الموافقة على العقود من جانب الطرفين، يتم توقيع العقود الرسمية. بين الشركة والجهة المستفيدة.

■ مرحلة التوريد

١. التحضير لعملية التسليم: يتم التحضير لعملية التسليم بعناية، بما في ذلك تجهيز الأصناف وفحص صلاحيتها للتأكد من جودتها وانطباقها على المواصفات المطلوبة.
٢. تنسيق مواعيد التسليم: يتم التنسيق مع الجهة الصحية الحكومية لتحديد مواعيد التسليم المناسبة والموافقة عليها.
٣. إعداد الأوراق اللازمة: يتم إعداد الأوراق اللازمة لعملية التسليم، مثل فواتير التسليم ومحاضر التوريد وأي وثائق أخرى مطلوبة لإثبات التسليم.
٤. عملية التسليم: يتم تنفيذ عملية التسليم بشكل دقيق وفعال، بما في ذلك التأكد من تسليم الأصناف بالكمية المحددة وفي حالة الخدمات، يتم تنفيذ الخدمات وفقًا للشروط المحددة في العقد.
٥. تسوية المدفوعات: بعد التأكد من استلام الأصناف ورضا الجهة المشتري، يتم تسوية المدفوعات المتفق عليها وفقًا لشروط العقد.

■ التحصيل

١. التأكد من استيفاء المتطلبات القانونية والتنظيمية: يجب التأكد من أن جميع الفواتير تتماشى مع المتطلبات القانونية والتنظيمية المعمول بها في القطاع الصحي الحكومي.
٢. تقديم الفواتير: يتم تقديم الفواتير بالطريقة المحددة من قبل الجهة الصحية الحكومية، ويجب ضمان تقديمها في الوقت المناسب وبالشكل المطلوب.
٣. متابعة الدفعات المستحقة: يتم متابعة الفواتير المقدمة لضمان دفع الدفعات المستحقة في الوقت المحدد ووفقًا للشروط المتفق عليها.



٣-٣-٣ تفاصيل الإيرادات حسب القطاعات

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م:

الجدول رقم (٢): تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | | القطاع |
|------------------|------------------------|------------------|------------------------|--|
| النسبة (%) | الإيرادات (ريال سعودي) | النسبة (%) | الإيرادات (ريال سعودي) | |
| ٪١٠٠ | ٦١,٣٦٠,٤٠٩ | ٪١٠٠ | ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ | الإيرادات من استيراد وتوريد وبيع الأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية |
| ٪١٠٠ | ٦١,٣٦٠,٤٠٩ | ٪١٠٠ | ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ | الإجمالي |

المصدر: الشركة

٤-٣-٣ تفاصيل الإيرادات حسب نوع العميل

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م:

الجدول رقم (٣): تفاصيل إيرادات الشركة حسب نوع العميل

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | | بحسب نوع العميل |
|--------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------|
| النسبة من إجمالي الإيرادات (%) | الإيرادات (ريال سعودي) | النسبة من إجمالي الإيرادات (%) | الإيرادات (ريال سعودي) | |
| ٪١٤,٩٤ | ٩,١٧٠,٠٠١ | ٪٥,٦٠ | ٢,٤١٢,١١٠ | جهات حكومية |
| ٪٦,٠٢ | ٣,٦٩٥,٤١١ | ٪٥٤,٤٤ | ٢٣,٤٣٣,٤١١ | جهات شبه حكومية |
| ٪٧٩,٠٣ | ٤٨,٤٩٤,٩٩٧ | ٪٣٩,٩٦ | ١٧,١٩٩,٩١٢ | عملاء القطاع الخاص |
| ٪١٠٠ | ٦١,٣٦٠,٤٠٩ | ٪١٠٠ | ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ | الإجمالي |

المصدر: الشركة

٥-٣-٣ كبار العملاء

يوضح الجدول التالي تعاملات الشركة مع كبار العملاء للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م:

الجدول رقم (٤): كبار العملاء للشركة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | | | | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | | | | |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------|
| النسبة من إجمالي الإيرادات (%) | الإيرادات (الريال السعودي) | طبيعة العلاقة | | اسم العميل | النسبة من إجمالي الإيرادات (%) | الإيرادات (الريال السعودي) | طبيعة العلاقة | | اسم العميل |
| | | علاقة تعاقدية / غير تعاقدية | طرف مستقل / غير مستقل | | | | علاقة تعاقدية / غير تعاقدية | طرف مستقل / غير مستقل | |
| ٪٢٣ | ٢٠,٤١٩,٢٧٩ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٦) | ٪٤٦ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (١) |
| ٪٢٥ | ١٥,٥٧٨,٦٦٥ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٧) | ٪٥ | ٢,٣٤٢,٩١٢ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٢) |
| ٪١٢ | ٧,٢٠٤,٢٦١ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٣) | ٪٤ | ١,٦١٩,٨٤٨ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٣) |
| ٪٥,٥ | ١,٥١١,٥٧٠ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٢) | ٪٣ | ١,١٧٨,٤٢٤ | غير تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٤) |
| ٪٢,٥ | ٣,١٦٦,٦٧٥ | تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٨) | ٪٣ | ١,١٧٦,٠٠٠ | غير تعاقدية | مستقل | عميل رقم (٥) |
| ٪٧٨ | ٤٧,٨٨٠,٤٥٠ | الإجمالي | | | ٪٦١ | ٢٦,٣١٧,١٨٤ | الإجمالي | | |

المصدر: الشركة



٦-٣-٣ كبار الموردين

ويوضح الجدول التالي تعاملات الشركة مع كبار الموردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م:

الجدول رقم (٥): كبار الموردين للشركة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | | | | | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------|----------------|
| النسبة من إجمالي المشتريات (%) | النسبة من تكلفة الإيرادات (%) | المشتريات (ريال سعودي) | طبيعة العلاقة | | اسم المورد | النسبة من إجمالي المشتريات (%) | النسبة من تكلفة الإيرادات (%) | المشتريات (ريال سعودي) | طبيعة العلاقة | | اسم المورد |
| | | | علاقة تعاقدية/غير تعاقدية | طرف مستقل/غير مستقل | | | | | علاقة تعاقدية/غير تعاقدية | طرف مستقل/غير مستقل | |
| ٤٢% | ٢٨% | ٩,٩٩٢,٠٢٤ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٦) | ٢٤% | ٣٩% | ٧,٠٠٠,٠٠٠ | غير تعاقدية | مستقل | المورد رقم (١) |
| ١٠% | ٧% | ٢,٣٣٤,٢٥٤ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٢) | ٧% | ٤% | ٢,١٥٤,٩٨٩ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٢) |
| ١٠% | ٦% | ٢,٢٦٧,٨١٣ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٧) | ٦% | ٢% | ١,٦٦١,٠٩٣ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٣) |
| ٩% | ٦% | ٢,١٠٨,١١٥ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٨) | ٥% | ١% | ١,٥٩١,٨٦٧ | غير تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٤) |
| ٨% | ٥% | ١,٨٢٠,٦٠٧ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٩) | ٤% | ١% | ١,٠٦٥,٠١٦ | تعاقدية | مستقل | المورد رقم (٥) |
| ٨٠% | ٥٢% | ١٨,٥٢٢,٨١٣ | الإجمالي | | | ٤٦% | ٤٧% | ١٣,٤٧٢,٩٦٥ | الإجمالي | | |

المصدر: الشركة

٤-٣ رؤية الشركة وهدفها ورسالتها واستراتيجيتها

رؤية الشركة

أن تصدر الشركة قائمة الشركات الرائدة في مجال الأجهزة والتوريدات الطبية وذلك بالعمل على تقديم حلول وتقنيات طبية عالية الجودة، والإسهام في استحداث طرق جديدة وأكثر نفعية لمقدمي الخدمة الطبية تساعدهم على تقديم خدماتهم للجمهور بأفضل وأمن طريقة.

هدف الشركة

تهدف الشركة إلى تحقيق المزيد من التوسع الذي من شأنه أن ينمي حجم استثمارات الشركة وتنوع مجالات خدماتها. تأمل أن تخدم الشركة مجال الرعاية الطبية بشكل متكامل وتزويده بالتقنيات والأجهزة اللازمة لتطبيق المرضى بأفضل الطرق. كما تعمل على توطين صناعة أجهزة ومستلزمات المستشفيات والعربات الطبية لتكون إضافة قيمة للصناعات السعودية ومساهمة في تحقيق الأمن الطبي بالمملكة.

قيم الشركة

تحرك الشركة مجموعة من القيم منها الاحترافية، والنمو، والجودة، والسلامة، والتميز.

رسالة الشركة

تسهيل الحصول على أمن وأحدث التقنيات والأجهزة الطبية ذات الجودة العالمية لمقدمي الخدمة الطبية.



استراتيجية الشركة

تسعى الشركة إلى أن تستمر كونها موفراً للخدمات والحلول الطبية المتكاملة ذات المستوى العالمي، بناءً على نموذج أعمال يتسم بالكفاءة في جميع نواحيه، والسعي الحثيث للنمو المستدام، بهدف تطوير أعمال الشركة والارتقاء بمستوى تنافسيتها. وتعمل الشركة على تحقيق ذلك من خلال تنمية مجالات العمل الحالية، استغلال فرص النمو في مجالات جديدة من خلال ضخ استثمارات، تأسيس شركات جديدة، وبالإضافة إلى الاستفادة القصوى من مجال الاستحوادات ضمن قطاع الخدمات الطبية. وتتمحور استراتيجية الشركة حول ثلاث نقاط رئيسية:

أولاً: تعزيز وتنمية أعمال الشركة الرئيسية:

- المحافظة على التطوير المستمر بتوفير أفضل الحلول الطبية المتكاملة وتقنيات الرعاية الصحية المبتكرة في المملكة.
- التوسع في توفير أحدث المنتجات والحلول المتكاملة للقطاع الصحي.
- الاهتمام بالعلاقات العامة وتطوير العلاقة مع العملاء الرئيسيين الذين تتعامل معهم الشركة.
- التوسع في تغطية مجالات علاجية إضافية.
- زيادة حجم أعمال الشركة من عملاء القطاع الخاص.

ثانياً: دعم استراتيجية التحول للقطاع الصحي تماشياً مع رؤية ٢٠٣٠:

- المشاركة الفعالة والجوهرية في مبادرات الشراكة ما بين القطاع العام والقطاع الخاص في القطاع الصحي.
- توفير الخدمات المساندة لتلك الشراكات مثل خدمات الإدارة والصيانة للأجهزة الطبية.
- المشاركة في إدارة مراكز التشخيص الإشعاعي والمختبرات في القطاع العام.
- العمل على توطيد الصناعات المرتبطة بالمجال الصحي من خلال زيادة المكون المحلي في المنتجات والخدمات الصحية.

ثالثاً: الاستثمار في الخدمات الصحية والتقنية الطبية منها:

- مراكز خدمات علاج الأورام بما يتوافق مع أعلى المعايير العالمية.
- مراكز التشخيص الإشعاعي والمختبرات طبقاً لأحدث التقنيات العلمية.
- مراكز عمليات اليوم الواحد ذات التخصصات المختلفة.
- منصات الرعاية الصحية الافتراضية والتواصل الطبي عن بعد.

٣-٥ نواحي القوة والمزايا التنافسية

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

- القدرة على توفير خيارات متنوعة من الحلول الطبية المتكاملة لمقابلة الاحتياجات المتغيرة للعملاء بأفضل قيمة ممكنة.
- فريق عمل فعال من ذوي الخبرة الواسعة بالمجال الصحي تحت قيادة فريق إداري متميز.
- سجل حافل من الانجازات في تنفيذ كبرى المشاريع الصحية في المملكة العربية السعودية.
- توفير خدمات لوجستية وسلاسل توريد ذات كفاءة عالية.
- التمتع بصفة الشريك الاستراتيجي المفضل لدى العملاء وأكبر الموردين العالميين.
- التميز في النواحي التشغيلية وكفاءة الأعمال التي ساهمت في خلق سمة تجارية مميزة.



٦-٣ السجلات التجارية

تنص المادة (٣) من النظام الأساس على أنه يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض ويجوز أن ينشأ لها فروع داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس إدارة الشركة.

كما بتاريخ هذه النشرة، وبالإضافة إلى السجل الرئيسي للشركة، يوجد لدى الشركة عدد (٥) فروع، ولا يوجد أي شركات تابعة للشركة. وفيما يلي جدول للسجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها:

الجدول رقم (٦): السجلات التجارية الخاصة بالشركة وفروعها

| الاسم التجاري | الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٢م | الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٣م | نوع الكيان القانوني | رقم السجل التجاري | النشاط | تاريخ الإصدار | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|--|
| شركة جنى الطبية | ٧٥,٠٠٩ | ٣٩,٧٩٣,٩٦٣ | شركة مساهمة سعودية مقفلة | ١٠١٠٤٦٤١٧٥ | إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة للتعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات ومحطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي لإصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية | ١٤٣٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٩/٢٦م) | ١٤٤٨/٠٦/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/١٨م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض |



| الاسم التجاري | الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٢م | الإيرادات بحسب كل فرع لعام ٢٠٢٣م | نوع الكيان القانوني | رقم السجل التجاري | النشاط | تاريخ الإصدار | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|--|
| شركة الرعاية الممتازة الطبية | ١٤,١٦٠,٧١٩ | ٧,٥٥١,٩٥٧ | فرع شركة مساهمة مقفلة | ١٠١٠٤٣٢٤٣٤ | البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية | ١٤٣٦/٠٦/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/١٢م) | ١٤٤٨/٠٦/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٠٣م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض |
| شركة نخبة الرعاية الطبية | ٢٨,٦٥٥,٤٣٥ | ١٤,٤١٩,٥٤٧ | فرع شركة مساهمة مقفلة | ١٠١٠٤٣٣٥٣٧ | تفصيل وخياطة بدلات العمل الموحدة، البيع بالجمله والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية | ١٤٣٦/٠٧/٢١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٠م) | ١٤٤٨/٠٧/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/٠٢م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض |
| شركة جنى للصناعة | - | - | فرع شركة مساهمة مقفلة | ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ | صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد | ١٤٤٣/٠٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٩م) | ١٤٤٦/٠٨/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٦م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض |
| شركة جنى الطبية** | - | - | فرع شركة مساهمة مقفلة | ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ | وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجمله للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية | ١٤٤٤/١٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٥م) | ١٤٤٥/١٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/١٣م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة |
| شركة جنى الطبية*** | - | - | فرع شركة مساهمة مقفلة | ٢٥٥٠١٧٣٣٨٥ | وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجمله للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية | ١٤٤٤/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/١٢م) | ١٤٤٥/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الدمام |

المصدر: الشركة

- * تأسست شركة جنى للصناعة سجل تجاري رقم ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ (سجل فرعي) بتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٢١هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٥/١٠م) ولم تحقق الشركة أي إيرادات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث تم تأسيس الفرع بعام ٢٠٢٢م لغرض إقامة المعرض ولم تم البدء به حتى تاريخه.
- ** تأسست شركة جنى الطبية سجل تجاري رقم ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ (سجل فرعي) بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٢٥م) ولم تحقق الشركة أي إيرادات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث تم تأسيس الفرع بعام ٢٠٢٣م.
- *** تأسست شركة جنى الطبية سجل تجاري رقم ٢٥٥٠١٧٣٣٨٥ (سجل فرعي) بتاريخ ١٤٤٤/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/١٢م) ولم تحقق الشركة أي إيرادات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث تم تأسيس الفرع بعام ٢٠٢٣م.



العاملون والسعودة

بلغ إجمالي عدد موظفي المركز الرئيسي للشركة وفروعها (٥٣) موظف من بينهم (١٤) موظف سعودي و(٣٩) موظف غير سعودي أي بنسبة سعودة تبلغ (٢٦,٤١٪) كما في ديسمبر ٢٠٢٢م، وتدرج الشركة (المركز الرئيسي وفروعها) حالياً في النطاق الأخضر المتوسط، وهي مصنفة على أنها منشأة متوسطة فئة (أ) وتعمل في نشاط (الجملة والتجزئة).

ويوضح الجدولان التاليان أعداد الموظفين وتوزيعهم حسب الجنسية وإدارات الشركة خلال العامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٧): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الجنسية

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | | البيان |
|-----------------|-------|-----------------|-------|---------------|
| النسبة | العدد | النسبة | العدد | |
| ٢٦,٤١٪ | ١٤ | ٣٨٪ | ٢٠ | السعوديين |
| ٧٣,٥٩٪ | ٣٩ | ٦٢٪ | ٣٣ | غير السعوديين |
| ١٠٠٪ | ٥٣ | ١٠٠٪ | ٥٣ | المجموع |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٨): أعداد العاملين بالشركة وتوزيعهم حسب الإدارات

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | | الإدارة |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|---|
| غير السعوديين | السعوديون | غير السعوديين | السعوديون | |
| ٣ | ٢ | ١ | ٢ | الإدارة التنفيذية |
| ٣ | ٢ | ٠ | ٢ | إدارة التسويق والتطوير |
| ٥ | ٠ | ٠ | ٠ | إدارة العمليات |
| ١٨ | ٣ | ١٥ | ٩ | إدارة المبيعات |
| ٣ | ١ | ٦ | ٢ | إدارة المشاريع |
| ٥ | ٢ | ٢ | ٢ | الإدارة المالية |
| ٢ | ٤ | ٩ | ٣ | إدارة الموارد البشرية والخدمات المساندة |
| ٣٩ | ١٤ | ٣٣ | ٢٠ | المجموع |

المصدر: الشركة

- كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة. باستثناء دخول الشركة بمشروع كبير مع هيئة الهلال الأحمر السعودي خلال عام ٢٠٢٤م بقيمة إجمالية للمشروع تقدر بقيمة ١٩٩ مليون ريال، حيث حصلت الشركة على إشعار ترسية من هيئة الهلال الأحمر السعودي وخطاب التبليغ من شركة «نوبكو» وفي انتظار نسخة من العقد.
- كما بتاريخ هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي نشاط تجاري أو أصول خارج المملكة.
- لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.
- لا يوجد أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة.
- كما يقرّ أعضاء المجلس بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.



04

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي



٤-١ هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

يبين جدول التالي هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول رقم (٩): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

| م | المساهم | قبل الطرح | | بعد الطرح | |
|-----------------|--|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | عدد الأسهم بشكل مباشر | نسبة الملكية غير المباشرة | عدد الأسهم بشكل مباشر | نسبة الملكية المباشرة |
| ١ | شركة جنى الاستثمارية القابضة | ٤١٢,٧٣٢ | %١٦,٠٦ | ٤١٢,٧٣٢ | %١٢,٨٥ |
| ٢ | عيد سلطان عايد العتيبي* | ٣٦٠,٢٦٩ | %١٤,٠٢ | ٣٦٠,٢٦٩ | %١١,٢١ |
| ٣ | متعب سلطان عايد العتيبي** | ٨,٨٨٨ | %٠,٣٥ | ٨,٨٨٨ | %٠,٢٨ |
| ٤ | مساهمون آخرون لا ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من ٥% عددهم (٧) مساهم | ٢٣٨,٨٨٩ | %٩,٢٩ | ٢٣٨,٨٨٩ | %٧,٤٤ |
| ٥ | مساهمون ينطبق عليهم تعريف الجمهور يمتلك كل مساهم منهم أقل من ٥% عددهم ٨١٤ مساهم | ١,٥٤٩,٢٢٢ | %٦٠,٢٨ | ١,٥٤٩,٢٢٢ | %٤٨,٢٢ |
| ٦ | الجمهور (المستثمرون المؤهلون الجدد) | -- | -- | ٦٤٢,٥٠٠ | %٢٠,٠٠ |
| الإجمالي | | ٢,٥٧٠,٠٠٠ | %١٠٠ | ٣,٢١٢,٥٠٠ | %١٠٠ |

المصدر: الشركة

* لدى السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته %١٥,٩٠ من الأسهم قبل الطرح ونسبة %١٢,٧٢ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطيبة، حيث يمتلك السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي %٩٩ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي %١٦,٠٦ من أسهم شركة جنى الطيبة قبل الطرح ونسبة %١٢,٨٥ بعد الطرح.

** لدى السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي ملكية غير مباشرة لما نسبته %٠,١٦ من الأسهم قبل الطرح ونسبة %٠,١٣ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطيبة، حيث يمتلك السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي عدد (١) حصة أي ما نسبته حوالي %١ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تمتلك عدد (٤١٢,٧٣٢) أي ما نسبته حوالي %١٦,٠٦ من أسهم شركة جنى الطيبة قبل الطرح ونسبة %١٢,٨٥ بعد الطرح.

■ وفيما يلي نبذة مختصرة عن أحد كبار المساهمين في الشركة (شركة جنى الاستثمارية القابضة)

شركة سعودية (ذات مسؤولية محدودة) تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٠١٠٤٥١٥٥٢) وتاريخ ٢٧/٠٨/١٤٣٩هـ (الموافق ١٣/٠٥/٢٠١٨م) ويقع مقرها الرئيسي في مدينة الرياض، ويبلغ رأس مالها الحالي (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ولقد تم اعتماد آخر نسخة لعقد التأسيس الخاص بها إلكترونياً من قبل الشركاء برقم عقد (٩٧٤) ورقم نسخة عقد (٤) وتاريخ ٢٤/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٢م). ويتمثل نشاط الشركة بموجب سجلها التجاري الرئيسي في (إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة).

الجدول رقم (١٠): هيكل ملكية شركة جنى الاستثمارية القابضة

| م | الاسم | عدد الحصص النقدية | قيمة الحصة الواحدة (ريال سعودي) | إجمالي قيمة الحصص (ريال سعودي) | نسبة الملكية % |
|---|------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------|
| ١ | عيد سلطان عايد العتيبي | ٩٩ | ٥٠,٠٠٠ | ٤,٩٥٠,٠٠٠ | %٩٩ |



| | | | | | |
|-----------------|-------------------------|-----|--------|-----------|------|
| ٢ | متعب سلطان عايد العتيبي | ١ | ٥٠,٠٠٠ | ٥٠,٠٠٠ | ١ |
| الإجمالي | | ١٠٠ | - | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠% |

المصدر: الشركة الهيكل التنظيمي الإداري للشركة وحوكمتها

لدى الشركة هيكل تنظيمي يحدّد تقسيم الإدارات وتوزيع الصلاحيات والأعمال بين أقسامها. ويتألف الهيكل الإداري الرئيسي للشركة من مجلس الإدارة ولجنة المراجعة المنبثقة عنه وفريق من المسؤولين التنفيذيين (الإدارة العليا). يتراأس الهيكل التنظيمي الإداري مجلس إدارة واللجنة التابعة له وتعاونهما الإدارة العليا التي تتولى مسؤولية الإشراف على نشاطات الشركة اليومية. كما يتولى المجلس المسؤولية النهائية عن التوجيه والإشراف العام والرقابة على الشركة. وقد حوّل المجلس مسؤولية تنفيذ الخطط الاستراتيجية وإدارة الأعمال اليومية للشركة إلى الإدارة العليا، والتي يتراأسها الرئيس التنفيذي وكذلك يشرف مباشرةً على وضع السياسات والإجراءات اللازمة لضمان كفاءة وفعالية إدارة الشركة ونظام الرقابة الداخلية ودرء المخاطر بأقصى حد ممكن.

لدى الشركة لجنة تعاونه في أعماله: لجنة المراجعة.

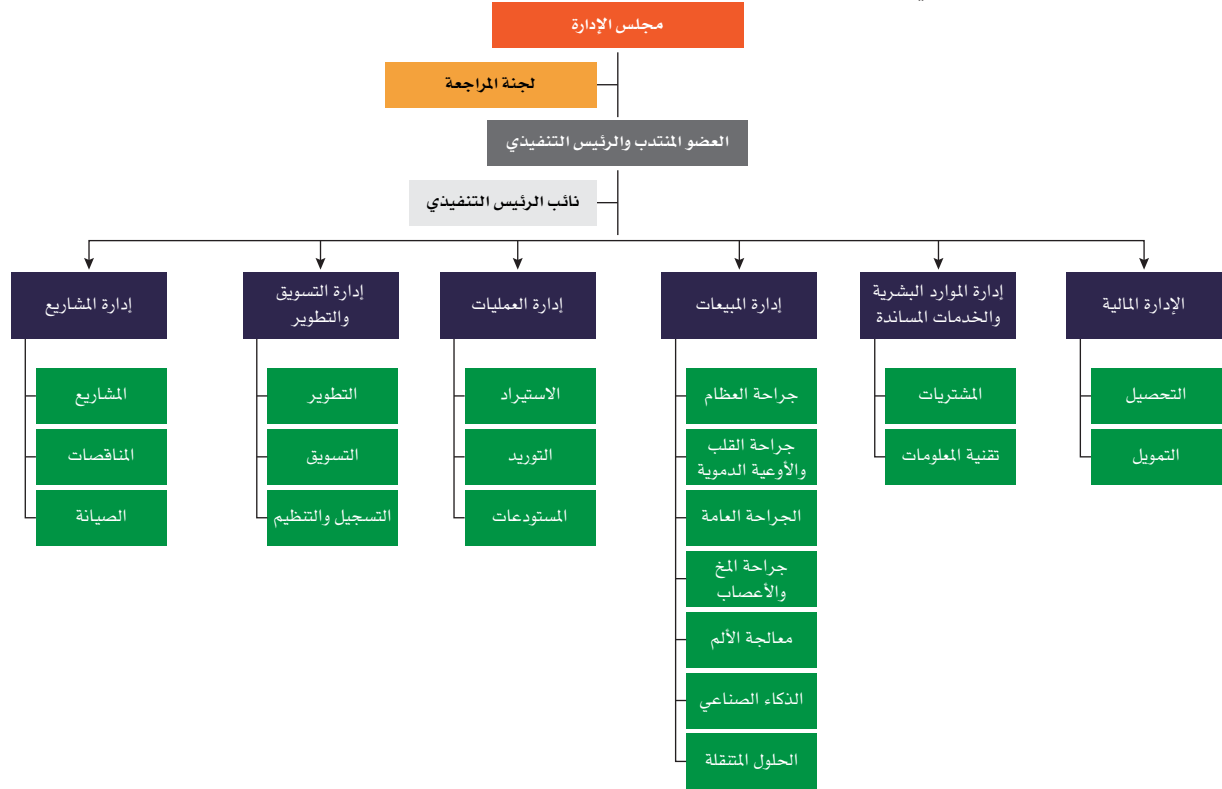
تقع مسؤولية إدارة العمليات اليومية في الشركة على عاتق الرئيس التنفيذي وغيره من كبار أعضاء الإدارة العليا الذين حوّلهم مجلس الإدارة صلاحيات تنفيذية محدّدة.

تم تحديد صلاحيات رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب للشركة في المادة (٢١) من النظام الأساس، مع الإشارة إلى أن النظام الأساس نص على أنه لرئيس المجلس أن يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو من الغير لمباشرة عمل أو أعمال معينه.



يبين الشكل أدناه الهيكل التنظيمي المعتمد من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣م).

الشكل رقم (١) : الهيكل التنظيمي



المصدر: الشركة



٤-٢ أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر

يتألف مجلس إدارة الشركة من (٧) أعضاء، من بينهم (٤) أعضاء مستقلين و(٣) أعضاء غير مستقلين. يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (١١): تشكيل مجلس الإدارة

| أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس* | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------|-------|---------------|----------------|-------------------------------------|----------------------------|--------|---------------|--------|----------------------------|--------|---------------|--------|
| م | الاسم | المنصب | الجنسية | العمر | صفة العضوية** | الاستقلالية*** | تاريخ التعيين في عضوية مجلس الإدارة | الأسهام المملوكة قبل الطرح | | | | الأسهام المملوكة بعد الطرح | | | |
| | | | | | | | | مباشر | | غير مباشر**** | | مباشر | | غير مباشر**** | |
| | | | | | | | | العدد | النسبة | العدد | النسبة | العدد | النسبة | | |
| ١ | عيد سلطان عايد العتيبي | رئيس مجلس الإدارة | سعودي | ٤٢ | غير تنفيذي | غير مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | ٣٦٠,٢٦٩ | ١٤,٠٢% | ٤٠٨,٦٠٥ | ١٥,٩٠% | ٣٦٠,٢٦٩ | ١١,٢١% | ٤٠٨,٦٠٥ | ١٢,٧٢% |
| ٢ | هاني كمال خضر نجم | نائب رئيس مجلس الإدارة | سعودي | ٦٠ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ٣ | عبد الله ناصر بدر البدر | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤٦ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | ٢٣,٢٣٥ | ٠,٩١% | - | - | ٢٣,٢٣٥ | ٠,٧٢% | - | - |
| ٤ | جمال ميثب وقيان العتيبي | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤١ | غير تنفيذي | غير مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | ٤٤,٤٤٤ | ١,٧٣% | - | - | ٤٤,٤٤٤ | ١,٣٨% | - | - |
| ٥ | جميل ميثب وقيان العتيبي | عضو مجلس الإدارة المنتدب | سعودي | ٤٦ | تنفيذي | غير مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | ٣٨,٨٨٩ | ١,٥١% | - | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٢١% | - | - |
| ٦ | مشاري ثواب مطر المطيري***** | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٣٩ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م | ٩٠,٣٥٦ | ٣,٥٢% | - | - | ٩٠,٣٥٦ | ٢,٨١% | - | - |
| ٧ | فهد مشعل ممدوح آل علي | عضو مجلس إدارة | سعودي | ٤٠ | غير تنفيذي | مستقل | ٢٠٢٣/٠٤/١٠م | ٢٦,٦٦٧ | ١,٠٤% | - | - | ٢٦,٦٦٧ | ٠,٨٣% | - | - |
| أمين سر مجلس الإدارة | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | جميل ميثب وقيان العتيبي | أمين السر | سعودي | ٤٦ | تنفيذي | غير مستقل | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٥١% | - | - | ٣٨,٨٨٩ | ١,٢١% | - | - |

المصدر: الشركة

وافقت الجمعية التحولية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة في دورته الأولى وذلك لمدة أربع (٤) سنوات، على أن تبدأ من تاريخ ١٤٤٣/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٨م) وهو تاريخ موافقة الجمعية التحولية والمشار إليه أعلاه، وعلى أن تنتهي بتاريخ ١٤٤٨/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٧م). وبتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ جميل ميثب وقيان العتيبي بمنصب أمين سر مجلس الإدارة. علماً أنه قد طرأت تعديلات عدة على تشكيلة المجلس منذ انتخابه وفق الآتي:

(١) بتاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٠م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة رئيس مجلس الإدارة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من رئاسة مجلس الإدارة وكذلك استقالته من عضويته في مجلس الإدارة بناءً على طلبه نظراً لظروفه الخاصة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي بمنصب رئيس مجلس إدارة للشركة.



- (١) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تم التأكيد من قبل مجلس الإدارة على تعيين السيد/ هاني كمال خضر نجم بمنصب نائب رئيس مجلس الإدارة.
- (٢) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على قبول استقالة السيد/عبد سلطان عابد العتيبي من منصب العضو المنتدب، مع بقاء عضويته في مجلس الإدارة واستمراره عضواً غير تنفيذي في مجلس إدارة الشركة، وتم تعيين بدلاً عنه السيد/ جميل مثيب وقيان العتيبي بمنصب العضو المنتدب.
- (٣) بتاريخ ١٩/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٤/٢٠٢٣م)، تمت موافقة مجلس الإدارة على تعيين السيد/ فهد مشعل ممدوح آل علي - كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه، وعلى أن يتم عرض هذا القرار على الجمعية لاعتماد تعيينه. وتم اعتماد تعيين السيد/ فهد مشعل ممدوح آل علي كعضو جديد في مجلس الإدارة في المركز الشاغر بعد استقالة السيد/ أحمد محمد سمران العنزي من عضويته في مجلس الإدارة، وأن يكمل العضو الجديد مدة سلفه وذلك بموجب اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (غير العادية) المنعقدة بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٥/٢٠٢٣م).
- ** يكتسب عضو مجلس الإدارة صفة «العضو التنفيذي» عندما يكون عضواً في الإدارة التنفيذية للشركة ويشارك في أعمال الإدارة اليومية لها أو يتقاضى راتباً منها لقاء ذلك. بالنسبة للعضو غير التنفيذي» فهو عضو مجلس الإدارة الذي لا يكون متفرغاً لإدارة الشركة أو لا يتقاضى راتباً منها عدا مكافأة العضوية عن المجلس واللجان.
- *** بالنسبة للعضو المستقل: فهو عضو مجلس الإدارة غير تنفيذي والذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تنطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها فيما يلي:
- (١) أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- (٢) أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- (٣) أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- (٤) أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- (٥) أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- (٦) أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- (٧) أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- (٨) أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- (٩) أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.
- **** الملكية غير المباشرة تعني الأسهم المملوكة من قبل أعضاء المجلس أو مساهمين بشكل غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة. كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيد/ عبد سلطان عابد العتيبي رئيس مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة لما نسبته ١٥,٩٠٪ من الأسهم قبل الطرح ونسبة ١٢,٧٢٪ بعد الطرح عن طريق تملكه في شركة جنى الاستثمارية القابضة المساهمة في شركة جنى الطبية. حيث يمتلك السيد/ عبد سلطان عابد العتيبي عدد (٩٩) حصة أي ما نسبته حوالي ٩٩٪ من أسهم شركة جنى الاستثمارية القابضة والتي تملك عدد (١٢,٧٢٢) أي ما نسبته حوالي ١٦,٠٦٪ من أسهم شركة جنى الطبية قبل الطرح ونسبة ١٢,٨٥٪ بعد الطرح.
- ***** تمتلك السيدة/ علياء منصور علي العجيري وهي زوجة عضو مجلس الإدارة السيد/ مشاري ثواب مطيربي بشكل مباشر في الشركة بعدد (١٤,٠٨٧) سهم ونسبة ملكية ٥,٤٨ ٪ من أسهم الشركة قبل الطرح.
- بحسب النظام الأساس للشركة، يعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه رئيساً للمجلس، ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً أو نائباً لرئيس مجلس الإدارة، ويعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم.
- ويختص رئيس المجلس برئاسة اجتماعات المجلس وتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، وفي حالة غيابه أو إذا منعه من القيام بوظائفه مانع، يقوم نائب الرئيس بوظائف الرئيس بصورة مؤقتة. وفيما يلي ملخص لمسؤوليات مجلس الإدارة ورئيس المجلس وأمين السر وفق لائحة حوكمة الشركة الداخلية المعتمدة:

ملخص لبعض من الوظائف الأساسية لمجلس الإدارة:

- اعتماد التوجهات الاستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها.
- اعتماد أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية والإشراف العام عليها.
- وضع نظام حوكمة خاص بالشركة والإشراف العام عليه ومراقبة مدى فاعليته وتعديله عند الحاجة.
- يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام بإعداد سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في المجلس بما لا - يتعارض مع الأحكام الإلزامية في لائحة حوكمة الشركة الداخلية، ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
- يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام باعتماد سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم وحفظ حقوقهم.
- يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام باعتماد السياسات والإجراءات التي تضمن تقيد الشركة بالأنظمة واللوائح، والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح، والتحقق من تقيد الإدارة بها.
- الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدقيقها النقدية، وعلاقاتها المالية والائتمانية مع الغير.
- إعداد القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
- إعداد تقرير المجلس واعتماده قبل نشره.
- إرساء قنوات اتصال فعالة تتيح للمساهمين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.



- يجوز للمجلس - بناء على توصية صادرة من أعضائه - القيام بتشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
- وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.

ملخص لمسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:

- ضمان حصول أعضاء المجلس في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
- التحقق من قيام المجلس بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولوائحه التنفيذية والنظام الأساس للشركة.
- تشجيع أعضاء المجلس على ممارسة مهامهم بفعالية وبما يحقق مصلحة الشركة.
- ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى المجلس.
- تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من المجلس والإدارة وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
- ترأس اجتماعات الجمعية العامة لمساهمي الشركة أو تفويض أحد أعضاء المجلس بذلك.
- التصديق على قرارات المجلس والصلاحيات المأخوذة منها أو تفويض غيره بهذه الصلاحيات.
- الدعوة لاجتماعات المجلس ورئاسة جلسات المجلس أو تفويض أحد أعضاء المجلس.
- تمكين جميع أعضاء المجلس من المشاركة الكاملة في أعمال وأنشطة المجلس وضمان أن يعمل كفريق واحد.
- التحقق من قيام المجلس بمناقشة القضايا الأساسية والهامة وعدم تأجيلها واتخاذ القرار المناسب حولها في وقته.
- ضمان تمتع المجلس بالدعم الكافي وتزويده بكافة المعلومات الضرورية التي تساعده في اتخاذ قراراته بشكل فعال وسليم.
- التحقق من إتباع جميع القوانين واللوائح والتعاميم التي تصدرها السلطات الحكومية والعمل بموجب النظام الأساس وغيره من الاتفاقيات وذلك لضمان صحة وفعالية اجتماعات المجلس وقراراته.
- الموازنة في تشجيع المناقشات وطرح الأسئلة داخل الاجتماعات ودفعها في اتجاه الوصول إلى اتخاذ القرارات الهامة والسليمة في فترة معقولة ووقت قصير نسبياً.
- الإشراف على تكوين جميع اللجان المنبثقة من المجلس والتقدم بتوصية إلى المجلس بالموافقة على الأسماء التي قام بترشيحها لعضوية تلك اللجان بالتشاور مع لجنة المكافآت والترشيحات.
- العمل بشكل متواصل على تطوير المجلس وذلك حرصاً على تسيير الأمور بأسلوب مبني على القيم والأخلاقيات السامية والمساهمة في الوصول إلى قرارات سليمة تحفظ حقوق المساهمين وتضمن الشفافية وتحمل المسؤولية.

ملخص لمسؤوليات أمين السر:

- ضمان إتباع إجراءات المجلس المقررة من المجلس واستعراضها بشكل منتظم.
- توثيق اجتماعات المجلس وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت -، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
- إثبات مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الجلسة وأعضاء المجلس الحاضرون وأمين السر. وتدوين هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس وأمين السر.
- متابعة قرارات المجلس وتقديم تقرير على الرئيس والمجلس حول أي صعوبات واجهته.
- حفظ التقارير التي تُرفع إلى المجلس والتقارير التي يعدها المجلس.
- تزويد أعضاء المجلس بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء المجلس ذات العلاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع وترسل بخطاب رسمي أو عبر البريد الإلكتروني أو وسائل الاتصال الحديثة، قبل موعد الجلسة (بأسبوع على الأقل).
- التحقق من تقييد أعضاء المجلس بالإجراءات التي أقرها المجلس.



- تبليغ أعضاء المجلس بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
 - عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس لإبداء ملاحظاتهم حيالها قبل توقيعها.
 - التحقق من حصول أعضاء المجلس بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
 - التنسيق بين أعضاء المجلس.
 - تقديم العون والمشورة إلى أعضاء المجلس.
- فيما يلي ملخص السير الذاتية لأعضاء المجلس وأمين السر:

الجدول رقم (١٢): ملخص السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة عيد سلطان عايد العتيبي

| الاسم | عيد سلطان عايد العتيبي |
|-------------------------------|---|
| العمر | ٤٢ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | رئيس مجلس الإدارة |
| الصفة | غير مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | شهادة الدبلوم في إدارة الموارد البشرية من الغرفة التجارية - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٦م. |
| الخبرات العملية والمهنية | - الرئيس التنفيذي في شركة جنى الاستثمارية القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مختصة بإدارة الشركات والاستثمارات التابعة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن - الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مغلقة - منذ عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٢م - رئيس إدارة العلاقات الحكومية لأحدى الشركات التابعة لشركة دار الأركان - منذ عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠١٣م. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٣): ملخص السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة هاني كمال خضر نجم

| الاسم | هاني كمال خضر نجم |
|-------------------------------|---|
| العمر | ٦٠ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | نائب رئيس مجلس الإدارة |
| الصفة | مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | شهادة البكالوريوس في الطب (جراحة) من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية - عام ١٩٨٥م. |
| الخبرات العملية والمهنية | - رئيس قسم جراحة القلب وطب الأطفال في عيادة كليفلاند، شركة ذات مسؤولية محدودة أجنبية تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن. - رئيس قسم جراحة القلب في مدينة الملك عبد العزيز الطبية، مدينة طبية حكومية تابعة للشؤون الصحية في وزارة الحرس الوطني السعودي تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠١م إلى عام ٢٠١٦م. - نائب رئيس الجمعية في جمعية القلب السعودية، منظمة صحية مهنية غير ربحية تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٦م. - أستاذ محاضر في كلية الطب في جامعة الملك سعود، جامعة حكومية تعمل في قطاع التعليم - منذ عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٦م. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | - عضو مجلس أمناء جمعية القلب الأمريكية، جمعية غير ربحية تعمل في مجال الطب - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن - نائب رئيس مجلس الإدارة في مدينة الملك عبد العزيز الطبية، مدينة طبية حكومية تابعة للشؤون الصحية في وزارة الحرس الوطني السعودي تعمل في قطاع الطب - منذ عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٦م. |

المصدر: الشركة



الجدول رقم (١٤): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة عبد الله ناصر بدر البدر

| الاسم | عبد الله ناصر بدر البدر |
|---------------------------|---|
| العمر | ٤٦ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة |
| الصفة | مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ليستر - المملكة المتحدة - عام ٢٠١٠م - شهادة البكالوريوس في الأدب واللغة الانجليزية من جامعة الامام محمد بن سعود - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٠م. |
| | - الرئيس التنفيذي في شركة المراعي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إنتاج الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - مدير عام في شركة المراعي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إنتاج الأغذية - منذ عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠١٥م. |
| الخبرات العملية والمهنية | - رئيس مجلس إدارة في شركة إنترناشيونال دايري اند جوس، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة في شركة بيتي، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة في شركة طيبة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة في شركة الحسبة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع العقارات - منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة في شركة آفاق المالية، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات المالية والاستثمار - منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة في شركة مودرن فود، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية - منذ عام ٢٠١٧م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة الشركة الحديثة لصناعة المواد الغذائية «سفن دايز»، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المخبوزات - منذ عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢١م. |
| | |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٥): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة جمال ميثيب وقيان العتيبي

| الاسم | جمال ميثيب وقيان العتيبي |
|-------------------------------|--|
| العمر | ٤١ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة |
| الصفة | غير مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة الدبلوم في إدارة المشاريع المعقدة من جامعة مانشستر - المملكة المتحدة - عام ٢٠٢١ م. - شهادة لدورة قيادة الأعمال للتفذييين من كلية لندن للأعمال - المملكة المتحدة - عام ٢٠١٨ م. - شهادة البكالوريوس في اللغة الإنجليزية من جامعة الملك عبد العزيز- المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٢م. |
| | - مدير عام الموارد البشرية في شركة بي أيه إي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. - مدير عام الخدمات المشتركة للموارد البشرية في شركة بي أيه إي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٩م. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة



الجدول رقم (١٦): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين السر جميل مشيب وقيان العتيبي

| الاسم | جميل مشيب وقيان العتيبي |
|------------------------------|--|
| العمر | ٤٦ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة المنتدب وأمين سر مجلس الإدارة |
| الصفة | غير مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة الماجستير في الموارد البشرية من جامعة كيرتن للتقنية - استراليا - عام ٢٠١٠ م. - شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية - عام ١٩٩٨ م. |
| الخبرات العملية والمهنية | - الرئيس التنفيذي في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مغلقة - منذ عام ٢٠٢٣ م حتى الآن. - رئيس الموارد البشرية في المركز الوطني للتنمية الصناعية، وهي جهة حكومية تعمل في قطاع الصناعة - منذ عام ٢٠٢٢ م إلى ٢٠٢٣ م. - نائب مدير عام رأس المال البشري في مصرف الإنماء، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠١٠ م إلى عام ٢٠٢٢ م. - مساعد مدير الموارد البشرية في المجموعة السعودية للأبحاث والإعلام، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الإعلام - منذ عام ٢٠٠٦ م إلى عام ٢٠٠٨ م. - مدير الموارد البشرية في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠٠٣ م إلى عام ٢٠٠٥ م. - أخصائي أول موارد بشرية في مصرف الراجحي، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠٠١ م إلى عام ٢٠٠٣ م. - أخصائي أول موارد بشرية في مجموعة الفيصلية، شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع الاستثمار - منذ عام ١٩٩٩ م إلى عام ٢٠٠١ م. |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٧): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة مشاري ثواب مطيري

| الاسم | مشاري ثواب المطيري |
|------------------------------|--|
| العمر | ٣٩ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة |
| الصفة | مستقل |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة باري - الولايات المتحدة الأمريكية - عام ٢٠١٢ م - شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك سعود - المملكة العربية السعودية - عام ١٩٩٨ م. |
| الخبرات العملية والمهنية | - مدير إدارة الممتلكات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاكية - منذ عام ٢٠٢٠ م حتى الآن. - مدير التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاكية - منذ عام ٢٠٢٠ م إلى عام ٢٠٢١ م. - مدير التسويق في الشركة الوطنية لخدمات الإسكان، شركة ذات مسؤولية محدودة حكومية مملوكة بالكامل من قبل الشركة الوطنية للإسكان تعمل في قطاع العقارات - منذ عام ٢٠١٩ م إلى عام ٢٠٢٠ م. - مدير تطوير الأعمال في شركة جنى للاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار - منذ عام ٢٠١٨ م إلى عام ٢٠١٩ م. - مدير المبيعات في شركة جبل عمر للتطوير، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠١٧ م إلى عام ٢٠١٨ م. - مدير التسويق والمبيعات في شركة دور للضيافة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاكية - منذ عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٧ م. - مدير التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٤ م. - مسؤول التسويق في شركة دار الأركان، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات - منذ عام ٢٠٠٥ م إلى عام ٢٠١٢ م. |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة فهد مشعل ممدوح آل علي



| الاسم | فهد مشعل ممدوح آل علي |
|--|------------------------------|
| العمر | ٤٠ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو مجلس الإدارة |
| الصفة | مستقل |
| شهادة الماجستير في القانون من كلية الشرق العربي للدراسات العليا - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٥م. شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك عبد العزيز - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠١٠م. شهادة البكالوريوس في العلوم العسكرية من كلية الملك عبد العزيز الحربية - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٤م. | المؤهلات العلمية والمهنية |
| رئيس الشؤون القانونية في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن. | الخبرات العملية والمهنية |
| مدير الالتزام القانوني والأنظمة في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م. | |
| أخصائي موارد بشرية في شركة بي أي سيستمز السعودية، شركة مساهمة أجنبية تعمل في قطاع التكنولوجيا - منذ عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٥م. | |
| لا يوجد | العضويات في مجلس إدارات أخرى |

المصدر: الشركة

٣-٤ الإدارة التنفيذية

يبين الجدول أدناه أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة:

الجدول رقم (١٩): أعضاء الإدارة التنفيذية

| الاسم | المنصب | الجنسية | تاريخ الانضمام |
|--------------------------|--|---------|----------------|
| جميل ميثب وقيان العتيبي* | الرئيس التنفيذي | سعودي | ٢٠٢٣/٠٢/٠١م |
| وسام سهيل غزاوي | نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات | لبناني | ٢٠٢٠/١٠/٠١م |
| خالد سمير أحمد علي | المدير المالي | مصري | ٢٠٢٢/٠٥/٠٨م |
| محمد رضا خان | مدير التسويق والتطوير | هندي | ٢٠٢٢/١٠/٠١م |
| نادية ناهس جلال الفرغ** | مدير الموارد البشرية والخدمات المساندة | سعودية | ٢٠٢٣/٠٥/١٠م |
| عمر صالح البحري | مدير العمليات | تونسي | ٢٠٢٣/٠١/٠٧م |
| سعيد محمد الحاج أحمد | مدير المشاريع | لبناني | ٢٠٢٣/٠١/٠٢م |

المصدر: الشركة

* كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيد/ جميل ميثب وقيان العتيبي الرئيس التنفيذي ملكية مباشرة في الشركة بعدد (٢٨,٨٨٩) سهم أي ما نسبته حوالي (١٠,٥١٣٪) من إجمالي رأس مال الشركة المصدر قبل الطرح.

** كما بتاريخ هذه النشرة، لدى السيدة/ نادية ناهس جلال الفرغ ملكية مباشرة في الشركة بعدد (١,١١١) سهم أي ما نسبته حوالي (٠,٠٤٢٪) من إجمالي رأس مال الشركة المصدر قبل الطرح.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السير الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

للاطلاع على ملخص السيرة الذاتية للرئيس التنفيذي جميل ميثب وقيان العتيبي، الرجاء مراجعة الجدول رقم (١٦) أعلاه.

الجدول رقم (٢٠): ملخص السيرة الذاتية لنائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات وسام سهيل غزاوي

| الاسم | وسام سهيل غزاوي |
|---------|-------------------------------------|
| العمر | ٤٤ |
| الجنسية | لبناني |
| المنصب | نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات |



| | |
|---|---|
| المؤهلات العلمية والمهنية | شهادة البكالوريوس في الهندسة من جامعة الاسلامية IUL - لبنان - عام ٢٠٠٣م |
| الخبرات العملية والمهنية | - نائب الرئيس التنفيذي ومدير المبيعات في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مقفلة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. |
| | - مدير تنفيذي في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠م إلى عام ٢٠٢٢م |
| | - مدير تنفيذي في شركة راز الطبية، شركة مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠٢٠م |
| - مدير إقليمي في شركة ST. Jude Medical، شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة بريطانية منذ عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٤م | |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢١): ملخص السيرة الذاتية للمدير المالي خالد سمير أحمد علي

| | |
|-------------------------------|--|
| الاسم | خالد سمير أحمد علي |
| العمر | ٤٠ |
| الجنسية | مصري |
| المنصب | المدير المالي |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة المحاسب الإداري المعتمد في المحاسبة CMA من معهد Institute of Managerial Accountants - USA - عام ٢٠١٢م |
| | - شهادة البكالوريوس في تجارة - شعبة محاسبة من جامعة الإسكندرية -مصر - عام ٢٠٠٤م |
| الخبرات العملية والمهنية | - المدير المالي في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مقفلة - منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن |
| | - مدير الحسابات في شركة راز القابضة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار وإدارة الشركات التابعة لها - منذ عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠٢٢م. |
| | - مدير للحسابات في شركة الدولية للتعليم والتدريب المتقدم، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الشراكة مع الجامعات في تطوير التعليم وتطوير المناهج التعليمية - منذ عام ٢٠١٤ إلى عام ٢٠١٦م. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد |

المصدر: الشركة



الجدول رقم (٢٢): ملخص السيرة الذاتية لمدير العمليات عمر صالح البحري

| الاسم | عمر صالح البحري |
|--|--|
| العمر | ٣٤ |
| الجنسية | تونسي |
| المنصب | مدير العمليات |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - الشهادة الاحترافية الدولية في المشتريات والامدادات الطبية من الجامعة العربية المفتوحة - تونس - عام ٢٠١٦ |
| | - شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة العربية المفتوحة - تونس - عام ٢٠١٢ |
| الخبرات العملية والمهنية | - مدير العمليات في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة مغلقة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن. |
| | - مدير عمليات في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢م |
| | - مدير العمليات في شركة راز الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٨ إلى عام ٢٠٢١م |
| | - مدير خدمة عملاء في الشركة العربية الأولى للتخليص الجمركي، شركة ذات مسؤولية محدودة - تونس - منذ عام ٢٠١٤ إلى عام ٢٠١٨ |
| - مسؤول مشتريات دولية في شركة بودل للفنادق والمنتجات، شركة ذات مسؤولية محدودة - تونس - منذ عام ٢٠١٢ إلى عام ٢٠١٤ | |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |
| المصدر: الشركة | |

الجدول رقم (٢٣): ملخص السيرة الذاتية لمدير التسويق والتطوير محمد رضا خان

| الاسم | محمد رضا خان |
|--|--|
| العمر | ٦٢ |
| الجنسية | هندي |
| المنصب | مدير التسويق و التطوير |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - شهادة الماجستير في إدارة الاعمال من جامعة Boona - الهند - عام ١٩٨٣ |
| | - شهادة البكالوريوس في العلوم من جامعة Osmania - الهند - عام ١٩٨١ |
| الخبرات العملية والمهنية | - مدير التسويق والتطوير في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مغلقة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن |
| | - مدير تسويق في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢ |
| | - اخصائي تطوير الأعمال في شركة الدولية للتجارة المتكاملة، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢١ |
| | - مدير تطوير الأعمال في شركة دوم الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٨ إلى عام ٢٠٢٠ |
| - مدير تشغيلي في شركة دوم الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠١٦ إلى عام ٢٠١٧ | |
| - مدير وحده في شركة ثمار الجزيرة، شركة مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ١٩٩٤ إلى عام ٢٠١٦ | |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |
| المصدر: الشركة | |



الجدول رقم (٢٤): ملخص السيرة الذاتية لمدير الموارد البشرية والخدمات المساندة نادبة ناهس جلال الضرم

| الاسم | نادبة ناهس جلال الضرم |
|------------------------------|---|
| العمر | ٣٧ |
| الجنسية | سعودية |
| المنصب | مدير الموارد البشرية والخدمات المساندة |
| المؤهلات العلمية والمهنية | - دبلوم موارد البشرية من معهد الخليج - السعودية - عام ٢٠٠٨ - شهادة البكالوريوس في الخدمة الاجتماعية من جامعة الاميرة نورة -السعودية - عام ٢٠٠٥ |
| الخبرات العملية والمهنية | - مدير الموارد البشرية والخدمات المساندة في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مغلقة - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن. - مدير إدارة الموارد البشرية في شركة جنى الاستثمارية القابضة، شركة مساهمة سعودية مغلقة تعمل في إدارة استثمارات وشركات تابعة - منذ عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٢ - أخصائية موارد بشرية في شركة جنى الاستثمار للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل بالتجارة والاستيراد والتوريد - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢١. - أخصائية موارد بشرية في شركة قمة العرب للتجارة، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجارة - منذ عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠٢٠م |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |
| المصدر: الشركة | |

الجدول رقم (٢٥): ملخص السيرة الذاتية لمدير المشاريع سعيد محمد الحاج أحمد

| الاسم | سعيد محمد الحاج أحمد |
|------------------------------|--|
| العمر | ٤٤ |
| الجنسية | لبناني |
| المنصب | مدير المشاريع |
| المؤهلات العلمية والمهنية | شهادة البكالوريوس في هندسة المعدات الطبية من جامعة الاسلامية -لبنان - عام ٢٠٠٣ |
| الخبرات العملية والمهنية | - مدير المشاريع في شركة جنى الطبية، شركة مساهمة سعودية مغلقة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٢ حتى الآن - مدير المشاريع في شركة نخبة الرعاية الطبية، شركة ذات مسؤولية محدودة - السعودية - منذ عام ٢٠٢٠ إلى عام ٢٠٢٢ - المدير الاقليمي في شركة مترو الامريكية، شركة مساهمة عامة أمريكية تعمل في مجال تصنيع وتوريد الأثاث الطبي - منذ عام ٢٠١٣ إلى عام ٢٠٢٠ - مدير مبيعات في شركة Hill-Rom، شركة أمريكية مساهمة عامة في سوق التداول العالمي تعمل في مجال تصنيع الأجهزة الطبية - منذ عام ٢٠٠٧ إلى عام ٢٠٠٨ |
| العضويات في مجلس إدارات أخرى | لا يوجد |
| المصدر: الشركة | |



٤-٤ لجان مجلس الإدارة

أصدر مجلس الهيئة لأئحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (٨-١٦-٢٠١٧) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣/م) وتاريخ ٢٨/١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والمعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٢٢/م) وتاريخ ١٢/١/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٦/٢٠٢٢م).

وفق المادة (٤٧) من لأئحة حوكمة الشركات، يشكل مجلس الإدارة لجاناً متخصصة وفقاً لما يلي:

١. حاجة الشركة وظروفها وأوضاعها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية.
٢. يكون تشكيل اللجان وفقاً لإجراءات عامة يضعها مجلس الإدارة تتضمن تحديد مهمة كل لجنة ومدة عملها والصلاحيات المخولة لها خلال هذه المدة وكيفية رقابة مجلس الإدارة عليها. وعلى اللجنة أن تبلغ مجلس الإدارة بما تتوصل إليه من نتائج أو تتخذه من قرارات بشفافية. وعلى مجلس الإدارة أن يتابع عمل هذه اللجان بانتظام للتحقق من ممارستها الأعمال الموكلة إليها.
٣. تكون كل لجنة مسؤولة عن أعمالها أمام المجلس، ولا يخل ذلك بمسؤولية المجلس عن تلك الأعمال وعن الصلاحيات أو السلطات التي فوضها إليها.
٤. ألا يقل عدد أعضاء اللجان عن ثلاثة (٣) ولا يزيد على خمسة (٥).
٥. يجب حضور رؤساء اللجان (أو من ينوب عنهم من أعضائها) للجمعيات العامة للإجابة عن أسئلة المساهمين.
٦. على الشركة أن تشعر الهيئة بأسماء أعضاء اللجان وصفات عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ تعيينهم وأي تغييرات تطرأ على ذلك خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث التغييرات

قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة وفيما يلي وصف لهذه اللجنة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين.

وكما بتاريخ نشر هذه النشرة، تم تشكيل هذه اللجنة الأساسية على النحو التالي:

٤-٤-١ لجنة المراجعة

الشركة ملتزمة بالفقرة (أ) من المادة (٥١) من لأئحة حوكمة الشركات لناحية تشكيل لجنة مراجعة، والتي تنص على أنه تشكل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على ألا تضم أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذي، ويجب ألا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن (٣) ولا يزيد عن (٥)، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية. كما خصصت الشركة لأئحة عمل للجنة المراجعة تم اعتمادها من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١١/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٥/٢٠٢٣م) وذلك بناءً على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٥/٥/٢٠٢٣م).

٤-٤-١-١ اختصاصات لجنة المراجعة

بحسب الفقرة (٢) من المادة (٢) من لأئحة عمل لجنة المراجعة الخاصة بالشركة، نصت على أنه تختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام ومسؤوليات اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

▪ التقارير المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على المجلس وإبداء رأياها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني بناءً على طلب المجلس فيما إذا كان تقرير المجلس والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها، واستراتيجيتها.
- دراسة أية مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أية مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية للمجلس في شأنها.



■ المراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة إدارة المراجعة الداخلية في الشركة، للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- التوصية للمجلس بتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.
- اعتماد دليل سياسات وإجراءات إدارة المراجعة الداخلية وأي تعديلات تطرأ عليه.

■ مراجع الحسابات:

- التوصية للمجلس بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلاليتهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقارير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية وإبداء مرئياتها حيالها إن وجدت ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

■ ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى المجلس
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى المجلس، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

٤-٤-١-٢ تشكيل لجنة المراجعة

نصت الفقرة (أ) من المادة (٥١) من لائحة حوكمة الشركات على أنه تشكل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على ألا تضم أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويجب ألا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن (٣) ولا يزيد عن (٥)، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية.

تم اعتماد تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٤/١٠/٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) على أن يبدأ عملها من تاريخ اعتماد محضر مجلس الإدارة هذا وحتى انتهاء الدورة الحالية لمجلس الإدارة علماً بأن الأعضاء المرشحين هم:

الجدول رقم (٢٦): تشكيل لجنة المراجعة

| لجنة المراجعة | | |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| الاسم | المنصب | من داخل أو خارج مجلس الإدارة |
| عبد الله بن عوض عبد الله العمري | رئيس لجنة المراجعة | من خارج المجلس |
| عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني | عضو لجنة المراجعة | من خارج المجلس |
| مشاري بن ثواب المطيري | عضو لجنة المراجعة وأمين سرها | من داخل المجلس (غير تنفيذي - مستقل) |

المصدر: الشركة



٣-١-٤-٤ اجتماعات لجنة المراجعة

نصت الفقرة الفرعية (أ) من الفقرة (١) من المادة (٤) من لائحة عمل لجنة المراجعة على أنه تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة (٤) اجتماعات خلال السنة المالية للشركة.

اللجنة حديثة التشكيل، حيث أنها عقدت اجتماع واحد فقط خلال عام ٢٠٢٣م.

وفيما يلي السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

ملخص السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة وأمين سرها مشاري بن ثواب مطيري (فضلاً مراجعة الجدول رقم ١٧).

الجدول رقم (٢٧): ملخص السيرة الذاتية لرئيس لجنة المراجعة عبد الله بن عوض عبد الله العمري

| الاسم | عبد الله بن عوض عبد الله العمري |
|-------------------------------|---|
| العمر | ٤٢ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | رئيس لجنة المراجعة |
| المؤهلات العلمية والمهنية | <ul style="list-style-type: none">- شهادة الماجستير في المالي التطبيقي من جامعة نيوكاسل - أستراليا - عام ٢٠١٢م- شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الإمام محمد بن سعود - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٠٥م. |
| الخبرات العملية والمهنية | <ul style="list-style-type: none">- رئيس المراجعة الداخلية وأمين سر لجنة المراجعة في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٢٣م حتى الآن.- مدير عام في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٢م.- مساعد مدير عام في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م.- مساعد مدير مالي في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٧م.- محاسب في البريد السعودي (سبل)، جهة حكومية تعمل في قطاع البريد السعودي - منذ عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٥م.- وسيط أسهم مشرف صالة في بنك الجزيرة، شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البنوك - منذ عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٧م. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | لا يوجد |
| المصدر: الشركة | |

الجدول رقم (٢٨): ملخص السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني

| الاسم | عبد الرحمن بن سعيد محسن الزهراني |
|-------------------------------|---|
| العمر | ٢٧ |
| الجنسية | سعودي |
| المنصب | عضو لجنة المراجعة |
| المؤهلات العلمية والمهنية | شهادة البكالوريوس في العلوم المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن - المملكة العربية السعودية - عام ٢٠٢٠م |
| الخبرات العملية والمهنية | مدير الاستثمار في شركة آفاق المالية، شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التمويل الجماعي - منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن. |
| العضويات في مجالس إدارات أخرى | عضو لجنة المراجعة في شركة مصنع مقاييس الدقة - منذ ٢٠٢٣م حتى الآن. |
| المصدر: الشركة | |



0-٤ حوكمة الشركة

تهدف حوكمة الشركات إلى إيجاد نظام يُتاح بموجبه قيادة الشركة وتوجيهها، ويتضمن هذا النظام إجراءات تنظيم العلاقات المختلفة داخل الشركة بين المساهمين (من خلال اجتماعات المساهمين السنوية أو الاجتماعات الاستثنائية) ومجلس الإدارة من جهة وبين مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين من جهة أخرى، بالإضافة إلى تنظيم علاقة الشركة مع أصحاب المصالح، وذلك بوضع القواعد والإجراءات الخاصة لتسهيل عملية اتخاذ القرار في شؤون الشركة، وإضفاء طابع الشفافية والمصادقية على هذه القرارات؛ حماية لحقوق المساهمين وأصحاب المصالح وتحقيقاً للعدالة والتنافسية والشفافية في السوق. في حين لا تقدم الحوكمة آليات تفصيلية لاتخاذ القرارات اليومية، فلكل شركة طابعها المميز وأهدافها الخاصة بها؛ مما يتوجب معه تطوير هذه الشركات للوائح الخاصة بالحوكمة، وذلك وفقاً للأنظمة واللوائح والتعليمات الصادرة عن الهيئة وعلى وجه الخصوص لائحة حوكمة الشركات.

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات التي تُدرج أسهمها في السوق الموازية، إلا أنه وفقاً للفقرة (ج) من المادة (٢) تم تحديد بعض الفقرات أو المواد الإلزامية على الشركات المدرجة في السوق الموازية وهي كالتالي:

الفقرة (ج) من المادة (١٣): تتعدّد الجمعيات العامة والخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وفقاً للأوضاع المنصوص عليها في نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام الشركة الأساس. وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين تمثل ملكيتهم ما نسبته (١٠٪) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد إذا لم يدعها مجلس الإدارة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

الفقرة (ب) من المادة (٥٠): يشترط لصحة اجتماعات اللجان حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

الفقرة (أ) من المادة (٥١): تشكّل بقرار من مجلس إدارة الشركة لجنة مراجعة من المساهمين أو من غيرهم على أن لا تضم أياً من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويجب أن لا يقل عدد أعضاء لجنة المراجعة عن ثلاثة ولا يزيد على خمسة، وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية.

المادة (٥٢): والتي حددت اختصاصات لجنة المراجعة وصلاحياتها ومسؤولياتها فيما يخص التقارير المالية والمراجعة الداخلية ومراجع الحسابات وضمن الالتزام.

المادة (٥٦): للجنة المراجعة في سبيل أداء مهامها: حق الاطلاع على سجلات الشركة ووثائقها، أن تطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، وأن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

المادة (٨٨): تقرير لجنة المراجعة

أ. يجب أن يشتمل تقرير لجنة المراجعة على تفاصيل أدائها لاختصاصاتها ومهامها المنصوص عليها في هذه اللائحة، على أن يتضمن توصياتها ورأيها في مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.

ب. يجب أن يودع مجلس الإدارة نسخاً كافية من تقرير لجنة المراجعة في مركز الشركة الرئيس وأن يُنشر في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة؛ لتمكين من يرغب من المساهمين في الحصول على نسخة منه. ويتلى ملخص التقرير أثناء انعقاد الجمعية العامة.

وضعت الشركة مجموعة من السياسات واللوائح الداخلية والإجراءات التنظيمية المكتوبة لتنظيم عملها وأنشطتها، وفيما يلي جدول يبيّن اللوائح الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدها الشركة:

الجدول رقم (٢٩): قائمة اللوائح الداخلية والسياسات والإجراءات التنظيمية التي اعتمدها الشركة

| اللائحة / السياسة | تاريخ قرار المجلس بالاعتماد أو التوصية | تاريخ قرار الجمعية بالاعتماد |
|-------------------------|---|--|
| لائحة الحوكمة | تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) | -- |
| لائحة عمل لجنة المراجعة | التوصية للجمعية العامة باعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٤م) | تم اعتمادها بموجب محضر الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٤/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢٩م) |



| تاريخ قرار الجمعية بالاعتماد | تاريخ قرار المجلس بالاعتماد أو التوصية | اللائحة / السياسة |
|--|---|------------------------------------|
| تم اعتمادها بموجب محضر الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١١/٠٩/١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٩/٠٥/٢٠٢٣ م) | التوصية للجمعية العامة باعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/١٠/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣ م) | لائحة عمل لجنة المكافآت والترشيحات |
| -- | تم اعتمادها بموجب محضر اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/١٠/١٤٤٤ هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣ م) | لائحة الصلاحيات |

المصدر: الشركة



05

سياسة توزيع الأرباح



سياسة توزيع الأرباح

.0

تخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً للمادة (٣٩) من النظام الأساس للشركة، حيث تنص على ما يلي:

١. للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح أن تقرر تكوين احتياطات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة - قدر الإمكان- على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.
٢. تحدد الجمعية العامة بناء على توصية مجلس الإدارة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات إن وجدت.
٣. يجوز للشركة - بعد استيفاء الضوابط الموضوعية من الجهة المختصة - توزيع أرباح مرحلية (بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي) من الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين.

كما نصت المادة (٣٨) من النظام الأساس للشركة على أن يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

وعلى الرغم من أن الشركة لم تقم بتوزيع أي أرباح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وعن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، إلا أنها تسعى إلى توزيع أرباح للمساهمين مستقبلاً وذلك بهدف تعزيز قيمة الاستثمار في الشركة، ولكن الشركة لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل. وكذلك لا تقدم أي ضمان بقيمة هذه الأرباح التي يمكن توزيعها خلال أي سنة بعينها، وإنما يعتمد ذلك على دخل الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وغيرها من العوامل، بما في ذلك تحليل الفرص الاستثمارية المتاحة للشركة وحاجتها لإعادة الاستثمار والاحتياجات النقدية والمتطلبات الرأسمالية والتوقعات المستقبلية، وكذلك اعتبارات قانونية ونظامية أخرى.



06

استخدام متحصلات الطرح
والمشاريع المستقبلية

استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٦

بلغ إجمالي متحصلات الطرح ما قيمته ● (●) ريال سعودي، وسيتم خصم منها مصاريف الطرح البالغة مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسوف تتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب المتعلقة بالطرح.

هذا وسوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ● (●) ريال سعودي من أجل تحقيق العديد من الخطط الطموحة بما يعود بأكثر فائدة ممكنة على الشركة والمساهمين، على أن لا يحصل المساهمون على أي جزء من متحصلات الطرح، وستقوم الشركة بتخصيص صافي عائدات متحصلات الطرح لتمويل المشاريع المذكورة في الجدول أدناه والمتوقع أن تصل إجمالي تكلفة المشاريع ما يقارب ١٦٠,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي التي سوف تدفع على مراحل متفرقة خلال السنتين القادمة بناءً على موعد استحقاق كل دفعة لكل مشروع، وستعتمد الشركة على أدوات تمويلية أخرى بخلاف صافي متحصلات الطرح، حيث سيتم تمويل المبلغ المتبقي من تكاليف المشاريع من خلال الموارد الذاتية للشركة والمستخلصات المتحصلة من المشاريع إضافة للحصول على قروض أو تسهيلات ائتمانية من الجهات التمويلية، وفي حال لم تستطع الشركة توفير المبلغ المتبقي من تكلفة المشاريع من الموارد الذاتية أو من القروض أو التسهيلات الائتمانية سوف يتم استخدام متحصلات الطرح في منافسات ومشاريع أخرى أقل تكلفة لتوفير السيولة اللازمة، وهي موضحة بالتفصيل بالجدول أدناه:

الجدول رقم (٣٠): استخدام صافي متحصلات الطرح

| الخطة | تفاصيل المشروع | إجمالي قيمة الإيراد المتوقع تحصيله من المشاريع (ريال سعودي) | إجمالي تكلفة المشاريع | المبلغ المستخدم من صافي متحصلات الطرح (ريال سعودي) | النسبة من صافي متحصلات الطرح (%) | مصدر تمويل المبلغ المتبقي لتكلفة المشروع | الجدول الزمني المتوقع لإنجاز المشروع |
|-------------------------------|---|---|-----------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------------------|
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد معدات جراحة المناظير | ٤٣١,٦٧٦ | ٢١١,٤١٤ | ١٧٣,٧٠٠ | ٠,٦٨% | موارد الشركة | الربع الرابع لعام ٢٠٢٤م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد معدات جراحة المخ | ٨٨٠,٥٠٩ | ٤٣١,٢٢٢ | ٣٥٥,٢٩٤ | ١,٤٠% | موارد الشركة | الربع الأول لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد مستلزمات العظام والعمود الفقري للجهات الصحية الحكومية | ٣,٧٥٨,٨٠٢ | ١,٨٤٠,٨٨٥ | ١,٥١٩,٨٧١ | ٥,٩٩% | موارد الشركة | الربع الأول لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد مستلزمات الأشعة التداخلية وقسطرة القلب للجهات الصحية الحكومية | ٢٥٥,٦٧٥ | ١٢٥,٢١٨ | ١٠٢,٦٤١ | ٠,٤٠% | موارد الشركة | الربع الأول لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد مستلزمات العلاج التنفسي والتخدير للجهات الصحية الحكومية | ١٥,٩٦٩,٣٣٣ | ٧,٨٢١,٠٣١ | ٦,٤٥٦,٤٩٠ | ٢٥,٤٥% | موارد الشركة | الربع الأول لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد مستلزمات الانف والاذن والحنجرة | ٣٤١,٢٧٦ | ١٦٧,١٤١ | ١٣٨,١٧٠ | ٠,٥٤% | موارد الشركة | الربع الثاني لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | اتفاقية اطارية لتوريد أجهزة التأهيل الطبي | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٨٧٧,٠٣٨ | ٤,٨٥١,٧٤٤ | ١٩,١٢% | الجهات التمويلية | الربع الثاني لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد أجهزة كاشف أوردة وشرابين | ٤٢٤,٠٠٠ | ٢٠٧,٦٥٥ | ١٧١,٧٢٦ | ٠,٦٨% | موارد الشركة | الربع الثاني لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | توريد المستلزمات العامة (الخيوط الجراحية والمناظير الباطنية والجراح الألي) للجهات الصحية الحكومية | ٤٨٨,٥٠٠ | ٢٣٩,٢٤٤ | ١٩٧,٢٨٦ | ٠,٧٨% | موارد الشركة | الربع الثاني لعام ٢٠٢٥م |
| توريد الأجهزة والمعدات الطبية | تجهيز وتوريد السيارات الإسعاف للجهات الصحية الحكومية | ١٩٩,٧٣٧,٩٦٧ | ١٣٩,٧٤٦,١٤٩ | ٨,٠٧٥,٠٥٤ | ٣١,٨٣% | موارد الشركة / الجهات التمويلية | الربع الرابع لعام ٢٠٢٥م |



| الجدول الزمني المتوقع لإنجاز المشروع | مصدر تمويل المبلغ المتبقي لتكلفة المشروع | النسبة من صافي متحصلات الطرح (%) | المبلغ المستخدم من صافي متحصلات الطرح (ريال سعودي) | إجمالي تكلفة المشاريع | إجمالي قيمة الإيراد المتوقع تحصيله من المشاريع (ريال سعودي) | تفاصيل المشروع | الخطة |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|-----------------------|---|---|-------------------------------|
| الربع الأول لعام ٢٠٢٦ م | الجهات التمويلية | ٥٩,٩٩% | ١,٥١٩,٨٧١ | ١,٨٤٠,٦٧١ | ٣,٧٥٨,٣٦٦ | توريد أجهزة صممت لجراحة المخ والأعصاب | توريد الأجهزة والمعدات الطبية |
| الربع الأول لعام ٢٠٢٦ م | موارد الشركة | ١,٢٢% | ٣٠٩,٨٩٦ | ٣٧٦,٤٢٠ | ٧٦٨,٦١٣ | توقيع اتفاقيات اطارية لتوريد وتركيب أجهزة المناقب الجراحية للجهات الصحية الحكومية | توريد الأجهزة والمعدات الطبية |
| الربع الأول لعام ٢٠٢٦ م | الجهات التمويلية | ٥,٩١% | ١,٤٩٨,١٥٨ | ١,٨١٥,٨٩٠ | ٣,٧٠٧,٧٦٦ | توريد عربات تمرير متقلة | توريد الأجهزة والمعدات الطبية |
| - | - | ١٠٠% | ٢٥,٣٧٠,٠٠٠ | ١٦٠,٧٠٠,٠٠٠ | ٢٤٢,٥٢٢,٤٨٣ | | الإجمالي |

المصدر: الشركة



07

إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

إضافة إلى الإقرارات الأخرى المشار إليها في هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
- ب. لم تُمنح أيّ عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أسهم.
- ج. لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
- د. تتعهد الشركة في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.
- هـ. تتعهد الشركة بالحصول وتجديد جميع التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة قبل الطرح المذكورة في قسم المخاطر الفقرة (٢-٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة أو عدم تجديدها».
- و. يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بتوثيق عقد الإيجار المبرم بين الشركة والهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» في بداية سنة ٢٠٢٥م وقبل البدء بتنفيذ المصنع، والمذكورة في قسم المخاطر الفقرة (٢-١٠) «المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار».
- ز. بخلاف ما ورد في الفقرة (٤-١) «هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده» والفقرة (٤-٢) «أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من القسم (٤) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي» من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر.

كما يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه حتى تاريخ نشر هذه النشرة:

- أ. فإنه لا يشترك أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة في أعمال منافسة للشركة.
- ب. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٩) «المخاطر المتعلقة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والفقرة (٨-٥) «التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من القسم (٨) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ هذه النشرة.
- ج. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٢٨) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات نظام الشركات» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات ولائحته التنفيذية حتى تاريخ هذه النشرة.
- د. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الحصول على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة أو عدم تجديدها» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتهم.
- هـ. باستثناء ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-١٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، حصلت الشركة على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وإدراج وطرح جزء من أسهمها في السوق الموازية.
- و. باستثناء ما ورد في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
- ز. لا توجد أية قيود أو رهونات على أسهم المساهمين المؤسسين الواردة أسماؤهم في هذه النشرة.
- ح. إن المساهمين المؤسسين هم الملاك القانونيون للأسهم ولا يوجد ملاك نفعيين.
- ط. لا يوجد أي حق خيار على أسهم الشركة.
- ي. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
- ك. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المُصدر.
- ل. لم يتم الإعلان عن أي إفسار أو إفلاس لأي من المساهمين المؤسسين أو أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو



أمين سر مجلس الإدارة ولم يسبق لأي منهم أن خضع لأي إجراءات إفلاس.
م. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.



08

المعلومات القانونية

٨-١ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١. أن طرح الأسهم في السوق الموازية - نمو، لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
٢. بخلاف ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-١٤) «المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام ببعض من أحكام وشروط اتفاقيات الوكالات والتوزيع» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، أن طرح الأسهم لا يخلّ بأيّ من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
٣. أنه تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في نشرة الإصدار.
٤. بخلاف ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٣٣) «المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية» من القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة والقسم الفرعي (٨-٩) «النزاعات القضائية» من هذا القسم، إن الشركة ليست خاضعة لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.
٥. أن أعضاء مجلس الإدارة لا يخضعون لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.

٨-٢ نبذة عن الشركة

شركة جنى الطبية (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المُصدر» أو «شركة جنى الطبية»)، هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مقيّدة بموجب سجل تجاري رقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) الصادر بمدينة الرياض وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م).

يبلغ رأس مال الشركة المصدر الحالي مبلغاً وقدره خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف ريال سعودي (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم اسمي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية من فئة واحدة، تم توزيعها على عدد (٨٢٤) مساهم.

يقع المركز الرئيسي لشركة جنى الطبية في مدينة الرياض - شارع الصحراء المغربية - حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) - الرمز البريدي (١٢٣١٢).

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي تحت الرقم (١٠١٠٤٦٤١٧٥) وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٦/٠٩/٢٠١٦م) وعدد من سجلاتها الفرعية. وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري الرئيسي في (إدارة الأنشطة والخدمات البلدية والإشراف عليها، إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)، أنشطة الشركات الاستثمارية، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، تشغيل المدارس المستقلة التعليم الابتدائي بمنهج عالمي، تأجير أجهزة الإذاعة والتلفزيون والاتصالات، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، تنظيم الفعاليات الترفيهية، تقنيات الذكاء الاصطناعي، تشغيل محطات الحافلات محطات مناولة البضائع، إنتاج وتوزيع المياه المبردة لأغراض التبريد، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة بجميع أنواعها، المطاعم مع الخدمة، أنشطة التأهيل المهني وأنشطة إعادة التأهيل للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بشرط أن يكون العنصر التعليمي محدوداً، وكلاء البيع في الأدوية، وكلاء البيع في مستحضرات التجميل، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، أنشطة مستودعات الأدوية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية).

وحَدَدَت المادة (٤) من النظام الأساس للأغراض التي لأجلها تأسست الشركة وهي: (فئة صناعة الأدوات والتجهيزات الطبية والخاصة بطب الأسنان من باب الصناعات التحويلية، فئة توصيل الوقود البخاري وتكييف الهواء من باب إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء، فئة الصرف الصحي من باب إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها، فئة تشييد المباني من باب التشييد، فئة البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد وفئة بيع السلع المنزلية الأخرى بالجملة وفئة بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل وأدوات الزينة بالتجزئة في متاجر متخصصة من باب تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية فئة أنشطة الخدمات المتصلة بالنقل البري من باب النقل والتخزين، فئة أنشطة المطاعم وخدمات الأطعمة المتنقلة من باب أنشطة خدمات الإقامة والطعام، فئة أنشطة البرمجة الحاسوبية من باب المعلومات والاتصالات، فئة أنشطة الخدمات المالية الأخرى باستثناء التأمين وتمويل المعاشات التقاعدية غير المصنفة في موضع آخر من باب الأنشطة المالية وأنشطة التأمين، فئة الأنشطة العقارية في الممتلكات



المملوكة أو المؤجرة من باب الأنشطة العقارية، فئة أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة من باب الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية، فئة تأجير الآلات والمعدات الأخرى والسلع الحقيقية من باب الخدمات الإدارية وخدمات الدعم، فئة تنظيم أنشطة قطاع الأعمال والمساهمة في تحسين عملياته من باب الإدارة العامة والدفاع الاجتماعي الإلزامي، فئة التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي من باب التعليم، فئة أنشطة العمل الاجتماعي دون إقامة لكبار السن وذوي الإعاقة من باب أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي، فئة أنشطة التسلية والترفيه الأخرى غير المصنفة في موضع آخر من باب الفنون والترفيه والتسلية، فئة إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب من باب أنشطة الخدمات الأخرى). وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

كما بتاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة بفتح أي نشاط تجاري أو شركات تابعة أو فروع لها خارج المملكة العربية السعودية، كما لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة أو زميلة داخل المملكة.

٣-٨ التراخيص والموافقات والشهادات الأساسية

يتعين على الشركة (بما في ذلك فروعها) الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية اللازمة والمحافظة عليها فيما يتعلق بممارسة أنشطتها.

وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة وفروعها في السجل التجاري الصادرة من وزارة التجارة، شهادة عضوية الغرف التجارية التي يفرضها نظام السجل التجاري، بالإضافة إلى شهادات تسجيل لدى جهات حكومية أخرى كمكتب العمل وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والتراخيص والشهادات والتراخيص اللازمة من الهيئة العامة للغذاء والدواء وغيرها من الجهات المصدرة للتراخيص والموافقات والشهادات اللازمة لممارسة نشاطها التجاري.

وتوضح الجداول أدناه التراخيص والتصاريح والشهادات التي حصلت عليها الشركة بما في ذلك فروعها:

الجدول رقم (٣١): التراخيص والتصاريح والشهادات الأساسية التي حصلت عليها الشركة وفروعها

| نوع الترخيص | الغرض | صاحب الترخيص | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|--|-----------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| شركة جنى الطبية | | | | | | |
| السجل التجاري | قيد الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض | شركة جنى الطبية | ١٠١٠٤٦٤١٧٥ | ١٤٣٧/١٢/٢٥هـ (الموافق) (٢٠١٦/٠٩/٢٦م) | ١٤٤٨/٠٦/٠٨هـ (الموافق) (٢٠٢٦/١١/١٨م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض |
| شهادة عضوية الغرفة التجارية (الدرجة الرابعة) | التزام الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية | شركة جنى الطبية | ٣٦٩٨٣٨ | ١٤٣٨/٠١/٠٨هـ (الموافق) (٢٠١٦/١٠/٠٩م) | ١٤٤٨/٠٦/٠٨هـ (الموافق) (٢٠٢٦/١١/١٨م) | غرفة الرياض |
| رخصة بلدية (نشاط تجاري) | التزاماً بأنظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان | شركة جنى الطبية | ٤٤٠٧١١٤٧٦٣٠١ | ١٤٤٤/٠٨/٠٦هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٢/٢٦م) | ١٤٤٦/٠٣/٠٩هـ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٩/١٢م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (بلدي) - أمانة منطقة الرياض - بلدية الروضة |
| رخصة بلدية (نشاط تجاري) | التزاماً بأنظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان | شركة جنى الطبية | ٤٤٠١١٠٤٢٥١٢٦ | ١٤٤٤/٠٣/٠٩هـ (الموافق) (٢٠٢٢/١٠/٠٥م) | ١٤٤٦/٠٣/٠٩هـ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٩/١٢م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (بلدي) - أمانة منطقة الرياض - بلدية السلي |
| رخصة بلدية (نشاط تجاري) | التزاماً بأنظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان | شركة جنى الطبية | ٤٤١١١٢٤٠٩٢٢٩ | ١٤٤٤/١١/٢٢هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٦/١١م) | ١٤٤٥/١١/٢٢هـ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٥/٣٠م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (بلدي) - أمانة المنطقة الشرقية - بلدية وسط الدمام |
| رخصة بلدية (نشاط تجاري) | التزاماً بأنظمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان | شركة جنى الطبية | ٤٤١١١٢٤٠٩٢٢٩ | ١٤٤٤/١١/١٢هـ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٦/٠١م) | ١٤٤٥/١١/١٢هـ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٥/٢٠م) | وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (بلدي) - أمانة محافظة جدة - بلدية العزيزية |



| نوع الترخيص | الغرض | صاحب الترخيص | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|---|---|------------------|--|--|---|
| رخصة دفاع مدني (شهادة سلامة) | التزام الشركة بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني | شركة جنى الطبية | ٤٤-٠٠١١٠٧٩٥٢-١ | ١٤٤٤/٠٨/٠١ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٢/٢١م) | ١٤٤٥/٠٨/٠١ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٢/١١م) | المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بالروضة |
| رخصة دفاع مدني (شهادة سلامة) | التزام الشركة بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني | شركة جنى الطبية | ٤٤-٠٠١١٩٠٣٢٠-١ | ١٤٤٤/١١/٢٢ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٦/١١م) | ١٤٤٥/١١/٢٢ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٥/٣٠م) | المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بشمال الدمام |
| رخصة دفاع مدني (شهادة سلامة) | التزام الشركة بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني | شركة جنى الطبية | ٤٤-٠٠١١٨٤١٦٦-١ | ١٤٤٤/١١/٢٢ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٦/١١م) | ١٤٤٥/١١/٢٢ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٥/٣٠م) | المديرية العامة للدفاع المدني - مركز السلامة الميدانية بالعزيرية |
| شهادة الزكاة والدخل* | لإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة | شركة جنى الطبية | ١٠٢٠٢٤٤٦٤٧ | ١٤٤٤/١٠/٢٨ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٥/١٨م) | ١٤٤٥/١٠/٢١ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٤/٣٠م) | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة | لإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة | شركة جنى الطبية | ٣١١١٤١٩٤٩٣٠٠٠٠٣ | ١٤٤٣/٠٦/٠٧ (الموافق) (٢٠٢٢/٠١/١٠م) | - | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| شهادة التأمينات الاجتماعية** | التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية | شركة جنى الطبية | ٦٥٣١٢٦٠١ | ١٤٤٥/١١/٠١ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٥/٠٩م) | ١٤٤٥/١٢/٠١ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٦/٠٨م) | المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية |
| شهادة سعودية*** | لإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات | شركة جنى الطبية | ٨٣٣٣٠٢٢٨-٢١١٠١٨ | ١٤٤٥/٠٩/٠٢ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٣/١٢م) | ١٤٤٥/١٢/٠٤ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٦/١٠م) | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية |
| شهادة التزام بنظام حماية الأجور**** | التزاماً بنظام حماية الأجور | شركة جنى الطبية | ٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٢ | ١٤٤٥/٠٢/١٣ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٨/٢٩م) | ١٤٤٥/٠٤/١٣ (الموافق) (٢٠٢٣/١٠/٢٨م) | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور |
| شهادة تقييم كيان الشركة (نطاقات) | تقييم كيان الشركة وفقاً لبرنامج نطاقات حيث تشير إلى أن الشركة في النطاق (أخضر متوسط) وحجم الكيان متوسطة (فئة أ) | شركة جنى الطبية | - | ١٤٤٥/١١/٠١ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٤/٢٣م) | - | إدارة الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية |
| شهادة منشآت (تقييم الشهادة بأن الشركة تندرج ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة*) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة | شركة جنى الطبية | ٢٤١٧٥١٣٠٦٤٠ | ١٤٤٥/٠٨/١٥ (الموافق) (٢٠٢٤/٠٢/٢٥م) | ١٤٤٦/٠٨/٢٥ (الموافق) (٢٠٢٥/٠٢/٢٤م) | الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة «منشآت» |
| ترخيص مستودع / أجهزة ومستلزمات طبية* | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | شركة جنى الطبية | SWL-2022-MD-0109 | ١٤٤٣/١٠/١٦ (الموافق) (٢٠٢٢/٠٥/١٧م) | ١٤٤٤/١٠/٢٦ (الموافق) (٢٠٢٣/٠٥/١٦م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط) الشركة بموجب الترخيص هو الاستيراد والتوزيع) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | شركة جنى الطبية | IDL-2019-MD-3222 | ١٤٤٠/٠٦/٠٩ (الموافق) (٢٠١٩/٠٢/١٤م) | ١٤٤٦/٠٧/٢٩ (الموافق) (٢٠٢٥/٠١/٢٨م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية) | | | | | | |
| السجل التجاري | فيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ١٠١٠٤٣٢٤٣٤ | ١٤٣٦/٠٦/٢٣ (الموافق) (٢٠١٥/٠٤/١٢م) | ١٤٤٨/٠٦/٢٣ (الموافق) (٢٠٢٦/١٢/٠٣م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض |



| نوع الترخيص | الغرض | صاحب الترخيص | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|---|---|----------------------|--|--|---|
| شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الثالثة) | التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٣٠٤٢٣٩ | ١٤/٠٨/١٤٣٦هـ (الموافق) ٠١/٠٦/٢٠١٥م | ٢٣/٠٦/١٤٤٨هـ (الموافق) ٠٣/١٢/٢٠٢٦م | غرفة الرياض |
| شهادة الزكاة والدخل | للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة | شركة الرعاية الممتازة الطبية | ١٠٢٠٢٣٢٦٤٣ | ١٣/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق) ٠٣/٠٥/٢٠٢٣م | ٠٣/١١/١٤٤٦هـ (الموافق) ٣٠/٠٤/٢٠٢٥م | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة | للإفادة بأن الشركة مسجلة ببضريبة القيمة المضافة | شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٣٠١٣٠٢٣٨٥١٠٠٠٣ | ٢٣/٠٢/١٤٣٩هـ (الموافق) ١٢/١١/٢٠١٧م | - | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| شهادة التأمينات الاجتماعية | التزام فرع الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٦٥٣١٢٧٢٢ | ٠١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق) ٠٩/٠٥/٢٠٢٤م | ٠١/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق) ٠٨/٠٦/٢٠٢٤م | المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية |
| شهادة سعودة | للإفادة بأن فرع الشركة ملتزم بنسبة التوطين المطلوب منه وفق برنامج نطاقات | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٧٩١٨١١٩٣-٢١٢٥٩٦ | ٠١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق) ٠٩/٠٥/٢٠٢٤م | ٠٣/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق) ٠٧/٠٨/٢٠٢٤م | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية |
| شهادة التزام بنظام حماية الأجور**** | التزاماً بنظام حماية الأجور | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٤ | ١٣/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق) ٢٩/٠٨/٢٠٢٣م | ١٣/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق) ٢٨/١٠/٢٠٢٣م | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور |
| شهادة منشآت (تُفيد الشهادة بأن فرع الشركة يندرج ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | ٢٤٢٣٤١٣٩١٨٦ | ٠١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق) ٠٩/٠٥/٢٠٢٤م | ٠١/١١/١٤٤٦هـ (الموافق) ٠٨/٠٦/٢٠٢٥م | الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة «منشآت» |
| رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط) فرع الشركة بموجب الترخيص هو الاستيراد (والتوزيع)* | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | IDL-٢٠١٩- MD-٠٦٧٠ | ١١/٠٨/١٤٣٩هـ (الموافق) ٢٧/٠٤/٢٠١٨م | ٠١/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق) ١٠/٠٤/٢٠٢٤م | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| ترخيص مستودع / أجهزة ومستلزمات طبية* | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | SWL-٢٠٢٢- MD-٠٠٥٦ | ١٦/٠٩/١٤٤٣هـ (الموافق) ١٧/٠٤/٢٠٢٢م | ٠٦/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق) ١٥/٠٤/٢٠٢٤م | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية) | | | | | | |
| السجل التجاري | فيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | ١٠١٠٤٣٣٥٢٧ | ٢١/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق) ١٠/٠٥/٢٠١٥م | ٢٤/٠٧/١٤٤٨هـ (الموافق) ٠٢/٠١/٢٠٢٧م | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض |
| شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الرابعة) | التزام فرع الشركة بأحكام نظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولائحته التنفيذية | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | ٣٠١٥٥٥ | ٢١/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق) ١٠/٠٥/٢٠١٥م | ٢٤/٠٧/١٤٤٨هـ (الموافق) ٠٢/٠١/٢٠٢٧م | غرفة الرياض |
| شهادة الزكاة والدخل* | للإفادة بأن الشركة قدمت إقرارها السنوي والتزمت بسداد الزكاة | شركة نخبة الرعاية الطبية | ١٠٢٠٢١٩٩٧٥ | ٢٦/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق) ١٦/٠٥/٢٠٢٣م | ٢١/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق) ٣٠/٠٤/٢٠٢٤م | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |
| شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة | للإفادة بأن الشركة مسجلة ببضريبة القيمة المضافة | شركة نخبة الرعاية الطبية | ٣٠١٢٦٠٨٦٤١٠٠٠٠٣ | ٢٠/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق) ٢٦/٠١/٢٠١٩م | - | هيئة الزكاة والضريبة والجمارك |



| نوع الترخيص | الغرض | صاحب الترخيص | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|--|---------------------------------------|------------------|--|--|--|
| شهادة التأمينات الاجتماعية** | التزام فرع الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | ٦٥٣١٢٧٥٦ | ١٤٤٥/١١/٠١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٠٩ (م) | ١٤٤٥/١٢/٠١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٦/٠٨ (م) | المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية |
| شهادة سعودة*** | للإفادة بأن فرع الشركة ملتزم بنسبة التوظيف المطلوب منه وفق برنامج نطاقات | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | ٢٠٢٠٠٧٦٧-١٧٩٣٩٥ | ١٤٤٥/١١/٠١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٠٩ (م) | ١٤٤٦/٠٢/٠٣ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٨/٠٧ (م) | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية |
| شهادة التزام بنظام حماية الأجور**** | التزاماً بنظام حماية الأجور | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | ٢٠٠١٢٣٠٨٠١٩٦٨٥ | ١٤٤٥/٠٢/١٣ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٢٩ (م) | ١٤٤٥/١١/٢١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٢٨ (م) | وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية - إدارة حماية الأجور |
| رخصة منشأة أجهزة ومنتجات طبية (نشاط) فرع الشركة بموجب الترخيص هو الاستيراد والتوزيع) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | IDL-2020-MD-2315 | ١٤٤٣/٠٥/٢٦ (الموافق) ٢٠٢١/١٢/٣٠ (م) | ١٤٤٦/٠٦/٢٦ (الموافق) ٢٠٢٤/١٢/٢٧ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| ترخيص مستودع/ أجهزة ومستلزمات طبية | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | SWL-2022-MD-0928 | ١٤٤٤/٠٥/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٢/١٢/٢١ (م) | ١٤٤٥/٠٦/١٨ (الموافق) ٢٠٢٤/١٢/١٩ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى للصناعة) | | | | | | |
| السجل التجاري | قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الرياض | فرع الشركة - شركة جنى للصناعة | ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ | ١٤٤٣/٠٨/١٦ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/١٩ (م) | ١٤٤٦/٠٨/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٢/٢٦ (م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الرياض |
| شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى) | التزام فرع الشركة بنظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة جنى للصناعة | ٧١٨٢٣٧ | ١٤٤٣/٠٨/١٧ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٢٠ (م) | ١٤٤٦/٠٨/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٢/٢٦ (م) | غرفة الرياض |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى الطبية) | | | | | | |
| السجل التجاري | قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة جدة | فرع الشركة - شركة جنى الطبية | ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ | ١٤٤٤/١٢/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/٢٥ (م) | ١٤٤٥/١٢/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٦/١٣ (م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - جدة |
| شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى) | التزام فرع الشركة بنظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة جنى الطبية | - | ١٤٤٤/١٢/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/٢٥ (م) | ١٤٤٥/١٢/٠٧ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٦/١٣ (م) | غرفة جدة |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة جنى الطبية) | | | | | | |
| السجل التجاري | قيد فرع الشركة في سجل الشركات التجارية في مدينة الدمام | فرع الشركة - شركة جنى الطبية | ٢٠٥٠١٧٣٣٨٥ | ١٤٤٤/١٢/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/١٢ (م) | ١٤٤٥/١٢/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ (م) | وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري - الدمام |
| شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية (الدرجة الأولى) | التزام فرع الشركة بنظام السجل التجاري ونظام الغرف التجارية ولوائحه التنفيذية | فرع الشركة - شركة جنى الطبية | ١٩٤٣٩٦ | ١٤٤٥/٠٣/١١ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/٢٦ (م) | ١٤٤٦/٠٣/١٠ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٩/١٣ (م) | غرفة الشرقية |

المصدر: الشركة

* منتهية ولا تزال قيد التجديد كما بتاريخ هذه النشرة.

** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

*** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة ثلاثة أشهر بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.

**** شهادة التزام تكون صلاحيتها لمدة (٦٠) يوماً بعد أقصى وهي قابلة للتجديد إلكترونياً عند الطلب.



الجدول رقم (٣٢): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لشهادات قيد وكالة الصادرة من قبل وزارة التجارة

| نوع الترخيص وغرضه | اسم الوكيل أو الموزع | اسم الموكل | رقم الوكالة | تاريخ التسجيل | مدة العقد | موضوع العقد ونطاقه |
|--|---|--------------------------------------|----------------|------------------------------------|---|--|
| فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية) | | | | | | |
| وكالة توزيع - التزاماً بنظام الوكالات التجارية ولائحته التنفيذية | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | شركة تونتارا مديزنتكنيك جي ام بي اتش | CA-13104400001 | ١٣/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٥/٢٠٢٣م) | تبدأ من تاريخ ١٤/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ١٥/٠٤/٢٠٢٢م) وتنتهي بتاريخ ٠٧/١١/١٤٤٨هـ (الموافق ١٤/٠٤/٢٠٢٧م) | منتجات الموكل من الأجهزة الطبية وفق العقد - المملكة العربية السعودية |

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٣): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها للممثلين القانونيين الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء

| نوع الترخيص | الغرض | المصنع | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|--|---|------------------|------------------------------------|------------------------------------|--|
| شركة جنى الطبية | | | | | | |
| رخصة ممثل قانوني | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | 3-D Matrix Europe SAS | ARL-2022-MD-0802 | ١٧/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ١٣/١٠/٢٠٢٢م) | ٢٧/٠٣/١٤٤٥هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل قانوني | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | MicroPort Orthopedics Inc. | ARL-2022-MD-0859 | ٠٨/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/١١/٢٠٢٢م) | ٢٨/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٣١/١٠/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية) | | | | | | |
| رخصة ممثل قانوني | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | De Soutter Medical Ltd | ARL-2019-MD-6067 | ٠٩/٠٢/١٤٤٠هـ (الموافق ١٨/١٠/٢٠١٨م) | ٣٠/٠٣/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٣/١٠/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل معتمد | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Christoph Miethke GmbH & Co KG | ARL-2019-MD-6069 | ٢٨/١١/١٤٣٩هـ (الموافق ١٠/٠٨/٢٠١٨م) | ٢٠/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٦/٠٧/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل قانوني | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | TONTARRA MEDIZINTECHNIK GMBH | ARL-2020-MD-3791 | ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) | ١١/٠٣/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٩/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية) | | | | | | |
| ترخيص ممثل معتمد | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Lifelines Neuro Company, LLC | ARL-2021-MD-0262 | ٠٧/٠٦/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠/٠١/٢٠٢١م) | ٠٥/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٧/٠١/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل قانوني | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Worldwide Innovations & Technologies, Inc | ARL-2022-MD-0839 | ٠٥/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٢م) | ١٤/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٤م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل معتمد | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | AccuVein Inc | ARL-2023-MD-0005 | ١٠/٠٦/١٤٤٤م (الموافق ٠٣/٠١/٢٠٢٣م) | ٢٠/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠٢٥م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |
| رخصة ممثل معتمد | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Tisgenx, Inc | ARL-2023-MD-0272 | ٢٤/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٠٣/٢٠٢٣م) | ٠٥/٠٩/١٤٤٥هـ (الموافق ١٤/٠٣/٢٠٢٥م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية للتسجيل والتراخيص |

المصدر: الشركة

منتهية ولا تزال قيد التجديد كما بتاريخ هذه النشرة.



الجدول رقم (٣٤): تفاصيل تراخيص الشركة وفروعها لإذن تسويق جهاز/منتج أو مستلزم طبي الصادرة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء

| نوع الترخيص | الغرض | المصنع | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|--|---|------------------|---|---|---|
| شركة جنى الطبية | | | | | | |
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | MicroPort Orthopedics Inc | MDMA-1-2020-1325 | ١٤٤٤/٠٩/٠٩ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٢/٣٠ (م) | ١٤٤٥/١٠/٠٦ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٤/١٤ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |
| إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمنتجات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Hocer (Tianjin) Medical Technologies co., Ltd | GHTF-2021-0954 | ١٤٤٢/١١/٢٤ (الموافق) ٢٠٢١/٠٧/٠٣ (م) | ١٤٤٥/١١/١٩ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمنتجات الطبية |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة الرعاية الممتازة الطبية) | | | | | | |
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | evonos GmbH & Co. KG | MDMA-٢٠١٩-١-٣٢٥٩ | ١٤٤٤/١٠/٢٩ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٥/١٩ (م) | ١٤٤٥/١١/١٩ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | De Soutter Medical Ltd | MDMA-1-2017-1958 | ١٤٤٤/١١/٢٦ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/١٤ (م) | ١٤٤٥/٠٧/٢١ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/٣١ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |
| إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمنتجات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Christoph Miethke GmbH & Co KG | GHTF-2018-2274 | ١٤٤٣/٠٢/٠٢ (الموافق) ٢٠٢١/٠٩/٠٩ (م) | ١٤٤٥/١١/١٩ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/٢٦ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمنتجات الطبية |
| فرع شركة جنى الطبية (شركة نخبة الرعاية الطبية) | | | | | | |
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Worldwide Innovations & Technologies, Inc | MDMA-1-2017-2088 | ١٤٤٤/٠٩/٠٢ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٢/٢٣ (م) | ١٤٤٧/١٠/٠٥ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٣/٢٣ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Bioness Inc | MDMA-2-2023-1274 | ١٤٤٤/١٢/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/١٥ (م) | ١٤٤٨/٠١/٣٠ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٧/١٥ (م) | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التنفيذية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |



| نوع الترخيص | الغرض | المصنع | رقم الترخيص | تاريخ الإصدار / التجديد | تاريخ الانتهاء | الجهة المصدرة |
|--|---|--|------------------|--|--|--|
| إذن تسويق جهاز / مستلزم طبي (لتسويق الأجهزة والمستلزمات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | AccuVein Inc | MDMA-1-2019-3659 | ١٤٤٤/٠٩/٢٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٤/١٠ م | ١٤٤٧/٠٩/٢٠ هـ (الموافق) ٢٠٢٦/٠٣/٠٨ م | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التفزيونية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |
| إذن تسويق جهاز / منتج طبي (لتسويق الأجهزة والمنتجات الطبية المحددة بموجب الترخيص في المملكة) | التزاماً بأنظمة الهيئة العامة للغذاء والدواء ولوائحه التنفيذية | Sonotechnik Austria Angio Experience GmbH | GHTF-2021-0678 | ١٤٤٢/١٠/٠٧ هـ (الموافق) ٢٠٢١/٠٥/١٨ م | ١٤٤٥/١١/١١ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/١٨ م | الهيئة العامة للغذاء والدواء - الإدارة التفزيونية لتقييم الأجهزة الطبية، قطاع الأجهزة والمستلزمات الطبية |

المصدر: الشركة

٤-٨ ملخص الاتفاقيات والعقود الجوهرية

أبرمت الشركة عدداً من الاتفاقيات والعقود الجوهرية مع أطراف متعددة لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية، ويوضح هذا القسم ملخص الاتفاقيات والعقود التي تعتبرها الشركة جوهرية أو ذات أهمية أو من شأنها التأثير على قرار الاستثمار في أسهم الطرح. وتجدر الإشارة إلى أن ملخص الاتفاقيات والعقود المشار إليها أدناه لا يشمل جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات والعقود.

١-٤-٨ الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية

في إطار ممارستها لأعمالها، أبرمت الشركة وفروعها عدداً من العقود والاتفاقيات الجوهرية مع جهات حكومية أو شبه حكومية، وتضمنت العقود والاتفاقيات تحديد قيمتها ضمن أحكامها، وفيما يلي نبذة عنها:

الجدول رقم (٣٥): الاتفاقيات والعقود مع الجهات الحكومية وشبه الحكومية

| الرقم | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | مدة العقد | حالة العقد |
|-------|---|--|--|--|---|--|------------|
| ١ | عقد شراء وتوريد | ١٤٤٣/١٢/١٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٧/١٣ م | الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو» | فرع الشركة - شركة الرعاية المتمايزة الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوريد الأصناف وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول. | بدءاً من ١٤٤٣/٠٨/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٣/٠٥ م وحتى ١٤٤٦/٠٣/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٩/٠٥ م. | ساري |
| ٢ | عقد شراء وتوريد | ١٤٤٤/٠٣/١٢ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/١٠/٠٨ م | الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو» | فرع الشركة - شركة الرعاية المتمايزة الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوريد الأصناف وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول. | بدءاً من ١٤٤٤/٠٢/٠١ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٨/٢٩ م وحتى ١٤٤٥/٠٩/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٣/٢٩ م - مدة ٥٧٩ يوماً. | ساري |
| ٣ | عقد شراء وتوريد / توريد وتركيب | ١٤٤٥/٠١/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٠٨ م | الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو» | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوريد وتركيب الأجهزة الطبية وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (١) من العقد بموجب أوامر الشراء الصادرة عن الطرف الأول. | بدءاً من تاريخ ١٤٤٥/٠١/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٠٨ م لمدة (١٤١) يوم ميلادي. | ساري |



| الرقم | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | مدة العقد | حالة العقد |
|-------|---------------|---|--|---|--|---|------------|
| ٤ | عقد توريد عام | ١٤٤٥/٠٦/٢٥ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/٠٧ م. | الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو» | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوقيع اتفاقيات اطارية لتوريد أجهزة التأهيل الطبي للطرف الأول وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند رقم (٢) من العقد. | خلال (٥) سنوات متصلة من تاريخ التعميد وحتى تاريخ ١٤٥٠/٠٨/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٩/٠١/٠٦ م. | ساري |
| ٥ | عقد توريد | ١٤٤٥/٠٦/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠١/٠٣ م. | الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية «نوبكو» | فرع الشركة - شركة الرعاية الممتازة الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوريد توقيع اتفاقيات اطارية لتوريد أجهزة التأهيل الطبي - الرياض وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند رقم (٢) من العقد. | ابتداءً من تاريخ توقيع العقد ثلاثة سنوات متصلة وحتى تاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٧/٠١/٠٢ م. | ساري |
| ٦ | عقد توريد | ١٤٤٤/٠٧/٢٣ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٢/١٤ م. | مستشفى الملك فيصل التخصصي بجدة | فرع الشركة - شركة نخبة الرعاية الطبية | يقوم الطرف الثاني بتوريد شراء مستلزمات طبية ١٣٥٨٦٠١، وفقاً للشروط والمواصفات ووثائق العقد المبينة في البند (٢) من العقد. | ابتداءً من تاريخ توقيع العقد وحتى تاريخ ١٤٤٦/٠٨/١٤ هـ (الموافق) ٢٠٢٥/٠٢/١٣ م ولمدة عامين متصلة. | ساري |

العقود المستقبلية*

| الرقم | جهة إعتقاد خطاب التبليغ | جهة إعتقاد إشعار الترسية | قيمة الترسية الإجمالية | قيمة الترسية للمرحلة الأولى | موضوع وغرض العقد | مدة العقد | حالة العقد |
|-------|-------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------------|--|-----------|------------|
| ١ | نوبكو | هيئة الهلال الأحمر السعودي | ١٩٩,٧٣٧,٩٦٧ | ١٩٩,٧٣٧,٩٦٧ | تجهيز وتوريد سيارات اسعاف للجهات الصحية الحكومية بعدد (١٢٠) سيارة اسعاف نوع TYPE-C | - | - |

المصدر: الشركة

* استلمت الشركة خطاب التبليغ وإشعار الترسية، وحتى هذه تاريخ النشرة لم تستلم الشركة العقد الرسمي لهذا المشروع.



٨-٤-٢ عقود الوكالات والتوزيع

في إطار ممارستها لأعمالها، أبرمت الشركة وفروعها عدد من عقود الوكالات والتوزيع مع شركات أجنبية لغرض ممارسة نشاطها (استيراد وبيع الأجهزة والمستلزمات الطبية) مع عدد من المصنّعين أو الموردين، وذلك وفقاً لما يلي:

الجدول رقم (٣٦): ملخص عقود الوكالات والتوزيع

| الرقم | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | قيمة العقد | مدة العقد | ملاحظة | حالة العقد |
|-------|---------------|--|--------------------------------------|---------------------------|--|---|---|---|------------|
| ١ | اتفاقية توزيع | ١٤٤٥/٠١/٠١ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٧/١٩م | 3D Matrix Europe SAS (المصنّع) | شركة جنى الطبية (الموزّع) | قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني كموزّع حصري لتسويق وتوزيع وترويج وبيع الأجهزة الطبية الموردة والمصنّعة من قبل «PuraBond» و «PuraStat» والموضحة في الملحق (١) وذلك داخل المملكة العربية السعودية. | يبيع الطرف الأول للطرف الثاني المنتجات وفقاً لقائمة أسعار الأجهزة الطبية الموضحة في الملحق (٢). ويلتزم الطرف الثاني بمتطلبات الحد الأدنى للشراء الموضحة في الملحق (٢) وشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية. بالإضافة إلى مسؤولية الطرف الثاني عن دفع جميع الرسوم والجبائيات والرسوم والضرائب بالإضافة إلى رسوم التسليم والشحن والنقل ورسوم الوكيل الأجنبي أو السمسرة، ورسوم المستندات والرسوم الجمركية، ورسوم التحويل المصرفي الإلكتروني. | تبدأ الاتفاقية بتاريخ ١٤٤٤/١١/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠١م) وتستمر لفترة أولية مدتها (٩) أشهر، وتتجدد مرة واحدة لمدة (٢) سنتين و (٣) أشهر، ما لم يُخطر أحد الأطراف الطرف الآخر كتابياً برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء المدة بـ (٣٠) يوم في حال كانت الرغبة في إنهاء الاتفاقية أثناء الفترة الأولية. و(٤٥) يوم في حال كانت الرغبة في الإنهاء بعد الفترة الأولية. | أيضاً، وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل معتمدة للتوزيع بتاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥م). تبدأ من تاريخ أعلاه وتستمر لمدة (١) سنة واحدة، مالم يتم أحد الأطراف بإنهاء الاتفاقية بناء على شروط الإنهاء والموضحة في البند (G). | ساري |
| ٢ | اتفاقية توزيع | ١٤٤٥/٠٢/٠٤ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٢٠م | Tisgenx, Inc (المصنّع) | شركة جنى الطبية (الموزّع) | قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني كموزّع مستقل لتسويق وتوزيع وترويج وبيع المنتجات المصنّعة من قبل المصنّع (لمؤشرات القلب والأوعية الدموية) والموضحة في البند (١٠٤) من الاتفاقية وذلك داخل المملكة العربية السعودية. | يتم الاتفاق على الأسعار بشكل منفصل بفواتير منفصلة وفق شروط الدفع الموضحة بالاتفاقية، على أن تكون جميع الفواتير مستحقة الدفع قبل الشحن، كما أن للطرف الأول الحق في تغيير أسعار المنتجات بموجب إشعار خطي مسبق بمدة (٣٠) يوماً للطرف الثاني. | تبدأ الاتفاقية من تاريخ ١٤٤٥/٠٢/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٠م) وتستمر لمدة (٢) سنوات، ويكون التجديد بناءً على تقييم أداء الموزّع للاتفاقية. ويعد أول (١٢) شهر من هذه الاتفاقية (فترة أولية) حيث يحق لأي من الأطراف إنهاء الاتفاقية بإخطار مسبق بمدة (٦٠) يوم للطرف الآخر بدون سبب. | أيضاً، تم توقيع اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل معتمد للتوزيع مع فرع الشركة شركة نخبة الرعاية الطبية بتاريخ ١٤٤٥/٠١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٢م). تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٨/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠٧م) وتستمر لمدة (٢) سنتين؛ حيث قام الطرف الأول بتعيين شركة نخبة الرعاية الطبية للتصريف بالنيابة عنه بواحد أو أكثر من فئات الأجهزة الطبية الموضحة في البند (F) من الاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية، مع التنويه أن اتفاقية التوزيع تم إبرامها مع شركة جنى الطبية. | ساري |



| الرقم | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | قيمة العقد | مدة العقد | ملاحظة | حالة العقد |
|-------|----------------------------|---|--|---|---|--|---|---|------------|
| ٣ | اتفاقية توزيع | تم إبرامها في عام ٢٠٢٣ دون تحديد تاريخ معين | Hocer (Tianjin) Medical Technologies Co., Ltd. (المُصنِّع) | شركة جنى الطبية (الموزع) | قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني كموزع مستقل لتسويق وتوزيع وترويج وبيع المنتجات المصنعة من قبل المُصنِّع والموضحة في الملحق (١) من الاتفاقية. | يبيع الطرف الأول للطرف الثاني الأجهزة للسنة الأولى من الاتفاقية وفقاً لقائمة أسعار الأجهزة الطبية الموضحة في الملحق (٣)، وتتم مراجعة التسعير كل سنة، مع الالتزام بشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية. | تبدأ الاتفاقية من تاريخ آخر توقيع (٢٠٢٣)، وتستمر لمدة (٣) ثلاث سنوات ويتم تجديدها لسنتين أخرى ما لم يتم إنهاء الاتفاقية وفقاً لأسباب الإنهاء الموضحة في الفقرة (١٤). | أيضاً، وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل معتمدة للتوزيع بتاريخ ١٤٤٤/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٠٣ م، تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٦ م) وتستمر لمدة (٥) سنوات. | ساري |
| ٤ | اتفاقية تمثيل مبيعات حصرية | ١٤٤٤/٠٢/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٢٠ م) | Sonotechnik Austria Angio Expreience GmbH (المُصنِّع) | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية (الموزع) | يفوض الطرف الأول الطرف الثاني كممثل مبيعات عام حصري ويمنحه وكالة عامة في تسجيل واستيراد وتقديم وبيع المنتجات الموضحة في الاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية | قائمة الأسعار لكافة المنتجات وقطع الغيار والمواد الاستهلاكية تُحدد بشكل سنوي من قبل المُصنِّع وفق شروط الدفع الموضحة في الاتفاقية | مدة الاتفاقية سنتين تبدأ من ٢٠٢٢/١٠/٠١ م ويمكن تجديدها لمدة مماثلة على أن يكون التجديد كتابياً | -- | ساري |
| ٥ | اتفاقية توزيع | ١٤٤٢/٠٣/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/١٤ م) | International Medical Technology | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية (الموزع) (الحصري) | قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني كموزع حصري لمنتجات «Bioness» الطبية والموضحة في الملحق (A) داخل المملكة العربية السعودية | يبيع الطرف الأول للطرف الثاني المنتجات وفقاً لقائمة أسعار الأجهزة الطبية الموضحة في الملحق (A)، ويلتزم الطرف الثاني بمتطلبات الحد الأدنى للشراء الموضحة في الملحق (A) وشروط الدفع الموضحة بالاتفاقية | تبدأ الاتفاقية من تاريخ السريان وتستمر لفترة أولية مدتها ثلاث سنوات، وتتجدد لفترات متتالية مدتها سنة ما لم يُخطر أحد الأطراف الطرف الآخر كتابياً برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء المدة بـ (٣٠) يوم | -- | ساري |
| ٦ | اتفاقية خدمات تمثيل معتمد | ١٤٤٢/٠٩/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٤ م) | De Soutter Medical Ltd (المُصنِّع) | فرع شركة جنى الطبية - شركة الرعاية الممتازة الطبية (الموزع) (المعتمد) | يعين الطرف الأول الطرف الثاني للتصرف بالنيابة عنه بواحد أو أكثر من فئات الأجهزة الطبية الموضحة في البند (F) من الاتفاقية داخل المملكة العربية السعودية | لم يُشار إليها بالاتفاقية | مدة الاتفاقية خمس سنوات تبدأ من تاريخ ١٤٤٢/٠٩/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٤ م) | -- | ساري |



| رقم العقد | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | قيمة العقد | مدة العقد | ملاحظة | حالة العقد |
|-----------|---------------|--|--|----------------------------------|--|--|---|---|------------|
| ٧ | اتفاقية توزيع | ١٤٤٣/٠٩/٢٦ هـ الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٢٧ م | Science & development medical supplies LLC (الموزع الحصري لمنتجات المصنّع: «MicroPort» Orthopedics (Inc | شركة جنى الطبية (الموزع المعتمد) | قيام الطرف الأول بتعيين الطرف الثاني كموزع حصري لتوزيع وبيع المنتجات الطبية الموردة والمصنعة من قبل «MicroPort» Orthopedics (Inc، والموضحة بالاتفاقية وذلك داخل المملكة العربية السعودية، والتي يمتلك الطرف الأول الحقوق الحصرية على توزيعها داخل منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا | تم الاتفاق على الأسعار بشكل منفصل بشرط أن يقوم الطرف الثاني بالدفع الكامل مقدماً بالدولار الأمريكي، كما أن للطرف الأول الحق في تغيير أسعار المنتجات بموجب إشعار بمدة (٦٠) يوماً للطرف الثاني | مدة أولية تنتهي في ١٤٤٦/٠٦/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٣١ م)، ولا تُجدد تلقائياً، وفي حال رغبة الأطراف في تجديدها لعام إضافي يتم الاتفاق بشكل صريح ومكتوب قبل تاريخ الانتهاء بـ (٦٠) يوماً على الأقل | وقع الأطراف اتفاقية أخرى لخدمات تمثيل معتمدة للتوزيع بتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٢٦ م)، تبدأ بتاريخ ١٤٤٤/٠١/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٢ م) وتستمر لمدة (٣) سنوات. | ساري |

المصدر: الشركة



٣-٤-٨ عقود الخدمات

أبرمت الشركة عدد من عقود الخدمات مع القطاع الخاص، وفيما يلي نبذة عن هذه العقود:

الجدول رقم (٣٧): ملخص عقود الخدمات

| الرقم | نوع العقد | تاريخ العقد | الطرف الأول | الطرف الثاني | موضوع وغرض العقد | قيمة العقد | مدة العقد | حالة العقد |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------|---|--|---|--|---|------------|
| ١ | عقد نقل بضائع وخدمات مساندة | ١٤٤٥/٠٦/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٩ م) | شركة أخرى نقطة للخدمات اللوجستية | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية | اتفق الطرفان على أن الطرف الأول مسؤول عن استلام البضائع من الطرف الثاني وتوصيلها إلى عملاء الطرف الثاني مقابل رسوم، أو إعادة البضائع من عملاء الطرف الثاني إلى مقر الطرف الثاني، واتفق الطرفان على أن تكون البضائع هي منتجات طبية | يتم احتساب الرسوم وفقاً لـ «جدول الرسوم» الوارد في المادة الحادية عشرة من العقد، على أن يلتزم الطرف الثاني بكافة شروط الدفع الواردة في العقد | سنة واحدة، تبدأ من ٢٠٢٣/١٢/١١ م وتنتهي في ٢٠٢٤/١٢/٢٠ م، قابلة للتجديد لمدة أو مُدد مماثلة ما لم يُخطر أحد الطرفين الطرف الآخر برغبته بعدم التجديد كتابياً قبل انتهاء المدة الأصلية أو المجددة بـ (٢٠) يوم على الأقل | ساري |
| ٢ | عقد تقديم خدمات | ١٤٤٥/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١١ م) | شركة جسر النظم للاتصالات وتقنية المعلومات | شركة جنى الطبية | اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات «منصة جسر» والتي تهدف إلى استخدام البرمجيات التقنية في إدارة الموارد البشرية وما يتصل بها من خدمات للطرف الثاني للاستفادة منها | قيمة العقد متغيرة بحسب عدد الحسابات المستخدمة من قبل الطرف الثاني على النحو الموضح في العرض الفني | سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ٢٠٢٣/١٠/١١ م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/١١ م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يُشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد | ساري |
| ٣ | عقد تقديم خدمات حمامة | ١٤٤٤/٠٨/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢ م) | شركة اقدم للمحاماة والاستشارات القانونية | شركة جنى الطبية | اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات المحاماة والاستشارات القانونية للطرف الثاني والافرع التابعة له | قيمة العقد السنوي (٦٠,٠٠٠) ريال | سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢١ م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٥/٠٣/٢٠ م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يُشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد | ساري |
| ٤ | عقد تقديم خدمات زكوية | ١٤٤٥/٠٨/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١٤ م) | شركة لوسنت العالمية | شركة جنى الطبية | اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بتقديم خدمات استشارات زكوية للطرف الثاني والافرع التابعة له | قيمة العقد السنوي (٥٠,٠٠٠) ريال | سنة ميلادية، تبدأ من تاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٤ م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/١٣ م، ويتجدد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يُشعر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ٦٠ يوم من تاريخ نهاية العقد | ساري |

المصدر: الشركة



٨-٤-٤ عقود الإيجار

أبرمت الشركة عدد من عقود إيجار بصفتها مستأجرة مع جهات مختلفة، منها عدد (١) مع جهة حكومية وهي الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن»، وفيما يلي نبذة عن هذه العقود:

الجدول رقم (٣٨): ملخص عقود الإيجار

| الرقم | تاريخ العقد | المؤجر | المستأجر | العقار المؤجر | مدة العقد | قيمة العقد | تجديد العقد | ملاحظة |
|-------|---|---|--|--|---|--|---|---|
| ١ | ١٤٤٤/٠٢/٢٢ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٩/١٨ م | الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» | فرع شركة جنى الطبية - شركة جنى للصناعة | قيام الطرف الثاني باستئجار أرض صناعية من الطرف الأول بمدينة سدير ورقم قطعة الأرض (0162D00074) بمساحة تُقدر بـ ٢م (١١,١٠٠,٠٠١) | ٢٠ سنة هجرية، تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢ هـ (الموافق) ٢٠٢٢/٠٩/١٨ م وتنتهي بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٢١ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٢/١٢ م | مبلغ الإيجار السنوي (٢٢,٢٠٠) ريال سعودي، ومبلغ مقابل التخصيص الشهري حتى بدء الإنتاج (٥,٥٥٠,٠٠١) ريال سعودي | يحق للمستأجر طلب تجديد العقد لمدة مماثلة أو أي مُدد أخرى يتفق عليها الطرفان على أن يكون طلب التجديد بإشعار خطي يُقدم لمدن يُفصح فيه المستأجر عن رغبته في تجديد العقد قبل سنة واحدة من تاريخ انتهائه، وذلك في حال استيفائه للشروط الواردة في العقد | عقد غير موثق إلكترونياً عن طريق منصة إيجار |
| ٢ | ١٤٤٥/٠٢/١٥ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/٣١ م | السيد/ عبد الله محمد عبد الله الخليفة | شركة جنى الطبية | مكتب رقم (١١) من الطابق الثاني من عمارة تجارية الواقعة في مدينة الدمام، عنوان وطني: ٨٠٦٦، ٢٨٥٣، ١٥٣٢٤٢٤، وبمساحة إجمالية تُقدر بـ (١٢٠) ٢م | (٣٦٤) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٩/٠١ م وتنتهي بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٢٧ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٨/٣١ م | إجمالي قيمة العقد (٢٥,٦٠٠) ريال سعودي شامل لمبلغ ضريبة القيمة المضافة تُدفع على دفعتين | تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد، وفي حال رغب الطرفان بالتجديد فتنم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان. | عقد إلكتروني عن طريق منصة إيجار |
| ٣ | ١٤٤٥/٠١/٢٧ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/١٤ م | السيد/ فيصل مجاهد محمد محمود الصواف | شركة جنى الطبية | مكتب برقم الوحدة (١٠١) في الطابق (١) من عمارة تجارية الواقعة في مدينة جدة بشوارع إبراهيم الجفالي، ٩٢١٢، ٣٦٧٩، ٢٣٣٢٦، بمساحة تُقدر بـ (١٤٠) ٢م | (٣٦٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٥ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٥/١٥ م وتنتهي بتاريخ ١٤٤٥/١١/٠٦ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٥/١٤ م | إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (٩١,٠٠٠) ريال سعودي شامل لمبلغ ضريبة القيمة المضافة | تتجدد مدة العقد تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته بإنهاء العقد قبل (٢٠) يوماً من تاريخ انتهاء مدة الإيجار. | عقد إلكتروني عن طريق منصة إيجار. |
| ٤ | ١٤٤٤/١١/٢٤ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٦/١٣ م | السيد/ يوسف علي بن سليمان اليوسف | شركة جنى الطبية | مستودع برقم الوحدة (٢/١٥٠) الواقعة في مدينة الرياض بشارع الخازن، ٤١٨٣,٧٤٠,١٤٣٢٢، بمساحة تُقدر بـ (٧١٥,٤) ٢م. | (٣٦٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٥/٠٢/٠٢ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٨/١٨ م وتنتهي بتاريخ ١٤٤٦/٠٢/١٣ هـ (الموافق) ٢٠٢٤/٠٨/١٧ م. | إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١٥١,٨١٨) ريال سعودي شامل لمبلغ ضريبة القيمة المضافة بعدد دفعات أجار (٢) دورة سدادها نصف سنوي. | تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد، وفي حال رغب الطرفان بالتجديد فتنم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان. | عقد إلكتروني عن طريق منصة إيجار |
| ٥ | ١٤٤٤/٠٤/٠٥ (الموافق) ٢٠٢٢/١٠/٣٠ م | شركة جنى الاستثمارية القابضة | شركة جنى الطبية | عمارة تجارية بعدد (٣) طوابق والواقعة بمدينة الرياض، عنوان وطني: الصحراء المغربية ١٣٣١٢, ٣١٣٩, ٧٩٤٨، وبمساحة إجمالية تُقدر بـ (٧٧٥) ٢م | (٣٢٨٧) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ (الموافق) ٢٠٢٣/٠٣/٠١ م وتنتهي بتاريخ ١٤٥٣/١١/١٨ هـ (الموافق) ٢٠٣٢/٠٢/٢٩ م | إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١,٠٣٥,٠٠٠) ريال سعودي شامل لمبلغ ضريبة القيمة المضافة، تُدفع دفعة واحدة | تنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد، وفي حال رغب الطرفان بالتجديد فتنم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان. | عقد إلكتروني عن طريق منصة إيجار. عقد مبرم مع طرف ذو علاقة |

المصدر: الشركة



0-8 التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها المعتاد مع عدد من الأطراف ذات العلاقة، (ولمزيد من التفاصيل حول الأعمال والتعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة خلال العامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، الرجاء الاطلاع على الجدول أدناه:

الجدول رقم (٣٩): تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة

| التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|------------------------|--|------------|--------------------------------|--|------------------------|---------------------------------------|---|
| نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الإيرادات (%) | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي) | | قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي) | | نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة | الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنصبه في شركة جنى الطبية | طبيعة التعاملات | طبيعة العلاقة | طرف ذو علاقة |
| | | | مطلوب من طرف ذو علاقة | مطلوب إلى طرف ذو علاقة | دائن | مدين | | | | | |
| ١٢,٩% | ٢٥,٠% | ١٨,٩% | ٤,٢٨٢,٨٦٧ | -- | ١١,٣٦٩,٧٣٩ | ١٩,٥٢٣,٣٦٤ | مساهم ويشغل منصب مدير فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٤,١% | ٧,٩% | ٦,٠% | -- | -- | ٢,٥٦٩,٣٨٩ | -- | مدير فيها | عيد سلطان العتيبي | محول لزيادة رأس المال | | شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٠,٣% | ٠,٥% | ٠,٤% | -- | -- | ١٦١,٧٦١ | -- | شريك فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة جنى الاستثمارية القابضة (سابقاً مسمى الشركة هو شركة حلول العالمية) |
| ٠,٣% | ٠,٧% | ٠,٥% | -- | -- | -- | ٢١٥,٨٠١ | شريك فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة قمة العرب للتجارة |
| ٠,٤% | ٠,٧% | ٠,٥% | -- | -- | ٢٢٥,٠٢٠ | -- | شريك ويشغل منصب مدير فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة مدد الخليج لتأجير السيارات |
| ٠,٠٢% | ٠,٠٤% | ٠,٠٣% | ١٣,٦٣٠ | -- | -- | ١٣,٦٣٠ | كان شريك ويشغل منصب مدير فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | مؤسسة جنى الاستثمار للتجارة (سابقاً كانت شركة جنى الاستثمار للتجارة) |
| ٤,٩٠% | ٩,٥٠% | ٧,٢٠% | -- | -- | ٣,٠٩٩,٦٩٦ | -- | مدير فيها في حينه | عيد سلطان العتيبي | محول لزيادة رأس المال | | شركة جنى الاستثمار (التجارة) |
| ٠,٢٠% | ٠,٣٠% | ٠,٢٠% | -- | -- | ٦٠٠,٠٠٠ | ٧٠٠,٠٠٠ | -- | -- | تمويل | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة | السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي |
| ١,٠٠% | ٢,٠٠% | ١,٥٠% | ٦٤٢,٢٠٧ | -- | ٣٧٧,١١٢ | ١,٠١٦,٥٣٤ | -- | -- | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | مؤسسة شدن المتحدة التجارية |



التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

| نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي قيمة الإيرادات (%) | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي) | | قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ريال سعودي) | | نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة | الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنصبه في شركة جني الطبية | طبيعة التعاملات | طبيعة العلاقة | طرف ذو علاقة |
|---|---|--|--|------------------------|--|---------|---------------------------------------|--|--|---------------|---|
| | | | مطلوب من طرف ذو علاقة | مطلوب إلى طرف ذو علاقة | دائن | مدين | | | | | |
| ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | -- | ١,٤٤٤ | ١١٥,٧٢٦ | ١١٤,٢٨٢ | كان شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | تجاري (متمثلة في مصاريف مدفوعة بالإئابة) | جهة منتسبة | شركة ارتقاء الأندلس |
| ٠,٠٥% | ٠,١٠% | ٠,١٠% | -- | -- | -- | ٣٠,٠٠٠ | كان شريك فيها في حينه | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة النسيج الذهبي للتجارة |
| ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | -- | -- | ١,٠٠٠ | -- | كونه يعتبر أخ له | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | تمويل | مساهم | المساهم/ السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي |
| ٠,٠٣% | ٠,١٠% | ٠,٠٥% | -- | -- | ٢٠,٦٥٥ | -- | مالك رأس المال ويشغل منصب مدير فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة قمة العرب لتأجير السيارات |
| ٧,٨١% | ١٥,١٦% | ١١,٤٧% | ٤,٩٣٧,٢٦٠ | | | | | | | | صافي التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة |



التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

| نسبة قيمة التعاملات من إجمالي الموجودات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي المطلوبات (%) | نسبة قيمة التعاملات من إجمالي قيمة الإيرادات (%) | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ريال سعودي) | | قيمة التعاملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ريال سعودي) | | نوع الارتباط مع الطرف ذو علاقة | الطرف المرتبط بالطرف ذو علاقة ومنصبه في شركة جنى الطبية | طبيعة التعاملات | طبيعة العلاقة | طرف ذو علاقة |
|---|---|--|---|------------------------|---|-----------|---------------------------------------|--|------------------------------|---------------|--|
| | | | مطلوب من طرف ذو علاقة | مطلوب إلى طرف ذو علاقة | دائن | مدين | | | | | |
| ٦,٨٢% | ١٢,٧٦% | ٨,٦٦% | | | --- | ٥,٢٢١,٢١٧ | مساهم ويشغل منصب مدير فيها | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | | شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٣,٧١% | ٦,٩٤% | ٤,٧١% | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | -- | ٢,٨٨٨,٠٩٩ | --- | -- | -- | تحصيل مستحقات الدفع بالإئابة | جهة منتسبة | |
| ٣٧,٠٠% | ٦٩,٢٤% | ٤٦,٩٧% | | | ٢,٨٨٨,٠٩٩ | --- | -- | -- | تمويل | | |
| ٢٢,١١% | ٤١,٢٧% | ٢٨,٠٦% | | | ١٧,٢١٧,٥٤٣ | --- | -- | -- | سداد تمويل | | |
| ٠,٤٠% | ٠,٧٤% | ٠,٥٠% | | | ٢,٥٧٤,٠٩٩ | ٢,٨٨٢,٠٠٩ | -- | -- | اقتالات | | |
| ٠,٠٤% | ٠,٠٨% | ٠,٠٥% | | | ٢٣,٥٢١ | ٠ | كان شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | مؤسسة جنى الاستثمار للتجارة (سابقاً كانت شركة جنى الاستثمار للتجارة) |
| ٠,٠٣% | ٠,٠٥% | ٠,٠٣% | | | -- | ١٩,٨٩١ | -- | -- | تسديد مستحقات الدفع بالإئابة | | |
| ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | ٠,٠٠% | | | ٣٢٨ | ٢٠٠ | -- | -- | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٠,٨٢% | ١,٥٤% | ١,٠٥% | | | ٦٤٢,٢٠٧ | -- | -- | -- | اقتالات | جهة منتسبة | مؤسسة شدن المتحدة التجارية |
| ٠,١٥% | ٠,٢٨% | ٠,١٩% | | | ١١٦,٧٠٠ | -- | كان شريك ويشغل منصب مدير فيها في حينه | أحد كبار المساهمين ورئيس مجلس الإدارة/ عيد سلطان العتيبي | مصاريف مدفوعة بالإئابة | جهة منتسبة | شركة ارتقاء الأندلس |
| ٠,١٧% | ٠,٣١% | ٠,٢١% | | | -- | ١٣٠,٧٠٠ | -- | -- | تسديد مستحقات الدفع بالإئابة | | |
| ٠,٠٢% | ٠,٠٣% | ٠,٠٢% | | | ١٢,٥٥٦ | -- | -- | -- | اقتالات | | |
| ٦,٢٧% | ١١,٧٤% | ٧,٩٦% | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | | | | | | | | صافي التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة |

المصدر: الشركة

* بالنسبة لقيمة التعاملات التي فيها مدين ودائن بنفس الوقت، تم احتساب النسب بخصوصها من صافي قيمة التعاملات (أي بعد طرح قيمة التعامل المدين من الدائن).

هذا وقد التزمت الشركة بعرض جميع التعاملات والأرصدة الناتجة عنها مع أطراف ذات علاقة وفق ما ورد في القوائم المالية للشركة عن عام ٢٠٢٢م والتي تعكس أيضاً التعاملات مع أطراف ذات علاقة والأرصدة الناتجة عنها عن عام ٢٠٢١م المشار إليها في الجدول رقم (٣٩) والتي تمت مع المساهم متعب سلطان عايد العتيبي أو مع رئيس مجلس الإدارة وأحد كبار المساهمين في الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي أو مع الشركات التي يكون لرئيس مجلس إدارة الشركة السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها) على الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١١/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٥/٢٠٢٣م) وذلك بناء على توصية مجلس الإدارة الصادرة بهذا الشأن بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣م) مع امتناع صاحب المصلحة المباشرة أو غير المباشرة من التصويت في هذا الشأن باجتماع مجلس الإدارة والجمعية، وتمت الموافقة على كافة هذه التعاملات والأرصدة من قبل مساهمي الشركة في هذه الجمعية.

علاوة على ذلك، دخلت الشركة في عقد إيجار مبرم مع طرف ذو علاقة وهي شركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك بصفة الشركة مستأجرة، وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٢م)، وقد قام مجلس الإدارة بموجب اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٣/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٩/٠٨/٢٠٢٣م) بالموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جنى الاستثمارية القابضة



والتي للمساهم ورئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي مصلحة غير مباشرة فيها كون الأستاذ/ عيد سلطان العتيبي هو مساهم فيها ويشغل منصب مدير فيها، وهذه الأعمال والعقود هي عبارة عن عقد ايجار ميرم بين شركة جنى الطبية وشركة جنى الاستثمارية القابضة وذلك لغرض قيام شركة جنى الطبية باستئجار عمارة تجارية بعدد (٣) طوابق تقع في مدينة الرياض وقد تم توقيع هذه العقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠ م)، وتبدأ مدة الايجار من تاريخ ١٤٤٤/٠٨/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠١ م) وتنتهي بتاريخ ١٤٥٣/١١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٣٢/٠٢/٢٩ م)، وتبلغ إجمالي قيمة العقد مبلغ وقدره (١,٠٣٥,٠٠٠) ريالاً سعودياً شاملة لضريبة القيمة المضافة، ولا توجد بالاتفاقية شروط او مزايا تفضيلية، وعلى أن يتم ابلاغ الجمعية العامة للمساهمين في أول اجتماع لها عند انعقادها عن هذه الاعمال والعقود.

٦-٨ الأصول العقارية

كما بتاريخ إعداد هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي صكوك نظامية صادرة عن الجهات المختصة داخل المملكة تفيد بامتلاك الشركة لعقارات داخل المملكة.

٧-٨ العلامات التجارية وحقوق الملكية الفكرية

لدى الشركة شعار عدد (١) تستخدمه في تعاملاتها التجارية وقد تم تسجيله كعلامة تجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية، وقد تم منح العلامة التجارية للشركة الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية، وتعتمد الشركة على هذه العلامة التجارية في نجاح أعمالها ودعم تنافسيتها في السوق، ويبين الجدول التالي التفاصيل المتعلقة بالعلامة التجارية للشركة:

الجدول رقم (٤٠): العلامات التجارية

| رقم التسجيل / الشهادة | تاريخ التسجيل | الشركة المالكة | تاريخ بداية الحماية | تاريخ نهاية الحماية | الفئة | العلامة التجارية |
|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------|--|
| ١٤٤٣٠٢٩٢٣١ | ١٤٤٣/١١/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/١٢ م) | شركة جنى الطبية | ١٤٤٣/٠٩/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٠٥ م) | ١٤٥٣/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٧ م) | ١٠ |  شركة جنى الطبية JANA MEDICAL CO. |

المصدر: الشركة

قامت الشركة بتسجيل موقع الانترنت الخاص بها - النطاق التالي (janamd.com.sa) بموجب شهادة صادرة عن شركة نورنت (وهي أحد الوكلاء المعتمدين لتسجيل النطاقات السعودية لدى المركز السعودي لمعلومات الشبكة) وذلك بتاريخ ١٤٤٣/٠٩/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٢٥ م)، وتفيد الشهادة بتسجيل النطاق لدى هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات - المركز السعودي لمعلومات الشبكة، بما يضمن تأمين حمايته ومنع انتهاكه واستخدامه من قبل الغير الذي قد يعتمد الى استعمال نطاق مماثل وانتهاك حقوق الشركة بهذا الخصوص.



٨-٨ التسهيلات الائتمانية

كما بتاريخ هذه النشرة، أبرمت الشركة وفروعها في السياق العادي لأعمالها عدد من اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية مع بعض شركات ومنصات التمويل الجماعي والبنوك المحلية، هذا وقد بلغ إجمالي مبلغ التسهيلات الائتمانية القائمة والسارية التي حصلت عليها الشركة خلال عام ٢٠٢٢ مبلغ وقدره (٢٩,٧٥٠,٨٥٧) ريال سعودي وخلال الفترة المنتهية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ وقدره (٤٨,٠٢٥,٩٨٢) ريال سعودي، وقد بلغت إجمالي المبالغ المسددة من قبل الشركة من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل مبلغ وقدره (٤٤,٦٢٤,١٧١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كما بلغ إجمالي الرصيد القائم من اتفاقيات التسهيلات الائتمانية والتمويل مبلغ وقدره ٢٧,٤٥١,٠٤٤ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويوضح الجدول التالي أدناه تفاصيل موجزة عن التسهيلات الائتمانية والتمويل القائمة والسارية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول رقم (٤١): بيان اتفاقيات التسهيلات الائتمانية مع جهات التمويل المختلفة

| ملاحظات | حالة الاتفاقية | المبالغ الرصيد (ريال سعودي) | المبالغ المسددة (ريال سعودي) | الحد الائتماني (ريال سعودي) | مدة الاتفاقية وكيفية السداد | تاريخ الاتفاقية | الطرف الحاصل على التمويل | الجهة الممولة |
|--|----------------|-----------------------------|------------------------------|--|--|------------------------------------|--|---------------------------------|
| | ساري | ٩١٣,٣٤٦ | ٢,٠٨٦,٦٥٤ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ٧٩٤,٥٤٦ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٨) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٦ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ١٦/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٨/٢٠٢٢م) | شركة جنى الطبية | |
| | ساري | ٢٦٤,٢٢٣ | ٢٣٥,٧٧٧ | ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ١٠٠,٣٤٦ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ٠٩/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٣م) | شركة جنى الطبية | |
| الغرض من هذه الاتفاقيات المبرمة مع شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين هو لتمويل رأس المال العامل لشراء المزيد من المنتجات والمعدات الطبية أو لتمويل المشاريع. | ساري | ٥٢٨,٤٤٧ | ٤٧١,٥٥٣ | ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ٢٠٠,٦٩٢ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ١٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٣/٢٠٢٣م) | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية | |
| رأس المال العامل لشراء المزيد من المنتجات والمعدات الطبية أو لتمويل المشاريع. | ساري | ٧٩٢,٦٧٠ | ٧٠٧,٢٣٠ | ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ٣٠١,٠٣٧ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ٢٧/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٢٣م) | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية الطبية | شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين |
| تنتهي كل اتفاقية من هذه الاتفاقيات عند سداد التمويل وجميع المستحقات كاملة، ولا تُجدد أو تُعدل إلا باتفاق الطرفين خطياً | ساري | ٣٧٨,٠٦٨ | ١٢١,٩٣٢ | ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ٣٠,٩٠٨ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ٠٣/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠٢٣م) | فرع شركة جنى الطبية - شركة نخبة الرعاية | |
| | ساري | ١,١٠٨,٢٣٤ | ١,٨٩١,٧٦٦ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ٧٥٠,٠١٠ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٨) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٦ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ٢٤/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٢م) | فرع شركة جنى الطبية - شركة الرعاية الممتازة الطبية | |
| | ساري | ٧٦٩,٦٠٩ | ٢٣٠,٣٩١ | ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ١٤٠,٤٣٨ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ٢٣/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٣م) | شركة جنى الطبية | |



| ملاحظات | حالة الاتفاقية | المبالغ الرصيد (ريال سعودي) | المبالغ المسددة (ريال سعودي) | الحد الائتماني (ريال سعودي) | مدة الاتفاقية وكيفية السداد | تاريخ الاتفاقية | الطرف الحاصل على التمويل | الجهة الممولة |
|---|----------------|-----------------------------|------------------------------|--|--|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| | ساري | ٧٦٨,٠١٠ | ٢٣١,٩٩٠ | ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (الرسوم الإدارية + هامش الربح ١٧٨,٢١٢ ريال سعودي) | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ إبرامها ولمدة (١٢) شهر، ويكون السداد بشكل ربع سنوي (٤ دفعات) تُستحق كل ثلاثة أشهر | ١٤٤٥/٠١/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٣ م) | فرع شركة جنى الطبية - شركة الرعاية الممتازة الطبية | |
| الغرض من التمويل هو تمويل شراء السلع من خلال الوسيط | ساري | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | . | ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | تبدأ صلاحية الاتفاقية من تاريخ التوقيع ولمدة (١٢) شهر، وتكون مدة السداد بحسب الفاتورة الممولة | ١٤٤٤/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٢٩ م) | شركة جنى الطبية | شركة منافع المالية |
| | ساري | ٥٠٠,٠٠٠ | ٧٠٠,٠٠٠ | تمويل بمبلغ (١,٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المربحة (١١,٥٪) سنوياً، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٢٦٩,٠٠٠) ريال سعودي | تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥ م) | ١٤٤٤/١١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥ م) | شركة جنى الطبية | |
| الغرض من التمويل هو تمويل فواتير العملاء | ساري | ٥٠٠,٠٠٠ | . | تمويل بمبلغ (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المربحة (١٠٪) سنوياً، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (٥٢٥,٠٠٠) ريال سعودي | تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ ١٤٤٥/٠٣/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠٩ م) | ١٤٤٥/٠٣/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠٩ م) | شركة جنى الطبية | شركة رقمية للتمويل الجماعي بالدين |
| | ساري | . | ١,٠٠٠,٠٠٠ | تمويل بمبلغ (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المربحة (١١٪) سنوياً، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٠٥٥,٠٠٠) ريال سعودي | تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ ١٤٤٤/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٠٦ م) | ١٤٤٤/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٠٦ م) | شركة جنى الطبية | |



| ملاحظات | حالة الاتفاقية | المبالغ الرصيد (ريال سعودي) | المبالغ المسددة (ريال سعودي) | الحد الائتماني (ريال سعودي) | مدة الاتفاقية وكيفية السداد | تاريخ الاتفاقية | الطرف الحاصل على التمويل | الجهة الممولة |
|---|----------------|-----------------------------|------------------------------|---|---|------------------------------------|--------------------------|---|
| | ساري | ٠ | ١,٥٧٢,٤٨٤ | تمويل بمبلغ (١,٤٨٦,٩٨٢) ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية على أن يكون الربح على أساس المراجعة (١١,٥٪) سنوياً، وبالتالي قيمة الدفعة المؤجلة هي (١,٥٧٢,٤٨٤) ريال سعودي | تاريخ السداد المؤجل هو (٦) أشهر من تاريخ الحصول على هذا التمويل بتاريخ ١٤٤٤/٠٧/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٦م) | ١٤٤٤/٠٧/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/١٦م) | شركة جنى الطبية | |
| الغرض من الاتفاقية هو تمويل مشاريع وفواتير الشركة | ساري | ٣٣٣,٣٣٣ | ١,٦٦٦,٦٦٧ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | يتم السداد على ست دفعات بمجموع (١٨) شهر بشكل ربع سنوي وفق التفصيل الوارد بالاتفاقية، على أن يكون استحقاق آخر دفعة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢٧م | ١٤٤٤/٠٢/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٠١م) | شركة جنى الطبية | شركة سهله للتمويل*** |
| الغرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل لشراء المخزون | ساري | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي | ٣٦ شهر، مع وجود فترة إتاحة حتى تاريخ (٢٠٢٣/٠٦/٣٠م)، ويتم السداد بموجب (١٢) قسط بشكل ربع سنوي، وفقاً لجدول السداد الملحق بالاتفاقية (على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٠٢٣/٠٤/٢٥م، وآخر قسط بتاريخ ٢٠٢٦/٠١/٠٩م). | ١٤٤٤/٠٧/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٣٠م) | شركة جنى الطبية | البنك العربي الوطني**** |
| الغرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل | ساري | ٢,٢١٧,١٠٢ | ٢٨٢,٨٩٧ | ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال (بالإضافة إلى إجمالي مبلغ الربح ٧٧٥,٠٠٨ ريال) | ٣٦ شهراً، ويتم السداد بموجب (٣٦) قسط بشكل شهري، وفقاً لجدول السداد الملحق بالاتفاقية (على أن يكون أول قسط بتاريخ ٢٠٢٣/٠٧/٠١م، وآخر قسط بتاريخ ٢٠٢٦/٠٦/٠١م). | ١٤٤٧/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٥م) | شركة جنى الطبية | شركة عبد اللطيف جميل المتحدة للتمويل |
| تم ابرام اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) من خلال شركة جنى الطبية ويحد ائتماني ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي -أبرمت الشركة بموجب اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) عدد (١٣) عقد تمويل، ولكل عقد تمويل مبلغ تمويل معين، وبإجمالي مبلغ تمويل لكافة هذه العقود المبرمة مبلغ وقدره (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتم ابرامها بتاريخ مختلفة. | ساري | ٦,٣٧٨,٠٠٠ | ١,١٢٢,٠٠٠ | ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (بالإضافة إلى إجمالي معدل الربح السنوي ١٦,٥٪) | تبدأ صلاحية كل عقد تمويل مبرم بموجب اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) من تاريخ تسجيل الفرصة التمويلية على منصة الجهة الممولة وتنتهي كما هي محددة في ملخص كل عقد تمويل، وتختلف مدة التمويل لكل عقد تمويل مبرم بموجب اتفاقية التمويل الأساسية (عرض التمويل) - بعضها ٩٠ يوماً أو ١٢٠ يوماً أو ١٥٠ يوماً | ١٤٤٤/٠٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٢م) | شركة جنى الطبية | شركة ليندو السعودية للتمويل (منصة ليندو)***** |



| ملاحظات | حالة الاتفاقية | المبالغ الرصيد (ريال سعودي) | المبالغ المسددة (ريال سعودي) | الحد الائتماني (ريال سعودي) | مدة الاتفاقية وكيفية السداد | تاريخ الاتفاقية | الطرف الحاصل على التمويل | الجهة الممولة |
|--|----------------|-----------------------------|------------------------------|---|--|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| الغرض من التمويل هو تمويل رأس المال العامل وشراء مخزون لتأمين التوريدات للمشاريع القائمة | ساري | ٨,٠٠٠,٠٠٠ | . | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (بالإضافة إلى إجمالي معدل الربح السنوي ١٣٪) | وقعت الشركة اتفاقية تمويل مرابحة (صكوك مرابحة) بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي لمدة (١٨) شهر، وتختلف فترات السداد حيث تسدد الأقساط بشكل شهري وربع سنوي | ٢٠٠٣/٠٣/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٠٥/١٠/٢٣م) | شركة نخبة الرعاية الطبية | شركة ركيز المالية |

المصدر: الشركة

* كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م

** تنص أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين بأنه تعد الشركة مخلة عند تغير الشكل القانوني أو الإدارة التنفيذية للشركة دون علم الجهة الممولة بذلك، وقد حصلت الشركة بتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٥/٠٥/٢٠٢٣م) على خطاب من قبل شركة فرص للتمويل الجماعي بالدين يتضمن عدم ممانعتهم على تحول الشركة والأفرع التابعة لها من شركة مساهمة مغلقة إلى مساهمة عامة والطرح العام بالسوق الموازية «نمو» بما يتضمن التغييرات على رأس المال، وأي تغييرات على مستندات الشركة، مع ضرورة تزويد شركة فرص بأي تغييرات تتم على مستندات الشركة.

*** تنص أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة سهلة للتمويل إلى أنه يحق للجهة الممولة المطالبة بدفع الرصيد المتبقي - غير المسدد - من أقساط أدوات التمويل المقدمة للشركة في حال إجراء أي تعديل في الشكل القانوني أو هيكل الملكية دون الرجوع والحصول على موافقة كتابية مسبقة من الجهة الممولة بذلك، وقد حصلت الشركة بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٣م) على عدم ممانعة شركة سهلة للتمويل على تحول الشركة من شركة مساهمة مغلقة إلى شركة مساهمة عامة والطرح العام في السوق الموازية «نمو» بما يتضمن التغييرات على رأس المال وأي تغييرات على مستندات الشركة، مع ضرورة تزويد شركة سهلة للتمويل بأي تغييرات تتم على مستندات الشركة.

**** تنص أحكام الاتفاقية المبرمة مع البنك العربي الوطني إلى أنه من حالات الإخلال هو: «حدوث أي تغيير في ملكية الشركة أو السيطرة عليه»، وقد حصلت الشركة بتاريخ ٢٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٤/٠٥/٢٠٢٣م) على خطاب عدم ممانعة صادر من قبل البنك العربي الوطني وذلك بالإفادة بعدم ممانعة البنك على تسجيل كامل أسهم الشركة لغرض الطرح العام في السوق الموازية «نمو».

***** تنص أحكام الاتفاقية المبرمة مع شركة ليندو السعودية للتمويل إلى أنه من حالات الإخلال هو: «في حال تغير ملكية الشركة دون إبلاغ الجهة الممولة سابقاً أو عند حدوث أي تغيير في عقد التأسيس وتغيير ملاك الشركة من غير إبلاغ الجهة الممولة قبل ٣٠ يوماً من التغيير»، وقد قامت الشركة بمخاطبة الجهة الممولة بموجب خطاب صادر من قبل الشركة وموجه إلى شركة ليندو السعودية للتمويل بتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠٢٣م) والذي يفيد بأن الشركة تشعر شركة ليندو السعودية للتمويل بأنها في طور إجراءات تحول الشركة من شركة مساهمة مغلقة إلى شركة مساهمة عامة وطرح جزء من أسهمها وإدراج الشركة في السوق الموازية (نمو)، وعليه سيتم دخول مساهمين جدد في الشركة مما سيترتب على ذلك إلى نشوء تعديلات على بعض البيانات بالسجل التجاري الخاص بالشركة وتغييرات في ملكية الشركة.

كما بتاريخ هذه النشرة، فإن الشركة طرف في عدد (٧) من القضايا، ويوضح الجدول التالي التفاصيل الموجزة للمطالبات والدعاوى القائمة

الجدول رقم (٤٢): الدعاوى والمطالبات القضائية القائمة

| المدعي | المدعى عليه | تاريخ الدعوى | موضوع الدعوى ومبلغ المطالبة | رقم الدعوى والجهة القضائية | حالة الدعوى |
|-----------------|------------------------------|--------------|---|--|--|
| المدعي (١) | شركة جنى الطبية | ١٤٤٥/١٠/٢٠هـ | دعاوى التحكيم التجاري وذلك بالمطالبة ف تعيين رئيس هيئة التحكيم ف النزاع الناشئ عن عقد توريد حاقيات إسعافية | الدعوى رقم (٤٥٧١٢٥٣٥٠٩) والجهة القضائية الناظرة للدعوى هي المحكمة التجارية بالرياض دائرة الاستئناف التاسعة | قيد النظر |
| المدعي (٢) | شركة جنى الطبية | ١٤٤٥/٠٦/٠٧هـ | دعاوى حقوق مالية (مكافأة) وذلك بالمطالبة في تسليم مكافأة نهاية الخدمة وقدرها (٢٤٠,١٣٨,٠٠٠) مئتان وأربعون ألفاً ومائة وثمانية وثلاثون ريال سعودي. وتسليم أجر الإجازات المستحقة بمبلغ قدره (٤٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وأربعون ألفاً وخمس مئة ريال سعودي. وتسليم المبلغ المدفوع وقدره (٢٣,٧٦٨,٠٠٠) ثلاثة وعشرون ألفاً وسبع مئة وثمانية وستون ريال سعودي. وتسليم الأجر المتأخرة وقدرها (٤٧,٥٠٠) سبعة وأربعون ألفاً وخمس مئة ريال وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم بالطلب رقم (٤٥١١٨٥٢٢٥٩) وتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ وحالته بانتظار إعداد الدراسة من قبل الاستئناف. | الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) من المحكمة العمالية بالرياض الدائرة العمالية الثالثة والعشرون | صدر حكم غير قطعي بالزام المنشأة المدعى عليها بما يلي: ١ - تسليم مكافأة نهاية الخدمة للمدعي وقدرها (٢٤٠,١٣٨) مئتان وأربعون ألفاً ومائة وثمانية وثلاثون ريالاً. ٢- تسليم أجر الإجازات المستحقة للمدعي بمبلغ قدره (٤٧,٥٠٠) مئة ريال. ٣ - تسليم المبلغ المدفوع للمدعي وقدره (٢٣,٧٦٨) ثلاثة وعشرون ألفاً وسبعة مئة وثمانية وستون ريالاً. ٤ - تسليم الأجر المتأخرة للمدعي وقدرها (٤٧,٥٠٠) سبعة وأربعون ألفاً وخمس مئة ريال وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم بالطلب رقم (٤٥١١٨٥٢٢٥٩) وتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ وحالته بانتظار إعداد الدراسة من قبل الاستئناف. |
| شركة جنى الطبية | المدعى عليه (١) | ١٤٤٥/٠٦/٠٦هـ | فسخ عقد أو بطلانه وذلك بالمطالبة بفسخ العقد المبرم بين الطرفين، وإعادة المبلغ المدفوع وقدره (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألفاً ريال سعودي، للأسباب التالية: (عدم تقديم الأعمال المتفق عليها). | الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٥١٦٤) من المحكمة العامة بمدينة الرياض الدائرة العامة الثالثة والأربعون | قيد النظر |
| شركة جنى الطبية | المدعى عليه (٢) | ١٤٤٥/٠٦/٠٥هـ | تعويض ونوعها عدم المناقشة وحماية الأسرار وذلك بالمطالبة بتعويض عن المناقشة غير المشروعة بمبلغ قدره (٧,٦٣٨,٨٠٠,٠٠٠) سبعة ملايين وست مئة وثمانية وثلاثون ألفاً وثمان مئة ريال سعودي | الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٨٣٤١٢) من المحكمة العمالية بالرياض الدائرة العمالية الثالثة والعشرون | صدر حكم غير قطعي بالتالي: رد دعوى المنشأة المدعية لعدم الاستحقاق» وتم تقديم طلب الاعتراض على الحكم بالطلب رقم (٤٥١١٤٤٢٧٥٠) وتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٠٧هـ وحالته بانتظار المناقشة. |
| المدعي (٢) | شركة جنى الطبية | ١٤٤٥/٠٤/٢٩هـ | حقوق مالية ونوعها عمولات بعمولات قدرها (٢,٧١٠,٠٠٠,٠٠٠) مليونان وسبع مئة وعشرة ألفاً ريال سعودي | الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٠٧٣٦٣) من المحكمة العمالية بمدينة الرياض الدائرة العمالية الثالثة والعشرون | قيد النظر |
| المدعي (٤) | شركة الرعاية الممتازة الطبية | ١٤٤٥/٠٣/٠٣هـ | التعويض عن مصروفات التقاضي حيث أن المطالبة بمبلغ قدره (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون ألفاً ريال سعودي | الدعوى رقم (٤٥٧٠٦٩٦٨٣٢) من المحكمة التجارية | قيد النظر |



| المدعي | المدعى عليه | تاريخ الدعوى | موضوع الدعوى ومبلغ المطالبة | رقم الدعوى والجهة القضائية | حالة الدعوى |
|-----------------|-----------------|--------------|---|---|-------------|
| شركة جنى الطبية | المدعى عليه (٣) | ١٤٤٥/٠٣/٢٠هـ | دعاوى مالية ونوعها التعويض عن أضرار التقاضي وذلك بالمطالبة بمبلغ قدره (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة وعشرون ألفاً ريال سعودي | الدعوى رقم (٤٥٧٠٣٢٧٨٧٤) المحكمة العامة بالرياض الدائرة العامة العاشرة | قيد النظر |

المصدر: الشركة

١٠-٨ الوضع الزكوي والضريبي للشركة

- إن الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال (١٢٠) يوم من انتهاء السنة المالية للشركة وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.
- منذ تأسيس شركة جنى الطبية وفروعها وهي كل من شركة الرعاية الممتازة الطبية وشركة نخبة الرعاية الطبية قبل اندماج هذه الفروع في شركة جنى الطبية في نهاية عام ٢٠٢١م، قدمت الشركة وفروعها المذكورة إقراراتها الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الأعوام السابقة، موضحة تفاصيل آخر إقراراتها الزكوية كما يلي:
 ١. تم تسجيل الشركة (شركة جنى الطبية) بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣١١١٤١٩٤٩٣)، وقدمت الشركة آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت الشركة على شهادة زكاة صادرة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحمل الرقم (١٠٢٠٢٤٤٦٤٧) وتاريخ ١٠/٢٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٥/٢٠٢٣م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٠/٢١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤م)، علماً أن الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليها لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.
 ٢. تم تسجيل شركة الرعاية الممتازة الطبية بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠١٣٠٢٣٨٥١)، وقدمت الشركة من خلال فرعها «شركة الرعاية الممتازة الطبية» آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصل فرع الشركة «شركة الرعاية الممتازة الطبية» على شهادة زكاة تحمل الرقم (١٠٢٠٢٣٢٦٤٣) وتاريخ ١٠/١٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٣/٠٥/٢٠٢٣م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٠/٢١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤م)، علماً أن فرع الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليه لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.
 ٣. تم تسجيل شركة نخبة الرعاية الطبية بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠١٣٦٠٨٦٤١)، وقدمت الشركة من خلال فرعها «شركة نخبة الرعاية الطبية» آخر إقراراتها الزكوية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصل فرع الشركة «شركة نخبة الرعاية الطبية» على شهادة زكاة تحمل الرقم (١٠٢٠٢١٩٩٧٥) وتاريخ ١٠/٢٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٠٥/٢٠٢٣م) وهي سارية المفعول حتى تاريخ ١٠/٢١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤م)، علماً أن فرع الشركة قد سددت الزكاة المستحقة عليه لجميع السنوات السابقة وحتى عام ٢٠٢٢م.
- الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن الشركة مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣١١١٤١٩٤٩٣٠٠٠٠٣) وتاريخ تسجيل ٠٦/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠٢٢م).
- شركة الرعاية الممتازة الطبية قبل اندماجها في شركة جنى الطبية ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن شركة الرعاية الممتازة الطبية مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣٠١٣٠٢٣٨٥١٠٠٠٠٣) وتاريخ تسجيل ١٢/١١/٢٠١٧م.
- شركة نخبة الرعاية الطبية قبل اندماجها في شركة جنى الطبية ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية من ناحية التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، حيث أن شركة نخبة الرعاية الطبية مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت رقم التسجيل الضريبي وهي مسجلة تحت الرقم (٣٠١٣٦٠٨٦٤١٠٠٠٠٣) وتاريخ تسجيل ١٤/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠١٨م).
- في عام ٢٠٢٣ طالبت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الشركة بدفع قيمة رباط زكوية تعود لعام ٢٠١٩م بقيمة ٩,٦٩٩ ريال سعودي، وتم دفعها من قبل الشركة. كما بتاريخ هذه النشرة، لا تزال فروع الشركة وهي كل من (شركة نخبة الرعاية الطبية وشركة الرعاية الممتازة الطبية المحدودة) لدى كل منها رقم ضريبي مميز مستقل في هيئة الزكاة والضريبة والجمارك



وتقدم كل منها اقراراتها الزكوية بشكل مستقل ومنفصل عن شركة جنى الطبية، ولا تزال الشركة في طور تسجيلها كفروع لشركة جنى الطبية لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والغاء الرقم الضريبي المميز لكل منها ليكون تقديم الاقرارات الزكوية الخاصة بكل منها عن طريق شركة جنى الطبية، ويكون بإقرار زكوي موحد لشركة جنى الطبية بما يشمل كافة فروعها الحالية.

١١-٨ وثائق التأمين

▪ وثيقة التأمين الطبي للموظفين:

قامت الشركة وفروعها بإبرام وثائق التأمين التالية:

- اتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال شركة جنى الطبية مع شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني وذلك بتاريخ ٢٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٠١/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ١٧/٠٨/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ١٢/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً، و
- اتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال فرع الشركة «شركة الرعاية الممتازة الطبية» مع شركة التعاونية للتأمين برقم وثيقة (٢٩٩١٥٠١٦) وتاريخ ٢٥/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٥/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٢٧/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٧/٠٥/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ٠٨/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٥/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي فرع الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً، و
- اتفاقية تأمين صحي مبرمة من خلال فرع الشركة «شركة نخبة الرعاية الطبية» مع شركة التعاونية للتأمين برقم وثيقة (٢٩٩١٥٣٧٩) وتاريخ ٢٥/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٥/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٢٧/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٧/٠٥/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ٠٨/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٥/٢٠٢٤م)، وذلك لتغطية موظفي فرع الشركة وأفراد عوائلهم المستحقين للتأمين الصحي نظاماً.

▪ وثيقة التأمين الإلزامي على السيارات:

- قامت الشركة بإبرام وثيقة تأمين خاصة بالمرحلة التي تملكها الشركة (ماركة المركبة رينو - طراز وموديل المركبة فان ٢٠٢٠م) ومبرمة مع شركة الراجحي للتأمين التعاوني (تكافل الراجحي) برقم وثيقة (P٠٨٢٣-MTI-TAMB-٠٤٩٦٢١٦٧) وتاريخ ٠٤/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/٠٨/٢٠٢٣م)، وصالحة لمدة سنة ميلادية تبدأ من تاريخ ٠٥/٠٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢١/٠٨/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ١٦/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠٨/٢٠٢٤م)، وتمتد حدود التغطية في حال وقوع حادث يترتب عليه دفع تعويض وفقاً لأحكام الوثيقة المبرمة، والتأمين يغطي فقط المسؤولية تجاه الطرف الثالث (الغير).
- كما تجدر الإشارة بأنه وفق تقرير صادر من قبل الإدارة العامة للمرور بتاريخ ٢٨/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٥/٠٨/٢٠٢٣م)، وضع بالتفصيل عدد من البيانات عن المركبة أعلاه، ويتضمن التقرير تفصيلاً حول نوع المركبة وطرازها وسنة الصنع وغيرها من البيانات الأخرى.

▪ وثيقة تأمين الممتلكات ضد جميع المخاطر لمقرات الشركة المستأجرة:

- كما بتاريخ هذه النشرة، لم تبرم الشركة أي وثائق تأمين على الممتلكات ضد جميع الأخطار لكافة المقرات المستأجرة من قبل الشركة وفروعها.

١٢-٨ الشركات التابعة أو الزميلة

كما بتاريخ هذه النشرة، لا تملك الشركة حصص أو أسهم في شركات أخرى (داخل أو خارج المملكة)، وبالتالي ليس لدى الشركة أي شركات تابعة أو زميلة.



09

مصارييف الطرح





مصاريء الطرح

.٩

سوف تتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع أن تبلغ حوالي مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب التي تبلغ حوالي (٢) ريال سعودي. وتشمل مصاريء الطرح أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريء الأخرى المتعلقة بالطرح.



10

المعلومات المتعلقة بالأسهم
وأحكام الطرح وشروطه

١-١٠ تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية

تقدمت الشركة بطلب لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

٢-١٠ الاكتتاب في الأسهم المطروحة

سوف يتم طرح عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهم عادي ذات قيمة اسمية قدرها (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال زيادة رأس مال الشركة المصدر من خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال إصدار عدد ستمائة واثنان وأربعون ألف وخمسمائة (٦٤٢,٥٠٠) سهماً جديداً، وتمثل نسبة (٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة المصدر بعد زيادة رأس المال (والتي تمثل ما نسبته (٢٥٪) من رأس مال الشركة المصدر قبل زيادة رأس المال)، وسيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر ● (●) ريال سعودي للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها ● (●) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص؛
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنها من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه؛
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع؛
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة؛
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية؛
٦. صناديق الاستثمار؛
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع؛
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشر صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
- ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
- ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
- د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً؛
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.



٣-١٠ طريقة الاكتتاب بالأسهم المطروحة

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً لنموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

تحفظ الشركة ومدير الاكتتاب بحق رفض أي طلب اكتتاب كلياً أو جزئياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. ولا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب. ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:



شركة آفاق المالية

الرياض طريق العروبة، حي الرحمانية

ص.ب: (٤١١٢) الرياض ١٢٣٤١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١١٢٣٣٠٨٠٧

الموقع الإلكتروني: www.afaq.co

البريد الإلكتروني: info@afaq.co

شركة مشاركة المالية

المملكة العربية السعودية، الخبر، طريق الأمير تركي بن عبدالعزيز،

برج أدير، الطابق ١٢ ص.ب. ٧١٢ الخبر ٣١٩٥٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٠٤٤٦٤٤

فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨١٨٤١٢

الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa

البريد الإلكتروني: info@musharaka.sa



٤-١٠ فترة الطرح وشروطه

سيكون الاكتتاب متاحاً للمستثمرين المؤهلين بدءاً من يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٦ م) وحتى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م) وعند استكمال طلب الاكتتاب سيقوم مدير الاكتتاب بإشعار المكتتب بذلك عن طريق رسالة نصية. وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ (●) ريالاً سعودياً للسهم الواحد، علماً أن الحد الأدنى للاكتتاب هو (١٠) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو (١٥٧,٤١٢) سهم لكل مكتتب.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقاً به المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال)، على أن تتم مطابقة الأصل مع الصورة وإعادة الأصل للمكتتب أو الوكيل:

١. صورة بطاقة الهوية الوطنية وهوية المقيم (للمكتتب الفرد).
٢. صورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
٣. صورة السجل التجاري وصورة من تفويض التوقيع (إذا كان المكتتب شركة).
٤. صورة السجل التجاري وصورة هوية المفوض وصورة تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المكتتب صندوق استثماري أو شركة مرخصة من هيئة السوق المالية، ويضاف صورة من الاتفاقية بين المكتتب والشركة المرخص في حال المحافظ أو اتفاقيات الاستثمار بالنيابة).
٥. أي مستندات أخرى يتم طلبها أو الاطلاع عليها.



يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق لمدير الاكتتاب أن ترفض نموذج طلب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم التي طلب الاكتتاب بها .

0-10 الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح ، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها ، وبناء عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٧/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٩/١١/٢٠٢٤م) وسيكون رد الفائض خلال ثلاثة أيام (٣) عمل من تاريخ إعلان التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو مدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

1-10 أحكام متفرقة

1. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
2. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
3. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
4. مع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
 - وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار أو
 - ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

1-10 الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة

1-10-1 تعليق التداول أو إلغاء الإدراج

- أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً في أي من الحالات الآتية:
 - إذا رأت ضرورة ذلك لحماية المستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 - إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
 - إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.



- إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
 - عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، وافتنعت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فلهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 - عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 - إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة الثالثة والأربعين (٤٣) من قواعد الإدراج.
 - عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
 - عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:
١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 ٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 ٣. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 ٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقفاً عن مزاولته نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٣) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون (٣٦) لقواعد الإدراج.
 ٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقفاً عن مزاولته نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٤) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون (٣٦) لقواعد الإدراج.
- ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية للشركة في أي من الحالات الآتية:
١. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
 ٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
 ٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الباب الثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
 ٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس مالها وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و(٢) و(٣) من الفقرة (ج) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
 - هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج.
 - و. يجب على الشركة التي علقت تداول أسهمها الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية وقواعد السوق.



- ز. إذا استمر تعليق تداول الأسهم مدة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج أسهم الشركة.
- ح. عند إكمال الشركة لعملية استحواد عكسي، يلغى إدراج أسهم الشركة. وإذا رغبت الشركة في إعادة إدراج أسهمها، فعليها تقديم طلب جديد لإدراج أسهمها وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط. لا تخل هذه المادة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٢-٧-١٠ الإلغاء الاختياري للإدراج

أ. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة سابقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 ٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في البند (د) أدناه.
 ٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة لعملية استحواد أو أي إجراء آخر تتخذه الشركة.
 ٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعيّنين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب. يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج. يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفتح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٣-٧-١٠ التعليق المؤقت

- أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على الشركة أن تفتح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق البند (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في البند (ب) المذكور أعلاه، ما لم ترى الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

٤-٧-١٠ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.



٨-١٠ القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٢/١٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٧/٢٠٢٣م) بالتوصية بالتسجيل والطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٢. موافقة الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة بتاريخ ٠٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٢٣م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة الصادرة.
٣. موافقة شركة تداول السعودية «تداول» طلب التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بتاريخ ١٤/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م).
٤. موافقة هيئة السوق المالية على نشر هذه النشرة وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة لتمكين الشركة من تسجيل أسهمها في السوق الموازية وذلك بتاريخ إعلانها عن صدور الموافقة على موقع الهيئة الرسمي في يوم ٠٦/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٤م).

٩-١٠ الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)

يحظر على كبار المساهمين الذين يملكون ٥% أو أكثر من أسهم الشركة التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر). وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.



التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال



التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

١١

١-١١ معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح مليونان وخمسمائة وسبعون ألف (٢,٥٧٠,٠٠٠) سهم عادي، تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم منها (١٠) ريالاً سعودية، وبإجمالي قيمة اسمية تبلغ خمسة وعشرون مليون وسبعمائة ألف (٢٥,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ثلاثة ملايين ومئتان واثنان عشر ألفاً وخمسمائة (٣,٢١٢,٥٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وقيمة اسمية لكل سهم منها (١٠) ريالاً سعودية، وبإجمالي قيمة اسمية تبلغ اثنان وثلاثون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف (٣٢,١٢٥,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الانتهاء من الطرح، ستخضع نسبة ملكية المساهمين الحاليين في الشركة بعد اكتمال الطرح من نسبة (١٠٠٪) إلى (٨٠,٠٠٪)، أي بنسبة انخفاض قدرها (٢٠,٠٠٪).

٢-١١ تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●) ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ (●) عن القيمة الاسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (١٠) ريالاً سعودية.



12

التعهدات الخاصة بالاككتاب



التعهدات الخاصة بالاكْتتاب

١٢.

١-١٢ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكْتتاب

بتعبئة نموذج طلب الاكْتتاب وتقديمه، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكْتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكْتتاب الذي قدمه.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساس للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار ونموذج طلب الاكْتتاب، ويكتتب في الأسهم بناء على ذلك.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكْتتاب في حال إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي من أفراد عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكْتتاب، التقدم بطلب للاكْتتاب في الأسهم المطروحة ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكْتتاب المزدوجة.
- قبوله عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حديد المبلغ الذي اكتب به كحد أقصى) بموجب نموذج طلب الاكْتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكْتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكْتتاب بعد تقديمه للجهة المستلمة.

٢-١٢ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

٣-١٢ نبذة عن شركة تداول السعودية

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م، تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاء بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً. وقد يتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق عمل بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل «رويترز». وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي حسب (T+٢).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

٤-١٢ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى السوق المالية السعودية



لترح أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وطرح أسهمها في السوق الموازية. ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها. ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

ويقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات»).



13

إجراءات عدم اكتمال الطرح



إجراءات عدم اكتمال الطرح

.١٣

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الطرح» في صفحة (ع) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال عشرة (١٠) أيام من انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتسسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين (إن وجدت) من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم اكتمال الطرح.



14

المستندات المتاحة للمعاينة



المستندات المتاحة للمعاينة

.١٤

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة الواقع في مدينة الرياض (حي النفل - مبنى رقم (٧٩٤٨) - الرقم الفرعي (٣١٣٩) ص.ب (٧٩٤٨) الرمز البريدي (١٣٣١٢) ومن خلال غرفة بيانات افتراضية سيبيجها المستشار المالي « شركة أفاق المالية» للمستثمرين المؤهلين من خلال البريد الإلكتروني (info@afaq.co) وذلك خلال أيام العمل من يوم الاثنين ١٤٤٦/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٤ م) الى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م)، بين الساعة ٠٩:٠٠ صباحاً إلى الساعة ٠٤:٠٠ مساءً خلال فترة لا تقل عن ٧ أيام قبل نهاية فترة الطرح:

١. النظام الأساس للشركة وعقد التأسيس.
٢. السجل التجاري الرئيس للشركة.
٣. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٠٤ م) بالتوصية بالتسجيل والطرح والإدراج لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٤. موافقة الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٧ م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح والإدراج في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة الصادرة.
٥. موافقة هيئة السوق المالية على تسجيل أسهم الشركة وطرح جزء منها في السوق الموازية كنسخة مطبوعة من موقع هيئة السوق المالية.
٦. موافقة شركة تداول السعودية على تسجيل أسهم الشركة وإدراجها في السوق الموازية.
٧. مستند يوضح الآلية التي تم الاستناد عليها للتوصل إلى النطاق السعري المستخدم في عملية بناء سجل الأوامر.
٨. القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م) والإيضاحات المرفقة بهم.
٩. خطابات الموافقة على تضمين الاسم والشعار والإفادة في نشرة الإصدار لكلٍ من:
 - المستشار المالي «شركة أفاق المالية».
 - خطاب موافقة من المحاسب القانوني للشركة: « شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية - RSM».
 - مدير الاكتتاب «شركة مشاركة المالية».
 - شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة وشركة الإنماء للاستثمار وشركة الأهلي المالية وشركة الجزيرة للأسواق المالية وشركة الرياض المالية وشركة العربي المالية وشركة البلاد للاستثمار وشركة الراجحي المالية وشركة السعودي الفرنسي كابيتال وشركة الأول للاستثمار وشركة دراية المالية وشركة الخبير المالية وشركة يقين المالية على الإشارة لهم في هذه النشرة كجهات مستلمة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية وعلى إدراج الاسم والشعار والإفادة ضمن هذه النشرة.
١٠. القوائم المالية المفحوصة للشركة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م والتي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م



15

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني



القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

.١٥

- ١-١٥ القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م) والإيضاحات المرفقة بها.
- ٢-١٥ القوائم المالية المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (التي تتضمن ارقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م) والإيضاحات المرفقة بها.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| <u>صفحة</u> | <u>فهرس</u> |
|-------------|--|
| - | تقرير المراجع المستقل |
| ٣ | قائمة المركز المالي |
| ٤ | قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر |
| ٥ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية |
| ٧-٦ | قائمة التدفقات النقدية |
| ٣١-٨ | إيضاحات حول القوائم المالية |



RSM Allied Accountants Professional Services Co.
Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street
1* Floor, Building No. 3193
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333
Tel.: +966 11 416 9361
Fax: +966 11 416 9349
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsmksa.com
C.R: 4030228773

فرقة ارس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية
الرياض - حي العليا - طريق العروبة
مبنى رقم ٣١٩٣ ، الطابق الأول
ص. ب. الرياض - ١٢٣٣٣
هاتف: ٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١
فاكس: ٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩
المملكة العربية السعودية
www.rsmksa.com
س.ت. ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة جنى الطبية - شركة مساهمة سعودية مغلقة "الشركة"، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤولية المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية "الميثاق" ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق، باعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأي.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة أي مجلس الإدارة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع والذي يتضمن رأينا حولها. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن إن إجراءات المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرية عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.



تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، كما أننا نقوم أيضاً بما يلي:
 - تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرية في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرية الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة لغايات تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
 - التوصل لإستنتاج عن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية وتُسند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفناً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٤ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠٢٤ م)



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | إيضاح |
|------------------|------------------|--|
| | | الموجودات |
| | | الموجودات غير المتداولة |
| ٣٨١,٨٢٣ | ٤٠٥,٤٤٦ | ٥ ممتلكات ومعدات، صافي |
| ٢,٩٤٩ | ٨١,٨٠٤ | ٦ أصول غير ملموسة، صافي |
| ١,٣٣٩,٣١٣ | ٩٤٧,٧٦٨ | ٧ حق استخدام الأصول، صافي |
| ١,٧٢٤,٠٨٥ | ١,٤٣٥,٠١٨ | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| | | الموجودات المتداولة |
| ١٠,٣٣٨,٢٢٥ | ١,٥٩٥,٤٧١ | ٨ مخزون، صافي |
| ٤,٩٣٨,٨٣٢ | - | ٩ مستحق من أطراف ذات علاقة |
| ٤٥,١٧٥,٠٤٩ | ٧٣,٧٩٥,٢٠٢ | ١١ ذمم مدينة ومصاري ف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي |
| ١,٠٠٧,٧٨٩ | ١,٠٥٧,٠٢١ | ١٢ نقد وما في حكمه |
| ٦١,٤٥٩,٨٩٥ | ٧٦,٤٤٧,٦٩٤ | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٦٣,١٨٣,٩٨٠ | ٧٧,٨٨٢,٧١٢ | مجموع الموجودات |
| | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | حقوق الملكية |
| ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ١ رأس المال |
| ٦٠٢,٣٨٢ | ٦٠٢,٣٨٢ | ١٣ احتياطي نظامي |
| ٤,٣٠٩,٦٦٢ | ٩,٩٦٠,٣٠٤ | أرباح مبقاه |
| ٣٠,٦١٢,٠٤٤ | ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ | مجموع حقوق الملكية |
| | | المطلوبات |
| | | المطلوبات غير المتداولة |
| ٢,٠١٥,٣٦٢ | ٤,٩٨٤,٦٠٠ | ١٤ تسهيلات بنكية - الجزء غير المتداول |
| ١,٠١١,٦٩٩ | ٧٣٥,٩٥٦ | ٧ إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول |
| ١,٠٩٥,٧٤٣ | ١,٠٣٦,٣١٤ | ١٥ إلتزامات منافع الموظفين |
| ٤,١٢٢,٨٠٤ | ٦,٧٥٦,٨٧٠ | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| | | المطلوبات المتداولة |
| ٢٢,٠٣٣,٨٧١ | ٢٢,٤٦٦,٤٤٤ | ١٤ تسهيلات بنكية - الجزء المتداول |
| ٣٤٥,٤٧٢ | ٢٣٥,٧٦٤ | ٧ إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول |
| ١,٤٤٤ | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | ٩ مستحق إلى أطراف ذات علاقة |
| ٥,٧٣١,٠٤٧ | ٦,١٤٥,٥٩١ | ١٦ ذمم دائنة ومصاري ف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ٣٣٧,٢٩٨ | ١,١٣٠,٤٦٧ | ١٧ مخصص الزكاة |
| ٢٨,٤٤٩,١٣٢ | ٣٤,٨٦٣,١٥٦ | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ٣٢,٥٧١,٩٣٦ | ٤١,٦٢٠,٠٢٦ | مجموع المطلوبات |
| ٦٣,١٨٣,٩٨٠ | ٧٧,٨٨٢,٧١٢ | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| ٢٠٢٢ م | ٢٠٢٣ م | ايضاح | الربح أو الخسارة |
|--------------|--------------|-------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | | الاييرادات، صافي |
| ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ | ٦١,٣٦٠,٤٠٩ | ١٨ | |
| (٢٦,٠٧٥,٦٧٤) | (٣٥,٥٧٠,٣٥١) | ١٩ | تكلفة الايرادات |
| ١٦,٩٦٩,٧٥٩ | ٢٥,٧٩٠,٠٥٨ | | مجمّل الربح |
| (٩٧٠,٣٠٦) | (٤٣٧,١٠٦) | ٢٠ | مصاريّف بيعية وتسويقية |
| (٧,٦١٧,٥١٧) | (٩,٥٠٤,٦٠٨) | ٢١ | مصاريّف عمومية وإدارية |
| ٨,٣٨١,٩٣٦ | ١٥,٨٤٨,٣٤٤ | | الربح من العمليات الرئيسية |
| (٦٤٦,٦٢٤) | (٣,١٧٥,٩٦٤) | ١١ | المكون من مخصّص الخسائر الإئتمانية المتوقعة |
| (٢,٣٤٠,٠١٩) | (٦,٢٨٦,٠٧٤) | ٢٢ | تكاليف تمويلية |
| ١٦٥,٨٢٩ | ١٥٨,٨٩٨ | | إيرادات أخرى |
| ٥,٥٦١,١٢٢ | ٦,٥٤٥,٢٠٤ | | صافي ربح السنة قبل الزكاة |
| (٣٣٧,٢٩٨) | (١,١٣٠,٤٤٨) | ١٧ | الزكاة |
| ٥,٢٢٣,٨٢٤ | ٥,٤١٤,٧٥٦ | | صافي ربح السنة |
| | | | الدخل الشامل الآخر |
| (٣٩١,٧٨١) | ٢٣٥,٨٨٦ | ١٥ | بنود لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة |
| (٣٩١,٧٨١) | ٢٣٥,٨٨٦ | | إعادة قياس التزامات منافع الموظفين |
| ٤,٨٣٢,٠٤٣ | ٥,٦٥٠,٦٤٢ | | إجمالي الدخل الشامل الآخر/ (الخسارة الشاملة الأخرى) للسنة |
| | | | إجمالي الدخل الشامل للسنة |
| | | ٢٧ | ربحية السهم |
| ٢,٦٠ | ٢,١١ | | نصيب السهم الاساسي من صافي ربح السنة |
| ٢,٠١٠,٦١٠ | ٢,٥٧٠,٠٠٠ | | المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| رأس المال ريال سعودي | الاحتياطي النظامي ريال سعودي | الأرباح المبقة ريال سعودي | مجموع حقوق الملكية ريال سعودي |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ١٠٠,٠٠٠ | ٨٠,٠٠٠ | ٤,٥٢٠,٣٤٣ | ٤,٧٠٠,٣٤٣ |
| - | (٣٠,٠٠٠) | (١,١٤٩,٨٦٥) | (١,١٧٩,٨٦٥) |
| - | ٣٠,٠٠٠ | ١٦٨,١٧٥ | ١٩٨,١٧٥ |
| - | - | ٥,٢٢٣,٨٢٤ | ٥,٢٢٣,٨٢٤ |
| - | - | (٣٩١,٧٨١) | (٣٩١,٧٨١) |
| - | - | ٤,٨٣٢,٠٤٣ | ٤,٨٣٢,٠٤٣ |
| ٢٥,٦٠٠,٠٠٠ | - | (٣,٥٣٨,٦٥٢) | ٢٢,٠٦١,٣٤٨ |
| - | ٥٢٢,٣٨٢ | (٥٢٢,٣٨٢) | - |
| ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٤,٣٠٩,٦٦٢ | ٣٠,٦١٢,٠٤٤ |
| - | - | ٥,٤١٤,٧٥٦ | ٥,٤١٤,٧٥٦ |
| - | - | ٢٣٥,٨٨٦ | ٢٣٥,٨٨٦ |
| - | - | ٥,٦٥٠,٦٤٢ | ٥,٦٥٠,٦٤٢ |
| ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٩,٩٦٠,٣٠٤ | ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ |

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١)
المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١)
صافي ربح السنة
الخسارة الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الزيادة في رأس المال (إيضاح ١)
المحول إلى الإحتياطي النظامي
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي |
|----------------------|----------------------|
| ٥,٥٦١,١٢٢ | ٦,٥٤٥,٢٠٤ |
| ٦١,٦٥٤ | ١٣٥,٣٣٥ |
| ١,٩٨٣ | ١,٦٤٥ |
| ١٥٧,٩٣٥ | ٢٤٨,٥٦٢ |
| - | ١٩,٦٩٩ |
| - | ١٠,٢٧٢ |
| ٦٤٦,٦٢٤ | ٣,١٧٥,٩٦٤ |
| - | ١٥٦,٠٤١ |
| ١١١,٥٧٨ | - |
| ٢٧٠,٢٦٦ | ٢٩٢,٨٤٨ |
| ٢,٣٤٠,٠١٩ | ٦,٢٨٦,٠٧٤ |
| ٩,١٥١,١٨١ | ١٦,٨٧١,٦٤٤ |
| (٧,٨٨٦,١٥٠) | ٨,٧٤٢,٧٥٤ |
| (٣٢,٣١٣,٠٧٨) | (٣١,١٦١,٠٤٧) |
| (٢,٩٧٥,٦٠٩) | ٤,٩٣٨,٨٣٢ |
| - | ١١,٦٠٠,٩٧٥ |
| (٩٠,٤٨٤) | ٦٤٠,١١٢ |
| (٣٤,١١٤,١٤٠) | ١١,٦٣٣,٢٧٠ |
| (٢,٠٤٣,٣٨٩) | (٧,٠٩٣,٢٧٦) |
| (٤٨,٢٧٩) | (٣٥٦,٩٧٨) |
| (١٩٩,٥٧٨) | (٢٥٩,٣٥٠) |
| (٣٦,٤٠٥,٣٨٦) | ٣,٩٢٣,٦٦٦ |
| (٣٦٤,١٣٩) | (١٥٨,٩٥٨) |
| (٢٨٧) | (٨٠,٥٠٠) |
| (٣٦٤,٤٢٦) | (٢٣٩,٤٥٨) |
| ٢٩,٧٥٠,٨٥٧ | ٤٨,٠٢٥,٩٨٢ |
| (٨,٦٠١,٦٢٤) | (٤٤,٦٢٤,١٧١) |
| (٥,٧١٧,٧٧٣) | (٦,٧٧٧,٥٢٩) |
| (١٥٣,٥٠٠) | (٢٥٩,٢٥٨) |
| ٢٢,٠٦١,٣٤٨ | - |
| ٣٧,٣٣٩,٣٠٨ | (٣,٦٣٤,٩٧٦) |
| ٥٦٩,٤٩٦ | ٤٩,٢٣٢ |
| ٧,٠٧٣ | - |
| (٤٦,٠٣١) | - |
| ٤٧٧,٢٥١ | ١,٠٠٧,٧٨٩ |
| ١,٠٠٧,٧٨٩ | ١,٠٥٧,٠٢١ |

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
صافي ربح السنة قبل الزكاة
تعديلات لتسوية صافي ربح السنة قبل الزكاة:
استهلاك ممتلكات ومعدات
إطفاء أصول غير ملموسة
استهلاك حق استخدام أصول
اثبات فروقات زكوية عن السنة السابقة
خسائر استبعاد عقود ايجار
المكون من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
المكون من مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين
المكون من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
المكون من التزامات منافع الموظفين
تكاليف التمويل

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
مخزون
ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
مستحق من اطراف ذات علاقة
مستحق الى اطراف ذات علاقة
ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
النقد الناتج من/ (المستخدم في) العمليات
المسدد من تكاليف التمويل
المسدد من الزكاة
المسدد من التزامات منافع الموظفين
صافي النقد المتوفر من/ (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
المدفوع لشراء أصول غير ملموسة
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
المحصل من التسهيلات الائتمانية
المسدد من التسهيلات الائتمانية
مستحق الى أطراف ذات علاقة
المسدد من التزامات عقود ايجار
زيادة في رأس المال
صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة التمويلية
صافي التغير في النقد وما في حكمه
النقد وما في حكمه المتوفر من الارصدة المضافة نتيجة اضافة فرع (ايضاح ١)
النقد وما في حكمه المستبعد من الارصدة المستبعدة نتيجة استبعاد فرع (ايضاح ١)
النقد وما في حكمه في بداية السنة
النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

| | | المعاملات غير النقدية |
|-----------|---------|---|
| ١,٤٩٧,٢٥٠ | ٥٤٤,٧٥٢ | إضافات على حق استخدام الأصول مقابل التزامات عقود الإيجار |
| - | ٦٠,٠٠٠ | المحول من التزامات عقود الإيجار الى الأطراف ذات علاقة |
| ٥٠,٠٠٠ | ٢٢,٧٥٠ | المحول من التزامات عقود الإيجار الى المصاريف المستحقة |
| ١,٠٩١,٢٨٦ | - | صافي التغير في الموجودات نتيجة اضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ٧٩٣,١١١ | - | صافي التغير في المطلوبات نتيجة اضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ٢٩٨,١٧٥ | - | صافي التغير في حقوق الملكية نتيجة اضافة فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ٤,٤٩٥,٢٤٧ | - | صافي التغير في الموجودات نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ٣,٢١٥,٣٨٢ | - | صافي التغير في المطلوبات نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ١,٢٧٩,٨٦٥ | - | صافي التغير في حقوق الملكية نتيجة إستبعاد فرع مقابل الأطراف ذات العلاقة |
| ٣,٥٣٨,٦٥٢ | - | الزيادة في رأس المال مقابل الأرباح المبقة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- التكوين والنشاط

شركة جنى الطبية هي شركة مساهمة سعودية مغلقة المسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٤١٧٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ ذو الحجة ١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٦ سبتمبر ٢٠١٦ م).
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية، البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية.
يقع المركز الرئيسي للشركة في الرياض - الصحراء المغربية - حي النفل - المملكة العربية السعودية.
تشتمل القوائم المالية المرفقة على نتائج أعمال الشركة وسجلاتها الفرعية كما يلي:

| التشاطر | المدينة | رقم السجل | اسم الفرع |
|---|---------|------------|------------------------------|
| تفصيل وخياطة بدلات العمل الموحدة للبيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. | الرياض | ١٠١٠٤٣٣٥٣٧ | شركة نخبة الرعاية الطبية |
| وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية أنشطة مستودعات الأدوية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. | الدمام | ٢٠٥٠١٧٣٣٨٥ | فرع شركة جنى الطبية |
| وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية أنشطة مستودعات الأدوية البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. | جدة | ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ | فرع شركة جنى الطبية |
| صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد. | الرياض | ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ | شركة جنى للصناعة |
| البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. | الرياض | ١٠١٠٤٣٢٤٣٤ | شركة الرعاية الممتازة الطبية |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- التكوين والنشاط (تتمة)

تتضمن القوائم المالية للشركة على حسابات وسجلات فرع شركة نخبة الرعاية الطبية حيث قام المساهمين خلال عام ٢٠٢٢ م بالتنازل للشركة عن حسابات وسجلات فرع شركة نخبة الرعاية الطبية بالتكلفة، وتتمثل الأرصدة التي تم التنازل عنها في تاريخ التنازل كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م كما يلي:

| ١ يناير ٢٠٢٢ م ريال سعودي | |
|------------------------------|---|
| | الموجودات |
| | الموجودات غير المتداولة |
| ١٠,٦٧٧ | ممتلكات ومعدات، صافي |
| ٤,٦٤٥ | أصول غير ملموسة، صافي |
| ١٥,٣٢٢ | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| | الموجودات المتداولة |
| ٧٣٩,٠٢٤ | مخزون |
| ٢,٧٨٥ | مستحق من اطراف ذات علاقة |
| ٣٢٧,٠٨٢ | ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي |
| ٧,٠٧٣ | تقد وما في حكمه |
| ١,٠٧٥,٩٦٤ | مجموع الموجودات المتداولة |
| ١,٠٩١,٢٨٦ | مجموع الموجودات |
| | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | حقوق الملكية |
| ١٠٠,٠٠٠ | رأس المال |
| ٣٠,٠٠٠ | إحتياطي نظامي |
| ١٦٨,١٧٥ | أرباح مبقاة |
| ٢٩٨,١٧٥ | مجموع حقوق الملكية |
| | المطلوبات |
| | المطلوبات غير المتداولة |
| ٢١,٨٥٣ | التزامات منافع الموظفين |
| ٢١,٨٥٣ | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| | المطلوبات المتداولة |
| ٦٠,٢٤٧ | مستحق الى أطراف ذات علاقة |
| ٦٩٩,٤٦٥ | ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ١١,٥٤٦ | مخصص الزكاة |
| ٧٧١,٢٥٨ | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ٧٩٣,١١١ | مجموع المطلوبات |
| ١,٠٩١,٢٨٦ | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١- التكوين والنشاط (تتمة)

قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٢م بالتنازل للمساهمين عن حسابات وسجلات فرع شركة ارتقاء الاندلس للرخام والحجر بالتكلفة، وتتمثل الأرصدة التي تم التنازل عنها في تاريخ التنازل كما في ١ يناير ٢٠٢٢م كما يلي:

| ١ يناير ٢٠٢٢م ريال سعودي | |
|-----------------------------|---|
| | الموجودات |
| | الموجودات غير المتداولة |
| ٢٠,٥٠٤ | ممتلكات ومعدات، صافي |
| ٧,٥٠٠ | أصول غير ملموسة، صافي |
| ٤٩١,٨٧٨ | حق استخدام الأصول، صافي |
| ٥١٩,٨٨٢ | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| | الموجودات المتداولة |
| ٧٣٠,٧٦٢ | مخزون، صافي |
| ٣,٠٥٣,٣٥٨ | مستحق من اطراف ذات علاقة |
| ١٤٥,٢١٤ | ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي |
| ٤٦,٠٣١ | نقد وما في حكمه |
| ٣,٩٧٥,٣٦٥ | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٤,٤٩٥,٢٤٧ | مجموع الموجودات |
| | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | حقوق الملكية |
| ١٠٠,٠٠٠ | رأس المال |
| ٣٠,٠٠٠ | إحتياطي نظامي |
| ١,١٤٩,٨٦٥ | أرباح مبقاة |
| ١,٢٧٩,٨٦٥ | مجموع حقوق الملكية |
| | المطلوبات |
| | المطلوبات غير المتداولة |
| ٧٦٧,٧٣١ | تسهيلات ائتمانية - الجزء غير المتداول |
| ١٩٠,٩٩٧ | إلتزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول |
| ٩٠,٣٩٣ | التزامات منافع الموظفين |
| ١,٠٤٩,١٢١ | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| | المطلوبات المتداولة |
| ٩٤٥,٣٠٧ | تسهيلات ائتمانية - الجزء المتداول |
| ٣١٠,٤٦٤ | إلتزامات عقود إيجار - الجزء المتداول |
| ٢٧٧,٨٤٩ | مستحق الى أطراف ذات علاقة |
| ٥٧٦,٦٩٢ | ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ٥٥,٩٤٩ | مخصص الزكاة |
| ٢,١٦٦,٢٦١ | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ٣,٢١٥,٣٨٢ | مجموع المطلوبات |
| ٤,٤٩٥,٢٤٧ | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١- التكوين والنشاط (تتمة)

تعديل رأس المال

- إجتماع المساهمين بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢١م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ٥,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والاوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٢م.
- إجتماع المساهمين بتاريخ ١ فبراير ٢٠٢٢م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ٧,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والاوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٢م.
- إجتماع المساهمين بتاريخ ٨ مارس ٢٠٢٢م وقرروا زيادة رأس مال الشركة نقداً بمبلغ ٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأس المال مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وتم تعديل السجلات والاوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٤ مارس ٢٠٢٢م.
- إجتماع المساهمين بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٢م وقرروا زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل من الأرباح المبقاة بمبلغ ٣,٥٣٨,٦٥٢ ريال سعودي، وإيداع نقدي بقيمة ١٢,١٦١,٣٤٨ ريال سعودي ليصبح رأس المال بمبلغ ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي، وتم تعديل السجلات والاوراق الرسمية للشركة بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٢م.

تعديل الكيان القانوني للشركة

- إجتماع المساهمين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م وقرروا تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة، وتمت الموافقة من قبل وزارة التجارة بالترخيص لشركة جنى الطبية بالتحويل إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة وتم تعديل السجلات التجارية والاوراق الرسمية للشركة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ بيان الالتزام

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ إعداد القوائم المالية

- أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) وفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الأستمرارية.

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

- تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي عملة العرض والإفصاح للشركة وتم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة تم اعتمادها من قبل الشركة:

- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير المحاسبية والتعديلات التالية التي كانت سارية للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣م. قدرت ادارة الشركة ان هذه التعديلات ليس لها أثر على القوائم المالية للشركة.
- تعديلات محدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة - تتطلب من الشركات أن تثبت الضريبة المؤجلة على المعاملات التي، عند الإثبات المبدئي، تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الإصلاح الضريبي العالمي: القواعد النموذجية للركيزة الثانية - تمنح هذه التعديلات الشركات إعفاء مؤقتاً التعديلات من المحاسبة عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن الإصلاح الضريبي العالمي التابع لمنظمة التعاون والتنمية الاقتصادية. كما تتضمن متطلبات الإفصاح المستهدفة للشركات المتأثرة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً فيما يلي قائمة المعايير والتفسيرات الصادرة التي يتم تطبيقها في المستقبل. وتعتمد الشركة تطبيق هذه المعايير عندما تصبح سارية المفعول. وليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات والمعايير أي أثر على القوائم المالية للشركة.

| المعيار / التفسير | الوصف | ساري المفعول للفترات التي تبدأ في أو بعد |
|--|--|--|
| تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ - عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير. | تتضمن هذه التعديلات متطلبات البيع وإعادة التأجير، من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة التأجير، حيث تكون بعض أو كل مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل. | ١ يناير ٢٠٢٤ م |
| تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ حول ترتيبات تمويل المورد. | تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل المورد وتأثيراتها على مطلوبات الشركة والتدفقات النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. | ١ يناير ٢٠٢٤ م |
| تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات. | توضح كيفية تأثير الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشأة خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. تهدف إلى تحسين المعلومات التي تقدمها المنشأة. | ١ يناير ٢٠٢٤ م |
| المعيار الدولي للتقرير عن الاستدامة ١ "المطلوبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة". | يتضمن هذا المعيار إطاراً أساسياً للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول جميع المخاطر والفرص الجوهرية المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأة. | ١ يناير ٢٠٢٤ م يخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين |
| المعيار الدولي للتقرير عن الاستدامة ٢ "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ". | يعد هذا المعيار الموضوعي الأول الصادر لتحديد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ. | ١ يناير ٢٠٢٤ م يخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين |

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. ترتكز هذه التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساساً لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادر ها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

- تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقدم والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية - إن وجدت -.

- انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للندف القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للندف والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحت لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للندف محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.

- مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم الإدارة بعمل مخصص لبند المخزون بطيء الحركة والمتقادمة ان وجد. ويتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق وتستند تقديرات صافي القيمة القابلة للتحقق على الدليل الأكثر موثوقية في وقت إجراء التقديرات. تأخذ هذه التقديرات بعين الاعتبار تقلبات الأسعار أو التكاليف المرتبطة مباشرة بالأحداث التي تحدث بعد تاريخ القوائم المالية.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

استخدام التقديرات (تتمة)

- الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببدايات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل الذمم التجارية المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة لحسابات الذمم التجارية المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للذمم التجارية المدينة من تاريخ الاعتراف المبدئي للذمم التجارية المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

- تقييم التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية للالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزوائد في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقدرة تكون شديدة الحساسية لأي تغيير في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

تصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية. تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ "غير متداولة".
- تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:
- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو.
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ "غير متداولة".



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المترتبة واي خسائر مترابطة لانخفاض في القيمة ان وجدت. تشمل التكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المترابطة يتم حذفها من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. إن نسب الإستهلاك السنوية المقدره للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي :

| النسبة الإستهلاك | البيان |
|------------------|---------------------------|
| ٣٣% | اجهزة مكتبية وكهربائية |
| ١٥% | أثاث ومفروشات |
| ٢٠% | تحسينات على مباني مستأجرة |
| ٢٥% | سيارات |

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصا الأطفاء المترابطة والانخفاض في القيمة إن وجد، تستهلك تكلفة الموجودات غير الملموسة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للموجودات غير الملموسة. ويتم إطفاء بنود الأصول غير الملموسة هي ٤ سنوات.

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة بتاريخ كل مركز مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنفعية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدرة للنفعية) بأقل من قيمته الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنفعية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدرة للنفعية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الأصل، على ألا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنفعية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الأصل كإيرادات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

عند بدء عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء، يتم تحديد الأصل المستأجر ويعرف بـ "حق استخدام الأصل المستأجر" ويتم قياسه بالتكلفة مع خصم مناسب على المكونات ذات الصلة لفترة الإيجار والتزامات الدفع بما في ذلك التكلفة المباشرة والشروط والحوافز المذكورة في اتفاقية الإيجار الأساسية بعد القياس الأولي والإعتراف، يتم لاحقاً قياس "حق استخدام الأصل المستأجر" بشكل دوري باستخدام نموذج التكلفة التي يتضمن المقاسة مبدئياً وأي تعديلات إعادة قياس ناقصا الإستهلاك المترابطة.

تستهلك الشركة أصل حق الاستخدام على المدة المقدره لعقد الإيجار بطريقة القسط الثابت.

في تاريخ البدء بالإيجار بالقيمة الصافية الحالية لجميع دفعات الإيجار غير المدفوعة كما في ذلك التاريخ مخصومة بمعدل مناسب. بعد القياس الأولي يتم قياس "التزامات الإيجار" بشكل دوري من خلال زيادة التكلفة الدفترية لتعكس تكلفة الفائدة على مطلوبات الإيجار المستقبلية غير المدفوعة وأي تعديل إعادة قياس مطروحا منها مدفوعات الإيجار التي تم دفعها حتى ذلك التاريخ.

يتم تطبيق معدل مناسب للإستهلاك ومعدل الربح المناسب على "حق استخدام الأصل المستأجر" و"التزامات الإيجار" على التوالي. ويتم تحميل هذا الإستهلاك والفائدة ومصروفات تمويل على قائمة الربح أو الخسارة.

الشركة كموجر

تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهر أو أقل، تمثل الموجودات منخفضة القيمة تلك البنود التي لا تبلغ حد الرسملة لدى الشركة، وتعتبر غير جوهرية بالنسبة لقائمة المركز المالي للشركة ككل، ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الربح أو الخسارة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، تشمل التكلفة تكلفة الشراء والتكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تحملها ليصل المخزون لحالته وموقعه الحالي. ويتم تقييم المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للأصناف الراكدة وبطيئة الحركة بناء على تقديرات الإدارة بتاريخ إعداد القوائم المالية.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الموجودات والالتزامات المالية ميدنياً بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية أو إصدارها (بخلاف الموجودات والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية والالتزامات المالية أو خصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

أولاً : الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات التالية: الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. ويتم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق العادية على أساس تاريخ التعامل. حيث أن عمليات الشراء أو البيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الذمم المدينة بما في ذلك الذمم التجارية المدينة وغيرها والأرصدة البنكية والنقد بالتكلفة المطفأة وذلك باستخدام طريقة الفائدة الفعلية دون أية خسارة انخفاض في القيمة والتي يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد إيرادات الفوائد بتطبيق معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل حينما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

ثانياً : المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية (بما في ذلك الذمم الدائنة) أولاً ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تقوم الشركة بالتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغاءه أو انتهاء صلاحيته. يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبلغ المدفوع في قائمة الربح أو الخسارة .

طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر - عند الاقتضاء- إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

الطرف ذو العلاقة

- الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية.
- (أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:
- (١) لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية؛
- (٢) له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمها المالية، أو
- (٣) هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو الشركة لإم للشركة التي تعد قوائمها المالية .
- (ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- (١) إن المنشأة و الشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس الشركة (مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).
- (٢) احد الشركتين هو شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضواً فيها).
- (٣) كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.
- (٤) إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.
- (٥) الشركة هو خطة منافع ما بعد التوظيف لفائدة موظفي أي من الشركات التي تعد تقاريرها المالية أو شركة ذي صلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية . وإذا كانت الشركة التي تعد قوائمها المالية هي نفسها التي تعد تلك الخطط، فإن كفاءة العمل الراعيين لهم صلة أيضاً بالشركة التي تعد قوائمها المالية .
- (٦) تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
- (٧) يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) '١' له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضواً في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).
- (٨) تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءاً من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية . أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية .

النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكشوف في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي.

التزامات منافع الموظفين

تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الاكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الأخر ضمن الأرباح المبقاة فوراً ولا يتم إعادة إدراجها ضمن الربح أو الخسارة .

مزايا التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

القروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة (المتحصلات المستلمة)، بعد خصم تكاليف المعاملة المؤهلة المتكبدة، إن وجدت. بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بأي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في قائمة الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم حذف القروض من قائمة المركز المالي عند إبراء الذمة من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم إطفائها أو تحويلها إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي أصول غير نقدية محولة أو مطلوبات متحملة، في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أو تكاليف تمويل أخرى.

يتم تصنيف القروض على أنها مطلوبات متداولة ما لم يكن للشركة حق غير مشروط في تأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تتم رسملة تكاليف الاقتراض العامة والمحددة التي تنسب مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة خلال الفترة الزمنية المطلوبة لإكمال وإعداد الأصل للاستخدام المقصود أو البيع. الأصول المؤهلة هي الأصول التي تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت للاستعداد للاستخدام أو البيع المقصود. يتم خصم دخل الاستثمار المكتسب من الاستثمار المؤقت لقروض محددة في انتظار إنفاقها على الأصول المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة. يتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصرف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)
الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء: عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الضرائب، حيث يعترف، في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً، عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (نظامي أو ضمني) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة فعلياً. ويُدْرَج المصروف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة، بالصافي بعد حسم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، تخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الإلتزام. وعند استخدام الخصم، يعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديرياً وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

الإلتزامات المحتملة

لا يعترف بالإلتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

الإيرادات

يتم إثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات: الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء. الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد. الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة. الخطوة الرابعة: تحميل سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

تحقق الشركة جميع إيراداتها من مبيعات في نقطة زمنية محددة حيث تقوم الشركة ببيع المستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد والبيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. تتحقق إيرادات المبيعات عندما يستحوذ العميل على المنتج الذي تبيعه الشركة، وتنتقل السيطرة على المنتجات من الشركة إلى العميل، بما يمكنه من استخدامها للغرض المشتراه من أجله وبدون قيود على انتقاعه بالمنتجات المباعة له.

إيرادات أخرى

تفيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط المحملة على تكلفة الإيرادات، بينما المصروفات التي تخص عمليات البيع والتسويق تدرج ضمن المصروفات البيعية والتسويقية ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات البيعية والتسويقية والمصروفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

تكاليف التمويل

ترسمل تكاليف الاقتراض، المرتبطة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل ما، يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام المقصود منه أو بيعه، كجزء من تكلفة الأصل. وتحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتكبد بها. وتتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها الشركة عند اقتراض الأموال.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسيديتات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٥- الممتلكات والمعدات، صافي

| الاجمالي ريال سعودي | سيارات ريال سعودي | تحسينات على مباني مستأجرة* ريال سعودي | أثاث ومفروشات ريال سعودي | اجهزة مكتبية وكهربائية ريال سعودي |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|---|
| ٥٧٤,٨٥٦ | ٢٥,٠٠٠ | ٩٨,٤٠٤ | ٢٣٥,٠٦٥ | ٢١٦,٣٨٧ |
| ١٥٨,٩٥٨ | - | ٤,٩٨٠ | ٣٥,٠٠٠ | ١١٨,٩٧٨ |
| ٧٣٣,٨١٤ | ٢٥,٠٠٠ | ١٠٣,٣٨٤ | ٢٧٠,٠٦٥ | ٣٣٥,٣٦٥ |
| ١٩٣,٠٣٣ | ١,٥٦٥ | ١,٥٥٣ | ٩٠,٦٢٤ | ٩٩,٢٩١ |
| ١٣٥,٣٣٥ | ٦,٢٥٠ | ١٩,٩٣٠ | ٣٥,٠٩١ | ٧٤,٠٦٤ |
| ٣٢٨,٣٦٨ | ٧,٨١٥ | ٢١,٤٨٣ | ١٢٥,٧١٥ | ١٧٣,٣٥٥ |
| ٤٠٥,٤٤٦ | ١٧,١٨٥ | ٨١,٩٠١ | ١٤٤,٣٥٠ | ١٦٢,٠١٠ |

التكلفة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
إضافات خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الاستهلاكات المتراكمة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
المحمل على السنة (إيضاح ٢١)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

* تتمثل بتحسينات على مباني مستأجرة بموجب عقود اجار مدتها الزمنية (٥) سنوات ميلادية.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٥- الممتلكات والمعدات، صافي (تتمة)

| التكلفة | أجهزة مكتبية وكهربائية | أثاث ومفروشات | تجهيزات وديكورات | سيارات | الاجمالي |
|---|---------------------------|---------------|------------------|------------|------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م | ٣٢٩,٣٢٥ | ١٠٦,٥٥٦ | ١٣٥,٣٠٩ | ٢٠٥,٧٦٢ | ٧٧٦,٩٥٢ |
| المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) | ١٢٣,٣٨١ | ١٢,٢٦٥ | - | - | ٢٥,٦٤٦ |
| المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) | (٢٤٩,٧٠٥) | (١,١٠٥) | (١٣٥,٣٠٩) | (٢٠٥,٧٦٢) | (٥٩١,٨٨١) |
| إضافات خلال السنة | ١٢٣,٣٨٦ | ١١٧,٣٤٩ | ٩٨,٤٠٤ | ٢٥,٠٠٠ | ٣٦٤,١٣٩ |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٢١٦,٣٨٧ | ٢٣٥,٠٦٥ | ٩٨,٤٠٤ | ٢٥,٠٠٠ | ٥٧٤,٨٥٦ |
| الإستهلاكات المتراكمة | | | | | |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م | ٣٠٥,٤٩٧ | ٦٠,٥٧٥ | ١٣٠,٨٢٣ | ١٩٠,٨٩٢ | ٦٨٧,٧٨٧ |
| المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) | ٨,٤٢٧ | ٦,٥٤٢ | - | - | ١٤,٩٦٩ |
| المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) | (٢٤٨,٥٥٧) | (١,١٠٥) | (١٣٠,٨٢٣) | (١٩٠,٨٩٢) | (٥٧١,٣٧٧) |
| المحمل على السنة (إيضاح ٢١) | ٣٣,٩٢٤ | ٢٤,٦١٢ | ١,٥٥٣ | ١,٥٦٥ | ٦١,٦٥٤ |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٩٩,٢٩١ | ٩٠,٦٢٤ | ١,٥٥٣ | ١,٥٦٥ | ١٩٣,٠٣٣ |
| صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ١١٧,٠٩٦ | ١٤٤,٤٤١ | ٩٦,٨٥١ | ٢٣,٤٣٥ | ٣٨١,٨٢٣ |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٦- أصول غير ملموسة، صافي

تتمثل الأصول غير الملموسة في نظام محاسبي يتم إطفاءه على مدة ٤ سنوات، و فيما يلي الحركة على الأصول غير الملموسة كما يلي:

| المجموع ريال سعودي | مشاريع تحت التنفيذ* ريال سعودي | برامج ريال سعودي | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| ٨,٠٩٧ | - | ٨,٠٩٧ | التكلفة |
| ٨٠,٥٠٠ | ٨٠,٥٠٠ | - | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م |
| ٨٨,٥٩٧ | ٨٠,٥٠٠ | ٨,٠٩٧ | إضافات خلال السنة |
| | | | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م |
| ٥,١٤٨ | - | ٥,١٤٨ | الإطفاء المتراكم |
| ١,٦٤٥ | - | ١,٦٤٥ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م |
| ٦,٧٩٣ | - | ٦,٧٩٣ | المحمل خلال السنة (إيضاح ٢١) |
| | | | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م |
| ٨١,٨٠٤ | ٨٠,٥٠٠ | ١,٣٠٤ | صافي القيمة الدفترية |
| | | | كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م |

* تتمثل المشاريع تحت التنفيذ بتطوير برنامج الأودو من قبل طرف خارجي، وذلك لاستبداله بالنظام المستخدم حالياً لدى الشركة، ويتوقع الانتهاء من تطوير البرنامج بشكل كامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

| المجموع ريال سعودي | مشاريع تحت التنفيذ ريال سعودي | برامج ريال سعودي | |
|-----------------------|----------------------------------|---------------------|---|
| ١٥,٠٠٠ | - | ١٥,٠٠٠ | التكلفة |
| ٢٨٧ | - | ٢٨٧ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م |
| ٧,٨١٠ | - | ٧,٨١٠ | إضافات خلال السنة |
| (١٥,٠٠٠) | - | (١٥,٠٠٠) | المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) |
| ٨,٠٩٧ | - | ٨,٠٩٧ | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| | | | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م |
| ٧,٥٠٠ | - | ٧,٥٠٠ | الإطفاء المتراكم |
| ١,٩٨٣ | - | ١,٩٨٣ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م |
| ٣,١٦٥ | - | ٣,١٦٥ | المحمل خلال السنة (إيضاح ٢١) |
| (٧,٥٠٠) | - | (٧,٥٠٠) | المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) |
| ٥,١٤٨ | - | ٥,١٤٨ | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| | | | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م |
| ٢,٩٤٩ | - | ٢,٩٤٩ | صافي القيمة الدفترية |
| | | | كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٧- عقود الإيجار

تتعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود إيجار مبانى ومستودعات، ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار والتي فترتها الزمنية ٥ سنوات.
يوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة التي تمت على كل من حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار وهو كما يلي:
أ- الحركة على حق استخدام أصول، صافي (المباني):

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|--------------------------------|--------------------------------|--|
| | | التكلفة |
| ١,١٨٠,٢٠٨ | ١,٤٩٧,٢٥٠ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ١,٤٩٧,٢٥٠ | ٥٤٤,٧٥٢ | الإضافات خلال السنة |
| - | (٨٢٥,٢٨٢) | الاستيعادات خلال السنة |
| (١,١٨٠,٢٠٨) | - | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ١,٤٩٧,٢٥٠ | ١,٢١٦,٧٢٠ | الرصيد كما في نهاية السنة |
| | | الاستهلاك المتراكم |
| ٦٨٨,٣٣٠ | ١٥٧,٩٣٧ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ١٥٧,٩٣٥ | ٢٤٨,٥٦٢ | المحمل على السنة (إيضاح ٢١) |
| - | (١٣٧,٥٤٧) | الاستيعادات خلال السنة |
| (٦٨٨,٣٢٨) | - | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ١٥٧,٩٣٧ | ٢٦٨,٩٥٢ | الرصيد كما في نهاية السنة |
| | | صافي القيمة الدفترية |
| ١,٣٣٩,٣١٣ | ٩٤٧,٧٦٨ | كما في نهاية السنة |

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|--------------------------------|--------------------------------|--|
| ٥٠١,٤٦٣ | ١,٣٥٧,١٧١ | الرصيد في بداية السنة |
| ١,٤٩٧,٢٥٠ | ٥٤٤,٧٥٢ | الإضافات خلال السنة |
| - | (٦٧٧,٤٦٣) | الاستيعادات خلال السنة |
| (٥٠١,٤٦٣) | - | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ٦٣,٤٢١ | ٨٩,٢٦٨ | إطفاء الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٢) |
| (٥٠,٠٠٠) | (٢٢,٧٥٠) | المحول إلى المصاريف المستحقة (إيضاح ١٦) |
| - | (٦٠,٠٠٠) | المحول إلى الأطراف ذات علاقة |
| (١٥٣,٥٠٠) | (٢٥٩,٢٥٨) | المسدد خلال السنة |
| ١,٣٥٧,١٧١ | ٩٧١,٧٢٠ | الرصيد كما في نهاية السنة |

- تم تبويب التزامات عقود الإيجار كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| ١,٠١١,٦٩٩ | ٧٣٥,٩٥٦ | الجزء غير المتداول |
| ٣٤٥,٤٧٢ | ٢٣٥,٧٦٤ | الجزء المتداول |
| ١,٣٥٧,١٧١ | ٩٧١,٧٢٠ | |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٨- المخزون، صافي

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|--------------------------------|--------------------------------|--|
| ١٠,٨٠١,٤٩١ | ٢,٠٥٨,٧٣٧ | مخزون مواد وأجهزة طبية |
| (٤٦٣,٢٦٦) | (٤٦٣,٢٦٦) | (يخصم): مخصص بضاعة راكدة وبطينة الحركة |
| ١٠,٣٣٨,٢٢٥ | ١,٥٩٥,٤٧١ | |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
| ٣٥١,٦٨٨ | ٤٦٣,٢٦٦ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ١١١,٥٧٨ | - | المكون خلال السنة (إيضاح ٢١) |
| ٤٦٣,٢٦٦ | ٤٦٣,٢٦٦ | الرصيد كما في نهاية السنة |

إن حركة مخصص البضاعة الراكدة وبطينة الحركة كما يلي:

٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى. أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مما يلي:

| حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------|------------|------------------------------|---------------|---------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي | دائن | مدين | طبيعة المعاملات | طبيعة العلاقة | الأطراف ذات العلاقة |
| - | ١٩,٥٢٣,٣٦٤ | - | ٥,٣٢١,٣١٧ | مصاريف مدفوعة بالانابة | | |
| ١١,٣٦٩,٧٣٩ | - | ٢,٨٨٨,٠٩٩ | - | تحصيل مستحقات الدفع بالانابة | | |
| - | - | ٢٨,٨١٨,٥١٨ | - | تمويل | جهة منتسبة* | شركة جنى الاستثمار القابضة |
| - | - | - | ١٧,٢١٧,٥٤٣ | سداد التمويل | | |
| - | - | ٢,٥٧٤,٠٩٩ | ٢,٨٨٢,٠٠٩ | اقفالات | | |
| ٢,٥٦٩,٣٨٩ | - | - | - | محول لزيادة رأس المال | | |
| ١٦١,٧٦١ | - | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة حلول العالمية |
| - | ٢١٥,٨٠١ | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة قمة العرب للتجارة |
| ٢٢٥,٠٢٠ | - | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة مدد الخليج لتأجير السيارات |
| - | ١٣,٦٣٠ | ٣٣,٥٢١ | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | | |
| - | - | - | ١٩,٨٩١ | تسديد مستحقات الدفع بالانابة | جهة منتسبة* | شركة جنى الاستثمار للتجارة |
| ٣,٠٩٩,٦٩٦ | - | - | - | محول لزيادة رأس المال | | |
| ٦٠٠,٠٠٠ | ٧٠٠,٠٠٠ | - | - | تمويل | مساهم | السيد/ عيد سلطان عايد العتيبي |
| - | ١٢٨ | ٣٢٨ | ٢٠٠ | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة جنى الاستثمارية القابضة |
| ٣٧٧,١١٢ | ١,٠١٦,٥٣٤ | ٦٤٢,٢٠٧ | - | اقفالات | جهة منتسبة* | مؤسسة شذن المتحدة التجارية |
| ١١٥,٧٢٦ | ١١٤,٢٨٢ | ١١٦,٧٠٠ | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | | |
| - | - | - | ١٣٠,٧٠٠ | تسديد مستحقات الدفع بالانابة | | |
| - | - | ١٢,٥٥٦ | - | اقفالات | جهة منتسبة* | شركة ارتقاء الاندلس |
| - | ٣٠,٠٠٠ | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة النسيج الذهبي للتجارة |
| ١,٠٠٠ | - | - | - | تمويل | مساهم | السيد/ متعب سلطان عايد العتيبي |
| ٢٠,٦٥٥ | - | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة قمة العرب لتأجير السيارات |

* الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات العلاقة التي يمتلك فيها المساهمين في الشركة حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

ب - فيما يلي الأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة كما في:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | الأطراف ذات العلاقة |
|------------------|------------------|----------------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | شركة جنى الاستثمار القابضة |
| ٤,٢٨٢,٨٦٧ | - | مؤسسة شدن المتحدة التجارية |
| ٦٤٢,٢٠٧ | - | شركة جنى الاستثمار للتجارة |
| ١٣,٦٣٠ | - | شركة جنى الاستثمار القابضة |
| ١٢٨ | - | |
| ٤,٩٣٨,٨٣٢ | - | |

ج - فيما يلي الأرصدة المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة كما في:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | الأطراف ذات العلاقة |
|------------------|------------------|----------------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | شركة جنى الاستثمار القابضة |
| - | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | شركة ارتقاء الاندلس |
| ١,٤٤٤ | - | |
| ١,٤٤٤ | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | |

١٠- المعاملات مع كبار التنفيذيين

تمثل المعاملات مع كبار التنفيذيين في معاملات المساهمين الرئيسيين في الشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة أو التي يمارس عليها تأثيرا هاما من قبل تلك الجهات. موظفو الإدارة الرئيسيون هم الافراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط وممارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر او غير مباشر في أنشطة الشركة وموظفيها. تعتبر الشركة ان اعضاء الإدارة ولجانته الفرعية والإدارة التنفيذية هم موظفو الإدارة الرئيسيين لاغراض معيار المحاسبة الدولي رقم "٢٤" افصاحات الاطراف ذات العلاقة. يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين خلال السنة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | طبيعة المعاملة |
|------------------|------------------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | رواتب |
| ١,٧٦٧,٦٨٩ | ٢,٤٦٧,٢٣٦ | أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا |
| ٣١٩,١٧٦ | ١٩١,٧٠٧ | مكافأة نهاية الخدمة |

١١- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدما والموجودات الأخرى، صافي

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
|------------------|------------------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | ذمم مدينة* |
| ٤٢,١٢٩,٤٧٥ | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ | يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| (١,٦٥٤,٦٧٩) | (٤,٨٣٠,٦٤٣) | دفعات مقدمة لمقاولين وموردين |
| ٤٠,٤٧٤,٧٩٦ | ٦٨,١٧٣,٨٣٥ | يخصم: مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين |
| ٢,٨٢١,٢٦٧ | ٢,٢٥٩,٣٠٨ | خطابات ضمان** |
| - | (١٥٦,٠٤١) | عهد وسلف موظفين |
| ٢,٨٢١,٢٦٧ | ٢,١٠٣,٢٦٧ | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ١,١٣١,٤٢١ | ١,٣٦٠,٢١٥ | رسوم ادارية على التسهيلات الائتمانية |
| ٤١٧,٨٦٨ | ٦٥٤,١٥٥ | تكاليف تمويل مدفوعة مقدما |
| ٢٩٧,٤٠٢ | ٦٣١,٥٣٥ | ضريبة قيمة مضافة |
| - | ٤٤٤,٤٤٤ | اخرى |
| - | ٣٤٦,٦٦٧ | |
| ٣٢,٢٩٥ | ٧٤,٨٣٢ | |
| - | ٦,٢٥٢ | |
| ٤٥,١٧٥,٠٤٩ | ٧٣,٧٩٥,٢٠٢ | |

* تتضمن ارصدة العملاء ارصدة مستحقة من عملاء حكوميين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٣٥,٧٥٥,٢٨٢ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: مبلغ ٢٦,٤٧٥,٠٠١ ريال سعودي).

** لدى الشركة خطابات ضمان بمبلغ ١,٣٦٠,٢١٥ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: مبلغ ١,١٣١,٤٢١ ريال سعودي) مغطية بالكامل في الحسابات البنكية للشركة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١١- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدما والموجودات الأخرى، صافي (تتمة)
إن حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | |
|-----------------|-----------------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ١,٠٠٨,٠٥٥ | ١,٦٥٤,٦٧٩ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ٦٤٦,٦٢٤ | ٣,١٧٥,٩٦٤ | المكون خلال السنة |
| ١,٦٥٤,٦٧٩ | ٤,٨٣٠,٦٤٣ | الرصيد كما في نهاية السنة |
| | | إن حركة مخصص الانخفاض في الدفعات المقدمة للموردين هي كما يلي: |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | |
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| - | ١٥٦,٠٤١ | المكون خلال السنة (إيضاح ٢١) |
| - | ١٥٦,٠٤١ | الرصيد كما في نهاية السنة |

فيما يلي تحليلاً لأعمار الذمم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | من يوم حتى ٩٠ يوم | من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم | من ١٨١ يوم حتى ٢٧٠ يوم | من ٢٧١ يوم حتى ٣٦٥ يوم | أكثر من ٣٦٥ يوم | الإجمالي |
|-----------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي |
| ٢٨,٧٠٨,٥٩٥ | ١,٠٨٦,٧٠١ | ١١,٥٨٣,٢٠٣ | ٤,٩٣١,٩٥٠ | ٢٦,٦٩٤,٠٢٩ | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ | ٣٠% |
| ٤٢,٩٤٣ | ٦٦,١٨٠ | ١,١٢٧,٩٩٨ | ٥٢٨,٦٥٨ | ٣,٠٦٤,٨٦٤ | ٤,٨٣٠,٦٤٣ | ١١% |
| ٢٨,١٤٦,٢٠٦ | ٢,١٦٢,٣٧٩ | ٢,١٩٣,٦١٠ | ٣,٧١٤,٣٨٤ | ٥,٩١٢,٨٩٦ | ٤٢,١٢٩,٤٧٥ | ١٠% |
| ٣٤,٥٧٨ | ٢٧,٠٢٥ | ٤٩,٤٢٠ | ١٠٨,٩٨٥ | ١,٤٣٤,٦٧١ | ١,٦٥٤,٦٧٩ | ٦% |
| ٣٤,٥٧٨ | ٢٧,٠٢٥ | ٤٩,٤٢٠ | ١٠٨,٩٨٥ | ١,٤٣٤,٦٧١ | ١,٦٥٤,٦٧٩ | ٠% |

١٢- النقد وما في حكمه

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | |
|-----------------|-----------------|----------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ١,٠٠٢,٤٧٩ | ١,٠٥٦,٧٣٩ | نقد لدى البنوك |
| ٥,٣١٠ | ٢٨٢ | نقد في الصندوق |
| ١,٠٠٧,٧٨٩ | ١,٠٥٧,٠٢١ | |

خلال عام ٢٠٢٢م بلغ النقد وما في حكمه المستبعد من الأرصدة المستبعدة نتيجة استبعاد حسابات وسجلات فرع شركة إرتقاء الأندلس للرخام والحجر مبلغ ٤٦,٠٣١ ريال سعودي، كما بلغ النقد وما في حكمه المضاف نتيجة إضافة حسابات وسجلات فرع شركة نخبة الرعاية الطبية مبلغ ٧,٠٧٣ ريال سعودي.

١٣- الاحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات النظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠% من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠% من رأس المال، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين، كما أنه أوصى مجلس الإدارة بتاريخ ٧ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٧ مارس ٢٠٢٤م) للجمعية العامة العادية للشركة بعدم تكوين احتياطي نظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والاكتفاء بالرصيد المكون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والبالغ ٦٠٢,٣٨٢ ريال سعودي، والتي سوف يتم التصويت على القرار خلال اجتماع الجمعية العامة العادية القادم.

١٤- تسهيلات بنكية

البنك العربي

بتاريخ ٨ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث إن اتفاقية التسهيلات مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التسهيل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ سايبور +٢% سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

مصرف الراجحي

بتاريخ ٢٣ ربيع الأول ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ أكتوبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بالمرابحة بمبلغ ٥٥٠,٨٥٨ ريال سعودي، حيث إن اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل، بهامش ربح ٩% سنوياً، وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تم سداد المبلغ بالكامل.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٤ - تسهيلات بنكية (تتمة)

شركة رقمية للتمويل الجماعي

بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤ هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٤٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية من المساهم عيد سلطان عابد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٣,٦٨٦,٩٨٢ ريال سعودي.

شركة سهلة للتمويل

بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ ١٤% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٣٣٣,٣٣٣ ريال سعودي.

منصة تعمد المالية

بتاريخ ٢٠ محرم ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٨ أغسطس ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمراوحة بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمراوحة بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، حيث ان اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، والتنازل عن مبلغ الاعتماد المقرر من الجهة الحكومية في حساب الضمان لدى منصة تعمد، بلغ هامش الربح ١٩,٢% سنويا، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م تم سداد كامل قيمة التسهيل.

شركة فرص الاعمال المالية

بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٥ مايو ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ اغسطس ٢٠٢٢ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠ الف ريال سعودي، وبتاريخ ٩ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ٥٠٠ الف ريال سعودي، وبتاريخ ٢٣ يوليو ٢٠٢٣ م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات جديدة بمبلغ ١ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، وكفالة أداء وغرم، بهامش ربح ١٥% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٥,٥٢٢,٦٠٧ ريال سعودي.

شركة منافع المالية

بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠٢١ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٤ شعبان ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٧ مارس ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٤٣ هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٧ رجب ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٩ يناير ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل احد المساهمين بكامل قيمة التسهيلات، بهامش ربح ١٤% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٣ مليون ريال سعودي.

شركة صكوك المالية

بتاريخ ٨ ربيع الاول ١٤٤٤ هـ (الموافق ٤ أكتوبر ٢٠٢٢ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمراوحة من خلال إصدار صكوك بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث أنشأت الشركة برنامجا (صكوك المراوحة) لإصدار صكوك مراوحة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بهامش ربح ١٣% سنويا، وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م تم سداد كامل قيمة التمويل.

شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤ هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة، بهامش ربح ١٥% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٦,٣٨٧,٠٠٠ مليون ريال سعودي.

شركة عبداللطيف جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بكفالة غرم واداء، بهامش ربح ١٠,٥% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٢,٢١٧,١٠٣ مليون ريال سعودي.

شركة ركيز المالية

بتاريخ ٢٠ ربيع الاول ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ أكتوبر ٢٠٢٣ م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من المساهمين، بهامش ربح بلغ ١٣% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٨ مليون ريال سعودي.
هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٤,٨٠٨,٧٠٨ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ١,٤٥٧,٥٨٦ ريال سعودي).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٤- تسهيلات بنكية (تتمة)

تتمثل الحركة على التسهيلات الائتمانية كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
|------------------|------------------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٤,٦١٣,٠٣٨ | ٢٤,٠٤٩,٢٣٣ | الرصيد كما في بداية السنة |
| (١,٧١٣,٠٣٨) | - | المحول الى الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ٢٩,٧٥٠,٨٥٧ | ٤٨,٠٢٥,٩٨٢ | المستخدم خلال السنة |
| (٨,٦٠١,٦٢٤) | (٤٤,٦٢٤,١٧١) | المسدد خلال السنة |
| ٢٤,٠٤٩,٢٣٣ | ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | الرصيد كما في نهاية السنة |
| | | تم تبويب التسهيلات الائتمانية كما يلي: |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٢,٠١٥,٣٦٢ | ٤,٩٨٤,٦٠٠ | الجزء غير المتداول |
| ٢٢,٠٣٣,٨٧١ | ٢٢,٤٦٦,٤٤٤ | الجزء المتداول |
| ٢٤,٠٤٩,٢٣٣ | ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | |

١٥- التزامات منافع الموظفين

تقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية لإلتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الإعتبار مجموعة الإفتراضات الآتية:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
|------------------|------------------|---|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| %٢,٢٠ | %٥,٥٠ | معدل الخصم |
| %٣,٠٠ | %٣,٠٠ | معدل زيادة المزايا |
| %٥,٢٠ | %٤٢,٠٠ | معدل دوران الموظفين |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | ان حركة التزامات منافع الموظفين كما يلي: |
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٤٦٨,٦٠٥ | ١,٠٩٥,٧٤٣ | رصيد التزامات منافع الموظفين بداية السنة |
| ٢١,٨٥٣ | - | المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) |
| (٩٠,٣٩٣) | - | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ٢٧٠,٢٦٦ | ٢٩٢,٨٤٨ | <u>المدرج بقائمة الربح أو الخسارة</u> |
| ٢٣٣,٢٠٩ | ١٤٢,٩٥٩ | تكلفة الخدمة الحالية |
| | | تكلفة الفائدة (إيضاح ٢٢) |
| ٣٩١,٧٨١ | (٢٣٥,٨٨٦) | <u>المدرج بقائمة الدخل الشامل الأخر</u> |
| (١٩٩,٥٧٨) | (٢٥٩,٣٥٠) | إعادة قياس التزامات منافع الموظفين |
| ١,٠٩٥,٧٤٣ | ١,٠٣٦,٣١٤ | المسدد خلال السنة |
| | | رصيد التزامات منافع الموظفين نهاية السنة |
| | | الحساسية في التزامات منافع الموظفين: |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٥٥,١٤٤ | ٥١,٧٢٥ | أساس زيادة بنسبة ١% |
| (٥٢,٩٨٧) | (٤٩,٦٨٦) | نقص بنسبة ١% |
| (٦٢,٩٩٢) | (٥٧,٢٨٨) | أساس زيادة بنسبة ١% |
| ٦٧,٥٢٦ | ٦١,٢٩٥ | نقص بنسبة ١% |
| ٣٣ | ٣٦ | افتراض دراسة إحصائية للموظفين ببيانات العضوية |
| ٢,٢٤ | ١,٨٦ | متوسط أعمار الموظفين (بالسنوات) |
| | | متوسط سنوات الخبرة السابقة |

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقاً لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الافتراضات الأساسية التي تحددت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الافتراضات الهامة، مع بقاء كافة الافتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشراً على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغيرات في الافتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٥- التزامات منافع الموظفين

التدفقات النقدية المستقبلية لمنافع الموظفين على مدار الوقت بالسنوات:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي | أقل من سنة بين السنة الأولى الى السنة الثانية |
|-------------------------------|-------------------------------|--|
| - | ٨,١٣١ | بين السنة الثانية الى السنة الثالثة |
| - | ٥,٤٦٩ | بين السنة الثالثة الى السنة الرابعة |
| ١٠,٢١٥ | ٨٩,٤٨١ | بين السنة الرابعة الى السنة الخامسة |
| ٤,٤٩٦ | ١٠٦,٩٥٧ | بين السنة الخامسة الى ما بعدها |
| ٥٧٤,٩٢٨ | ٦٣٦,٤٥٣ | المجموع |
| ٦١٨,٣٢٥ | ٢,٣٤٨,٨٦٥ | |
| ١,٢٠٧,٩٦٤ | ٣,١٩٥,٣٥٦ | |

١٦- ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي | ذمم دائنة |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| ٣,٢٩٤,٤٢٠ | ٣,٣٦٤,٥١٧ | مستحقات موظفين |
| ١,٥٣٣,٥٣٤ | ١,٠٨٧,٦١٣ | دائنون متنوعون |
| ٣١١,٩٧٣ | ٨٠٧,٧٢٥ | مخصص اجازات وبدل تذاكر سفر |
| - | ٣٢٤,٣٢٢ | مصروفات مستحقة |
| ٢٩٢,٨٠٢ | ٣٠١,٢١٤ | دفعات مقدمة من عملاء |
| - | ٢٣٧,٤٥٠ | اجارات مستحقة (ايضاح ٧) |
| ٥٠,٠٠٠ | ٢٢,٧٥٠ | تكاليف تمويل مستحقة |
| ٢٤٨,٣١٨ | - | |
| ٥,٧٣١,٠٤٧ | ٦,١٤٥,٥٩١ | |

١٧- مخصص الزكاة

(أ) إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كالتالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي | حقوق الملكية ومخصصات أول المدة وتسويات أخرى |
|-------------------------------|-------------------------------|---|
| ٨,١٢٩,٢١٥ | ٣٥,٠٠١,٤٠٠ | الموجودات طويلة الأجل |
| (١,٧٢٤,٠٨٤) | (١,٤٣٥,٠١٨) | الربح المعدل للسنة |
| ٦,٨٢٢,٧٩٩ | ١٠,٦٠٨,٥٠١ | |

(ب) فيما يلي الحركة في مخصص الزكاة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ريال سعودي | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي | الرصيد في بداية السنة |
|-------------------------------|-------------------------------|---|
| ٩٢,٦٨٢ | ٣٣٧,٢٩٨ | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| (٥٥,٩٤٩) | - | المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) |
| ١١,٥٤٦ | - | المكون خلال السنة |
| ٣٣٧,٢٩٨ | ١,١٣٠,٤٤٨ | فروقات زكوية |
| - | ١٩,٦٩٩ | المسدد خلال السنة |
| (٤٨,٢٧٩) | (٣٥٦,٩٧٨) | الرصيد في نهاية السنة |
| ٣٣٧,٢٩٨ | ١,١٣٠,٤٦٧ | |

(ج) الموقف الزكوي

قدمت الشركة اقراراتها حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت على الشهادات المطلوبة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك واستلمت الشركة خلال عام ٢٠٢٣م ربط زكوي عن عام ٢٠١٩م يخص احد فروع الشركة بمبلغ ١٩,٦٩٩ ريال سعودي، وتم سداد مبلغ الربط الزكوي خلال السنة لهئية الزكاة والضريبة والجمارك.

١٨- الإيرادات

تتمثل إيرادات الشركة بمبيعات المستهلكات والمستلزمات والمعدات الطبية، ولايوجد منتجات أخرى للشركة، يتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٦١,٣٦٠,٤٠٩ ريال سعودي (٢٠٢٢م: مبلغ ٤٣,٠٤٥,٤٣٣ ريال سعودي).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٩- تكلفة الإيرادات

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|----------------------|----------------------|---|
| ٢,٩١٥,٣٤١ | ١٠,٨٠١,٤٩١ | مخزون بداية المدة (إيضاح ٨) |
| (٧٣٠,٧٦٢) | - | المستبعد من الفرع المتنازل عنه للمساهمين (إيضاح ١) |
| ٧٣٩,٠٢٤ | - | المحول من الفرع المتنازل عنه من المساهمين (إيضاح ١) |
| ٢,٩٢٣,٦٠٣ | ١٠,٨٠١,٤٩١ | |
| ٢٩,٧١٧,٤١٣ | ٢٠,٣٠٨,٢٦٥ | مشتريات خلال السنة |
| ٤,٢٣٦,١٤٩ | ٦,٥١٩,٣٣٢ | مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩-١) |
| (١٠,٨٠١,٤٩١) | (٢,٠٥٨,٧٣٧) | مخزون نهاية المدة (إيضاح ٨) |
| ٢٦,٠٧٥,٦٧٤ | ٣٥,٥٧٠,٣٥١ | |

١٩-١ مصاريف تشغيلية

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|----------------------|----------------------|------------------------|
| ٢,٠٧٧,٥٤٢ | ٤,٩٠١,٤٢٤ | رواتب ومزايا موظفين |
| ٦٧٥,٠٩٢ | ٩٥٠,٦٣٨ | شحن وتنقلات |
| ٧١٩,٥٧٤ | ٤٥٠,٣٤٠ | تخليص جمركي |
| ٤٩٥,٤٣٢ | ٩٥,٢٠٠ | رسوم منافسات واشتراقات |
| ٢٦٨,٥٠٩ | ١٢١,٧٣٠ | أخرى |
| ٤,٢٣٦,١٤٩ | ٦,٥١٩,٣٣٢ | |

٢٠- المصاريف البيعية والتسويقية

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| ٧٠٨,٣٠٦ | ٤٣٦,٦٠٦ | دعاية وإعلان وتسويق |
| ٢٦٢,٠٠٠ | ٥٠٠ | عمولات مبيعات |
| ٩٧٠,٣٠٦ | ٤٣٧,١٠٦ | |

٢١- المصاريف العمومية والإدارية

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|----------------------|----------------------|--|
| ٤,٣٢٢,٢٧٧ | ٥,٨٠٩,٠١٢ | رواتب ومزايا موظفين |
| ١,٦٥٨,٢٦٢ | ١,٢٥٨,٠٩٢ | اتعاب مهنية |
| ٣٩١,٣٣١ | ٧٧٥,٤٧٧ | رسوم حكومية |
| ١٧٢,٢٥٦ | ٢٨٧,٥٥٠ | علاج وتأمين طبي |
| ١٥٧,٩٣٥ | ٢٤٨,٥٦٢ | استهلاك حق استخدام أصول (إيضاح ٧) |
| ١٣٤,٠٦٣ | ١٦٠,٥٩٨ | حوافز ومكافآت |
| - | ١٥٦,٠٤١ | الانخفاض في قيمة الدفعات المقدمة للموردين (إيضاح ١١) |
| ٦١,٦٥٤ | ١٣٥,٣٣٥ | استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥) |
| ١٠٣,٢٣٨ | ١٠٣,٠١٩ | جزاءات وغرامات التعاقد |
| ١١٦,٤٧٣ | ٩٠,٠١٩ | قرطاسية ومطبوعات ومصارييف مكتبية |
| ٢٧,٣٨٨ | ٦٢,١٤٢ | كهرباء ومياه |
| ٢٨,٥١٠ | ٣٥,٢٧٩ | هاتف ويريد |
| ٥٣,٣٦٦ | ٣٤,٠٠٦ | مصارييف الصيانه والإصلاح |
| ١٧,٧٣٨ | ٢٧,٧٦٤ | مصارييف بنكية |
| - | ١٩,٦٩٩ | فروقات زكوية |
| ١,٩٨٣ | ١,٦٤٥ | اطفاء أصول غير ملموسة (إيضاح ٦) |
| ١١١,٥٧٨ | - | مصروف مخصص بضاعة راكدة وبطيئة الحركة (إيضاح ٨) |
| ٨,١٩٢ | - | اشتراقات |
| ٢٥١,٢٧٣ | ٣٠٠,٣٦٨ | أخرى |
| ٧,٦١٧,٥١٧ | ٩,٥٠٤,٦٠٨ | |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٢- تكاليف تمويلية

| ٢٠٢٢ م ريال سعودي | ٢٠٢٣ م ريال سعودي | |
|----------------------|----------------------|--|
| ١,٤٥٧,٥٨٦ | ٤,٨٠٨,٧٠٨ | تكاليف تمويل تسهيلات ائتمانية (إيضاح ١٤) |
| ٥٨٥,٨٠٣ | ١,٢٤٥,١٣٩ | رسوم ادارية على التسهيلات الائتمانية |
| ٢٣٣,٢٠٩ | ١٤٢,٩٥٩ | إطفاء فوائد التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٥) |
| ٦٣,٤٢١ | ٨٩,٢٦٨ | إطفاء فوائد التزامات عقود الأيجار (إيضاح ٧) |
| ٢,٣٤٠,٠١٩ | ٦,٢٨٦,٠٧٤ | |

٢٣- المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية.
تتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع البيع بالتجزئة للمعدات والمستلزمات والمستهلكات الطبية، ويمثل قطاع البيع بالتجزئة للمعدات والمستلزمات الطبية القطاع الوحيد لدى الشركة، ولا يوجد قطاعات أخرى للشركة، تم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٢٠٩,٤٠٩,٣٦٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٤٣٣,٤٥٥,٤٣٣ ريال سعودي).

٢٤- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.
للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.
فيما يلي بيان أعمار الموجودات واستحقاق المطلوبات.
أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | ٣ أشهر أو أقل ريال سعودي | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ريال سعودي | أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات ريال سعودي | ليس لها تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي | الإجمالي ريال سعودي |
|--|-----------------------------|---|---|---|------------------------|
| التزامات عقود الأيجار | - | ٣٠٨,٠١٦ | ٨٢٦,٥٥٦ | - | ١,١٣٤,٥٧٢ |
| تسهيلات ائتمانية | - | ٢٤,٦٧٦,٥٥٨ | ٥,٩٣٦,٦٨٢ | - | ٣٠,٦١٣,٢٤٠ |
| مستحق الى اطراف ذات علاقة | - | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - | - | ٤,٨٨٤,٨٩٠ |
| التزامات منافع الموظفين | - | - | - | ١,٠٣٦,٣١٤ | ١,٠٣٦,٣١٤ |
| ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى | - | ٦,١٤٥,٥٩١ | - | - | ٦,١٤٥,٥٩١ |
| مخصص الزكاة | - | ١,١٣٠,٤٦٧ | - | - | ١,١٣٠,٤٦٧ |
| الإجمالي | - | ٣٧,١٤٥,٥٢٢ | ٦,٧٦٣,٢٣٨ | ١,٠٣٦,٣١٤ | ٤٤,٩٤٥,٠٧٤ |

ب - فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣ أشهر أو أقل ريال سعودي | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ريال سعودي | أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات ريال سعودي | ليس لها تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي | الإجمالي ريال سعودي |
|--|-----------------------------|---|---|---|------------------------|
| التزامات عقود الأيجار | - | ٣٧٦,٠٠٠ | ١,١٨٢,٥٠٠ | - | ١,٥٥٨,٥٠٠ |
| تسهيلات ائتمانية | - | ٢٥,٦٩٠,٠١٦ | ٢,٢١٠,٧٦١ | - | ٢٧,٩٠٠,٧٧٧ |
| مستحق الى اطراف ذات علاقة | ١,٤٤٤ | - | - | - | ١,٤٤٤ |
| التزامات منافع الموظفين | - | - | - | ١,٠٩٥,٧٤٣ | ١,٠٩٥,٧٤٣ |
| ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى | - | ٥,٧٣١,٠٤٧ | - | - | ٥,٧٣١,٠٤٧ |
| مخصص الزكاة | - | ٣٣٧,٢٩٨ | - | - | ٣٣٧,٢٩٨ |
| الإجمالي | ١,٤٤٤ | ٣٢,١٣٤,٣٦١ | ٣,٣٩٣,٢٦١ | ١,٠٩٥,٧٤٣ | ٣٦,٦٢٤,٨٠٩ |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٢٤- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر سعر الفائدة
تقوم الشركة بإدارة مخاطر اسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة. وتراقب الشركة التغيرات في أسعار الفائدة، كما قدرت الإدارة التأثير على ربح السنة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في اسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

مخاطر السيولة
تحدث مخاطر السيولة عند وجود صعوبة في بيع أصل مالي في الوقت المناسب وبسرعة لمنع أو تقليل الخسارة. تدار مخاطر السيولة عن كُتب من خلال المراقبة الدورية للسيولة المتوفرة والالتزامات الحالية والمستقبلية.

مخاطر الائتمان
تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام احد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعامل الشركة مع بنوك محلية ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة الذمم المدينة والنقد لدى البنوك واطراف ذات علاقة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
|------------------|------------------|--------------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٤٠,٤٧٤,٧٩٦ | ٦٨,١٧٣,٨٣٥ | ذمم مدينة، صافي |
| ١,٠٠٢,٤٧٩ | ١,٠٥٦,٧٣٩ | نقد لدى البنوك |
| ٤,٩٢٨,٨٢٢ | - | مستحق من اطراف ذات علاقة |
| ٤٦,٤١٦,١٠٧ | ٦٩,٢٣٠,٥٧٤ | |

مخاطر العملات
تمثل مخاطر العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي، تراقب الإدارة عن كُتب التغيرات في أسعار صرف العملات.

القيمة العادلة
هي المبالغ التي يتم مقابلها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك ويتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى تتكون الأدوات المالية من الموجودات الحالية والمطلوبات الحالية، تعتقد إدارة الشركة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر ادارة رأس المال
إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافي الدين على أساس التسهيلات الائتمانية ناقصاً النقد لدى البنوك.
فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م | |
|------------------|------------------|----------------------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٢٤,٠٤٩,٢٣٣ | ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | التسهيلات الائتمانية |
| (١,٠٠٢,٤٧٩) | (١,٠٥٦,٧٣٩) | يطرح: النقد لدى البنوك |
| ٢٣,٠٤٦,٧٥٤ | ٢٦,٣٩٤,٣٠٥ | صافي الدين |
| ٣٠,٦١٢,٠٤٤ | ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ | إجمالي حقوق الملكية |
| ٧٥% | ٧٣% | نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية |

٢٥- عام
تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٢٦- اعتماد القوائم المالية
تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ ١٤ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠٢٤ م).

٢٧- ربحية السهم
تحتسب ربحية السهم من صافي ربح السنة بقسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة والبالغ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم (٢٠٢٢ م: ٢,٠١٠,٦١٠ سهم).

| ٢٠٢٢ م | ٢٠٢٣ م | |
|------------|------------|--------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٥,٢٢٣,٨٢٤ | ٥,٤١٤,٧٥٦ | صافي الربح للسنة |
| ٢,٠١٠,٦١٠ | ٢,٥٧٠,٠٠٠ | عدد الاسهم القائمة |
| ٢,٦٠ | ٢,١١ | ربحية السهم الواحد |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٨- الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
مع تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

| <u>صفحة</u> | <u>فهرس</u> |
|-------------|---|
| - | تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة |
| ٢ | قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة) |
| ٣ | قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة) |
| ٤ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة) |
| ٥ | قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة) |
| ١٧ - ٦ | إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) |



RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street
1* Floor, Building No. 3193
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333
Tel.: +966 11 416 9361
Fax: +966 11 416 9349
Kingdom of Saudi Arabia
www.rsmksa.com
C.R.: 4030228773



شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية
الرياض - حي العليا - طريق العروبة
مبنى رقم ٣١٩٣ ، الطابق الأول
ص. ب ٨٣٣٥ ، الرياض - ١٢٣٣٣
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩
المملكة العربية السعودية
www.rsmksa.com
س.ت ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة جنى الطبية - شركة مساهمة سعودية مغلقة "الشركة" كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، وكل من القوائم المالية الأولية الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا على إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناءً على فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال عملية المراجعة، وعليه لن نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

إستناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يُتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية المرفقة لا تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للمنشأة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



لنا

محمد بن فرحان بن نادر
ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية
٥ ربيع الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٢٤م)

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in kingdom of Saudi Arabia, with paid-up capital of (1,100,000 SAR). (Previously known as Dr.Abdelgadir bannaga & partners Company). Allied Accountants member in RSM International network. RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own rights. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction, the RSM network is administered by RSM International limited, a company registered in England and Wales. شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية. مسجلة في المملكة العربية السعودية. برأس مال (١.١٠٠.٠٠٠) ريال سعودي متفرج بالكامل والمسماة سابقاً بـ "شركة الدكتور عبد الغفور بقلا وشركاه المحاسبون المتحدون". وهي عضو في الشبكة العالمية RSM للعلامة التجارية المستعملة بواسطة كل الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هو كيان قانوني مستقل في مجال المحاسبة والإستشارات. شبكة RSM العالمية تدار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | إيضاح | |
|---|--|-------|---|
| | | | الموجودات |
| | | | الموجودات غير المتداولة |
| ٤٠٥,٤٤٦ | ٣٣٥,٦٣٨ | ٥ | ممتلكات ومعدات، صافي |
| ٨١,٨٠٤ | ٨١,٢٦٨ | | أصول غير ملموسة، صافي |
| ٩٤٧,٧٦٨ | ٦١٣,٣١١ | ٦ | حق استخدام الأصول، صافي |
| <u>١,٤٣٥,٠١٨</u> | <u>١,٠٣٠,٢١٧</u> | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| | | | الموجودات المتداولة |
| ١,٥٩٥,٤٧١ | ٧٥٨,١٤٣ | ٧ | مخزون، صافي |
| - | ٣,٣٦٤,٦٦٣ | ٨ | مستحق من طرف ذو علاقة |
| ٧٣,٧٩٥,٢٠٢ | ٨٢,٧٩١,٩٨٣ | ٩ | ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، صافي |
| ١,٠٥٧,٠٢١ | ٨٨,٤٨٢ | | نقد وما في حكمه |
| <u>٧٦,٤٤٧,٦٩٤</u> | <u>٨٧,٠٠٣,٢٧١</u> | | مجموع الموجودات المتداولة |
| <u>٧٧,٨٨٢,٧١٢</u> | <u>٨٨,٠٣٣,٤٨٨</u> | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | | حقوق الملكية |
| ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | ١ | رأس المال |
| ٦,٢,٣٨٢ | ٦,٢,٣٨٢ | ١٠ | احتياطي نظامي |
| ٩,٩٦٠,٣٠٤ | ٦,٦١٤,٨٠٧ | | أرباح ميقاتة |
| <u>٣٦,٢٦٢,٦٨٦</u> | <u>٣٢,٩١٧,١٨٩</u> | | مجموع حقوق الملكية |
| | | | المطلوبات |
| | | | المطلوبات غير المتداولة |
| ٤,٩٨٤,٦٠٠ | ٨,٣٧٦,٨٤٦ | ١١ | تسهيلات ائتمانية - الجزء غير المتداول |
| ٧٣٥,٩٥٦ | ١٧٠,٤٣٨ | ٦ | التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول |
| ١,٠٣٦,٣١٤ | ١,٢٤٥,١٦٥ | | التزامات منافع الموظفين |
| <u>٦,٧٥٦,٨٧٠</u> | <u>٩,٧٩٢,٤٤٩</u> | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| | | | المطلوبات المتداولة |
| ٢٢,٤٦٦,٤٤٤ | ٢٨,٣٠١,٤٥٣ | ١١ | تسهيلات ائتمانية - الجزء المتداول |
| ٢٣٥,٧٦٤ | ٤٥٤,٠٢٠ | ٦ | التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول |
| ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - | ٨ | مستحق الى طرف ذو علاقة |
| ٦,١٤٥,٥٩١ | ١٥,١٨١,٨٧٣ | ١٢ | ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ١,١٣٠,٤٦٧ | ١,٣٨٦,٥٠٤ | | مخصص الزكاة |
| <u>٣٤,٨٦٣,١٥٦</u> | <u>٤٥,٣٢٣,٨٥٠</u> | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| <u>٤١,٦٢٠,٠٢٦</u> | <u>٥٥,١١٦,٢٩٩</u> | | مجموع المطلوبات |
| <u>٧٧,٨٨٢,٧١٢</u> | <u>٨٨,٠٣٣,٤٨٨</u> | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------|--|
| ٢٠٢٣م ريال سعودي (غير مراجعة) | ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | ايضاح | الربح أو الخسارة |
| ٢١,٤٥١,٨١٠ | ٢٤,٤٢٧,٥٨٥ | ١٤ | الإيرادات، صافي |
| (١٣,٣٦٠,٤٧١) | (١٤,٢٩٩,٢٦٣) | | تكاليف الإيرادات |
| ٨,٠٩١,٣٣٩ | ١٠,١٢٨,٣٢٢ | | مجمّل الربح |
| (١٤٠,٦٥٦) | (١٥٢,٠٦٥) | | مصاريّف بيعية وتسويقية |
| (٥,١٠٠,٣٧٢) | (٥,٧٣٧,٦٤١) | | مصاريّف عمومية وإدارية |
| ٢,٨٥٠,٣١١ | ٤,٢٣٨,٦١٦ | | الربح من العمليات الرئيسية |
| (٥,٧٢١,٧١٠) | (٣,٦٦٧,٤٠٥) | | المكون من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| (٨٩٤,٤٧٣) | (٤,١٢٠,٤٨٢) | ١٥ | تكاليف تمويل |
| ٨٨,٢٤١ | ٦٥٣,٨٠٥ | | إيرادات أخرى |
| (٣,٦٧٧,٦٣١) | (٢,٨٩٥,٤٦٦) | | صافي خسارة الفترة قبل الزكاة |
| (١٦٨,٧٨٤) | (٤٥٠,٠٣١) | | الزكاة |
| (٣,٨٤٦,٤١٥) | (٣,٣٤٥,٤٩٧) | | صافي خسارة الفترة |
| - | - | | الدخل الشامل الآخر |
| (٣,٨٤٦,٤١٥) | (٣,٣٤٥,٤٩٧) | | بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموجزة اجمالي الخسارة الشاملة للفترة |
| (١,٥٠) | (١,٣٠) | ١٨ | ربحية السهم |
| ٢,٥٧٠,٠٠٠ | ٢,٥٧٠,٠٠٠ | | نصيب السهم في صافي خسارة الفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

| مجموع حقوق الملكية | الأرباح المبقاة | الاحتياطي النظامي | رأس المال | |
|--------------------|-----------------|-------------------|------------|--|
| ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | |
| ٣٠,٦١٢,٠٤٤ | ٤,٣٠٩,٦٦٢ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) |
| (٣,٨٤٦,٤١٥) | (٣,٨٤٦,٤١٥) | - | - | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م (مراجعة) |
| ٢٦,٧٦٥,٦٢٩ | ٤٦٣,٢٤٧ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | اجمالي الخسارة الشاملة للفترة |
| | | | | الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) |
| ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ | ٩,٩٦٠,٣٠٤ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) |
| (٣,٣٤٥,٤٩٧) | (٣,٣٤٥,٤٩٧) | - | - | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة) |
| ٣٢,٩١٧,١٨٩ | ٦,٦١٤,٨٠٧ | ٦٠٢,٣٨٢ | ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ | اجمالي الخسارة الشاملة للفترة |
| | | | | الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

| ٢٠٢٣ م ريال سعودي (غير مراجعة) | ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| (٣,٦٧٧,٦٣١) | (٢,٨٩٥,٤٦٦) | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| | | صافي خسارة الفترة قبل الزكاة |
| | | تعديلات لتسوية صافي خسارة الفترة قبل الزكاة: |
| ٤٩,٧٤١ | ٧٠,٦١٨ | استهلاك ممتلكات ومعدات |
| ٨٥٨ | ٥٣٦ | إطفاء أصول غير ملموسة |
| ١٣٥,٩٦٨ | ١١٥,٤١٤ | استهلاك حق استخدام أصول |
| ١٠,٢٧٣ | (٢٦,٩٣٢) | (أرباح)/ خسائر استبعاد عقود ايجار |
| - | ٢٥٩,٧٧٢ | المكون من التزامات منافع الموظفين |
| ٢١٣,٨٨٨ | (٤٦٣,٢٦٦) | (رد)/ المكون من مخصص مخزون بطيء الحركة |
| ٥,٧٢١,٧١٠ | ٣,٦٦٧,٤٠٥ | المكون من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ١٥٦,٠٤١ | ٣٥٥,٩٩٥ | المكون من مخصص دفعات مقدمة للموردين |
| - | ١٢١,٠٤١ | المكون من مخصص عهد وسلف موظفين |
| ٨٩٤,٤٧٣ | ٤,١٢٠,٤٨٢ | تكاليف التمويل |
| ٣,٥٠٥,٣٢١ | ٥,٣٢٥,٥٩٩ | |
| | | التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: |
| | | مخزون |
| ٣,٦٥٥,٢١٤ | ١,٣٠٠,٥٩٤ | ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى |
| (١٥,٨٢٢,٢٧٢) | (١٣,٦٥٤,٥٥٥) | مستحق من اطراف ذات علاقة |
| (٢,١٣١,٥٩٤) | (٣,٣٦٤,٦٦٣) | ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ٥٠١,٦١٧ | ٨,٤٤٥,٥٦٢ | |
| (١٠,٢٩١,٧١٤) | (١,٩٤٧,٤٦٣) | النقد المستخدم في العمليات |
| (٩٤٩,٤٧٧) | (٢,٩٩١,٧٠٩) | المسدد من تكاليف التمويل |
| (٢٥٥,٧٦٤) | (٥٠,٩٢١) | المسدد من التزامات منافع الموظفين |
| (٣٣٧,٢٧٩) | (١٩٣,٩٩٤) | المسدد من مخصص الزكاة |
| (١١,٨٣٤,٢٣٤) | (٥,١٨٤,٠٨٧) | |
| | | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| (١٤٠,٦٦٩) | (١,٧١٠) | المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات |
| (٥٧,٥٠٠) | - | المدفوع لشراء أصول غير ملموسة |
| - | ٩٠٠ | المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات |
| (١٩٨,١٦٩) | (٨١٠) | |
| | | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| | | المحصل من التسهيلات الائتمانية |
| ٢٠,٢٣٦,٩٨٢ | ٣٢,٨٧٣,٤٧١ | المسدد من التسهيلات الائتمانية |
| (٨,٨٨٧,٤٥٩) | (٢٣,٦٤٦,٢١٦) | المسدد من التزامات عقود ايجار |
| (١٥٨,٠٠٠) | (١٢٦,٠٠٧) | مستحق الى أطراف ذات علاقة |
| - | (٤,٨٨٤,٨٩٠) | |
| ١١,١٩١,٥٢٣ | ٤,٢١٦,٣٥٨ | صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية |
| (٨٤٠,٨٨٠) | (٩٦٨,٥٣٩) | صافي التغير في النقد وما في حكمه |
| ١,٠٠٧,٧٨٩ | ١,٠٥٧,٠٢١ | النقد وما في حكمه في بداية الفترة |
| ١٦٦,٩٠٩ | ٨٨,٤٨٢ | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة |
| | | المعاملات غير النقدية |
| ٦٧٧,٤٦٣ | ٢٤٥,٩٧٥ | استبعاد حق استخدام أصول مقابل التزامات عقود ايجار |
| - | ١٢,٥٠٠ | المحول من التزامات عقود ايجار الى المصاريف المستحقة |
| ٦٠,٠٠٠ | - | المحول من التزامات عقود ايجار الى اطراف ذات علاقة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة جنى الطبية (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

١- التكوين والنشاط

شركة جنى الطبية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٤١٧٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢٥ ذو الحجة ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦ سبتمبر ٢٠١٦م).
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في البيع بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية للبيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد.
يقع المركز الرئيسي للشركة في الرياض - الصحراء المغربية - حي النفل - المملكة العربية السعودية.
تشتمل القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على نتائج أعمال الشركة وسجلاتها الفرعية كما يلي:

| اسم الفرع | رقم السجل | المدينة | النشاط |
|------------------------------|------------|---------|---|
| شركة الرعاية الممتازة الطبية | ١٠١٠٤٣٢٤٣٤ | الرياض | البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية للبيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. |
| سجل فرعي جنى الطبية جدة | ٤٠٣٠٥١٦٥٦٧ | جدة | تفصيل وخطاطة بدلات العمل الموحدة البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة يشمل سيارات الإسعاف والباصات الصغيرة والدفع الرباعي البيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد. |
| شركة نخبة الرعاية الطبية | ١٠١٠٤٣٣٥٣٧ | الرياض | وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية للبيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. |
| شركة جنى للصناعة | ١٠١٠٧٨٩٦٨٦ | الرياض | وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية للبيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. |
| شركة جنى الطبية | ٢٠٥٠١٧٣٣٨٥ | الدمام | وكلاء البيع في الأدوية وكلاء البيع في مستحضرات التجميل بالجملة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية للبيع بالتجزئة للأجهزة والمعدات والمستلزمات الطبية. |

بتاريخ ٦ ذو الحجة ١٤٤٥هـ (الموافق ١٢ يونيو ٢٠٢٤م) حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية السعودية على طلب الشركة تسجيل أسهمها وطرح عدد ٦٤٢,٥٠٠ سهم والتي تمثل ٢٠% من رأس مال الشركة لغرض الإدراج المباشر في السوق الموازية "نمو".

رأس المال

- إن رأس مال الشركة يبلغ ٢٥,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، مقسم إلى ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي.

تعديل الكيان القانوني للشركة

- اجتمع المساهمون بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م وقرروا تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة، وتمت الموافقة من قبل وزارة التجارة بالترخيص لشركة جنى الطبية بالتحويل الى شركة مساهمة سعودية مقفلة وتم تعديل السجلات التجارية والاوراق الرسمية للشركة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم "٣٤" التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للشركة كاملة من القوائم المالية السنوية، كما ان النتائج للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ليس بالضرورة ان تكون مؤشراً على النتائج التي من الممكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. كما يجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. كما تم إدراج سياسات محاسبية وإيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير أحداث ومعاملات هامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢-٢ إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

أعدت القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام اساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الأستمرارية.

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

تظهر البنود في القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي وهو عملة العرض والإفصاح للشركة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات
صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤م، وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية للشركة ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

استخدام الأحكام والتقديرية

يتطلب اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرية التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرية. إن التقديرية الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من التقديرية كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية السنوية الأخيرة.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٥- الممتلكات والمعدات، صافي

| الاجمالي ريال سعودي | سيارات ريال سعودي | تحسينات على مباني مستأجرة* ريال سعودي | أثاث ومفروشات ريال سعودي | أجهزة مكتبية وكهربائية ريال سعودي |
|------------------------|----------------------|---|-----------------------------|---|
| ٧٣٣,٨١٤ | ٢٥,٠٠٠ | ١٠٣,٣٨٤ | ٢٧٠,٠٦٥ | ٣٣٥,٣٦٥ |
| ١,٧١٠ | - | - | - | ١,٧١٠ |
| (٢,١٣٠) | - | - | - | (٢,١٣٠) |
| ٧٣٣,٣٩٤ | ٢٥,٠٠٠ | ١٠٣,٣٨٤ | ٢٧٠,٠٦٥ | ٣٣٤,٩٤٥ |
| ٣٢٨,٣٦٨ | ٧,٨١٥ | ٢١,٤٨٣ | ١٢٥,٧١٥ | ١٧٣,٣٥٥ |
| ٧٠,٢١٨ | ٣,١٢٥ | ١٠,٣٣٨ | ١٥,٩٢٨ | ٤١,٢٢٧ |
| (١,٢٣٠) | - | - | - | (١,٢٣٠) |
| ٣٩٧,٧٥٦ | ١٠,٩٤٠ | ٣١,٨٢١ | ١٤١,٦٤٣ | ٢١٣,٣٥٢ |
| ٣٣٥,٦٣٨ | ١٤,٠٦٠ | ٧١,٥٦٣ | ١٢٨,٤٢٢ | ١٢١,٥٩٣ |

التكلفة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)
إضافات خلال الفترة
استبعادات خلال الفترة
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)
المحمل على الفترة
استبعادات خلال الفترة
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

* تتمثل بتحسينات على مباني (مكاتب ومخازن) مستأجرة بموجب عقود ايجار منتها الزمنية (٥) سنوات ميلادية (إيضاح ٦).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٥- الممتلكات والمعدات، صافي (تتمة)

| التكلفة | أجهزة مكتبية وكهربائية ريال سعودي | أثاث ومفروشات ريال سعودي | تحسينات على مباني مستأجرة ريال سعودي | سيارات ريال سعودي | الاجمالي ريال سعودي |
|-------------------------------|---|-----------------------------|--|----------------------|------------------------|
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م | ٢١٦,٣٨٧ | ٢٣٥,٠٦٥ | ٩٨,٤٠٤ | ٢٥,٠٠٠ | ٥٧٤,٨٥٦ |
| إضافات خلال السنة | ١١٨,٩٧٨ | ٣٥,٠٠٠ | ٤,٩٨٠ | - | ١٥٨,٩٥٨ |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ٣٣٥,٣٦٥ | ٢٧٠,٠٦٥ | ١٠٣,٣٨٤ | ٢٥,٠٠٠ | ٧٣٣,٨١٤ |
| الاستهلاك المتراكم | ٩٩,٢٩١ | ٩٠,٦٢٤ | ١,٥٥٣ | ١,٥٦٥ | ١٩٣,٠٣٣ |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م | ٧٤,٠٦٤ | ٣٥,٠٩١ | ١٩,٩٣٠ | ٦,٢٥٠ | ١٣٥,٣٣٥ |
| المحمل على السنة | ١٧٣,٣٥٥ | ١٢٥,٧١٥ | ٢١,٤٨٣ | ٧,٨١٥ | ٣٢٨,٣٦٨ |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ١٦٢,٠١٠ | ١٤٤,٣٥٠ | ٨١,٩٠١ | ١٧,١٨٥ | ٤٠٥,٤٤٦ |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٦- عقود الإيجار
تتعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود ايجار مباني ومستودعات، ويتم استهلاكها على اساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار لمدة ٥ سنوات.
أ- الحركة على حق استخدام الأصول (مباني ومستودعات):

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|---|-----------------------------------|
| | | التكلفة |
| ١,٤٩٧,٢٥٠ | ١,٢١٦,٧٢٠ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ٥٤٤,٧٥٢ | - | الإضافات خلال الفترة/ السنة |
| (٨٢٥,٢٨٢) | (٣٧٥,٥٠٣) | الاستبعادات خلال الفترة/ السنة |
| ١,٢١٦,٧٢٠ | ٨٤١,٢١٧ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |
| | | الاستهلاك المتراكم |
| ١٥٧,٩٣٧ | ٢٦٨,٩٥٢ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ٢٤٨,٥٦٢ | ١١٥,٤١٤ | المحمل على الفترة/ السنة |
| (١٣٧,٥٤٧) | (١٥٦,٤٦٠) | الاستبعادات خلال الفترة/ السنة |
| ٢٦٨,٩٥٢ | ٢٢٧,٩٠٦ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |
| | | صافي القيمة الدفترية |
| ٩٤٧,٧٦٨ | ٦١٣,٣١١ | كما في نهاية الفترة/ السنة |

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|---|--|
| ١,٣٥٧,١٧١ | ٩٧١,٧٢٠ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ٥٤٤,٧٥٢ | - | الإضافات خلال الفترة/ السنة |
| (٦٧٧,٤٦٣) | (٢٤٥,٩٧٥) | الاستبعادات خلال الفترة/ السنة |
| ٨٩,٢٦٨ | ٣٧,٢٢٠ | اطفاء الفوائد خلال الفترة/ السنة |
| (٢٢,٧٥٠) | (١٢,٥٠٠) | المحول الى المصاريف المستحقة (إيضاح ١٢) |
| (٦٠,٠٠٠) | - | المحول الى المستحق من طرف ذو علاقة (إيضاح ٨) |
| (٢٥٩,٢٥٨) | (١٢٦,٠٠٧) | المسدد خلال الفترة/ السنة |
| ٩٧١,٧٢٠ | ٦٢٤,٤٥٨ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |

- تم توييب التزامات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|---|--------------------|
| ٧٣٥,٩٥٦ | ١٧٠,٤٣٨ | الجزء غير المتداول |
| ٢٣٥,٧٦٤ | ٤٥٤,٠٢٠ | الجزء المتداول |
| ٩٧١,٧٢٠ | ٦٢٤,٤٥٨ | |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٧- المخزون، صافي

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) |
|--|---|
| ٢,٠٥٨,٧٣٧ | ٧٥٨,١٤٣ |
| (٤٦٣,٢٦٦) | - |
| ١,٥٩٥,٤٧١ | ٧٥٨,١٤٣ |

مخزون مواد وأجهزة طبية
(بخصم): مخصص بضاعة بطينة الحركة

إن حركة مخصص بضاعة بطينة الحركة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) |
|--|---|
| ٤٦٣,٢٦٦ | ٤٦٣,٢٦٦ |
| - | (٤٦٣,٢٦٦) |
| ٤٦٣,٢٦٦ | - |

الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
الرد خلال الفترة/ السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى.
أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مما يلي:

| حجم المعاملات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو | | | | طبيعة المعاملات | طبيعة العلاقة | الأطراف ذات العلاقة |
|---|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------------|---------------|----------------------------|
| ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) ريال سعودي | ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م مدین | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م مدین | | | |
| ٨,٠٩٦,٤٢٦ | ١٠,٨٨٣,٨٥٧ | ٣٠,٠٠٠ | ٨٨٢,٠٤١ | مصاريف مدفوعة بالانابة | | |
| - | - | - | ١٣,٨٦٩,٢٤٩ | تمويل | | |
| - | - | ٦,٤٧١,٧٣٧ | - | سداد تمويل | | |
| ٦٠,٠٠٠ | - | - | - | محول من التزامات عقود الأيجار | مساهم | شركة جنى الاستثمار القابضة |
| ٣٣,٥٢١ | ١٩,٨٩١ | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة جنى الاستثمار للتجارة |
| ٦٤٢,٢٠٧ | - | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | مؤسسة شذن المتحدة التجارية |
| ٩٩,٧٥٠ | ٩٩,٧٥٠ | - | - | مصاريف مدفوعة بالانابة | جهة منتسبة* | شركة ارتقاء الاندلس |

* الجهة المنتسبة هي الأطراف ذات العلاقة التي يمتلك فيها المساهمين في الشركة حصة في رأس مالها، أو هي تلك الأطراف ذات علاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها.

ب- فيما يلي الرصيد المستحق من طرف ذو علاقة كما في:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) |
|--|---|
| - | ٣,٣٦٤,٦٦٣ |
| - | ٣,٣٦٤,٦٦٣ |

شركة جنى الاستثمار القابضة

ج- فيما يلي الرصيد المستحق إلى طرف ذو علاقة كما في:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) |
|--|---|
| ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - |
| ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - |

شركة جنى الاستثمار القابضة



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

المعاملات مع كبار الشركة التنفيذيين

تمثل المعاملات مع كبار التنفيذيين في معاملات المساهمين الرئيسيين في الشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة أو التي يمارس عليها تأثيرا هاما من قبل تلك الجهات. موظفو الإدارة الرئيسيون هم الافراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط وممارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر او غير مباشر في أنشطة الشركة وموظفيها. تعتبر الشركة ان اعضاء الإدارة ولجانته الفرعية والإدارة التنفيذية هم موظفو الإدارة الرئيسيين لاغراض معيار المحاسبة الدولي رقم "٢٤" افصاحات الاطراف ذات العلاقة.
يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين خلال الفترة/ السنة:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م ريال سعودي (غير مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | طبيعة المعاملة | |
|---|---|---------------------|---|
| ١,١٠٤,٥٤٠ | ١,١٦٤,٨٦٦ | رواتب | أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا |
| ١٤٠,٧٩٤ | ٣٠٦,٢٥١ | مكافأة نهاية الخدمة | |

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدما والموجودات الأخرى، صافي

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|---|---|
| ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ | ٨٧,٤٤٨,٦٣٥ | ذمم مدينة* |
| (٤,٨٣٠,٦٤٣) | (٨,٤٩٨,٠٤٨) | يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ٦٨,١٧٣,٨٣٥ | ٧٨,٩٥٠,٥٨٧ | دفعات مقدمة لمقاولين وموردين |
| ٢,٢٥٩,٣٠٨ | ٢,٦٦٩,٦٥٠ | يخصم: مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين |
| (١٥٦,٠٤١) | (٥١٢,٠٣٦) | عهد وسلف موظفين |
| ٢,١٠٣,٢٦٧ | ٢,١٥٧,٦١٤ | يخصم: مخصص انخفاض في عهد وسلف موظفين |
| ٦٥٤,١٥٥ | ٩٥٠,٦٥٧ | رسوم ادارية على التسهيلات الائتمانية |
| - | (١٢١,٠٤١) | خطابات ضمان (إيضاح ١٦) |
| ٦٥٤,١٥٥ | ٨٢٩,٦١٦ | مصاريف مدفوعة مقدما |
| ٤٤٤,٤٤٤ | ٢٧٧,٧٧٨ | ضريبة قيمة مضافة |
| ١,٣٦٠,٢١٥ | ٢٦٨,٥١٩ | تكاليف تمويل مدفوعة مقدما |
| ٦٣١,٥٣٥ | ٢٤٣,٦٤٠ | اخرى |
| ٧٤,٨٣٢ | ١٠,٢٥١ | |
| ٣٤٦,٦٦٧ | - | |
| ٦,٢٥٢ | ٥٣,٩٧٨ | |
| ٧٣,٧٩٥,٢٠٢ | ٨٢,٧٩١,٩٨٣ | |

* تتضمن ارصدة العملاء ارصدة مستحقة من عملاء حكوميين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م مبلغ ٣٤,٣٦٢,٤١١ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: مبلغ ٣٥,٧٥٥,٢٨٢ ريال سعودي).

إن حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|---|---|
| ١,٦٥٤,٦٧٩ | ٤,٨٣٠,٦٤٣ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ٣,١٧٥,٩٦٤ | ٣,٦٦٧,٤٠٥ | المكون خلال الفترة/ السنة |
| ٤,٨٣٠,٦٤٣ | ٨,٤٩٨,٠٤٨ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |
| | | إن حركة مخصص انخفاض في قيمة دفعات مقدمة للموردين كما يلي: |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
| - | ١٥٦,٠٤١ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ١٥٦,٠٤١ | ٣٥٥,٩٩٥ | المكون خلال الفترة/ السنة |
| ١٥٦,٠٤١ | ٥١٢,٠٣٦ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدما والموجودات الأخرى، صافي (تتمة)
إن حركة مخصص انخفاض في عهد وسلف الموظفين كما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة) |
|--|---|
| ١٢١,٠٤١ | - |
| ١٢١,٠٤١ | - |

المكون خلال الفترة/ السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة

فيما يلي تحليلاً لأعمار الذمم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة) | من يوم حتى ٩٠ يوم | من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم | من ١٨١ يوم حتى ٢٧٠ يوم | من ٢٧١ يوم حتى ٣٦٥ يوم | أكثر من ٣٦٥ يوم | الإجمالي |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي |
| ٠,٠٣% | ٨,٠٩% | ٦,٤٤% | ١٦,٠٦% | ١٦,٨٥% | ٩,٧٢% | ٨٧,٤٤٨,٦٣٥ |
| ٢٢,٠٢٨,٤٤ | ٢٦,٧٢٦,٠٩٧ | ١,٦٨٢,٥٧١ | ١,٨٥٥,٥٤٩ | ٣٥,١٥٥,٩٦٩ | ٨٧,٤٤٨,٦٣٥ | ٨٧,٤٤٨,٦٣٥ |
| ٥,٧١٩ | ٢,١٦١,٥٨٣ | ١٠٨,٤١٨ | ٢٩٧,٩٣٥ | ٥,٩٢٤,٣٩٣ | ٨,٤٩٨,٠٤٨ | ٨,٤٩٨,٠٤٨ |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) | من يوم حتى ٩٠ يوم | من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم | من ١٨١ يوم حتى ٢٧٠ يوم | من ٢٧١ يوم حتى ٣٦٥ يوم | أكثر من ٣٦٥ يوم | الإجمالي |
| ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي | ريال سعودي |
| ٠,١٥% | ٦,٠٩% | ٩,٧٤% | ١٠,٧٢% | ١١,٤٨% | ٦,٦٢% | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ |
| ٢٨,٧٠٨,٥٩٥ | ١,٠٨٦,٧٠١ | ١١,٥٨٣,٢٠٣ | ٤,٩٣١,٩٥٠ | ٢٦,٦٩٤,٠٢٩ | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ | ٧٣,٠٠٤,٤٧٨ |
| ٤٢,٩٤٣ | ٦٦,١٨٠ | ١,١٢٧,٩٩٨ | ٥٢٨,٦٥٨ | ٣,٠٦٤,٨٦٤ | ٤,٨٣٠,٦٤٣ | ٤,٨٣٠,٦٤٣ |

١٠- الاحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات النظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠% من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠% من راس المال، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين، كما أنه أوصى مجلس الإدارة بتاريخ ٧ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٧ مارس ٢٠٢٤م) للجمعية العامة العادية للشركة بعدم تكوين احتياطي نظامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والاكتفاء بالرصيد المكون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والبالغ ٦٠٢,٣٨٢ ريال سعودي، والتي سوف يتم التصويت على القرار خلال اجتماع الجمعية العامة العادية القادم.

١١- تسهيلات ائتمانية

البنك العربي

بتاريخ ٨ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات متوافقة مع الشريعة الإسلامية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث إن اتفاقية التسهيلات مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التسهيل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ سايبور+٢% سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,١٦٦,٦٦٧ ريال سعودي.

شركة رقمية للتمويل الجماعي

بتاريخ ١٢ ربيع الآخر ١٤٤٤هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ١٦ فبراير ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٤٨٦,٩٨٢ ريال سعودي، وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث إن اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية من المساهم عيد سلطان عابد العتيبي، بلغ هامش الربح ١٢% سنوياً، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م تم سداد كامل قيمة التسهيلات.

شركة سهلة للتمويل

بتاريخ ٥ صفر ١٤٤٤هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث إن اتفاقيات التمويل مضمونه بسند لأمر موقع من المساهمين بكامل قيمة التمويل وكفالة أداء وغرم تضامنية بموجب إقرار كفالة، بهامش ربح بلغ ١٤% سنوياً، وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م تم سداد كامل قيمة التسهيلات.

شركة منصة تعمد للتمويل الجماعي بالدين

بتاريخ ١٨ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨ مارس ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبنفس التاريخ تم توقيع اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبنفس التاريخ تم توقيع اتفاقية تمويل بالمرابحة بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث إن اتفاقيات التمويل مضمونه بسندات لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، بلغ هامش الربح ٢١% سنوياً، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١١ - تسهيلات ائتمانية (تتمة)

شركة فرص الاعمال المالية

خلال عام ٢٠٢٢م، وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بقيمة ٧,٥ مليون ريال سعودي. وخلال عام ٢٠٢٣م وقعت الشركة اتفاقيات تمويل بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذه التمويلات مضمونة بسندات لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، وكفالة أداء وغرم، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٣٩٦,٧٠٩ ريال سعودي.

شركة منافع المالية

بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢ نوفمبر ٢٠٢١م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٢٤ شعبان ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧ مارس ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٤٣هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٢م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وبتاريخ ٧ رجب ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩ يناير ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل احد المساهمين بكامل قيمة التسهيلات، بهامش ربح ١٤% سنويا، وبتاريخ ١٣ فبراير ٢٠٢٤م وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة بكامل قيمة التمويل، بهامش ربح سنويا ١٥%، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

شركة ليندو السعودية للتمويل

بتاريخ ٣٠ شعبان ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر من قبل الشركة، بهامش ربح ١٥% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

شركة عبداللطيف جميل المتحدة للتمويل

بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ مايو ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بكفالة غرم وأداء، بهامش ربح ١٠% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,٨٤٥,٧٨٥ ريال سعودي.

شركة ركيز المالية

بتاريخ ٢٠ ربيع الاول ١٤٤٥هـ (الموافق ٥ اكتوبر ٢٠٢٣م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من المساهمين، بهامش ربح بلغ ١٣% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٧,٠٤١,٦٦٦ ريال سعودي.

مصرف الإئتماء

بتاريخ ٤ رجب ١٤٤٥هـ (الموافق ١٦ يناير ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بسند لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من بعض المساهمين، وإقرار بكفالة غرم وأداء موقع من احد المساهمين، بهامش ربح بلغ ١٦% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

بنك الرياض

بتاريخ ٨ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٨ مارس ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث ان هذا التمويل مضمون بإقرار كفالة تضامنية بالغرم والأداء بكامل قيمة التمويل موقع من احد المساهمين، بهامش ربح بلغ سايبور+٦% سنويا، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٨٢٧,٤٧١ ريال سعودي.

إفاق المالية

بتاريخ ٢٥ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٤ ابريل ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح بلغ ٢١% سنويا، وبتاريخ ١٣ شوال ١٤٤٥هـ (الموافق ٢١ ابريل ٢٠٢٤م) وقعت الشركة اتفاقية تمويل أخرى بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح بلغ ١٣% سنويا، حيث ان هذه التمويلات مضمونة بسندات لأمر بكامل قيمة التمويل موقع من احد المساهمين، كما بلغ رصيد التمويل القائم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

هذا وقد بلغت تكاليف التمويل للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٣,٤٠٠,٧٣٧ ريال سعودي، (٣٠ يونيو ٢٠٢٣م: مبلغ ٤٩٤,٠٠٢ ريال سعودي) (إيضاح ١٥)



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

١١- تسهيلات ائتمانية (تتمة)

تتمثل الحركة على التسهيلات الائتمانية كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|---|--|---|
| ٢٤,٠٤٩,٢٣٣ | ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة |
| ٤٨,٠٢٥,٩٨٢ | ٣٢,٨٧٣,٤٧١ | المستخدم خلال الفترة/ السنة |
| (٤٤,٦٢٤,١٧١) | (٢٣,٦٤٦,٢١٦) | المسدد خلال الفترة/ السنة |
| ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | ٣٦,٦٧٨,٢٩٩ | الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة |
| | | تم تبويب التسهيلات الائتمانية في قائمة المركز المالي الأولية الموجزة كما يلي: |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
| ٤,٩٨٤,٦٠٠ | ٨,٣٧٦,٨٤٦ | الجزء غير المتداول |
| ٢٢,٤٦٦,٤٤٤ | ٢٨,٣٠١,٤٥٣ | الجزء المتداول |
| ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | ٣٦,٦٧٨,٢٩٩ | |

١٢- ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|---|--|----------------------------|
| ٣,٣٦٤,٥١٧ | ١١,٥١١,٦٧٨ | ذمم دائنة |
| ١,٠٨٧,٦١٣ | ١,٣٦٤,٥٧٦ | مستحقات موظفين |
| ٨٠٧,٧٢٥ | ٩٦٤,٤٣٧ | أرصدة دائنة متنوعة |
| - | ٥٧٨,٢٢٠ | تكاليف تمويل مستحقة |
| ٢٣٧,٤٥٠ | ٣٣٧,٠٦١ | دفعات مقدمة من عملاء |
| ٣٢٤,٣٢٢ | ٣٢٤,٣٢٢ | مخصص اجازات وبدل تذاكر سفر |
| ٣٠١,٢١٤ | ٦٦,٣٢٩ | مصروفات مستحقة |
| ٢٢,٧٥٠ | ٣٥,٢٥٠ | ايجارات مستحقة (إيضاح ٦) |
| ٦,١٤٥,٥٩١ | ١٥,١٨١,٨٧٣ | |

١٣- مخصص الزكاة

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن جميع السنوات السابقة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وحصلت على شهادات الزكاة المطلوبة، ولم يتم إجراء أي ربط زكوي حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

قامت الشركة في ابريل ٢٠٢٤م بتقديم طلب تقسيط مبلغ الزكاة المستحق عن عام ٢٠٢٣م وتمت الموافقة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الطلب المقدم وتمت جدولة المبلغ المستحق على ١١ شهر وبناء عليه حصلت الشركة على الشهادة النهائية للزكاة.

١٤- الإيرادات

تتمثل إيرادات الشركة بمبيعات المستهلكات والمستلزمات والمعدات الطبية، ولا يوجد منتجات أخرى للشركة، يتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع الشركة، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م: مبلغ ٢٤,٤٢٧,٥٨٥ ريال سعودي (الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م: مبلغ ٢١,٤٥١,٨١٠ ريال سعودي).

١٥- تكاليف تمويل

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م ريال سعودي (غير مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة) | |
|--|--|--|
| ٤٩٤,٠٤٢ | ٣,٤٠٠,٧٣٧ | تكاليف تمويل تسهيلات ائتمانية (إيضاح ١١) |
| ٣٥٠,٧٦٥ | ٦٨٢,٥٢٥ | رسوم ادارية على التسهيلات الائتمانية |
| ٤٩,٦٦٦ | ٣٧,٢٢٠ | إطفاء فوائد التزامات عقود الايجار |
| ٨٩٤,٤٧٣ | ٤,١٢٠,٤٨٢ | |

١٦- الالتزامات المحتملة

تترتب على الشركة التزامات محتملة مقابل خطابات ضمان بنكية بمبلغ ٥,١٠١,٨٦١ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٢٥,٨٤٤,٠٨٥ ريال سعودي) (إيضاح ٩).



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

١٧- إدارة مخاطر الأدوات المالية

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير.

للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة):

| التكلفة الدفترية | ٣ أشهر أو أقل | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة | أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات | ليس لها تاريخ استحقاق محدد | |
|------------------|---------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|------------|
| | | | | ريال سعودي | ريال سعودي |
| ٦٢٤,٤٥٨ | - | ٢١٧,٠١٦ | ٥٠٦,٠٤٨ | - | ٧٢٣,٠٦٤ |
| ٣٦,٦٧٨,٢٩٩ | - | ٣٣,٠١٧,٨٨٩ | ٩,٤٩٩,٢٤٩ | - | ٤٢,٥١٧,١٣٨ |
| ١,٢٤٥,١٦٥ | - | - | - | ١,٢٤٥,١٦٥ | ١,٢٤٥,١٦٥ |
| ١٥,١٨١,٨٧٣ | - | ١٥,١٨١,٨٧٣ | - | - | ١٥,١٨١,٨٧٣ |
| ١,٣٨٦,٥٠٤ | - | ١,٣٨٦,٥٠٤ | - | - | ١,٣٨٦,٥٠٤ |
| ٥٥,١١٦,٢٩٩ | - | ٤٩,٨٠٣,٢٨٢ | ١٠,٠٠٥,٢٩٧ | ١,٢٤٥,١٦٥ | ٦١,٠٥٣,٧٤٤ |

ب - فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة):

| التكلفة الدفترية | ٣ أشهر أو أقل | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة | أكثر من سنة إلى ١٠ سنوات | ليس لها تاريخ استحقاق محدد | |
|------------------|---------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|------------|
| | | | | ريال سعودي | ريال سعودي |
| ٩٧١,٧٢٠ | - | ٣٠٨,٠١٦ | ٨٢٦,٥٥٦ | - | ١,١٢٤,٥٧٢ |
| ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | - | ٢٤,٦٧٦,٥٥٨ | ٥,٩٣٦,٦٨٢ | - | ٣٠,٦١٣,٢٤٠ |
| ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - | ٤,٨٨٤,٨٩٠ | - | - | ٤,٨٨٤,٨٩٠ |
| ١,٠٣٦,٣١٤ | - | ٨,١٢١ | - | ٣,١٨٧,٢٢٥ | ٣,١٩٥,٣٥٦ |
| ٦,١٤٥,٥٩١ | - | ٦,١٤٥,٥٩١ | - | - | ٦,١٤٥,٥٩١ |
| ١,١٣٠,٤٦٧ | - | ١,١٣٠,٤٦٧ | - | - | ١,١٣٠,٤٦٧ |
| ٤١,٦٢٠,٠٢٦ | - | ٣٧,١٥٣,٦٥٣ | ٦,٧٦٣,٢٣٨ | ٣,١٨٧,٢٢٥ | ٤٧,١٠٤,١١٦ |

مخاطر سعر الفائدة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر اسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع بأسعار ثابتة. وتراقب الشركة التغيرات في أسعار الفائدة، كما قدرت الادارة التأثير على ربح السنة الناتج بسبب الزيادة أو الانخفاض في اسعار الفائدة بأنه غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام احد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية، وتتعامل الشركة مع بنوك محلية ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على الذمم المدينة والمستحق من الاطراف ذات العلاقة والنقد لدى البنوك كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م | |
|-----------------|----------------|-----------------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي | |
| (مراجعة) | (غير مراجعة) | |
| ٦٨,١٧٣,٨٣٥ | ٧٨,٩٥٠,٥٨٧ | ذمم مدينة، صافي |
| ١,٠٥٦,٧٣٩ | ٨٧,٣٠٣ | نقد لدى البنوك |
| - | ٣,٣٦٤,٦٦٣ | مستحق من طرف ذو علاقة |
| ٦٩,٢٣٠,٥٧٤ | ٨٢,٤٠٢,٥٥٣ | |



شركة جنى الطبية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) (تتمة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

١٧- إدارة مخاطر الأدوات المالية (تتمة)

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي، تراقب الإدارة عن كثب التغيرات في أسعار صرف العملات.

القيمة العادلة

هي المبالغ التي يتم مقابلها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك ويتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى تتكون الأدوات المالية من الموجودات الحالية والمطلوبات الحالية، تعتقد إدارة الشركة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر ادارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافي الدين على أساس المراجعات ناقصاً النقد لدى البنوك.

فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م | ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م |
|------------------------|----------------------------|
| ريال سعودي (مراجعة) | ريال سعودي (غير مراجعة) |
| ٢٧,٤٥١,٠٤٤ | ٣٦,٦٧٨,٢٩٩ |
| (١,٠٥٦,٧٣٩) | (٨٧,٣٠٣) |
| ٢٦,٣٩٤,٣٠٥ | ٣٦,٥٩٠,٩٩٦ |
| ٣٦,٢٦٢,٦٨٦ | ٣٦,٥٨٤,٥٩٤ |
| ٧٣% | ١٠٠% |

التسهيلات الائتمانية

ي طرح: النقد لدى البنوك

صافي الدين

إجمالي حقوق الملكية

نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

١٨- ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم من صافي ربح الفترة بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغ ٢,٥٧٠,٠٠٠ سهم.

١٩- عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية الأولية الموجزة إلى أقرب ريال سعودي.

٢٠- اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٥ ربيع الثاني ١٤٤٦ هـ (الموافق ٨ أكتوبر ٢٠٢٤م).

٢١- الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

شركة جنى الطبية
JANA MEDICAL CO.

